

## Ведомость по планируемым работам

С 01.01.22 по 31.12.22

По Строению "189 квартал - 2". По Подрядчику "ИП Пятаева Т.Г.". По договору "дог-подряда N5/ДП-2020 от 01.09.2020". По всем Работам. По всем .

| Дата выполнения | Работа / Материалы                                                                                              | Ед.    | Объем работ | Количество о чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов в | Стоимость материалов | Всего    |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------------------|-----------------|-------------------------|----------------------|----------|
|                 | <b>ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД</b>                                                                                  |        | 1570.572    | 188.631                  | 27267.19        |                         | 39558.78             | 66825.97 |
|                 | <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>                                              |        | 1508.482    | 72.178                   | 8775.16         |                         | 38558.25             | 47333.41 |
|                 | <b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>                                                       |        | 7.482       | 27.898                   | 2810.57         |                         |                      | 2810.57  |
|                 | Осмотр внутренней отделки стен                                                                                  | 1000 м | 1.569       | 6.276                    | 995.50          |                         |                      | 995.50   |
|                 | Осмотр всех элементов крыши, водостоков ( 2 раза в год)                                                         | 1000 м | 1.828       | 9.506                    | 1507.78         |                         |                      | 1507.78  |
|                 | Осмотр покрытий полов                                                                                           | 1000 м | 0.145       | 0.162                    | 25.76           |                         |                      | 25.76    |
|                 | Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)                                                                | 1000 м | 3.830       | 11.911                   | 275.50          |                         |                      | 275.50   |
|                 | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)                                            | 1000 м | 0.110       | 0.043                    | 6.03            |                         |                      | 6.03     |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления</b>                      |        | 9.000       | 19.260                   | 2593.74         |                         | 38558.25             | 41151.99 |
|                 | Смена зонтов на вентиляционных трубах                                                                           | шт     | 9.000       | 19.260                   | 2593.74         |                         | 38558.25             | 41151.99 |
|                 | Зонт вентиляционный                                                                                             | шт     |             |                          |                 | 9                       | 38558.25             |          |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насаждений</b> |        | 1362.000    | 13.620                   | 1768.01         |                         |                      | 1768.01  |
|                 | Выкашивание газонов                                                                                             | м2     | 1362.000    | 13.620                   | 1768.01         |                         |                      | 1768.01  |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</b>                               |        | 130.000     | 11.400                   | 1602.84         |                         |                      | 1602.84  |
|                 | Очистка желобов от грязи и листьев                                                                              | м2     | 80.000      | 6.400                    | 899.84          |                         |                      | 899.84   |
|                 | Очистка кровли от снега со сбрасыванием его вниз при толщине слоя снега до 30 см.                               | м2     | 50.000      | 5.000                    | 703.00          |                         |                      | 703.00   |
|                 | <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>              |        | 62.090      | 116.453                  | 18492.03        |                         | 1000.53              | 19492.56 |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых узлов</b>      |        | 39.100      | 38.631                   | 6144.34         |                         | 425.54               | 6569.88  |
|                 | Гидравлическое испытание ИТП                                                                                    | 100 м  | 0.100       | 0.501                    | 96.16           |                         | 0.12                 | 96.28    |
|                 | Лен сантехнический                                                                                              | кг     |             |                          |                 | 0.0005                  | 0.12                 |          |
|                 | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона                                      | шт     | 36.000      | 9.000                    | 1427.58         |                         |                      | 1427.58  |
|                 | Подготовка ИТП к отопительному сезону                                                                           | шт     | 1.000       | 18.010                   | 2856.75         |                         | 78.59                | 2935.34  |
|                 | Прокладки паранитовые 80                                                                                        | шт     |             |                          |                 | 2                       | 56.72                |          |



| Дата<br>выполнения | Работа / Материалы                                                                                       | Ед.    | Объем работ | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материало<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего    |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|----------|
|                    | Прокладки паранитовые д-50                                                                               | шт     |             |                                |                 | 1                            | 21.87                   |          |
|                    | Подготовка теплового ввода к отопительному периоду                                                       | шт     | 1.000       | 7.180                          | 1138.89         |                              | 346.83                  | 1485.72  |
|                    | Лен сантехнический                                                                                       | кг     |             |                                |                 | 0.01                         | 16.20                   |          |
|                    | Манометр техн.МП100 0-1,6 мПа                                                                            | шт     |             |                                |                 | 1                            | 330.00                  |          |
|                    | Масло гидравл. ТНК                                                                                       | кг     |             |                                |                 | 0.01                         | 0.63                    |          |
|                    | Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)                                        | 1 узел | 1.000       | 3.940                          | 624.96          |                              |                         | 624.96   |
|                    | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед      |        | 22.990      | 77.822                         | 12347.69        |                              | 574.99                  | 12922.68 |
|                    | Запуск системы отопления                                                                                 | 1000 м | 6.006       | 8.769                          | 1390.91         |                              |                         | 1390.91  |
|                    | Изоляция трубопроводов отопления                                                                         | 1 м3   | 0.100       | 1.517                          | 244.22          |                              | 574.99                  | 819.21   |
|                    | Скотч 50мм/66 м                                                                                          | шт     |             |                                |                 | 1.67                         | 67.30                   |          |
|                    | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                            | м3     |             |                                |                 | 0.124                        | 507.69                  |          |
|                    | Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвальный. помещ. и на л/клет. | 1000 м | 16.884      | 67.536                         | 10712.56        |                              |                         | 10712.56 |
|                    | Итого:                                                                                                   |        | 1570.57     | 188.631                        | 27267.19        | 14.81                        | 39558.78                | 66825.97 |

Управляющий ООО "СЗ" *В.И. Баснов*  
 Баснов. С.А. КВНЗ *Баснов*  
 инженер МРЗО-3 *Веретнова И.В.*