

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строению "15мк-н - 32". По Подрядчику "ИП Викулов Д.В.". По договору "Договор-подряд №6/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД". По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	15мк-н - 32		12321.557	572.981	82716.95	86.4068	10186.09	92903.04
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		12321.557	572.981	82716.95		10186.09	92903.04
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		12018.713	285.698	38278.18		6929.95	45208.13
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		39.463	45.128	6717.82			6717.82
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.944	5.888	933.95			933.95
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	5.113	13.294	2108.66			2108.66
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.348	1.510	239.48			239.48
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	10.913	16.970	2385.94			2385.94
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	19.145	7.466	1049.79			1049.79
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользо		7.850	9.498	1175.47		3522.23	4697.70
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	7.850	9.498	1175.47		3522.23	4697.70
	Гвозди 1,6*25	кг				0.015	0.76	
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0085	0.65	
	Стекло 4мм	м2				8.164	3235.63	
	Штапик оконный	м				32.028	285.19	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		5701.700	60.620	8046.50			8046.50
	Очистка подвалов от мусора	м2	1801.700	21.620	2563.10			2563.10
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт подв. окон)	м2	3900.000	39.000	5483.40			5483.40
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		22.400	11.200	1574.72		1523.20	3097.92
	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит, плит козырек над балк и подьезд к стенам	м	22.400	11.200	1574.72		1523.20	3097.92
	Мастика "ТЭПСАН"	кг				7.616	1523.20	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		61771.500	147.132	79004.96		1882.54	20887.50
	Выкашивание газонов	м2	6100.000	61.000	7918.41			7918.41

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	7.000	4.340	558.25		406.49	964.74
	Олифа	кг				0.49	27.44	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				2.1	185.85	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				2.1	193.20	
	Окраска поверхности песочницы	песочн	1.000	0.660	84.90		45.43	130.33
	Олифа	кг				0.03	1.68	
	Эмаль ПФ-115 бирюза	кг				0.25	21.00	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.25	22.75	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	62.000	80.600	10367.58		1370.16	11737.74
	Олифа	кг				0.42	23.52	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				4.96	438.96	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				4.96	451.36	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				4.96	456.32	
	Окраска спортивных комплексов, игровых комплексов	м2	1.500	0.532	75.82		60.46	136.28
	Олифа	кг				0.15	8.40	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.585	52.06	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		75.800	12.120	1758.71		1.98	1760.69
	Очистка кровли от снежных наветов. Скалывание сосулек.	м2	30.000	8.640	1214.78			1214.78
	Очистка крыши и ее элементов от мусора, листьев	м2	44.800	0.448	62.99			62.99
	Ремонт чердачных люков	шт	1.000	3.032	480.94		1.98	482.92
	Гвозди 3*70	кг				0.03	1.98	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		302.844	287.283	44438.77		3256.14	47694.91
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		102.300	91.353	14540.48		320.57	14861.05
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.300	1.503	288.47		0.96	289.43
	Лен сантехнический	кг				0.006	0.96	
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	96.000	24.000	3806.88			3806.88
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	3.000	54.030	8570.24		319.61	8889.85
	Болт 16*70	кг				0.9	58.17	
	Гайка М 16	кг				0.15	15.39	
	Прокладка паранитовая Д 50	шт				3	65.61	
	Прокладки паранитовые 80	шт				6	170.16	
	Резина листовая	кг				0.15	10.28	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	3.000	11.820	1874.89			1874.89
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		200.544	195.930	29898.29		2935.57	32833.86
	Запуск системы отопления	1000 м	27.144	39.630	6286.14			6286.14
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвалы, помещ. и на плклет.	1000 м	23.400	93.600	14846.83			14846.83
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	120.000	44.400	5979.35			5979.35
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке	шт	18.000	4.500	632.70			632.70
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	1.000	1.180	187.17		495.99	683.16
	Лен сантехнический	кг				0.012	1.92	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				1	494.07	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	2.000	2.360	374.34		750.74	1125.08
	Лен сантехнический	кг				0.024	3.84	
	Шаров. кран ду 25	шт				2	746.90	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	2.000	2.360	374.34		750.74	1125.08
	Лен сантехнический	кг				0.024	3.84	
	Шаров. кран ду 25	шт				2	746.90	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.000	2.180	345.79		404.38	750.17
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.16	
	Труба ВГП ду 25*3.2	т				0.0048	404.22	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 32 мм	м	2.000	2.640	418.76		288.34	707.10
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.16	
	Труба ду 32	т				0.0062	288.18	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2.000	1.980	278.39		110.52	388.91
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.16	
	Труба 20 (Н)	т				0.0033	110.36	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	1.000	1.100	174.48		134.86	309.34
	Лен сантехнический	кг				0.007	1.12	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				1	117.74	
	Итого:		12321.56	572.981	82716.95	86.41	10186.09	92903.04

С.В. Виссарио

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилищного фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Давыденко Ю.К.

С.В. Виссарио