

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строению "15м-н - 15". По Подразчику "ИП Ваткина Л.У.". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Ведомость по планируемым работам

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество в материало	Стоимость материалов	Всего
	15м-н - 15		14276,581	444,812	63513,80	101,2278	14699,09	78212,89
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		14276,581	444,812	63513,80		14699,09	78212,89
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		14069,213	237,755	31572,80		6339,50	37912,30
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		25,903	27,644	4078,08			4078,08
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1,577	3,154	500,29			500,29
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	3,175	8,255	1309,41			1309,41
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1,047	1,173	150,62			150,62
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	6,199	9,639	1355,30			1355,30
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	13,905	5,423	762,46			762,46
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущ. ремонта дверей и окон		13,800	11,648	1613,21		2678,57	4291,78
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт	4,000	3,640	511,78		3,73	515,51
	Шуруп 30*3	кг					0,092	3,73
	Смена дверных приборов: пружины	шт	7,000	4,620	649,57		861,31	1510,88
	Пружина дверная	шт					7	840,00
	Шуруп 25*2,5	кг					0,56	21,31
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ. стекол до 1 м2	м2	2,800	3,388	451,86		1813,53	2265,39
	Гвозди 1,6*25	кг					0,0084	0,64
	Стекло 4мм	м2					2,912	1713,60
	Штапик оконный	м					16,548	99,29
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		3537,800	37,614	4992,70			4992,70
	Очистка подвалов от мусора	м2	1117,800	13,414	1590,18			1590,18
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	2420,000	24,200	3402,52			3402,52
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		27,650	7,963	1119,63			1119,63
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	27,650	7,963	1119,63			1119,63

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройства, зеленых насаждений		9239,810	130.490	16910,39		3648,23	20558,62
	Выкашивание газонов	м2	9200,000	92,000	11942,52		578,86	12521,38
	Песка 3,0*350м	м				36,8	490,54	
	Масло SHTIL	л				0,276	88,32	
	Заполнение песочницы песком	песочн	2,000	0,200	25,73		1164,00	1189,73
	Песок раств.	т				2,91	1164,00	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	4,000	2,480	319,00		228,03	547,03
	Олифа	л.					15,03	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0,12	111,00	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0,6	102,00	
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	1,000	1,330	171,08	0,6	110,77	281,85
	Олифа	л.					8,77	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0,07	102,00	
	Окраска качелей - маятников	качели	1,000	1,450	186,51	0,6	81,27	267,78
	Олифа	л.					11,27	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0,09	34,00	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0,2	36,00	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	3,040	0,416	60,04	0,2	106,28	166,32
	Олифа	л.					15,23	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0,1216	91,05	
	Окраска поверхности песочницы	песочн	1,000	0,660	84,90	0,4742	93,76	178,66
	Олифа	л.					3,76	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0,03	90,00	
	Окраска поверхности теннисного стола	м2	3,770	0,754	107,35	0,5	107,14	214,49
	Олифа	л.					9,44	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0,0754	50,91	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0,2752	46,79	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	24,000	31,200	4013,26	0,2752	1178,12	5191,38
	Олифа	л.					210,44	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				1,68	967,68	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		1224,250	22,396	2858,79	5,76	12,70	2871,49
	Очистка чердаков от мусора	м2	1210,000	14,520	1721,35			1721,35
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	2,000	2,100	333,10		5,96	339,06
	Гвозди 40*2	кг				0,07	5,96	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	6,250	2,644	371,70		3,96	375,66

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Проволока дУ 2 мм	кг						
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	3.000	1.830	257.30	0.0312	3.96	258.56
	Саморез	шт				6	1.26	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	3.000	1.302	175.34		1.52	176.86
	Проволока дУ 2 мм	кг				0.012	1.52	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		207.368	207.057	31941.00		8359.59	40300.59
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		71.440	65.766	10396.89		1731.07	12127.96
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31			192.31
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Изоляция трубопроводов ГВС в ИТП	м3	0.050	0.758	122.11		366.68	488.79
	Скотч прозрачный	шт				0.835	60.87	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.062	305.81	
	Изоляция трубопроводов отопления в ИТП	м3	0.080	1.214	195.38		550.92	786.30
	Скотч зеленый	шт				0.696	50.81	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	шт				0.696	50.81	
	Окразка масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС: стальных за 2 раз	м2	1.180	1.097	146.36	0.0992	489.30	
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.236	20.18	173.15
	Олифа	кг				0.118	6.61	
	Окразка масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 2 раз	м2	1.930	1.795	239.39		43.81	283.20
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.386	33.00	
	Олифа	кг				0.193	10.81	
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		702.87	6416.36
	Гайка М6	шт				6	2.94	
	Лен сантехнический	кг				0.02	50.33	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.02	1.27	
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	34.00	
	Термометр	шт				1	220.00	
	Унипак (1шт. - 250г)	кг				0.02	44.33	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ. ремонта систем ГВС, ХВС, отопления и водоснабжения		135.928	141.291	21544.11		6628.52	28172.63
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1.400	1.806	290.75		400.15	690.90
	Скотч 50мм/66 м	шт						
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				1.12	54.88	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	2.000	2.580	415.35	0.07	345.27	
	Скотч 50мм/66 м	шт					571.64	986.99
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				1.6	78.40	
	Запуск системы отопления	1000 м	16.730	24.426	3874.42	0.1	493.24	
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральный отоплен. в чердачн., подвалы, помеш. и на клет.	1000 м	17.598	70.392	11165.58			3874.42
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	90.000	33.300	4484.51			11165.58
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	1.200	1.757	247.01			4484.51
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром 15 мм	м	1.500	1.335	187.70		192.32	247.01
	Труба ВГП ду 15*2,8	т						380.02
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	3.000	2.970	471.10	0.0019	192.32	
	Труба ВГП ду 20*2,8	т					325.91	797.01
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.500	2.725	407.69	0.0038	325.91	
	Труба ВГП ду 25*3,2	т					5138.50	5546.19
	Итого:		14276.58	444.812	63513.80	0.0597	5138.50	78212.89
						101.23	14699.09	

Представитель собственников МКДы 15, кв. 38

Вякина Л.У.

Мажневая А.В.

Мастер по эксплуатации
и ремонту жилого фонда
РСН ОАО "ДОСТ"
Давыденко Ю.К.

Давыденко Ю.К.