

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.21 по 31.12.21

По Строению "15мк-н - 15". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МДК". По всем.

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МДК		13750.899	699.516	101986.65		21719.48	123706.13
	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</i>		13466.103	453.586	64649.85		16087.50	80737.35
	<i>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</i>		25.903	27.644	4078.08			4078.08
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.577	3.154	500.29			500.29
	15мк-н - 15		1.577	3.154	500.29	0		500.29
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	3.175	8.255	1309.41			1309.41
	15мк-н - 15		3.175	8.255	1309.41	0		1309.41
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.047	1.173	150.62			150.62
	15мк-н - 15		1.047	1.173	150.62	0		150.62
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	6.199	9.639	1355.30			1355.30
	15мк-н - 15		6.199	9.639	1355.30	0		1355.30
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	13.905	5.423	762.46			762.46
	15мк-н - 15		13.905	5.423	762.46	0		762.46
	<i>Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов</i>		11.160	8.754	1220.61		864.20	2084.81
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт	3.000	2.730	383.84		2.80	386.64
	15мк-н - 15		3.000	2.730	383.84	0.069	2.80	386.64
	Шуруп 30*3	кг				0.069	2.80	
	Смена дверных приборов: пружины	шт	7.000	4.620	649.57		424.37	1073.94
	15мк-н - 15		7.000	4.620	649.57	7.56	424.37	1073.94
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				7	403.06	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.56	21.31	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	м2	1.160	1.404	187.20		437.03	624.23
	15мк-н - 15		1.160	1.404	187.20	5.9427	437.03	624.23
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0035	0.18	
	Стекло 4мм	м2				1.2064	408.45	
	Штапик оконный	м				4.7328	28.40	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		3541.300	45.734	6163.28		314.90	6478.18
	Очистка подвалов от мусора	м2	1117.800	13.414	1590.18			1590.18

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов в	Стоимость материалов	Всего
			1117.800	13.414	1590.18	0		1590.18
	15мк-н - 15							3402.52
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	2420.000	24.200	3402.52			3402.52
	15мк-н - 15		2420.000	24.200	3402.52	0		3402.52
	Ремонт штукатурки стен входов в подвал	м2	3.500	8.120	1170.58		314.90	1485.48
	15мк-н - 15		3.500	8.120	1170.58	26.488	314.90	1485.48
	Известь	кг				10.78	201.80	
	Цемент	кг				15.708	113.10	
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		224.600	75.141	12564.71		1322.93	13887.64
	Восстановление герметизации стыков цоколя и отмостки раствором	м	101.100	57.728	9717.95		812.39	10530.34
	15мк-н - 15		101.100	57.728	9717.95	105.2178	812.39	10530.34
	Песок раств.	т				0.0738	55.35	
	Цемент	кг				105.144	757.04	
	Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором	м	123.500	17.413	2846.76		510.54	3357.30
	15мк-н - 15		123.500	17.413	2846.76	64.2842	510.54	3357.30
	Песок раств.	т				0.0642	48.16	
	Цемент	кг				64.22	462.38	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		30.400	27.856	3994.19		845.73	4839.92
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	21.000	6.048	850.35			850.35
	15мк-н - 15		21.000	6.048	850.35	0		850.35
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с земли : цементно-извест. р-ром	м2	9.400	21.808	3143.84		845.73	3989.57
	15мк-н - 15		9.400	21.808	3143.84	71.1392	845.73	3989.57
	Известь	кг				28.952	541.98	
	Цемент	кг				42.1872	303.75	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		9269.740	173.014	22594.81		12178.89	34773.70
	Выкашивание газонов	м2	9200.000	92.000	11942.52		714.84	12657.36
	15мк-н - 15		9200.000	92.000	11942.52	37.076	714.84	12657.36
	Леска 3,0	м				36.8	552.00	
	Масло SHTIL	л				0.276	162.84	
	Заполнение песочницы песком	песочн	2.000	0.200	25.73		1164.00	1189.73
	15мк-н - 15		2.000	0.200	25.73	2.91	1164.00	1189.73
	Песок раств.	т				2.91	1164.00	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	4.000	2.480	319.00		117.72	436.72

