

## Ведомость по планируемым работам

С 01.01.22 по 31.12.22

По Строению "15мк-н - 51". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД". По всем .

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                             | Ед.    | Объем работ     | Количество о чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                 | 15мк-н - 51                                                                                               |        | 5838.094        | 277.173                  | 40616.06        | 167.6458              | 5272.00              | 45888.06        |
|                 | <b>ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД</b>                                                                            |        | <b>5838.094</b> | <b>277.173</b>           | <b>40616.06</b> |                       | <b>5272.00</b>       | <b>45888.06</b> |
|                 | <b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>                                                 |        | <b>14.206</b>   | <b>13.034</b>            | <b>1921.65</b>  |                       |                      | <b>1921.65</b>  |
|                 | Осмотр внутренней отделки стен                                                                            | 1000 м | 0.678           | 1.356                    | 215.09          |                       |                      | 215.09          |
|                 | Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)                                                    | 1000 м | 1.250           | 3.250                    | 515.51          |                       |                      | 515.51          |
|                 | Осмотр покрытий полов                                                                                     | 1000 м | 0.299           | 0.335                    | 53.12           |                       |                      | 53.12           |
|                 | Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)                                                            | 1000 м | 2.937           | 4.567                    | 642.12          |                       |                      | 642.12          |
|                 | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)                                       | 1000 м | 9.042           | 3.526                    | 495.81          |                       |                      | 495.81          |
|                 | <b>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами</b>                                                          |        | <b>1480.200</b> | <b>22.456</b>            | <b>3054.92</b>  |                       | <b>271.06</b>        | <b>3325.98</b>  |
|                 | Очистка подвалов от мусора                                                                                | м2     | 477.300         | 5.728                    | 679.01          |                       |                      | 679.01          |
|                 | Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)      | м2     | 1000.000        | 10.000                   | 1406.00         |                       |                      | 1406.00         |
|                 | Ремонт штукатурки стен входов в подвал                                                                    | м2     | 2.900           | 6.728                    | 969.91          |                       | 271.06               | 1240.97         |
|                 | Известь                                                                                                   | кг     |                 |                          |                 | 8.932                 | 171.49               |                 |
|                 | Цемент                                                                                                    | кг     |                 |                          |                 | 13.0152               | 99.57                |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</b>                                             |        | <b>94.400</b>   | <b>21.910</b>            | <b>3637.41</b>  |                       | <b>455.84</b>        | <b>4093.25</b>  |
|                 | Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором                                            | м      | 20.000          | 11.420                   | 1922.44         |                       | 159.56               | 2082.00         |
|                 | Песок раств.                                                                                              | т      |                 |                          |                 | 0.0007                | 0.44                 |                 |
|                 | Цемент                                                                                                    | кг     |                 |                          |                 | 20.8                  | 159.12               |                 |
|                 | Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором                                            | м      | 74.400          | 10.490                   | 1714.97         |                       | 296.28               | 2011.25         |
|                 | Гипс строительный                                                                                         | кг     |                 |                          |                 | 0.06                  | 0.32                 |                 |
|                 | Цемент                                                                                                    | кг     |                 |                          |                 | 38.688                | 295.96               |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</b> |        | <b>34.100</b>   | <b>30.451</b>            | <b>4846.83</b>  |                       | <b>589.59</b>        | <b>5436.42</b>  |
|                 | Гидравлическое испытание ИТП                                                                              | 100 м  | 0.100           | 0.501                    | 96.16           |                       |                      | 96.16           |
|                 | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона                                | шт     | 32.000          | 8.000                    | 1268.96         |                       |                      | 1268.96         |
|                 | Подготовка ИТП к отопительному сезону                                                                     | шт     | 1.000           | 18.010                   | 2856.75         |                       | 589.59               | 3446.34         |
|                 | Болт 16*70                                                                                                | кг     |                 |                          |                 | 0.3                   | 19.05                |                 |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                               | Ед.    | Объем работ     | Количество чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего          |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------|
