

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строению "ЗМК-Н - 5", По Подрядчику "ИП Никишкина Т.В.". По договору "Договор подряда №9/ДП-2022 от 01.06.2022". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	ЗМК-Н - 5		24215.967	1308.478	194191.36	184.493	2382.78	196574.14
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		24215.967	1308.478	194191.36		2382.78	196574.14
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		23732.754	703.566	101737.32		1854.58	103591.90
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		857.254	154.393	23249.41			23249.41
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	8.100	32.400	5139.29			5139.29
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	5.574	14.492	2298.78			2298.78
	Осмотр покрытий полов	1000 м	2.700	3.024	479.67			479.67
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	810.000	35.640	5653.22			5653.22
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	20.880	64.937	9130.11			9130.11
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	10.000	3.900	548.34			548.34
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		4307.700	43.077	6832.87			6832.87
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	4307.700	43.077	6832.87			6832.87
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		150.000	85.650	14418.32		1497.60	15915.92
	Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором	м	150.000	85.650	14418.32		1497.60	15915.92
	Цемент	кг				156	1497.60	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		407.800	117.446	16512.96			16512.96
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	407.800	117.446	16512.96			16512.96
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		17600.000	176.000	22846.56			22846.56
	Выкашивание газонов	м2	17600.000	176.000	22846.56			22846.56
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыши		400.000	115.200	16197.12			16197.12
	Очистка кровли от снежных наветов. Скалывание сосулек.	м2	400.000	115.200	16197.12			16197.12
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц		10.000	11.800	1680.08		356.98	2037.06
	Ремонт ступеней: бетонных и жббетонных	ступен	10.000	11.800	1680.08		356.98	2037.06

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Гвозди 2,5*50	кг				0.1	4.18	
	Доска обрез. 25*150*4000	м3				0.053	243.80	
	Цемент	кг				10	109.00	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		483.213	604.912	92454.04		528.20	92982.24
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		234.000	206.040	32682.06		528.20	33210.26
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	192.000	48.000	7613.76			7613.76
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	6.000	122.040	19357.98		528.20	19886.18
	Прокладка паранитовая д 50	шт				6	131.22	
	Прокладки паранитовые 80	шт				12	340.32	
	Резина листовая	кг				0.2	13.71	
	Сальниковая набивка 8*8 мм	кг				0.14	42.95	
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	36.000	36.000	5710.32			5710.32
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		108.292	96.698	14594.20			14594.20
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.600	3.006	576.94			576.94
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3	107.692	93.692	14017.26			14017.26
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		140.921	302.174	45177.78			45177.78
	Запуск системы отопления	1000 м	59.492	86.858	12212.28			12212.28
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,централн отоплен. в чердачн., подвалын. помеш. и на л/клет.	1000 м	41.429	165.716	26285.87			26285.87
	Очистка канализационной сети: Дворовой	м	40.000	49.600	6679.63			6679.63
	Итого:		24215.97	1308.478	194191.36	184.49	2382.78	196574.14

Стороженко И.П. Никитина Т.В. 202

Именное блн

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"

Сущкова О.В.

Сущкова О.В.