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов в	Стоимость материалов	Всего
	15мк-н - 15		4.000	2.480	319.00	1.32	117.72	436.72
	Олифа	кг				0.12	6.72	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.6	56.40	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.6	54.60	
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	1.000	1.330	171.08		72.81	243.89
	15мк-н - 15		1.000	1.330	171.08	0.67	72.81	243.89
	Олифа	кг				0.07	3.92	
	Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				0.6	68.89	
	Окраска качелей - маятников	качели	1.000	1.450	186.51		48.96	235.47
	15мк-н - 15		1.000	1.450	186.51	0.49	48.96	235.47
	Олифа	кг				0.09	5.04	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.2	20.96	
	Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				0.2	22.96	
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	4.880	6.344	816.03		117.51	933.54
	15мк-н - 15		4.880	6.344	816.03	1.5128	117.51	933.54
	Олифа	кг				0.3416	19.13	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1.1712	98.38	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	12.090	1.656	238.77		189.30	428.07
	15мк-н - 15		12.090	1.656	238.77	2.3696	189.30	428.07
	Олифа	кг				0.4836	27.08	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.4742	43.63	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1.4118	118.59	
	Окраска поверхности песочницы	песочн	1.000	0.660	84.90		54.07	138.97
	15мк-н - 15		1.000	0.660	84.90	0.53	54.07	138.97
	Олифа	кг				0.03	1.68	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.5	52.39	
	Окраска поверхности теннисного стола	м2	3.770	0.754	107.35		61.69	169.04
	15мк-н - 15		3.770	0.754	107.35	0.6258	61.69	169.04
	Олифа	кг				0.0754	4.22	
	Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				0.2752	31.60	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				0.2752	25.87	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	26.000	33.800	4347.69		834.50	5182.19
	15мк-н - 15		26.000	33.800	4347.69	8.06	834.50	5182.19
	Олифа	кг				1.82	101.92	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				6.24	732.58	
	Установка металлических ограждений с окраской	1 п.м.	14.000	32.340	4355.23		8803.49	13158.72
	15мк-н - 15		14.000	32.340	4355.23	14.7	8803.49	13158.72
	Ограждение метал. 2м	шт				7	8097.74	

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Олифа	кг						
	Электроды МР-4	кг				0.98	54.88	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				3.36	341.75	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		189.500	71.153	10063.24	3.36	309.12	
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	160.000	46.080	6478.85		340.16	10403.40
	15мк-н - 15							6478.85
	Переновеска водосточных труб: с люлек	м	160.000	46.080	6478.85	0		6478.85
	15мк-н - 15		13.000	16.250	2313.67		5.90	2319.57
	Проволока вязальная	кг	13.000	16.250	2313.67	0.13	5.90	2319.57
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	2.000	2.100	333.10	0.13	5.90	
	15мк-н - 15		2.000	2.100	333.10		3.05	336.15
	Гвозди 40*2	кг				0.07	3.05	336.15
	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	шт	1.000	0.430	57.91	0.07	3.05	
	15мк-н - 15		1.000	0.430	57.91		130.46	188.37
	Проволока вязальная	кг				1.004	130.46	188.37
	Ухваты д/водосточных труб	шт				0.004	0.18	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	7.500	3.172	446.05	1	130.28	
	15мк-н - 15		7.500	3.172	446.05		1.70	447.75
	Проволока вязальная	кг				0.0375	1.70	447.75
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	3.000	1.830	257.30	0.0375	1.70	
	15мк-н - 15		3.000	1.830	257.30		1.50	258.80
	Саморез 3,5*25	шт				6	1.50	258.80
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	2.000	0.868	116.89	6	1.50	
	15мк-н - 15		2.000	0.868	116.89		0.36	117.25
	Проволока вязальная	кг				0.008	0.36	117.25
	Установка отливов (отметов) водосточных труб	шт	1.000	0.423	59.47	0.008	0.36	
	15мк-н - 15		1.000	0.423	59.47		197.19	256.66
	Отметы водосточные	шт				3	197.19	256.66
	Саморез для ГКЛ 3,5*41	шт				1	196.51	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		173.500	24.290	3970.93	2	0.68	
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных, стеновых панелей раствором	м	173.500	24.290	3970.93		220.69	4191.62
	15мк-н - 15		173.500	24.290	3970.93		220.69	4191.62
	Песок раств.	т				27.7878	220.69	4191.62
	Цемент	кг				0.0278	20.82	
						27.76	199.87	

