

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строеению "178 квартал - 5". По Подрядчику "ИП Никишкина Т.В.". По Договору "Договор подряда №9/ДП-2022 от 01.06.2022". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	178 квартал - 5		3093.634	243.468	36476.46	61.1124	14686.08	51162.54
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		3093.634	243.468	36476.46		14686.08	51162.54
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		2999.946	99.297	14031.54		7767.17	21798.71
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		9.906	23.298	3468.05			3468.05
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.024	4.096	649.71			649.71
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	2.318	6.027	955.97			955.97
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.494	0.553	87.76			87.76
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	3.770	11.725	1648.49			1648.49
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	2.300	0.897	126.12			126.12
	Работы, выполн в целях надлежащего содержания и текущ ремонта дверей и окон запол помещений общ пользо		3.000	4.560	674.10		6533.04	7207.14
	Установка блоков в наружн и внутр дверн проемах: в перетор и дер неруб стенах, площадь проема до 3 м2	м2	3.000	4.560	674.10		6533.04	7207.14
	Гвозди 3*70	кг				0.3	19.80	
	Дв. полотно прес. 1.48*0.65	м2				3	5112.30	
	Доска обрез. 25*150*4000	м3				0.0024	11.04	
	Обналичка 130*25*2100	шт				9	1048.50	
	Петля 130 мм (навес)	шт				6	189.00	
	Ручка дверная	шт				6	152.40	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		554.800	5.548	880.02			880.02
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	554.800	5.548	880.02			880.02
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		9.240	2.661	374.15			374.15
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	9.240	2.661	374.15			374.15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		2300.000	23.000	2985.63			2985.63
	Выкашивание газонов	м2	2300.000	23.000	2985.63			2985.63

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		120.000	34.560	4859.14			4859.14
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	120.000	34.560	4859.14			4859.14
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок		3.000	5.670	790.45		1234.13	2024.58
	Устройство чистых перегородок:каркасных с обшивкой фанерой с 2х сторон	м2	3.000	5.670	790.45		1234.13	2024.58
	Брусok 50*50*4000	шт				0.03	6.60	
	Гвозди 2,5*50	кг				0.3	12.53	
	Фанера 4мм	шт				3	1215.00	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		93.688	144.171	22444.92		6918.91	29363.83
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальнх тепловых узлов		33.000	28.340	4495.29		135.25	4630.54
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	20.340	3226.33		135.25	3361.58
	Прокладка паранитовая д 50	шт				1	21.87	
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	56.72	
	Резина листовая	кг				0.2	13.71	
	Сальниковая набивка 8*8 мм	кг				0.14	42.95	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		13.970	12.568	1901.49			1901.49
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	96.16			96.16
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3	13.870	12.067	1805.33			1805.33
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоснабж		46.718	103.263	16048.14		6783.66	22831.80
	Запуск системы отопления	1000 м	9.413	13.743	1932.27			1932.27
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,централн отоплен. в чердачн., подвальный, помеш. и на л/клет.	1000 м	17.305	69.220	10979.68			10979.68
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	10.000	9.300	1391.37		3602.77	4994.14
	Лен сантехнический	кг				0.07	152.77	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				10	3450.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15, 20, 25 мм из системы отопления	шт	10.000	11.000	1744.82		3180.89	4925.71
	Пен сантехнический	кг				0.07	230.89	
	Стон Д-15	шт				10	420.00	
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				10	2530.00	
	Итого:		3093.63	243.468	36476.46	61.11	14686.08	51162.54

Золотухин ИТТ Куршевцева Т.В. *[подпись]*

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСП ОАО "ДОСТ"
Свиридова О.В.

[подпись] № 41 Сергеева И.В. *[подпись]*