

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.22 по 31.12.22

По Строению "189 квартал - 6". По Подрядчику "ИП Пятаева Т.Г.". По договору "дог-подряда N5/ДП-2020 от 01.09.2020". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		4448.274	333.672	51781.15		28084.90	79866.05
	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</i>		4375.164	189.507	29237.65		27216.42	56454.07
	<i>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</i>		9.804	29.709	4442.39			4442.39
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.092	8.368	1327.33			1327.33
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	2.314	6.016	954.32			954.32
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.299	0.335	53.12			53.12
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	4.780	14.866	2090.13			2090.13
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	0.319	0.124	17.49			17.49
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		180.000	102.780	17301.98		1510.92	18812.90
	Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором	м	180.000	102.780	17301.98		1510.92	18812.90
	Песок раств.	т				0.1314	78.84	
	Цемент	кг				187.2	1432.08	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления		6.000	12.840	1729.16		25705.50	27434.66
	Смена зонтов на вентиляционных трубах	шт	6.000	12.840	1729.16		25705.50	27434.66
	Зонт вентиляционный	шт				6	25705.50	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		4145.300	41.453	5381.01			5381.01
	Выкашивание газонов	м2	4145.300	41.453	5381.01			5381.01
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		34.060	2.725	383.11			383.11
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	34.060	2.725	383.11			383.11
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		73.110	144.165	22543.50		868.48	23411.98
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		39.000	38.130	6048.18		469.16	6517.34
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	36.000	9.000	1427.58			1427.58

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		122.33	2979.08
	Прокладки паранитовые 80	шт				2	56.72	
	Прокладки паранитовые д-50	шт				3	65.61	
	Подготовка теплового ввода к отопительному периоду	шт	1.000	7.180	1138.89		346.83	1485.72
	Лен сантехнический	кг				0.01	16.20	
	Манометр техн.МП100 0-1,6 мПа	шт				1	330.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.01	0.63	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)</i>		<i>0.100</i>	<i>0.501</i>	<i>79.47</i>		<i>0.15</i>	<i>79.62</i>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	79.47		0.15	79.62
	Лен сантехнический	кг				0.0007	0.15	
	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i>		<i>34.010</i>	<i>105.534</i>	<i>16415.85</i>		<i>399.17</i>	<i>16815.02</i>
	Запуск системы отопления	1000 м	12.450	18.177	2555.69			2555.69
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.100	1.517	244.22		399.17	643.39
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.167	6.73	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.124	392.44	
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., централн отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.	1000 м	21.460	85.840	13615.94			13615.94
	Итого:		4448.27	333.672	51781.15	199.64	28084.90	79866.05

Управдом ЖСК Ст. Хмельяева,
 №43 Бутырская ул. В. Б. Б.
 Улиссес №20-3 Веретникова ул В Жилищ