

## Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25  
По Строению "177 квартал - 10". По Подрядчику "ИП Никишкина Т.В.". По договору "Договор подряда №9/ДП-2022 от 01.06.2022". По всем Работам. По всем.

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                                 | Ед.    | Объем работ | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материало<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего    |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|----------|
|                 | 177 квартал - 10                                                                                              |        | 6185.298    | 344.807                        | 49907.12        | 3.34                         | 135.25                  | 50042.37 |
|                 | <b>ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД</b>                                                                                |        | 6185.298    | 344.807                        | 49907.12        |                              | 135.25                  | 50042.37 |
|                 | Работы по содержанию и ремонту<br>конструктивных элементов МКД                                                |        | 5965.107    | 169.895                        | 24030.71        |                              |                         | 24030.71 |
|                 | Весенний и осенний осмотр МКД с<br>составлением актов                                                         |        | 18.107      | 43.705                         | 6491.91         |                              |                         | 6491.91  |
|                 | Осмотр внутренней отделки стен                                                                                | 1000 м | 2.040       | 8.160                          | 1294.34         |                              |                         | 1294.34  |
|                 | Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в<br>год)                                                     | 1000 м | 3.829       | 9.955                          | 1579.13         |                              |                         | 1579.13  |
|                 | Осмотр покрытий полов                                                                                         | 1000 м | 1.018       | 1.140                          | 180.86          |                              |                         | 180.86   |
|                 | Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)                                                              | 1000 м | 7.380       | 22.952                         | 3227.02         |                              |                         | 3227.02  |
|                 | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и<br>подвала (2 раза в год)                                       | 1000 м | 3.840       | 1.498                          | 210.56          |                              |                         | 210.56   |
|                 | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами                                                                     |        | 1431.000    | 14.310                         | 2269.85         |                              |                         | 2269.85  |
|                 | Проверка температурно - влажностного режима<br>подвальных помещений (осмотр с открыт и<br>закрыт. подв. окон) | м2     | 1431.000    | 14.310                         | 2269.85         |                              |                         | 2269.85  |
|                 | Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания и ремонта объектов<br>благоустройства, зеленых насажд   |        | 4276.000    | 42.760                         | 5550.68         |                              |                         | 5550.68  |
|                 | Выкашивание газонов                                                                                           | м2     | 4276.000    | 42.760                         | 5550.68         |                              |                         | 5550.68  |
|                 | Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания и текущего ремонта крыши                                |        | 240.000     | 69.120                         | 9718.27         |                              |                         | 9718.27  |
|                 | Очистка кровли от снежных навесов. Скапывание<br>сосулек.                                                     | м2     | 240.000     | 69.120                         | 9718.27         |                              |                         | 9718.27  |
|                 | Работы по содержанию и ремонту<br>оборудования и систем<br>инженерно-технического обеспечения МКД             |        | 220.191     | 174.912                        | 25876.41        |                              | 135.25                  | 26011.66 |
|                 | Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания и текущего ремон.<br>индивидуальных тепловых узлов      |        | 33.000      | 28.340                         | 4495.29         |                              | 135.25                  | 4630.54  |
|                 | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в<br>период отопительного сезона                                 | шт     | 32.000      | 8.000                          | 1268.96         |                              |                         | 1268.96  |
|                 | Подготовка ИТП к отопительному сезону                                                                         | шт     | 1.000       | 20.340                         | 3226.33         |                              | 135.25                  | 3361.58  |
|                 | Прокладка паранитовая д 50                                                                                    | шт     |             |                                |                 | 1                            | 21.87                   |          |
|                 | Прокладки паранитовые 80                                                                                      | шт     |             |                                |                 | 2                            | 56.72                   |          |
|                 | Резина листовая                                                                                               | кг     |             |                                |                 | 0.2                          | 13.71                   |          |
|                 | Салниковая набивка 8*8 мм                                                                                     | кг     |             |                                |                 | 0.14                         | 42.95                   |          |



| Дата<br>выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                          | Ед.                | Объем работ | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материала<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего    |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|----------|
|                    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)   |                    | 36.922      | 32.536                         | 4888.93         |                              |                         | 4888.93  |
|                    | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения                        | 100 м              | 0.100       | 0.501                          | 96.16           |                              |                         | 96.16    |
|                    | Промывка трубопроводов системы центрального отопления,                                                 | 100 м <sup>3</sup> | 36.822      | 32.035                         | 4792.77         |                              |                         | 4792.77  |
|                    | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ. ремонта систем ГВС, ХВС, отопления и водоотвед |                    | 150.269     | 114.036                        | 16492.19        |                              |                         | 16492.19 |
|                    | Запуск системы отопления                                                                               | 1000 м             | 20.252      | 29.568                         | 4157.25         |                              |                         | 4157.25  |
|                    | Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., централы отоплен. в чердачн., подвалы, помещ. и на л/клет.    | 1000 м             | 10.017      | 40.068                         | 6355.59         |                              |                         | 6355.59  |
|                    | Очистка канализационной сети: внутренней                                                               | м                  | 120.000     | 44.400                         | 5979.35         |                              |                         | 5979.35  |
|                    | Итого:                                                                                                 |                    | 6185.30     | 344.807                        | 49907.12        | 3.34                         | 135.25                  | 50042.37 |

Генеральный директор ООО "ДЮСТ" Т.В. Федорова

директор по эксплуатации  
ремонтно-жилого фонда  
ООО "ДЮСТ"  
Сущикова О.В.

Служба эксплуатации