

Необходимость по планируемым работам

С 01.01.22 по 31.12.22

По Строение "188 квартал - 1". По Подрядчику "ИП Акулова Е.В.". По договору "Договор подряда №1/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	188 квартал - 1		5284.534	460.346	247680.96	159.4915	13115.00	260795.96
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		5284.534	460.346	247680.96		13115.00	260795.96
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		17.202	39.200	5861.84			5861.84
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.840	7.360	1167.44			1167.44
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	3.396	8.830	1400.56			1400.56
	Осмотр покрытий полов	1000 м	2.912	3.262	517.32			517.32
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	5.962	18.542	2606.98			2606.98
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	3.092	1.206	169.54			169.54
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		2.000	0.160	20.26		792.00	812.26
	Смена дверных приборов: замков навесных	шт	2.000	0.160	20.26		792.00	812.26
	Замок навесной	шт				2	792.00	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1254.480	12.546	1839.14			1839.14
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)	м2	1254.480	12.546	1839.14			1839.14
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		68.000	53.020	8410.04		1130.82	9540.86
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.50		1130.82	6844.32
	Лен сантехнический	кг				0.02	3.20	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				2	700.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.02	1.26	
	Прокладки паранитовые ду 100	шт				6	186.36	
	Термометр	шт				2	240.00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован		257.910	62.406	8925.33		1828.44	10753.77
	Окраска клеевыми составами: простая	м2	128.340	20.535	2789.79		456.57	3246.36
	Шпатлевка	кг				29.6466	456.57	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Перетирка штукатурки:внутренних помещений	м2	38.490	12.318	1753.65		108.45	1862.10
	Штукатурка гипсовая	кг				7.3131	108.45	
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения:за 1 раз стен ,потолков	м2	38.490	2.886	457.86		334.26	792.12
	Пропитка	кг				5.0037	334.26	
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей:без подг с расчисткой старой краски до 10%	м2	48.870	10.263	1498.86		692.91	2191.77
	Олифа	кг				0.6516	36.48	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				7.1349	656.43	
	Ремонт штук откосов внутри здания по камню и бетону цем-изв р-ром:прямолинейных	м2	3.720	16.404	2425.17		236.25	2661.42
	Цемент	кг				33.3684	236.25	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		36.400	12.942	1805.52		157.68	1963.20
	Очистка вручную поверхности фасадов,цоколей от пенхлорвиниловых и маслянных красок: с земли и лесов	м2	12.400	2.976	404.32			404.32
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	18.000	5.184	728.86			728.86
	Ремонт бетонных крылец (заделка выбоин)	1 мест	6.000	4.782	672.34		157.68	830.02
	Цемент	кг				26.28	157.68	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		3266.000	39.744	5161.46		189.48	5350.94
	Выкашивание газонов	м2	3256.000	32.560	4226.62			4226.62
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	5.000	6.500	836.10		114.84	950.94
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1.2	114.84	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.000	0.684	98.74		74.64	173.38
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.78	74.64	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		207.000	43.348	6170.28		0.52	6170.80
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	105.600	8.448	1187.78			1187.78
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулк.	м2	93.400	26.900	3782.02			3782.02
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	4.000	4.200	666.20			666.20
	Ремонт оконных переплётв слуховых окон	створ	4.000	3.800	534.28		0.52	534.80
	Саморез 3,5*16	шт				4	0.52	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		26.334	23.738	3593.94			3593.94

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.200	1.002	192.32			192.32
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3	26.134	22.736	3401.62			3401.62
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		145.208	169.242	25764.52		9016.06	34780.58
	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром до 32 мм	врезка	4.000	17.840	2916.48		1983.20	4899.68
	Резьба ду25	шт				4	68.00	
	Шаров. кран ду 25	шт				4	1915.20	
	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления диаметром до 25 мм	врезка	4.000	13.840	2262.56		1371.88	3634.44
	Резьба Ду20	шт				4	44.00	
	Труба 20	т				0.0028	93.08	
	Шаров. кран-ручка ду 20	шт				4	1234.80	
	Запуск системы отопления	1000 м	14.800	21.608	3038.08			3038.08
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.160	2.428	390.76		714.16	1104.92
	Скотч 50мм/66 м	шт				2.672	130.92	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.1984	583.24	
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центрльн отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.	1000 м	15.848	63.392	10055.24			10055.24
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	80.000	29.600	3986.24			3986.24
	Ремонт вентилей ГВС,,ХВС,отопления	шт	8.000	3.840	539.90		108.80	648.70
	Лен сантехнический	кг				0.16	108.80	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	2.400	3.514	494.02			494.02
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	374.34		988.14	1362.48
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				2	988.14	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	374.34		988.14	1362.48
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				2	988.14	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	374.34		988.14	1362.48
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				2	988.14	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	шт	6.000	5.580	885.10		1166.40	2051.50
	Шаров. кран-ручка ду 15	шт				6	1166.40	
	Уплотнение резьбовых соединений с применением льняной пряди или асбест шнура	соеди	4.000	0.520	73.12		707.20	780.32
	Лен сантехнический	кг				1.04	707.20	
	Текущий ремонт подъезда		4.000	4.000	180128.63			180128.63
	Текущий ремонт подъезда	подье	4.000	4.000	180128.63			180128.63
	Итого:		5284.53	460.346	247680.96	159.49	13115.00	260795.96

М.П. Трунов Э.В.
Эксперт

инженер №202 С.В. Трунов
Собств. вв. №2 Трунов Э.В. Э