Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 211 квартал - 9

Дата начала отчетного периода: 01.01.2020 Дата конца отчетного периода: 31.12.2020

3689.1
3597.50
91.60
122
0.00
123087.68
0.00
692383.30
692100.10
002100.10
283.20
729880.95
729573.07
307.88
2.00
0.00
211 /007705 0
211 квартал - 9
Стоимость работ, руб.
The transfer of the contract o
Стоимость работ, руб. оного оборудования и
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86
Стоимость работ, руб. эного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38 территории 102264.03 207366.38
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38 1 территории 102264.03 207366.38
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38 1 территории 102264.03 207366.3
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38 1 территории 102264.03 8898.6
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00 105102.38 1 территории 102264.03 8898.63
Стоимость работ, руб. оного оборудования и 62989.45 5580.06 4028.44 310.54 11868.86 10800.00 9525.00

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	
имущества в МКД (холодная вода), предъявленные Ресурсоснабжающей	
организацией	3627.97
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	
имущества в МКД (эл.энергия), предъявленные Ресурсоснабжающей	
организацией	64141.60
Резерв для расчетов с Ресурсоснабжающей организацией за	
коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	
имущества в МКД (ГВС) по состоянию на 31.12.2020	53894.66
Ремонт контейнерной площадки для МКД	883.23
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и	
ремонт, диагностирование ВДГО	8165.85
Транспортные услуги	1965.72
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД	
(общеэксплуатационные расходы)	134099.01
Управленческое вознаграждение	69238.33
ВСЕГО РАСХОДОВ	504431.84
Deere Toursey IV and Total Control of Control of Total Control of Control	052069 62

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	852968.63
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	348536.79
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	0.00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 3" - €

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Богачева В.С.

Чигинцева М.И.

🦿 Казанкова И.В.

Шахматова Е.С.

Веретнова М.В.

ИП Матвеева Е.В.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.20 по 31.12.20 По Строение "211 квартал - 9". По Подрядчику "ИП Матвеева Е.В.". По всем договорам.

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
	211 квартал - 9		2751.117	302.705	143735.33	206.5288	21518.15	165253.48
	Благоустройство	1000 · 2000 年生			98268.00	建物基本等	3996.03	102264.03
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					3996.03	3996.03
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			98268.00			98268.00
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД	41.000 A	2751.117	302.705	45467.33		17522.12	62989.45
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		2633.770	124.695	17507.84		13299.76	30807.60
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		17.820	22.008	3301.97			3301.97
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	0.900	1.800	285.52			285.52
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м2	3.366	8.752	1388.18			1388.18
	Осмотр покрытий полов	1000 м2	0.866	0.970	153.86			153.80
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	4.754	7.392	1039.37			1039.37
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	7.934	3.094	435.04			435.04
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов	(1) (1) (1)	5.500	2.879	386.86		883.85	1270.7
	Малый ремонт дверных полотен в зимний период	м2	3.600	1.404	180.60		190.20	370.80
	Притвор.планка 2000мм	шт				3	180.00	
	Саморез 3,5*41	ШТ				30	10.20	
	Смена дверных приборов: замков навесных	шт	1.000	0.080	10.13		286.23	296.30
	Замок навесной	шт				1	286.23	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	0.900	1.395	196.14		407.42	603.5
	Гвозди 20*1,2	кг				0.0045	0.16	
	Стекло 4мм	м2				0.927	352.18	
	Штапик оконный	М				5.508	55.08	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1000	623.800	7.486	887.42		The Art Art Land of the	887.4
	Очистка подвалов от мусора	м2	623.800	7.486	887.42			887.4
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		18.000	14.912	2135.36	第二条组	129.25	2264.6
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	14.000	4.032	566.90			566.9
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с люлек : цементно-известковым р-ром	м2	4.000	10.880	1568.46		129.25	1697.7 ⁻
	Цемент	КГ				17.952	129.25	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов		1805.300	34.707	4626.22	\$14.00 \$2.00	10244.05	14870.2
	благоустройст, зеленых насажд Выкашивание газонов	м2	1700.000	17.000	2206.77		194.64	2401.4
• •	Леска 2,4	M	1	1		17		
• •	Macno SHTIL	л				0.17		
••	Демонтаж и разборка деревянного надворного оборудования	м2	5.000	0.870	122.32			122.3
	Заполнение клумб грунтом	клумб	8.000	0.800	102.90		3680.00	3782.9