|                 | Гайка М 16                                                                                                  | кг     |                 |                        |                 | 0.05                  | 5.13                 |                |
|                 | Лен сантехнический                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.01                  | 1.60                 |                |
|                 | Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм                                                                             | шт     |                 |                        |                 | 1                     | 350.00               |                |
|                 | Масло гидравл. ТНК                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.01                  | 0.63                 |                |
|                 | Прокладки паранитовые ду 100                                                                                | шт     |                 |                        |                 | 3                     | 93.18                |                |
|                 | Термометр                                                                                                   | шт     |                 |                        |                 | 1                     | 120.00               |                |
|                 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)                                           | 1 узел | 1.000           | 3.940                  | 624.96          |                       |                      | 624.96         |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов</b>                                           |        | <b>17.000</b>   | <b>13.430</b>          | <b>1923.00</b>  |                       | <b>392.57</b>        | <b>2315.57</b> |
|                 | Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.                                                       | м2     | 12.800          | 3.686                  | 518.31          |                       |                      | 518.31         |
|                 | Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с земли : цементно-извест. р-ром               | м2     | 4.200           | 9.744                  | 1404.69         |                       | 392.57               | 1797.26        |
|                 | Известь                                                                                                     | кг     |                 |                        |                 | 12.936                | 248.37               |                |
|                 | Цемент                                                                                                      | кг     |                 |                        |                 | 18.8496               | 144.20               |                |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд</b> |        | <b>3918.440</b> | <b>46.689</b>          | <b>6057.08</b>  |                       | <b>887.20</b>        | <b>6944.28</b> |
|                 | Выкашивание газонов                                                                                         | м2     | 3900.000        | 39.000                 | 5062.59         |                       | 303.03               | 5365.62        |
|                 | Леска 3,0                                                                                                   | м      |                 |                        |                 | 15.6                  | 234.00               |                |
|                 | Масло SHTIL                                                                                                 | л      |                 |                        |                 | 0.117                 | 69.03                |                |
|                 | Окраска металлических ограждений мусорных стоянок                                                           | 1 п.м. | 1.800           | 2.340                  | 300.99          |                       | 43.35                | 344.34         |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.126                 | 7.06                 |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 серая                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.432                 | 36.29                |                |
|                 | Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров                                                         | м2     | 2.560           | 0.351                  | 50.56           |                       | 39.28                | 89.84          |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.1024                | 5.73                 |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 серая                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.3994                | 33.55                |                |
|                 | Окраска элементов благоустройства ( покрывшек, бет.клумб)                                                   | м2     | 14.080          | 4.998                  | 642.94          |                       | 501.54               | 1144.48        |
|                 | Эмаль ПФ-115 бирюза                                                                                         | кг     |                 |                        |                 | 1.8304                | 172.06               |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 зеленая                                                                                        | кг     |                 |                        |                 | 1.8304                | 166.57               |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 оранжевая                                                                                      | кг     |                 |                        |                 | 1.8304                | 162.91               |                |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</b>                           |        | <b>96.500</b>   | <b>29.065</b>          | <b>4081.45</b>  |                       | <b>1.93</b>          | <b>4083.38</b> |
|                 | Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.                                                      | м2     | 90.000          | 25.920                 | 3644.35         |                       |                      | 3644.35        |
|                 | Установка и укрепление водосточных труб ( б/у)                                                              | м      | 2.500           | 1.057                  | 148.68          |                       | 0.57                 | 149.25         |
|                 | Проволока вязальная                                                                                         | кг     |                 |                        |                 | 0.0125                | 0.57                 |                |
|                 | Установка и укрепление отливов б/у ( отметов б/у ) водосточных труб                                         | шт     | 2.000           | 1.220                  | 171.53          |                       | 1.00                 | 172.53         |



| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                              | Ед.    | Объем работ    | Количество о чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                 | Саморез 3,5*25                                                                                             | шт     |                |                          |                 | 4                     | 1.00                 |                 |
|                 | Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб                                                    | шт     | 2.000          | 0.868                    | 116.89          |                       | 0.36                 | 117.25          |
|                 | Проволока вязальная                                                                                        | кг     |                |                          |                 | 0.008                 | 0.36                 |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b> |        | <b>120.248</b> | <b>91.318</b>            | <b>13651.83</b> |                       | <b>2590.65</b>       | <b>16242.48</b> |
|                 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС                                             | м2     | 1.560          | 2.012                    | 323.98          |                       | 353.54               | 677.52          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                          |                 | 1.248                 | 61.15                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                          |                 | 0.078                 | 292.39               |                 |
|                 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления                                       | м2     | 1.100          | 1.419                    | 228.44          |                       | 249.29               | 477.73          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                          |                 | 0.88                  | 43.12                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                          |                 | 0.055                 | 206.17               |                 |
|                 | Запуск системы отопления                                                                                   | 1000 м | 6.903          | 10.078                   | 1598.64         |                       |                      | 1598.64         |
|                 | Изоляция трубопроводов отопления                                                                           | 1 м3   | 0.060          | 0.910                    | 146.53          |                       | 328.00               | 474.53          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                          |                 | 1.002                 | 49.10                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                          |                 | 0.0744                | 278.90               |                 |
|                 | Изоляция трубопроводов ГВС                                                                                 | 1 м3   | 0.050          | 0.758                    | 122.11          |                       | 273.32               | 395.43          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                          |                 | 0.835                 | 40.91                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                          |                 | 0.062                 | 232.41               |                 |
|                 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления :стальных за 2 раза               | м2     | 1.600          | 1.488                    | 214.51          |                       | 37.43                | 251.94          |
|                 | Лак БТ (кузбаслак)                                                                                         | кг     |                |                          |                 | 0.2576                | 29.37                |                 |
|                 | Олифа                                                                                                      | кг     |                |                          |                 | 0.144                 | 8.06                 |                 |
|                 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза                     | м2     | 1.600          | 1.488                    | 209.21          |                       | 37.43                | 246.64          |
|                 | Лак БТ (кузбаслак)                                                                                         | кг     |                |                          |                 | 0.2576                | 29.37                |                 |
|                 | Олифа                                                                                                      | кг     |                |                          |                 | 0.144                 | 8.06                 |                 |
|                 | Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.     | 1000 м | 7.075          | 28.300                   | 4488.95         |                       |                      | 4488.95         |
|                 | Очистка канализационной сети: внутренней                                                                   | м      | 85.000         | 31.450                   | 4235.37         |                       |                      | 4235.37         |
|                 | Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке                               | шт     | 4.000          | 1.000                    | 140.60          |                       |                      | 140.60          |
|                 | Подчеканка растрескоков канализационных труб: диаметром 100 мм                                             | 1 раст | 2.000          | 1.160                    | 189.64          |                       | 3.13                 | 192.77          |
|                 | Цемент                                                                                                     | кг     |                |                          |                 | 0.54                  | 3.13                 |                 |
|                 | Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС                                                              | м3     | 1.800          | 2.635                    | 370.51          |                       |                      | 370.51          |
|                 | Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм                                                                 | шт     | 1.000          | 0.930                    | 147.52          |                       | 192.38               | 339.90          |
|                 | Лен сантехнический                                                                                         | кг     |                |                          |                 | 0.007                 | 5.48                 |                 |
|                 | Шаров. кран-ручка ду 20                                                                                    | шт     |                |                          |                 | 1                     | 186.90               |                 |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                   | Ед. | Объем работ | Количество о чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего    |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------|
|                 | Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм          | м   | 1.000       | 1.090                    | 172.90          |                       | 121.25               | 294.15   |
|                 | Труба 25                                                                        | т   |             |                          |                 | 0.0024                | 121.25               |          |
|                 | Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм          | м   | 2.500       | 3.300                    | 539.48          |                       | 354.74               | 894.22   |
|                 | Труба ду 32                                                                     | т   |             |                          |                 | 0.0077                | 354.74               |          |
|                 | Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ХВС          | шт  | 1.000       | 1.100                    | 174.48          |                       | 213.38               | 387.86   |
|                 | Лен сантехнический                                                              | кг  |             |                          |                 | 0.007                 | 5.48                 |          |
|                 | Сгон д 20                                                                       | шт  |             |                          |                 | 1                     | 21.00                |          |
|                 | Шаров. кран-ручка ду 20                                                         | шт  |             |                          |                 | 1                     | 186.90               |          |
|                 | Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС          | шт  | 1.000       | 1.100                    | 174.48          |                       | 213.38               | 387.86   |
|                 | Лен сантехнический                                                              | кг  |             |                          |                 | 0.007                 | 5.48                 |          |
|                 | Сгон д 20                                                                       | шт  |             |                          |                 | 1                     | 21.00                |          |
|                 | Шаров. кран-ручка ду 20                                                         | шт  |             |                          |                 | 1                     | 186.90               |          |
|                 | Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления | шт  | 1.000       | 1.100                    | 174.48          |                       | 213.38               | 387.86   |
|                 | Лен сантехнический                                                              | кг  |             |                          |                 | 0.007                 | 5.48                 |          |
|                 | Сгон д 20                                                                       | шт  |             |                          |                 | 1                     | 21.00                |          |
|                 | Шаров. кран-ручка ду 20                                                         | шт  |             |                          |                 | 1                     | 186.90               |          |
|                 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен          |     | 63.000      | 8.820                    | 1441.89         |                       | 83.16                | 1525.05  |
|                 | Устройство чеканки и расшивка швов цокольных, стеновых панелей раствором        | м   | 63.000      | 8.820                    | 1441.89         |                       | 83.16                | 1525.05  |
|                 | Песок раств.                                                                    | т   |             |                          |                 | 0.0101                | 6.05                 |          |
|                 | Цемент                                                                          | кг  |             |                          |                 | 10.08                 | 77.11                |          |
|                 | Итого:                                                                          |     | 5838.09     | 277.173                  | 40616.06        | 167.65                | 5272.00              | 45888.06 |

Сдал: Александр Н. У. Веткин  
подпись МП

отдел кв. 22 Новикова А. А.

Исполнитель Ю. В. Давыдов  
Давыдов

Принял: \_\_\_\_\_  
подпись МП