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</i>		284.796	245.930	37336.80		5631.98	42968.78
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</i>		72.200	62.902	10010.89		709.19	10720.08
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31			192.31
	15мк-н - 15		0.200	1.002	192.31	0		192.31
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	15мк-н - 15		64.000	16.000	2537.92	0		2537.92
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	4.000	2.000	317.24			317.24
	15мк-н - 15		4.000	2.000	317.24	0		317.24
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		709.19	6422.68
	15мк-н - 15		2.000	36.020	5713.49	8.74	709.19	6422.68
	Болт 16*70	кг				0.6	38.10	
	Гайка М 16	кг				0.1	10.26	
	Лен сантехнический	кг				0.02	3.20	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.02	1.27	
	Прокладки паранитовые ду 100	шт				6	186.36	
	Термометр	шт				1	120.00	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93
	15мк-н - 15		2.000	7.880	1249.93	0		1249.93
	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i>		212.596	183.028	27325.91		4922.79	32248.70
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1.600	2.064	332.28		362.61	694.89
	15мк-н - 15		1.600	2.064	332.28	1.36	362.61	694.89
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.28	62.72	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.08	299.89	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	1.800	2.322	373.82		407.93	781.75
	15мк-н - 15		1.800	2.322	373.82	1.53	407.93	781.75
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.44	70.56	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.09	337.37	
	Запуск системы отопления	1000 м	16.730	24.426	3874.42			3874.42
	15мк-н - 15		16.730	24.426	3874.42	0		3874.42
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.080	1.214	195.38		437.32	632.70
	15мк-н - 15		0.080	1.214	195.38	1.4352	437.32	632.70

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.336	65.46	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0992	371.86	
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.060	0.910	146.53		328.00	474.53
	15мк-н - 15		0.060	0.910	146.53	1.0764	328.00	474.53
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.002	49.10	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0744	278.90	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления :стальных за 2 раза	м2	2.400	2.232	321.76		56.15	377.91
	15мк-н - 15		2.400	2.232	321.76	0.6024	56.15	377.91
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.3864	44.05	
	Олифа	кг				0.216	12.10	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза	м2	1.200	1.116	156.91		28.07	184.98
	15мк-н - 15		1.200	1.116	156.91	0.3012	28.07	184.98
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.1932	22.02	
	Олифа	кг				0.108	6.05	
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральный отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.	1000 м	18.126	72.504	11500.58			11500.58
	15мк-н - 15		18.126	72.504	11500.58	0		11500.58
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	150.000	55.500	7474.18			7474.18
	15мк-н - 15		150.000	55.500	7474.18	0		7474.18
	Очистка канализационной сети: дворовой	м	6.000	7.440	1001.94			1001.94
	15мк-н - 15		6.000	7.440	1001.94	0		1001.94
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке	шт	4.000	1.000	140.60			140.60
	15мк-н - 15		4.000	1.000	140.60	0		140.60
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	3.600	5.270	741.02			741.02
	15мк-н - 15		3.600	5.270	741.02	0		741.02
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 15 мм	м	1.500	1.335	187.70		93.08	280.78
	15мк-н - 15		1.500	1.335	187.70	0.0019	93.08	280.78
	Труба ду 15	т				0.0019	93.08	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	3.000	2.970	471.10		178.48	649.58
	15мк-н - 15		3.000	2.970	471.10	0.0038	178.48	649.58
	Труба ВГП 20*2,8	т				0.0038	178.48	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.500	2.725	407.69		3031.15	3438.84
	15мк-н - 15		2.500	2.725	407.69	0.0597	3031.15	3438.84
	Труба 25	т				0.0597	3031.15	
	Итого:		13750.90	699.516	101986.65	404.11	21719.48	123706.13

Сдан в эксплуатацию
 Представитель собственников МКД № 15
 Председатель совета дома № 15 № 38, Маляков Сергей В.

Менеджер Фонда ЖК Давыдовское
 Мз