

Вед. Лист по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строеанию "15мкн - 51". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У.". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	15мкн - 51		6010.124	181.566	26301.92	38.7361	4961.38	31263.30
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		6010.124	181.566	26301.92		4961.38	31263.30
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		5914.486	84.167	11206.00		801.49	12007.49
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		14.206	13.034	1921.65			1921.65
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	0.678	1.356	215.09			215.09
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	1.250	3.250	515.51			515.51
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.299	0.335	53.12			53.12
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	2.937	4.567	642.12			642.12
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	9.042	3.526	495.81			495.81
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущ. ремонта дверей и окон запол помещений общ. пользо		2.000	1.320	185.59		246.09	431.68
	Смена дверных приборов: пружины	шт	2.000	1.320	185.59		246.09	431.68
	Пружина дверная	шт				2	240.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.16	6.09	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1477.300	15.728	2085.01			2085.01
	Очистка подвалов от мусора	м2	477.300	5.728	679.01			679.01
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	1000.000	10.000	1406.00			1406.00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		12.800	3.686	518.31			518.31
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	12.800	3.686	518.31			518.31
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		3907.430	42.856	5569.15		553.68	6122.83
	Выкашивание газонов	м2	3900.000	39.000	5062.59		245.39	5307.98
	Песка 3,0*350м	м				15.6	207.95	
	Масло SHTIL	л				0.117	37.44	
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	2.440	3.172	408.01		133.83	541.84
	Олифа	л.				0.1708	21.39	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.5856	112.44	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	4.990	0.684	98.55		174.46	273.01
	Олифа	л.				0.1996	25.00	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.7784	149.46	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		500.750	7.543	926.29		1.72	928.01
	Очистка чердаков от мусора	м2	497.500	5.970	707.74			707.74
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	1.250	0.529	74.33		0.79	75.12
	Проволока д/у 2 мм	кг				0.0062	0.79	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	1.000	0.610	85.77		0.42	86.19
	Саморез	шт				2	0.42	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	1.000	0.434	58.45		0.51	58.96
	Проволока д/у 2 мм	кг				0.004	0.51	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		95.638	97.399	15095.92		4159.89	19255.81
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		35.850	33.075	5226.16		1190.04	6416.20
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.100	0.501	96.16			96.16
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Изоляция трубопроводов ГВС в ИТП	м3	0.030	0.455	73.27		220.01	293.28
	Скотч прозрачный	шт				0.501	36.52	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0372	183.49	
	Изоляция трубопроводов отопления в ИТП	м3	0.040	0.607	97.69		295.45	393.14
	Скотч зеленый	шт				0.348	25.40	
	Скотч красный	шт				0.348	25.40	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0496	244.65	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС: стальных за 2 раз	м2	0.710	0.660	88.06		16.12	104.18
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.142	12.14	
	Олифа	кг				0.071	3.98	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 2 раз	м2	0.970	0.902	120.31		22.02	142.33
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.194	16.59	
	Олифа	кг				0.097	5.43	
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		636.44	3493.19
	Гайка М6	шт				3	1.47	
	Лен сантехнический	кг				0.01	25.17	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.01	0.63	
	Прокладки парниковые 80	шт				1	17.00	
	Термометр	шт				1	220.00	
	Унипак (1шт. - 250г)	кг				0.01	22.17	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водопоед		59.788	64.324	9869.76		2969.85	12839.61
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1.300	1.677	269.98		371.57	641.55
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.04	50.96	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.065	320.61	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	1.360	1.754	282.44		388.71	671.15
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.088	53.31	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.068	335.40	
	Запуск системы отопления	1000 м	6.903	10.078	1598.64			1598.64
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,централн отоплен. в чердачн., подвалн. помеш. и на л/клет.	1000 м	6.925	27.700	4393.77			4393.77
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	35.000	12.950	1743.98			1743.98
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	1.800	2.635	370.51			370.51
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	1.000	0.930	147.52		372.62	520.14
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	2.500	3.300	539.48		605.09	1144.57
	Труба ВПТ ду 32*3,2	т				0.0077	605.09	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д 20	шт				1	38.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д 20	шт				1	38.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
Стон д 20		шт				1	38.00	
Шаров. кран-ручка ду 20		шт				1	355.00	
Итого:			6010.12	181.566	26301.92	38.74	4961.38	31263.30

И.Ф. Ваткина Л.М. Буня

Представитель собственников МНОУБ1, кв. 22. Нобильева, Л.М. Фед

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Товыленко Ю.К.

Товыленко Ю.К.