

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строению "178 квартал - 4", По Подрядчику "ИП Никишкина Т.В.", По договору "Договор подряда №9/ДП-2022 от 01.06.2022". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	178 квартал - 4		1636.996	327.680	50710.95	268.348	17623.84	68334.79
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		1636.996	327.680	50710.95		17623.84	68334.79
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		1543.670	184.358	28396.75		10704.93	39101.68
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		12.770	24.337	3613.65			3613.65
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.020	4.080	647.17			647.17
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	2.318	6.027	955.97			955.97
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.482	0.540	85.62			85.62
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	3.750	11.662	1639.75			1639.75
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	5.200	2.028	285.14			285.14
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		551.000	5.510	874.00			874.00
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	551.000	5.510	874.00			874.00
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		136.000	77.656	13072.61		1640.70	14713.31
	Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором	м	136.000	77.656	13072.61		1640.70	14713.31
	Цемент	кг				141.44	1640.70	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		203.900	37.095	5302.34		9064.23	14366.57
	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов,цоколей под перхлорвиниловыми красками:простых с земли и лесов	м2	95.000	4.750	676.30		1067.80	1744.10
	Грунтовка	кг				19	1067.80	
	Окраска перхлорвинил красками по подготовл поверхн фасадов,цоколей:простых за 2 р с земли и лесов	м2	95.000	16.150	2299.44		7684.07	9983.51
	Краска фасадная белая	кг				47.5	7684.07	
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	7.900	2.275	319.89			319.89
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с земли : цементно-извест. р-ром	м2	6.000	13.920	2006.71		312.36	2319.07
	Цемент	кг				26.928	312.36	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройства, зеленых насаждений		520.000	5.200	675.01			675.01
	Выкашивание газонов	м2	520.000	5.200	675.01			675.01
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		120.000	34.560	4859.14			4859.14
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	120.000	34.560	4859.14			4859.14
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		93.326	143.322	22314.20		6918.91	29233.11
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		33.000	28.340	4495.29		135.25	4630.54
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	20.340	3226.33		135.25	3361.58
	Прокладка паранитовая д 50	шт				1	21.87	
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	56.72	
	Резина листовая	кг				0.2	13.71	
	Сальниковая набивка 8*8 мм	кг				0.14	42.95	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		13.875	12.485	1889.12			1889.12
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	96.16			96.16
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3	13.775	11.984	1792.96			1792.96
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		46.451	102.497	15929.79		6783.66	22713.45
	Запуск системы отопления	1000 м	9.294	13.569	1907.83			1907.83
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед, централн отоплен. в чердачн., подвальн. помеш. и на л/клет.	1000 м	17.157	68.628	10885.77			10885.77
	Смена вентиляей отопления диаметром : 20 мм	шт	10.000	9.300	1391.37		3602.77	4994.14
	Лен сантехнический	кг				0.07	152.77	
	Шаров. кран-ручка дУ 20	шт				10	3450.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	шт	10.000	11.000	1744.82		3180.89	4925.71
	Лен сантехнический	кг				0.07	230.89	
	Сгон д-15	шт				10	420.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о цел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Шаров. кран-ручка д/у 15	шт				10	2530.00	
	Итого:		1637.00	327.680	50710.95	268.35	17623.84	68334.79

Мастер по эксплуатации
ремонту жилого фонда
ИПЧ ОАО "ДОСТ"
Сыткова О.В.

Сыткова О.В.

10/4

Т.В. Сыткова
10/4. Сыткова Е.В. Сыткова