

Ведомость по планируемым работам.

С 01.01.25 по 31.12.25
По Строеанию "15мк-н - 19". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У.". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
15мк-н - 19	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		10352.940	363.625	55051.78	253.718	6262.47	61314.25
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		10352.940	363.625	55051.78		6262.47	61314.25
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		10288.184	250.189	37041.91		5626.03	42667.94
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	22.264	25.017	3727.90			3727.90
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	1.696	3.392	538.04			538.04
	Осмотр покрытий полов	1000 м	2.829	7.355	1166.71			1166.71
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	0.831	0.931	147.63			147.63
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	5.790	9.003	1265.88			1265.88
	Работы, выполненные в целях надлежащего содержан. и текущ. ремонта дверей и окон запол. помещен общ. пользов	1000 м	11.118	4.336	609.64			609.64
	Смена дверных приборов: пружины	шт	5.000	3.300	463.98		615.22	1079.20
	Пружина дверная	шт				5	600.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.4	15.22	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		3234.100	41.508	5997.72		183.35	6181.07
	Очистка подвалов от мусора	м2	1003.000	12.036	1426.87			1426.87
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	2228.000	22.280	3534.05			3534.05
	Ремонт штукатурки стен входов в подвал	м2	3.100	7.192	1036.80		183.35	1220.15
	Песок	т				0.0278	17.79	
	Цемент	кг				13.9128	165.56	
	Работы, выполняемые в отношении всех еудое фундаментом		210.000	65.730	10978.65		1981.86	12960.51
	Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором	м	84.000	47.964	8074.26		1076.37	9150.63
	Песок расств.	т				0.0613	36.79	
	Цемент	кг				87.36	1039.58	
	Заделка трещин в местах примыкания цоколя к отмостке раствором	м	126.000	17.766	2904.39		905.49	3809.88
	Песок	т				0.1966	125.80	
	Цемент	кг				65.52	779.69	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количеств о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		35.500	17.336	2466.35		207.02	2673.37
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	32.000	9.216	1295.77			1295.77
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с земли : цементно-извест. р-ром	м2	3.500	8.120	1170.58		207.02	1377.60
	Песок	т				0.0314	20.09	
	Цемент	кг				15.708	186.93	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройства, зеленых насажд		6620.120	74.730	9717.89		2316.19	12034.08
	Выкашивание газонов	м2	6600.000	66.000	8567.46		415.27	8982.73
	Леска 3,0*350м	м				26.4	351.91	
	Масло SHTIL	л				0.198	63.36	
	Заполнение песочницы песком	песочн	2.000	0.200	25.73		1164.00	1189.73
	Песок расств.	т				2.91	1164.00	
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	5.200	6.760	869.54		285.21	1154.75
	Олифа	л.				0.364	45.59	
	Змаль ПФ-115 серая	кг				1.248	239.62	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	12.920	1.770	255.16		451.71	706.87
	Олифа	л.				0.5168	64.73	
	Змаль ПФ-115 серая	кг				2.0155	386.98	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		161.200	22.568	3689.42		322.39	4011.81
	Устройство чеканки и расширения швов цокольных, стеновых панелей раствором	м	161.200	22.568	3689.42		322.39	4011.81
	Песок расств.	т				0.0258	15.47	
	Цемент	кг				25.792	306.92	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		64.756	113.436	18009.87		636.44	18646.31
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		34.100	30.451	4846.83		636.44	5483.27
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.100	0.501	96.16			96.16
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		636.44	3493.19
	Гайка М6	шт				3	1.47	
	Лен сантехнический	кг				0.01	25.17	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимос. работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.01	0.63	
	Прокладки паранитовые 80	шт				1	17.00	
	Термометр	шт				1	220.00	
	Унитак (шт. - 250г)	кг				0.01	22.17	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоснабж		30.656	82.985	13163.04			13163.04
	Запуск системы отопления	1000 м	15.606	22.785	3614.12			3614.12
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,централн отоплен. в чердачн., подвалн. помещ. и на л/клет.	1000 м	15.060	60.200	9548.92			9548.92
	Итого:		10352.94	363.625	55051.78	253.72	6262.47	61314.25

И.И. Ваткина И.И. Ваткин

Представитель собственника МД №19, №6, Семеев, Б.Н. Ваткин

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСП ОАО "ДОСТ"
Давыденко Ю.К.

Давыденко Ю.К.