

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строению "15мк-н - 27". По Подрядчику "ИП Вилулов Д.В.". По договору
"Договор-подряд №6/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ
ПАСПОРТ МКД". По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
15мк-н - 27	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		14337.748	546.815	79677.83	652.2904	34857.82	114535.65
			14337.748	546.815	79677.83		34857.82	114535.65
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		14153.623	324.949	44996.92		31883.70	76880.62
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		47.603	46.061	6837.38			6837.38
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.710	5.420	859.72			859.72
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	5.042	13.109	2079.38			2079.38
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.349	1.511	239.66			239.66
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	9.447	14.690	2065.43			2065.43
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	29.055	11.331	1593.19			1593.19
	Работы, выполнн в целях надлежащего содержан. и текущ. ремонта дверей и окон запол помещений общ. польз.зв		6.700	9.085	1277.35		2221.32	3498.67
	Ремонт металлических дверей электросваркой	шт	1.000	0.250	35.15			35.15
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м ²	м ²	5.700	8.835	1242.20		2221.32	3463.52
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0285	1.44	
	Стекло 4мм	м ²				5.871	2010.58	
	Штапик оконный	м				34.884	209.30	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		4370.420	50.527	6986.11		220.55	7206.66
	Очистка подвалов от мусора	м ²	523.920	6.287	745.32			745.32
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м ²	3844.000	38.440	5404.66			5404.66
	Ремонт штукатурки стен входов в подвал	м ²	2.500	5.800	836.13			1056.68
	Известь	кг				7.7	220.55	
	Цемент	кг				11.22	153.23	
	Работы, выполняемые в отношении всех вудое фундаментаов		72.000	62.912	9266.94		18103.68	27370.62
	Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором	м	32.000	4.512	737.62		99.84	837.46
	Цемент	кг				16.64	99.84	
	Ремонт бетонной отмостки	м ²	40.000	58.400	8529.32		18003.84	26533.16

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Бетон М-100	т				4	12940.00	
	Гвозди 1,8*32	кг				8	359.84	
	Доска 150*25*4000	т				0.96	4704.00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		51.200	14.746	2073.23			2073.23
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	51.200	14.746	2073.23			2073.23
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		9600.000	96.000	12461.76			12461.76
	Выкашивание газонов	м2	9600.000	96.000	12461.76			12461.76
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		4.500	3.150	480.73		440.57	921.30
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	2.000	2.100	333.10			333.10
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	м	2.500	1.050	147.63		440.57	588.20
	Проволока вязальная	кг				0.0125	0.57	
	Труба в/сточная L 1250	шт				2	440.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		1.200	42.468	5613.42		10897.58	16511.00
	Ремонт кладки стен отдельными местами	1 м3	1.200	42.468	5613.42		10897.58	16511.00
	Кирпич	шт				482.4	10525.97	
	Цемент	кг				61.9344	371.61	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		184.125	221.866	34680.91		2974.12	37655.03
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта инженерно-технического обеспечения МКД		68.200	60.902	9693.65		213.72	9907.37
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31		0.64	192.95
	Пен сантехнический	кг				0.004	0.64	
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		213.08	5926.57
	Болт 16*70	кг				0.6	38.78	
	Гайка М 16	кг				0.1	10.26	
	Прокладка паранитовая д 50	шт				2	43.74	
	Прокладки паранитовые 80	шт				4	113.44	
	Резина листовая	кг				0.1	6.86	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		115.925	160.964	24987.26		2760.40	27147.66
	Запуск системы отопления	1000 м	26.761	39.071	6197.46		589.52	6197.46
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.100	1.517	244.22	1.67	81.83	833.74
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.124	507.69	
	Теплоизоляция УРСА(0.75-1.08)	т						
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,централн отоплен. в чердачн., подвалы, помещ. и на л/клет.	1000 м	23.064	92.256	14633.65			14633.65
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	60.000	22.200	2989.67		712.96	2989.67
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	2.000	1.860	295.03		10.96	1007.99
	Лен сантехнический	кг				0.014	702.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				2	700.96	979.23
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	2.000	1.860	278.27	0.014	10.96	
	Лен сантехнический	кг				2	690.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт					756.96	1105.92
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	шт	2.000	2.200	348.96	0.014	10.96	
	Лен сантехнический	кг				2	44.00	
	Сгон д 20	шт				2	702.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт						
	Итого:		14337.75	546.815	79677.83	652.29	34857.82	114535.65

Спец: В.В. Вязунов

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Иванченко Ю.К.

В.В. Вязунов