

## Ведомость по планируемым работам

С 01.01.22 по 31.12.22

По Строению "15мк-н - 18". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД". По всем.

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                              | Ед.    | Объем работ      | Количество о чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                 | 15мк-н - 18                                                                                                |        | 13844.905        | 601.803                  | 87124.43        | 114.212               | 9958.42              | 97082.85        |
|                 | <b>ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД</b>                                                                             |        | <b>13844.905</b> | <b>601.803</b>           | <b>87124.43</b> |                       | <b>9958.42</b>       | <b>97082.85</b> |
|                 | <b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>                                                  |        | <b>36.570</b>    | <b>41.124</b>            | <b>6129.67</b>  |                       |                      | <b>6129.67</b>  |
|                 | Осмотр внутренней отделки стен                                                                             | 1000 м | 2.674            | 5.348                    | 848.30          |                       |                      | 848.30          |
|                 | Осмотр всех элементов крыши, водостоков ( 2 раза в год)                                                    | 1000 м | 4.834            | 12.568                   | 1993.60         |                       |                      | 1993.60         |
|                 | Осмотр покрытий полов                                                                                      | 1000 м | 1.227            | 1.374                    | 217.98          |                       |                      | 217.98          |
|                 | Осмотр стен, перегородок, фасадов (2 раза в год)                                                           | 1000 м | 9.423            | 14.653                   | 2060.18         |                       |                      | 2060.18         |
|                 | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала (2 раза в год)                                       | 1000 м | 18.412           | 7.181                    | 1009.61         |                       |                      | 1009.61         |
|                 | <b>Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов</b> |        | <b>10.320</b>    | <b>8.087</b>             | <b>1116.77</b>  |                       | <b>1359.03</b>       | <b>2475.80</b>  |
|                 | Смена дверных приборов: пружины                                                                            | шт     | 8.000            | 5.280                    | 742.37          |                       | 484.99               | 1227.36         |
|                 | Пружина дверная (на подъезд)                                                                               | шт     |                  |                          |                 | 8                     | 460.64               |                 |
|                 | Шуруп 25*2,5                                                                                               | кг     |                  |                          |                 | 0.64                  | 24.35                |                 |
|                 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ стекол до 1 м2       | м2     | 2.320            | 2.807                    | 374.40          |                       | 874.04               | 1248.44         |
|                 | Гвозди 1,6*25                                                                                              | кг     |                  |                          |                 | 0.007                 | 0.35                 |                 |
|                 | Стекло 4мм                                                                                                 | м2     |                  |                          |                 | 2.4128                | 816.90               |                 |
|                 | Штапик оконный                                                                                             | м      |                  |                          |                 | 9.4656                | 56.79                |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами</b>                                                           |        | <b>5606.800</b>  | <b>59.598</b>            | <b>7912.45</b>  |                       |                      | <b>7912.45</b>  |
|                 | Очистка подвалов от мусора                                                                                 | м2     | 1764.800         | 21.178                   | 2510.60         |                       |                      | 2510.60         |
|                 | Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений (осмотр с открыт и закрыт. подв. окон)    | м2     | 3842.000         | 38.420                   | 5401.85         |                       |                      | 5401.85         |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</b>  |        | <b>68.200</b>    | <b>60.902</b>            | <b>9693.65</b>  |                       | <b>1179.19</b>       | <b>10872.84</b> |
|                 | Гидравлическое испытание ИТП                                                                               | 100 м  | 0.200            | 1.002                    | 192.31          |                       |                      | 192.31          |
|                 | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона                                 | шт     | 64.000           | 16.000                   | 2537.92         |                       |                      | 2537.92         |
|                 | Подготовка ИТП к отопительному сезону                                                                      | шт     | 2.000            | 36.020                   | 5713.49         |                       | 1179.19              | 6892.68         |
|                 | Болт 16*70                                                                                                 | кг     |                  |                          |                 | 0.6                   | 38.10                |                 |
|                 | Гайка М 16                                                                                                 | кг     |                  |                          |                 | 0.1                   | 10.26                |                 |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                               | Ед.    | Объем работ     | Количество чел / часов | Стоимость работ | Количество материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                 | Лен сантехнический                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.02                  | 3.20                 |                 |
|                 | Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм                                                                             | шт     |                 |                        |                 | 2                     | 700.00               |                 |
|                 | Масло гидравл. ТНК                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 0.02                  | 1.27                 |                 |
|                 | Прокладки паранитовые ду 100                                                                                | шт     |                 |                        |                 | 6                     | 186.36               |                 |
|                 | Термометр                                                                                                   | шт     |                 |                        |                 | 2                     | 240.00               |                 |
|                 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)                                           | 1 узел | 2.000           | 7.880                  | 1249.93         |                       |                      | 1249.93         |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов</b>                                           |        | <b>57.600</b>   | <b>17.946</b>          | <b>2523.15</b>  |                       | <b>307.10</b>        | <b>2830.25</b>  |
|                 | Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит, плит козырьк над балк и подъезд к стенам        | м      | 6.400           | 3.200                  | 449.92          |                       | 307.10               | 757.02          |
|                 | Вилатерм Ду 20                                                                                              | м      |                 |                        |                 | 6.72                  | 112.22               |                 |
|                 | Мастика "ТЭПСАН"                                                                                            | кг     |                 |                        |                 | 2.176                 | 194.88               |                 |
|                 | Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.                                                       | м2     | 51.200          | 14.746                 | 2073.23         |                       |                      | 2073.23         |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд</b> |        | <b>7658.950</b> | <b>120.282</b>         | <b>15661.70</b> |                       | <b>2296.85</b>       | <b>17958.55</b> |
|                 | Выкашивание газонов                                                                                         | м2     | 7600.000        | 76.000                 | 9865.56         |                       | 590.52               | 10456.08        |
|                 | Леска 3,0                                                                                                   | м      |                 |                        |                 | 30.4                  | 456.00               |                 |
|                 | Масло SHTIL                                                                                                 | л      |                 |                        |                 | 0.228                 | 134.52               |                 |
|                 | Окраска бельевой стойки                                                                                     | стоек  | 6.000           | 4.200                  | 540.25          |                       | 107.79               | 648.04          |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.24                  | 13.44                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 бирюзовая                                                                                      | кг     |                 |                        |                 | 0.51                  | 48.96                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 оранжевая                                                                                      | кг     |                 |                        |                 | 0.51                  | 45.39                |                 |
|                 | Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами                                               | шт     | 3.000           | 1.860                  | 239.25          |                       | 90.54                | 329.79          |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.09                  | 5.04                 |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 голубая                                                                                        | кг     |                 |                        |                 | 0.45                  | 41.40                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 красная                                                                                        | кг     |                 |                        |                 | 0.45                  | 44.10                |                 |
|                 | Окраска металлических ограждений мусорных стоянок                                                           | 1 п.м. | 5.580           | 7.254                  | 933.08          |                       | 134.36               | 1067.44         |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.3906                | 21.87                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 серая                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 1.3392                | 112.49               |                 |
|                 | Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров                                                         | м2     | 10.340          | 1.417                  | 204.22          |                       | 178.01               | 382.23          |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 0.4136                | 23.16                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 белая                                                                                          | кг     |                 |                        |                 | 1.613                 | 154.85               |                 |
|                 | Окраска ранее окрашенных металлических ограждений                                                           | м      | 16.000          | 20.800                 | 2675.50         |                       | 427.52               | 3103.02         |
|                 | Олифа                                                                                                       | кг     |                 |                        |                 | 1.12                  | 62.72                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 желтая                                                                                         | кг     |                 |                        |                 | 1.92                  | 188.16               |                 |



| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                              | Ед.    | Объем работ    | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материало<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего           |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|-----------------|
|                 | Эмаль ПФ-115 зеленая                                                                                       | кг     |                |                                |                 | 1.92                         | 176.64                  |                 |
|                 | Окраска спортивных комплексов, игровых комплексов                                                          | м2     | 16.030         | 5.691                          | 810.23          |                              | 689.39                  | 1499.62         |
|                 | Олифа                                                                                                      | кг     |                |                                |                 | 1.603                        | 89.77                   |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 голубая                                                                                       | кг     |                |                                |                 | 2.0839                       | 191.72                  |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 красная                                                                                       | кг     |                |                                |                 | 2.0839                       | 204.22                  |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 морск. волна                                                                                  | кг     |                |                                |                 | 2.0839                       | 203.68                  |                 |
|                 | Окраска шведских стенок, лестниц                                                                           | лестни | 2.000          | 3.060                          | 393.61          |                              | 78.72                   | 472.33          |
|                 | Олифа                                                                                                      | кг     |                |                                |                 | 0.18                         | 10.08                   |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 бирюза                                                                                        | кг     |                |                                |                 | 0.24                         | 23.04                   |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 зеленая                                                                                       | кг     |                |                                |                 | 0.24                         | 22.08                   |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 красная                                                                                       | кг     |                |                                |                 | 0.24                         | 23.52                   |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</b>                          |        | <b>160.000</b> | <b>47.837</b>                  | <b>6718.16</b>  |                              | <b>2.67</b>             | <b>6720.83</b>  |
|                 | Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.                                                     | м2     | 150.000        | 43.200                         | 6073.92         |                              |                         | 6073.92         |
|                 | Установка и укрепление водосточных труб ( б/у)                                                             | м      | 5.000          | 2.115                          | 297.37          |                              | 1.13                    | 298.50          |
|                 | Проволока вязальная                                                                                        | кг     |                |                                |                 | 0.025                        | 1.13                    |                 |
|                 | Установка и укрепление отливов б/у ( отметов б/у ) водосточных труб                                        | шт     | 2.000          | 1.220                          | 171.53          |                              | 1.00                    | 172.53          |
|                 | Саморез 3,5*25                                                                                             | шт     |                |                                |                 | 4                            | 1.00                    |                 |
|                 | Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб                                                    | шт     | 3.000          | 1.302                          | 175.34          |                              | 0.54                    | 175.88          |
|                 | Проволока вязальная                                                                                        | кг     |                |                                |                 | 0.012                        | 0.54                    |                 |
|                 | <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b> |        | <b>246.465</b> | <b>246.027</b>                 | <b>37368.88</b> |                              | <b>4813.58</b>          | <b>42182.46</b> |
|                 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС                                             | м2     | 2.100          | 2.709                          | 436.12          |                              | 475.92                  | 912.04          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                                |                 | 1.68                         | 82.32                   |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                                |                 | 0.105                        | 393.60                  |                 |
|                 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления                                       | м2     | 2.700          | 3.483                          | 560.73          |                              | 611.90                  | 1172.63         |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                                |                 | 2.16                         | 105.84                  |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                                |                 | 0.135                        | 506.06                  |                 |
|                 | Запуск системы отопления                                                                                   | 1000 м | 26.685         | 38.960                         | 6179.85         |                              |                         | 6179.85         |
|                 | Изоляция трубопроводов отопления                                                                           | 1 м3   | 0.100          | 1.517                          | 244.22          |                              | 546.66                  | 790.88          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                                |                 | 1.67                         | 81.83                   |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                                |                 | 0.124                        | 464.83                  |                 |
|                 | Изоляция трубопроводов ГВС                                                                                 | 1 м3   | 0.080          | 1.214                          | 195.38          |                              | 437.32                  | 632.70          |
|                 | Скотч 50мм/66 м                                                                                            | шт     |                |                                |                 | 1.336                        | 65.46                   |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)                                                                              | м3     |                |                                |                 | 0.0992                       | 371.86                  |                 |

