

С 01.01.25 по 31.12.25

По Строению "15мк-н - 11". По Подрачку "ИП Ваткина Л.У.". По Договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем.

Ведомость по планируемым работам

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
15мк-н - 11	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		17958.583	578.081	83553.86	95.9149	11341.38	94895.24
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		17958.583	578.081	83553.86		11341.38	94895.24
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		17702.057	297.386	40016.49		4300.84	44317.33
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	39.517	42.676	6353.91			6353.91
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	2.760	5.520	875.58			875.58
	Осмотр покрытий полов	1000 м	4.895	12.727	2018.76			2018.76
	Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)	1000 м	1.229	1.376	218.34			218.34
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)	1000 м	9.533	14.824	2084.23			2084.23
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон	1000 м	21.100	8.229	1157.00			1157.00
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт	12.740	10.115	1407.01		2175.82	3582.83
	Шуруп 30*3	шт	3.000	2.730	383.84		2.80	386.64
	Смена дверных приборов: пружины	шт	8.000	5.280	742.37	0.069	2.80	1726.72
	Пружина дверная	шт				8	960.00	
	Шуруп 25*2.5	кг				0.64	24.35	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по заказке при площ стекол до 1 м2	м2	1.740	2.105	280.80		1188.67	1469.47
	Гвозди 1,6*25	кг						
	Стекло 4мм	м2				0.0052	0.39	
	Штапик оконный	м				1.8096	1064.88	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		5799.900	61.767	8185.94	10.2834	123.40	8185.94
	Очистка подвалов от мусора	м2	1883.900	22.607	2680.04			2680.04
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	3916.000	39.160	5505.90			5505.90
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		53.500	15.408	2166.36			2166.36
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	53.500	15.408	2166.36			2166.36

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройства, зеленых насаждений		9820,000	115.920	15026.43		2094.23	17120.66
	Выкашивание газонов	м2	9800,000	98,000	12721.38		616.62	13338.00
	Песка 3,0*350м	м				39.2	522.54	
	Масло SHTIL	л				0.294	94.08	
	Заполнение песочницы песком	песочн	1,000	0,100	12.86		582.00	594.86
	Песок раст.	т				1.455	582.00	
	Окраска белой стойки	стоек	7,000	4,900	630.29	0.28	237.37	867.66
	Олифа	л.				1.19	35.07	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.28	202.30	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	3,000	1,860	239.25		171.77	411.02
	Олифа	л.				0.09	11.27	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.3	55.50	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.3	51.00	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.3	54.00	
	Окраска поверхности песочницы	песочн	1,000	0,660	84.90	0.03	93.76	178.66
	Олифа	л.				0.5	3.76	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг					90.00	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	8,000	10,400	1337.75		392.71	1730.46
	Олифа	л.				0.56	70.15	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				1.92	322.56	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		1976,400	51.500	6876.84		30.79	6907.63
	Очистка чердаков от мусора	м2	1948,400	23,381	2771.79			2771.79
	Переновка водосточных труб: с люлек	м	13,000	16,250	2313.67			2330.14
	Проволока ду 2 мм	кг				0.13	16.47	
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	4,000	4,200	666.20		6.81	673.01
	Гвозди 40*2	кг				0.08	6.81	
	Ремонт чердачных люков	шт	1,000	3,032	480.94		1.98	482.92
	Гвозди 3*70	кг				0.03	1.98	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	5,000	2,115	297.37	0.025	3.17	300.54
	Проволока ду 2 мм	кг					0.84	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у)	шт	2,000	1,220	171.53		0.84	172.37
	Водосточных труб	шт				4	0.84	
	Саморез	шт					1.52	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	3,000	1,302	175.34		1.52	176.86
	Проволока ду 2 мм	кг				0.012	1.52	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		256,526	280,695	43537,37		7040,54	50577,91
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		71,680	66,132	10449,84		2189,70	12639,54
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0,200	1,002	192,31		10,07	202,38
	Лен сантехнический	кг					10,07	
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64,000	16,000	2537,92	0,004	10,07	2537,92
	Изоляция трубопроводов ГВС в ИТП	м3	0,060	0,910	146,53		440,02	586,55
	Скотч прозрачный	шт				1,002	73,05	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0,0744	366,97	
	Изоляция трубопроводов отопления в ИТП	м3	0,080	1,214	195,38		590,92	786,30
	Скотч зеленый	шт				0,696	50,81	
	Скотч красный	шт				0,696	50,81	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	шт				0,0992	489,30	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС: стальных за 2 раз	м2	1,410	1,311	174,89		32,01	206,90
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0,282	24,11	
	Олифа	кг				0,141	7,90	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 2 раз	м2	1,930	1,795	239,39		43,81	283,20
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0,386	33,00	
	Олифа	кг				0,193	10,81	
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2,000	36,020	5713,49		1072,87	6786,36
	Гайка М6	шт				6	2,94	
	Лен сантехнический	кг				0,02	50,33	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				2	700,00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0,02	1,27	
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	34,00	
	Термометр	шт				2	240,00	
	Унипак (1шт. - 250г)	кг				0,02	44,33	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2,000	7,880	1249,93			1249,93
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоснабж		184,846	214,563	33087,53		4850,84	37938,37
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1,600	2,064	332,28		457,31	789,59
	Скотч 50мм/66 м	шт				1,28	62,72	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0,08	394,59	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	2.800	3.612	581.50		800.30	1381.80
	Скотч 50мм/66 м	шт						
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				2.24	109.76	
	Запуск системы отопления	1000 м	27.022	39.452	6257.89	0.14	690.54	6257.89
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральный отоплен. в чердачн., подвалы, помещ. и на клет.	1000 м	27.524	110.096	17463.43			17463.43
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	100.000	37.000	4982.79			4982.79
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке	шт	8.000	2.000	281.20			281.20
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	2.400	3.514	494.01			494.01
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	259.34		872.88	1132.22
	Отвод ду 25	шт						
	Труба ВГП ду 25*3,2	т				1	565.00	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	1.000	0.890	141.17	0.0036	307.88	
	Лен сантехнический	кг					214.48	355.65
	Отвод ду 15	шт				0.0005	1.26	
	Резьба Д15	шт				1	66.00	
	Труба ВГП ду 15*2,8	т				1	19.00	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	8.000	7.920	1256.27	0.0013	128.22	2383.38
	Труба ВГП ду 20*2,8	т					1127.11	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	4.000	5.280	863.17	0.0124	968.14	1831.31
	Труба ВГП ду 32*3,2	т					968.14	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		410.62	585.10
	Лен сантехнический	кг				0.007	17.62	
	Стон Д 20	шт				1	38.00	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				1	355.00	
	Итого:		17958.58	578.081	83553.86	95.91	11341.38	94895.24

Баткина Л.В.

Баткина Л.В.

Представитель собственников МКД № 58 ул. Б. 88. 8.

Мастер по эксплуатации

и ремонту жилого фонда

РСН ОАО "ДОСТ"

Давыденко Ю.К.

Давыденко Ю.К.