

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строеанию "15мкн - 52". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У.". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	15мкн - 52		6166.873	245.012	34970.44	60.7667	8396.40	43366.84
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		6166.873	245.012	34970.44		8396.40	43366.84
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		6042.024	133.999	17992.77		2794.89	20787.66
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		11.274	11.891	1760.88			1760.88
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	0.678	1.356	215.09			215.09
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	1.250	3.250	515.51			515.51
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.299	0.335	53.12			53.12
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	2.937	4.567	642.12			642.12
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	6.110	2.383	335.04			335.04
	Работы, выполненные в целях надлежащего содержания и текущего ремонта дверей и окон запол помещений общ пользования		5.160	4.544	653.97		1040.61	1694.58
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт	2.000	1.820	255.89		2.07	257.96
	Гвозди 1,8*32	кг				0.046	2.07	
	Смена дверных приборов: пружины	шт	2.000	1.320	185.59		246.09	431.68
	Пружина дверная	шт				2	240.00	
	Шуруп 25*2.5	кг				0.16	6.09	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	1.160	1.404	212.49		792.45	1004.94
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0035	0.26	
	Стекло 4мм	м2				1.2064	709.92	
	Штапик оконный	м				6.8556	82.27	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1474.900	15.699	2081.59			2081.59
	Очистка подвалов от мусора	м2	474.900	5.699	675.59			675.59
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	1000.000	10.000	1406.00			1406.00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		12.800	3.686	518.31			518.31
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	12.800	3.686	518.31			518.31

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насаждений		4030.640	68.293	8844.06		1725.11	10569.17
	Выкашивание газонов	м2	4000.000	40.000	5192.40		251.68	5444.08
	Леска 3,0*350м	м				16	213.28	
	Масло SHTIL	л				0.12	38.40	
	Окраска бельевой стойки	стоек	2.000	1.400	180.08		70.37	250.45
	Олифа	л.				0.08	10.02	
	Змаль ПФ-115 красная	кг				0.17	30.60	
	Змаль ПФ-115 синяя	кг				0.17	29.75	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	2.000	1.240	159.50		113.52	273.02
	Олифа	л.				0.06	7.52	
	Змаль ПФ-115 желтая	кг				0.2	37.00	
	Змаль ПФ-115 зеленая	кг				0.2	34.00	
	Змаль ПФ-115 синяя	кг				0.2	35.00	
	Окраска металлических ограждений мусорных стонок	1 п.м.	2.470	3.211	413.03		135.48	548.51
	Олифа	л.				0.1729	21.66	
	Змаль ПФ-115 серая	кг				0.5928	113.82	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.770	0.790	113.96		201.73	315.69
	Олифа	л.				0.2308	28.91	
	Змаль ПФ-115 серая	кг				0.9001	172.82	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	16.000	20.800	2675.50		785.41	3460.91
	Олифа	л.				1.12	140.29	
	Змаль ПФ-115 голубая	кг				3.84	645.12	
	Окраска элементов благоустройства (покрышек, бет.клумб)	м2	2.400	0.852	109.59		166.92	276.51
	Змаль ПФ-115 желтая	кг				0.312	57.72	
	Змаль ПФ-115 зеленая	кг				0.312	53.04	
	Змаль ПФ-115 красная	кг				0.312	56.16	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		507.250	29.886	4133.96		29.17	4163.13
	Очистка чердаков от мусора	м2	480.000	5.760	682.85			682.85
	Переновка водосточных труб: с люлек	м	13.000	16.250	2313.67		16.47	2330.14
	Проволока ду 2 мм	кг				0.13	16.47	
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	2.000	2.100	333.10		5.96	339.06
	Гвозди 40*2	кг				0.07	5.96	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	6.250	2.644	371.70		3.96	375.66
	Проволока ду 2 мм	кг				0.0312	3.96	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у)	шт	3.000	1.830	257.30		1.26	258.56
	Водосточных труб	шт				6	1.26	
	Саморез	шт						
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	3.000	1.302	175.34		1.52	176.86
	Проволока Ду 2 мм	кг				0.012	1.52	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		124.849	111.013	16977.67		5601.51	22579.18
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		35.850	33.075	5226.16		1190.04	6416.20
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.100	0.501	96.16			96.16
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Изоляция трубопроводов ГВС в ИТП	м3	0.030	0.455	73.27		220.01	293.28
	Скотч прозрачный	шт				0.501	36.52	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0372	183.49	
	Изоляция трубопроводов отопления в ИТП	м3	0.040	0.607	97.69		255.45	393.14
	Скотч зеленый	шт				0.348	25.40	
	Скотч красный	шт				0.348	25.40	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0496	244.65	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС: стальных за 2 раз	м2	0.710	0.660	88.06		16.12	104.18
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.142	12.14	
	Олифа	кг				0.071	3.98	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 2 раз	м2	0.970	0.902	120.31		22.02	142.33
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.194	16.59	
	Олифа	кг				0.097	5.43	
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		636.44	3493.19
	Гайка М6	шт				3	1.47	
	Лен сантехнический	кг				0.01	25.17	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.01	0.63	
	Прокладки паранитовые 80	шт				1	17.00	
	Термометр	шт				1	220.00	
	Унитак (шт. - 250г)	кг				0.01	22.17	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ. ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		88.999	77.938	11751.51		4411.47	16162.98

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1.200	1.548	249.21		342.98	592.19
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.96	47.04	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.06	295.94	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	1.600	2.064	332.28		457.31	789.59
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.28	62.72	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.08	394.59	
	Запуск системы отопления	1000 м	6.903	10.078	1598.64			1598.64
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., централы отоплен. в чердачн., подвальн. помеш. и на л/клет.	1000 м	6.896	27.584	4375.37			4375.37
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	60.000	22.200	2989.67			2989.67
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	2.400	3.514	494.01			494.01
	Смена вентилей ГВС диаметром : 25мм	шт	1.000	1.180	187.17		669.20	856.37
	Лен сантехнический	кг				0.012	30.20	
	Шаров. кран ду 25	шт				1	639.00	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	1.000	1.180	187.17		669.20	856.37
	Лен сантехнический	кг				0.012	30.20	
	Шаров. кран ду 25	шт				1	639.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	1.000	0.930	147.52		372.62	520.14
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	259.34		307.88	567.22
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				0.0036	307.88	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.500	2.725	407.69		513.42	921.11
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				0.006	513.42	
	Установка кранов для спуска воздуха , диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	1.000	1.100	174.48		257.62	432.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д-15	шт				1	30.00	
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				1	210.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д 20	шт				1	38.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д 20	шт				1	38.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Шаров. кран-ручка д/у 20	шт				1	355.00	
	Итого:		6166.87	245.012	34970.44	60.77	8396.40	43366.84

И.Ф. Вяткина Л.У. Давид.

Представитель собственников МКД №52, кв. 1 Давыдов П.И.

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Давыдов Ю.К.

Давыдов

Давыдов