| Дата<br>выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                                                | Ед.    | Объем работ | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материало<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего    |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|----------|
|                    | Окраска маслянными составами ранее окрашенных<br>поверхностей труб отопление :стальных за 2 раза             | м2     | 3.200       | 2.976                          | 429.02          |                              | 74.86                   | 503.88   |
|                    | Лак БТ (кузбаслак)                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.5152                       | 58.73                   |          |
|                    | Олифа                                                                                                        | кг     |             |                                |                 | 0.288                        | 16.13                   |          |
|                    | Окраска маслянными составами ранее окрашенных<br>поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза                   | м2     | 1.900       | 1.767                          | 248.44          |                              | 44.45                   | 292.89   |
|                    | Лак БТ (кузбаслак)                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.3059                       | 34.87                   |          |
|                    | Олифа                                                                                                        | кг     |             |                                |                 | 0.171                        | 9.58                    |          |
|                    | Осмотр систем водоснабжения,<br>водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн.,<br>подвальн. помещ. и на л/клет. | 1000 м | 26.700      | 106.800                        | 16940.62        |                              |                         | 16940.62 |
|                    | Очистка канализационной сети: внутренней                                                                     | м      | 160.000     | 59.200                         | 7972.46         |                              |                         | 7972.46  |
|                    | Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС                                                                | м3     | 6.500       | 9.516                          | 1337.95         |                              |                         | 1337.95  |
|                    | Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм                                                                          | шт     | 1.000       | 1.180                          | 187.17          |                              | 488.20                  | 675.37   |
|                    | Лен сантехнический                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.012                        | 9.40                    |          |
|                    | Шаров. кран ду 25                                                                                            | шт     |             |                                |                 | 1                            | 478.80                  |          |
|                    | Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм                                                                   | шт     | 1.000       | 0.930                          | 147.52          |                              | 199.52                  | 347.04   |
|                    | Лен сантехнический                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.007                        | 5.48                    |          |
|                    | Шаров. кран-ручка ду 15                                                                                      | шт     |             |                                |                 | 1                            | 194.04                  |          |
|                    | Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм                                                                   | шт     | 1.000       | 0.930                          | 147.52          |                              | 192.38                  | 339.90   |
|                    | Лен сантехнический                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.007                        | 5.48                    |          |
|                    | Шаров. кран-ручка ду 20                                                                                      | шт     |             |                                |                 | 1                            | 186.90                  |          |
|                    | Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных<br>труб диаметром до 25 мм                                    | м      | 2.500       | 2.725                          | 432.24          |                              | 302.86                  | 735.10   |
|                    | Труба 25                                                                                                     | т      |             |                                |                 | 0.006                        | 302.86                  |          |
|                    | Смена внутренних трубопроводов отопления из<br>стальных труб диаметром до 15 мм                              | м      | 2.000       | 1.780                          | 250.27          |                              | 124.11                  | 374.38   |
|                    | Труба ду 15                                                                                                  | т      |             |                                |                 | 0.0026                       | 124.11                  |          |
|                    | Смена внутренних трубопроводов отопления из<br>стальных труб диаметром до 20 мм                              | м      | 2.000       | 1.980                          | 314.07          |                              | 110.36                  | 424.43   |
|                    | Труба 20                                                                                                     | т      |             |                                |                 | 0.0033                       | 110.36                  |          |
|                    | Смена внутренних трубопроводов ХВС из<br>стальных труб диаметром до 32 мм                                    | м      | 3.000       | 3.960                          | 647.38          |                              | 425.68                  | 1073.06  |
|                    | Труба ду 32                                                                                                  | т      |             |                                |                 | 0.0093                       | 425.68                  |          |
|                    | Установка кранов для спуска воздуха , диаметром<br>15,20 мм из системы ХВС                                   | шт     | 1.000       | 1.100                          | 174.48          |                              | 213.38                  | 387.86   |
|                    | Лен сантехнический                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.007                        | 5.48                    |          |
|                    | Сгон д 20                                                                                                    | шт     |             |                                |                 | 1                            | 21.00                   |          |
|                    | Шаров. кран-ручка ду 20                                                                                      | шт     |             |                                |                 | 1                            | 186.90                  |          |
|                    | Установка кранов для спуска воздуха, диаметром<br>15,20 мм из системы ГВС                                    | шт     | 1.000       | 1.100                          | 174.48          |                              | 213.38                  | 387.86   |
|                    | Лен сантехнический                                                                                           | кг     |             |                                |                 | 0.007                        | 5.48                    |          |
|                    | Сгон д 20                                                                                                    | шт     |             |                                |                 | 1                            | 21.00                   |          |



