

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строению "32мк-н - 7". По Подрядчику "ИП Никишкина Т.В.". По договору "Договор подряда №9/ДП-2022 от 01.06.2022". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД". По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	32мк-н - 7		19012.482	847.911	124237.68	15.58	4871.98	129109.66
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		19012.482	847.911	124237.68		4871.98	129109.66
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		18669.933	420.378	59246.86		4500.96	63747.82
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		555.633	118.761	17848.54			17848.54
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	4.800	19.200	3045.50			3045.50
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	7.857	20.428	3240.32			3240.32
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.524	1.707	270.75			270.75
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	512.000	22.528	3573.39			3573.39
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	15.960	49.636	6978.76			6978.76
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	13.492	5.262	739.82			739.82
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		3060.600	30.606	4854.72			4854.72
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	3060.600	30.606	4854.72			4854.72
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		10.000	14.600	1947.20		4500.96	6448.16
	Ремонт бетонной отмостки	м2	10.000	14.600	1947.20		4500.96	6448.16
	Бетон М-100	м3				1	3235.00	
	Гвозди 1,8*32	кг				2	89.96	
	Доска 150*25*4000	м3				0.24	1176.00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		151.200	43.546	6122.51			6122.51
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	151.200	43.546	6122.51			6122.51
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		13484.000	134.840	17503.58			17503.58
	Выкашивание газонов	м2	13484.000	134.840	17503.58			17503.58
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		1408.500	78.025	10970.31			10970.31
	Очистка кровли от снежных наветов. Скалывание сосулек.	м2	230.000	66.240	9313.34			9313.34
	Очистка крыши и ее элементов от мусора, листьев	м2	1178.500	11.785	1656.97			1656.97

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов в	Стоимость материалов	Всего
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		342.549	427.533	64990.82		371.02	65361.84
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон.		156.000	137.360	21788.04		371.02	22159.06
	Индивидуальных тепловых узлов							
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	128.000	32.000	5075.84			5075.84
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	4.000	81.360	12905.32		371.02	13276.34
	Прокладка паранитовая д 50	шт				4	87.48	
	Прокладки паранитовые 80	шт				8	226.88	
	Резина листовая	кг				0.2	13.71	
	Сальниковая набивка 8*8 мм	кг				0.14	42.95	
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	24.000	24.000	3806.88			3806.88
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		76.915	68.572	10343.87			10343.87
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.400	2.004	384.63			384.63
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3	76.515	66.568	9959.24			9959.24
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС, ХВС, отопления и водоотвед		109.634	221.601	32858.91			32858.91
	Запуск системы отопления	1000 м	41.943	61.237	8609.89			8609.89
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., централы отоплен., в чердачн., подвалы, помеш. и на л/клет.	1000 м	27.691	110.764	17569.39			17569.39
	Очистка канализационной сети: дворовой	м	40.000	49.600	6679.63			6679.63
	Итого:		19012.48	847.911	124237.68	15.58	4871.98	129109.66

Стояковских ИТН Никиткина Т.В. Стояков

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Сущнова О.В.

Сущнова О.В.