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
нения	Forms	-				териалов 6	2400.00	
	Грунт	м3				1.6		
	Земля	песочни				1.0	1200.00	
	Заполнение песочницы песком	ца	1.000	0.100	12.86		1091.25	1104.1
	Песок раств.	Т				1.455	1091.25	
	Написание и окрашивание букв или цифр	1 буква,	60.000	1.680	307.10		64.20	371.3
	маслян.составами: по трафарету	цифра						07 1.0
	Эмаль ПФ-115 белая	КГ				0.6	64.20	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	5.000	3.100	398.75		112.81	511.5
•	Эмаль ПФ-115 красная	кг				1.5	112.81	
	Окраска известковыми составами бардюр, бетонных	м2	14.000	1.666	224.36		49.59	272.0
	столбов	MZ	14.000	1.000	224.36		49.59	273.9
	Шпаклевка	КГ				3.22	49.59	
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	2.250	2.925	376.24		49.68	425.9
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.54	49.68	
	Окраска металлических поверхностей урн,	м2	7.050	0.966	139.23		97.34	236.5
	контейнеров		7.000	0.500	100.20			230.3
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.468	43.52	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг		2 2 2 2 2	200.04	0.585	53.82	
	Окраска шведских стенок, лестниц	лестница	2.000	3.060	393.61	0.70	66.96	460.5
	Эмаль ПФ-115 салатная	кг				0.72	66.96	
	Установка скамьи без спинки с последующей покраской	скамья	1.000	2.540	342.06		4837.58	5179.6
	Герметик	ШТ				2	526.70	
	Манжета переходная 100*123	ШТ				2	110.20	
	Переход с чугуна на пл. 125*110	ШТ				4	765.08	
	Ревизия с крышкой 100	ШТ				2	230.40	
	Скамейка без спинки	шт				1	3150.00	
	Эмаль ПФ-115 голубая	КГ				0.6	55.20	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		124.750	33.577	4773.71		823.65	5597.3
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	30.000	2.400	337.44			337.4
	Очистка желооов от грязи и листвев							
	сосулек.	м2	80.000	23.040	3239.42			3239.4
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	3.000	3.150	499.65		136.84	636.4
	Обналичка 2000	шт				1	132.00	
	Саморез 3,5*41	шт				12	4.84	
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	м	1.250	0.525	73.81		351.59	425.4
• •	Саморез 3,5*41	шт				3	1.59	
· · · · ·	Труба водосточная	шт				1.25	350.00	
· · · · · ·	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	7.500	3.172	446.04		4.76	450.8
· ·	Проволока ду 1,2 мм	КГ				0.0249		
	Саморез 3,5*41	шт				10		
• •	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у)	шт	1.000	0.610	85.77			00.7
	водосточных труб	ш	1.000	0.610	05.77		1.02	86.7
	Саморез 3,5*41	шт				3		
	Установка ухватов	шт	2.000	0.680	91.58		329.44	421.0
	Проволока ду 1,2 мм	КГ				0.8		
	Ухваты д/водосточных труб	шт				2	286.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		34.000	4.760	778.16		39.17	817.3
A Print of Control of Control of Control	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных,	м	34.000	4.760	778.16		39.17	817.3
	стеновых панелей раствором		1					2.710