| Дата<br>выполнения | Строение / Работа / Материалы                                                   | Ед. | Объем работ | Количество<br>о чел /<br>часов | Стоимость работ | Количество<br>материало<br>в | Стоимость<br>материалов | Всего    |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|----------|
|                    | Шаров. кран-ручка ду 20                                                         | шт  |             |                                |                 | 1                            | 186.90                  |          |
|                    | Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления | шт  | 2.000       | 2.200                          | 348.96          |                              | 352.60                  | 701.56   |
|                    | Лен сантехнический                                                              | кг  |             |                                |                 | 0.014                        | 10.96                   |          |
|                    | Сгон д 20                                                                       | шт  |             |                                |                 | 1                            | 21.00                   |          |
|                    | Сгон д-15                                                                       | шт  |             |                                |                 | 1                            | 16.00                   |          |
|                    | Шаров. кран-ручка ду 15                                                         | шт  |             |                                |                 | 1                            | 117.74                  |          |
|                    | Шаров. кран-ручка ду 20                                                         | шт  |             |                                |                 | 1                            | 186.90                  |          |
|                    | Итого:                                                                          |     | 13844.90    | 601.803                        | 87124.43        | 114.21                       | 9958.42                 | 97082.85 |

Сдал: Веткин  
подпись МП

Исполнитель Ю.К. Даворенко

Железняков, к.в. и т. Жабанов. А.А.

Принял: \_\_\_\_\_  
подпись МП