

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строение "15мк-н - 43". По Подрядчику "ЛП Вяткина Л.У.". По Договору "Договор
подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Ведомость по планируемым работам

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
15мк-н - 43	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		8755.201	451.798	66721.09	305.68	28662.52	95383.61
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		8621.993	271.909	38184.78		14398.47	52583.25
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		181.943	32.015	4830.21			4830.21
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.643	3.286	521.22			521.22
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	2.637	6.856	1087.53			1087.53
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.952	1.066	169.12			169.12
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	160.000	7.040	1116.68			1116.68
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	6.223	9.677	1360.56			1360.56
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	10.488	4.090	575.10			575.10
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверей и окон запол помещен общ пользое		9.520	8.369	1209.61		2283.27	3492.88
	Малый ремонт оконных переплетов широких составных коробок	створс	2.000	2.020	284.01		1.86	285.87
	Шуруп 30*3	кг				0.046	1.86	
	Смена дверных приборов: пружины	шт	5.000	3.300	463.98		615.22	1079.20
	Пружина дверная	шт				5	600.00	
	Шуруп 25*2.5	кг				0.4	15.22	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	2.520	3.049	461.62		1666.19	2127.81
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0076	0.57	
	Стекло 4мм	м2				2.6208	1542.24	
	Штапик оконный	м				10.2816	123.38	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		2028.000	20.280	2851.37			2851.37
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	2028.000	20.280	2851.37			2851.37
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта енуптр отделки помещ общ пользован		342.590	130.387	18689.04		10230.10	28919.14
	Окраска клеевыми составами: улучшенная	м2	72.170	17.465	2414.20		718.81	3133.01
	Шпатлевка	кг				17.9703	718.81	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических Дверей: за 2 раза	м2	34.500	7.590	1094.17		1054.15	2148.32
	Олифа	кг				3.45	193.20	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				5.5545	860.95	
	Окраска масляными составами: плитусов	м2	3.800	1.672	241.04		137.95	378.99
	Олифа	л.				0.1216	14.98	
	Шпатлевка	кг				0.4712	18.85	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				0.5206	104.12	
	Перетирика штукатурки: внутренних помещений	м2	55.700	17.824	2537.78		504.39	3042.17
	Штукатурка гипсовая	кг				21.166	504.39	
	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен, потолков	м2	72.170	5.413	858.56		1181.49	2040.05
	Пропитка	кг				9.3821	1181.49	
	Простая масляная окраска ранее окр стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	м2	55.450	21.071	3000.09		2231.14	5231.23
	Олифа	кг				2.3289	130.42	
	Шпатлевка	кг				16.635	665.40	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				9.2601	1435.32	
	Ремонт штук внутр стен по камню и бетону цем-изв р-ром, площадью отдел мест: до 1м2 толщ сл до 20мм	м2	9.600	25.248	3687.47		2058.91	5746.38
	Штукатурка гипсовая	кг				86.4	2058.91	
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за 2р с расчисткой старой краски более 35%	м2	39.200	34.104	4855.73		2343.26	7198.99
	Олифа	кг				4.1944	234.89	
	Шпатлевка	кг				19.4432	777.73	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				8.5848	1330.64	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		32.000	9.216	1295.77			1295.77
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	32.000	9.216	1295.77			1295.77
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройства, зеленых насажд		6023.440	69.541	9015.88		1882.59	10898.47
	Выкашивание газонов	м2	6000.000	60.000	7788.60		377.52	8166.12
	Песка 3.0*350м	м				24	319.92	
	Масло SHTIL	л				0.18	57.60	
	Окраска белой стойки	стоек	2.000	1.400	180.08		69.33	249.41
	Олифа	л.				0.08	10.02	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				0.1134	19.05	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.1134	20.98	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.1134	19.28	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Окраска Деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	2.000	1.240	159.50		114.02	273.52
	Олифа	л.				0.06	7.52	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.3	55.50	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.3	51.00	
	Окраска элементов благоустройства (покрышек, бет.клумб)	м2	19.440	6.901	887.70		1321.72	2209.42
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				2.5272	424.57	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				2.5272	467.53	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				2.5272	429.62	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		4.500	2.101	292.90		2.51	295.41
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	2.500	1.057	148.68		1.56	150.26
	Проволока Ду 2 мм	кг				0.0125	1.58	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у)	шт	1.000	0.610	85.77		0.42	86.19
	Саморез	шт				2	0.42	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	1.000	0.434	58.45		0.51	58.96
	Проволока Ду 2 мм	кг				0.004	0.51	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		133.208	179.889	28536.31		14264.05	42800.36
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		70.200	62.922	9992.89		2118.27	12111.16
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31			192.31
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		1272.87	6986.36
	Гайка М6	шт				6	2.94	
	Лен сантехнический	кг				0.02	50.33	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				2	700.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.02	1.27	
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	34.00	
	Термометр	шт				2	440.00	
	Унипак (1шт. - 250г)	кг				0.02	44.33	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93
	Снятие клапанов обратных в ИТП: диаметром до 50 мм	шт	1.000	0.330	46.40			46.40
	Установка клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром :до 50мм	шт	1.000	1.690	252.84		845.40	1098.24

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Болт 16*70	шт				4	124.44	
	Гайка М16	шт				0.152	0.96	
	Клапан обратный ду50	шт				1	720.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ. ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		63.008	116.967	18543.42		12145.78	30689.20
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	2.700	3.483	560.73		771.72	1332.45
	Скотч 50мм/66 м	шт				2.16	105.84	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.135	665.88	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	3.900	5.031	809.94		1114.70	1924.64
	Скотч 50мм/66 м	шт				3.12	152.88	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.195	961.82	
	Запуск системы отопления	1000 м	14.709	21.475	3406.38			3406.38
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвалы. помещ. и на д/клет.	1000 м	13.999	55.996	8882.09			8882.09
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	1.200	1.757	247.01		2009.23	247.01
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	374.34	0.014	35.23	2383.57
	Лен сантехнический	кг				2	1974.00	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт					2676.79	3425.48
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	4.000	4.720	748.69	0.048	120.79	
	Лен сантехнический	кг				4	2566.00	
	Шаров. кран ду 25	шт					1490.46	2080.53
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	4.000	3.720	590.07	0.028	70.46	
	Лен сантехнический	кг				4	1420.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт					307.88	567.22
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	259.34	0.0036	307.88	
	Труба ВГП ду 25*3.2	т					307.88	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром 15 мм	м	1.500	1.335	187.70	0.0019	192.32	380.02
	Труба ВГП ду 15*2.8	т					352.22	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2.500	2.475	392.58	0.0041	352.22	744.80
	Труба ВГП ду 20*2.8	т					968.14	1831.31
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	4.000	5.280	863.17	0.0124	968.14	
	Труба ВГП ду 32*3.2	т					772.85	1296.30
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	3.000	3.300	523.45	0.021	52.85	
	Лен сантехнический	кг						

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Стон д-15	шт				3	90.00	
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				3	630.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		257.62	432.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон д-15	шт				1	30.00	
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				1	210.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	шт	3.000	3.300	523.45		1231.85	1755.30
	Лен сантехнический	кг				0.021	52.85	
	Стон д 20	шт				3	114.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				3	1065.00	
	Итого:		8755.20	451.798	66721.09	305.68	28662.52	95383.61

Госкомбизнес, Генеральный директор ООО "ДОСТ" Л.Н. Батманова. д.Н.

М.П. Батманова. д.Н.

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
ООО "ДОСТ"
Давыденко Ю.К.

Давыденко Ю.К.