нения	Строение / Работа / Материалы	Ę.		чел/часов	работ	териалов	материалов	
	Ремонт и изготовление инвентаря		4.600	4.366	618.13	SELECTION OF THE PERSON OF THE	1179.79	1797.92
	Изготовление досок объявлений вручную: из ДВП и дамены	M2	0.600	0.336	53.30		133.58	186.88
	Camopes 3,5*32	ШΤ				9	1.86	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.612	15	
	Штапик оконный	Σ	000	007.7	07 000	9.0		
	Изготовление скребков для уборки снега	5	1.000	1.490	209.49		43	646.67
	Болт 6*60	Kr				0.028		
	Гайка М6	K				900.0		
	Заготовка для скребка	i						
	Пила двуручная 1200 мм Тэжбэ эх 22	ā ,				0.00	173.30	
	Ilpool Ay 32	- 1				0.0003		
	Черенок	3 5				30000		
	manoa ivio	2 !!	000 0	0700	244.04	0.0023		000
	Ремонт лопат для уоорки снега к= u,э	ā !	7.000	4.240	314.34		607.79	922.13
	DOJIT Foğun Me	3 5				7	13.73	
	I anka ivio	2				20.0	36	
	Comment despriyment to minimize the management of the minimize of the minimize the minimized th					0.0		
	Camopes 3,5 45	5				40	,	
	Фанера 1,525 1,525 омм	MZ				0.0		
	Черенки д/лопат 🕳 – мо	ā 1				19000		
	Lianoa M8		7	000	40.40	ccoo.o		
	Установка готовых досок объявлении	5	1.000 L	0.300	40.40			41.64
	Camopes 3,5*32	TM.				4	1.24	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем		117.347	178.010	27959.48		4222.36	32181.84
	инженерно-технического обеспечения МКД							
	Работы, выполняемые в целях надлежащего							
	содержания и текущего ремон.		37.355	35.390	5575.77		1811.80	7387.57
*								
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в	ā	30.000	7.500	1189.65			1189.65
	Изорения трубопроводов отопления в ИТП	M3	0.010	0 152	24.42		273 72	208 14
		TII.	2	701.0	71.17	6	122 60	730.14
	Tennousong ing VPCA(0.75-1.08)	M3				0 0496		
	30 001100					0.0		
	Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 1 раз	M2	0.345	0.248	33.13		35.40	68.53
	Лак БТ (кузбаслак)	Kſ				0.414	35.40	
	Перевод ГВС по телефонограмме	TM	4.000		317.24			317.24
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	TM	1.000	18.010	2856.75		0.72	2857.47
	Гайка M6	шт				3	0.72	
	Промывка трубопроводов системы центрального	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	Отопления (один ввод)	1	1000	2 640	E20 E2		4504 06	2024 50
	CMEHA SAMBNAER B IIII Anameipom: Somm		200-1		20.020			2031.30
	DOITT	ā !				0 0		
	I Barka IVI O	3 5				000		
	Manua Mio	2				0.00	1	
	шаровый кран навал ду эо под приварку Въбети о продиссия о для издвожения	3				-	1401.40	
	гасопия, выполняемые от настемацион содержиния и мекущ ремонта систем ПВС ХВС отопления и водоотвед		79.992	142.620	22383.71		2410.56	24794.27
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции	M2	0.600	0.774	124.61		36.78	161.39
	Трубопроводов отопления	III				90		
	Sample of the sa	1000 143						

Дата выпол	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Bcero
нения	Server of OTORROWING	1 м3	0.300	4.551	732.66		1289.58	2022.24
	Изоляция трубопроводов отопления	шт	0.000			2	122.60	
	Скотч прозрачный	м3				0.372	1166.98	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	IMO						
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральн отоплен. в чердачн.,	1000 м2	22.092	88.368	14016.94			14016.9
	подвальн. помещ. и на л/клет. Очистка канализационной сети: внутренней	м	13.000	4.810	647.76			647.7
	Очистка канализационной сети: внутренной	м	4.000	4.960	667.96			667.9
	Очистка от наледи и льда труб канализационного	шт	6.000	1.500	210.90			210.9
- R0	стояка над кровлей, в чердаке Подчеканка раструбов канализационных труб:	1 раструб	2.000	1.160	189.64		3.89	193.
¥	диаметром 100 мм	кг				0.54	3.89	
	Цемент Подчеканка раструбов канализационных труб:	1	C 000	2.760	451.20		11.23	462.4
	диаметром 50 мм	раструб	6.000	2.760	451.20			,,,,,
	Диаметром 30 мм Цемент	КГ				1.56	11.23	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	0.300	0.439	61.75			61.
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2.200	2.178	345.47		203.72	549.
	Лен сантехнический	КГ				0.0011		
	Труба 20	Т				0.0036	202.57	
• •	Смена сгонов у трубопровода XBC,ГBC,отопления диаметром :20 мм	шт	1.000	0.330	51.76		54.35	106.
• •	Контрогайка Ду 20	шт				1	13.00	
	Лен сантехнический	кг				0.002		
	Муфта Ду20	шт				1	22.00	
• •	Сгон д 20	шт				1	18.00	
• •	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :32 мм	шт	1.000	0.480	75.28		109.78	185.
• •	Контрогайка ду 32	шт				1		
	Лен сантехнический	кг				0.0036		
• •	Муфта ду 32	шт				1	29.00	
• • • •	Сгон 32	шт				1	42.00	
• •	Установка кранов для спуска воздуха , диаметром 15,20 мм из системы XBC	шт	1.000	1.100	174.48		294.35	468
	Лен сантехнический	кг				0.007		
• •	Шаровый кран ду 20	ШТ					287.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15.20.25 мм из системы отопления	шт	2.000	2.200	348.96		406.88	755
• •	Лен сантехнический	кг				0.014		
• •	Сгон д-15	шт						
	Шаров, кран-ручка ду15	шт					360.00	
	шаров. крап-ручка ду то	Итого	2751.12	2 302.70	143735.33	206.5288	21518.15	165253

T. AHERDS