

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строеанию "15мк-н - 40". По Подрядчику "ИП Вилков Д.В.". По договору

"Договор-подряда №6/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ

ПАСПОРТ МКД". По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
15мк-н - 40			8669.303	321.251	46965.51	60.8339	9440.17	56405.68
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		8669.303	321.251	46965.51		9440.17	56405.68
	Работы по содержанию и ремонту		8484.247	155.185	21347.88		5206.97	26554.85
	конструктивных элементов МКД							
	Весенний и осенний осмотр МКД с		121.767	35.806	5367.00			5367.00
	составлением актов							
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	3.940	7.880	1249.93			1249.93
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	1.764	4.586	727.49			727.49
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.576	1.765	279.98			279.98
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	96.000	4.224	670.01			670.01
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	8.705	13.536	1903.20			1903.20
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	9.782	3.815	536.39			536.39
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1420.000	14.200	1996.52			1996.52
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт подв. окон)	м2	1420.000	14.200	1996.52			1996.52
	Работы, выполняемые в целях надлежащего		142.480	37.179	5157.28		5206.97	10364.25
	содержания фасадов							
	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит, плит козырек над балк и подвезд к стенам	м	14.880	7.440	1046.06		1347.26	2393.32
	Мастика "ТЭПСАН"	кг				5.0592	1347.26	
	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с лестниц	м2	38.400	2.304	328.04		431.62	759.66
	Грунтовка	кг				7.68	431.62	
	Окраска перхлорвинил красками по подготовл поверхн фасадов, цоколей: простых за 2 р с лестниц	м2	38.400	8.064	1148.15		3105.98	4254.13
	Краска фасадная белая	кг				19.2	3105.98	
	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с лестниц	м2	38.400	11.520	1481.82			1481.82
	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цем-изв. раствором: с лестниц	м2	0.880	3.934	602.51		91.71	694.22
	Песок раств.	т				0.0001	0.08	
	Цемент	кг				7.8989	91.63	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Шпатлевка ранее окр фасадов по окр перхлорвиниловыми кр: простых с лестниц	м2	11.520	3.917	550.70		230.40	781.10
	Шпатлевка	кг				5.76	230.40	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		6800.000	68.000	8827.08			8827.08
	Выкашивание газонов	м2	6800.000	68.000	8827.08			8827.08
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		185.056	166.066	25617.63		4233.20	29850.83
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		68.200	60.902	9693.65		213.08	9906.73
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31			192.31
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		213.08	5926.57
	Болт 16*70	кг				0.6	38.78	
	Гайка М 16	кг				0.1	10.26	
	Прокладка паранитовая д 50	шт				2	43.74	
	Прокладки паранитовые 80	шт				4	113.44	
	Резина листовая	кг				0.1	6.86	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ.ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		116.856	105.164	15923.98		4020.12	19944.10
	Запуск системы отопления	1000 м	17.036	24.873	3945.29			3945.29
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.300	4.551	732.66		1580.82	2313.48
	Скотч 50мм/66 м	шт				5.01	245.49	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	т				0.372	1335.33	
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвальных. помещ. и на л/клет.	1000 м	8.520	34.080	5405.77			5405.77
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	80.000	29.600	3986.23			3986.23
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	2.000	2.360	374.34		623.07	997.41
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ДУ 25	шт				2	617.86	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	1.000	1.180	187.17		311.53	498.70
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ДУ 25	шт				1	308.93	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.000	2.180	345.79		404.22	750.01

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				0,0048	404,22	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2,000	1,980	314,07		292,04	606,11
	Труба ВГП ду 20*2,8	т				0,0033	292,04	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2,000	2,180	306,51		404,22	710,73
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				0,0048	404,22	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2,000	2,180	326,15		404,22	730,37
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				0,0048	404,22	
	Итого:		8669,30	321,251	46965,51	60,83	9440,17	56405,68





Мастер по эксплуатации
 и ремонту жилого фонда
 РСН ОАО "ДОСТ" /
 Лычленко Ю.К.

