Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 189 квартал - 2

Дата начала отчетного периода: 01.01.2020 Дата конца отчетного периода: 31.12.2020

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	2471.1
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	1505.50
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	965.60
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2020 год)	62
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	389102.62
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	252602.21
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	202002.27
(МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за	
коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и	
содержании общего имущества в МКД, руб.	252319.01
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение	
функционирования оборудования связи (денежных средств от	
использования общего имущества)	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	233249.24
Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	
(МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и	
содержании общего имущества в МКД, руб.	222044.26
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение	232941.36
функционирования оборудования связи (денежных средств от	
использования общего имущества)	307.88
	001.00
Прочие поступления	0.00
РАСХОДЫ	
Наимонование вебет	189 квартал - 2
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерн	ого оборудования и
конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	31458.12
Аварийное обслуживание	3737.72
Обслуживание и содержание электрооборудования	7709.82
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета	
тепловой энергии	10800.00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	5176.00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание	
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого	
дома	58881.66
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой те	рритории
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	37445.70
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2:	
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	37445.70
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей	37445.70 96327.36
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	37445.70
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	37445.70 96327.36
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные	37445.70 96327.36 22248.43
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	37445.70 96327.36
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	37445.70 96327.36 22248.43
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	37445.70 96327.36 22248.43
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода), предъявленные Ресурсоснабжающей	37445.70 96327.36 22248.43 1372.83
МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	37445.70 96327.36 22248.43 1372.83

Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и	1.00
ремонт, диагностирование ВДГО	9776.49
Транспортные услуги	2289.43
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД	and the same as the same as they
(общеэксплуатационные расходы)	90200.88
Управленческое вознаграждение	25260.22
ВСЕГО РАСХОДОВ	252758.70

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	-155853.38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	408612.08

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 3"

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Богачева В.С.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Шахматова Е.С.

Веретнова М.В.

ИП Камалутдинова Т.Н.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.20 по 31.12.20 По Строение "189 квартал - 2". По Подрядчику "ИП Камалутдинова Т.Н.". По всем договорам. По всем Работам. По всем .

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
	189 квартал - 2		1609.653	198.817	63103.57	34.3641	5800.25	68903.82
	Благоустройство		建料		33816.00		3629.70	37445.70
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					3629.70	3629.70
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			33816.00			33816.00
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД		1609.653	198.817	29287.57		2170.55	31458.12
HISTORY F	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		1530.026	104.032	14520.14		818.79	15338.93
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		14.136	26.448	3979.11			3979.11
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	2.312	4.624	733.46			733.46
2• •	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м2	3.656	9.506	1507.78			1507.78
	Осмотр покрытий полов	1000 м2	0.290	0.324	51.52			51.52
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	7.658	11.908	1674.29			1674.29
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	0.220	0.086	12.06			12.06
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		2.000	2.300	323.38		101.36	424.74
	Смена дверных приборов: петли	шт	2.000	2.300	323.38		101.36	424.74
	Петля накладная ПН-85	ШТ			=	2	88.40	
	Шуруп 30*3	КГ				0.32	12.96	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		7.500	2.160	303.70			303.70
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	7.500	2.160	303.70			303.70
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		1377.400	32.940	4268.54		433.77	4702.31
	Выкашивание газонов	м2	1362.000	13.620	1768.01		131.87	1899.88
	Леска 2,4	М			100	7	30.73	W 1 X 4 4
	Леска 3,0	М				6	46.26	
	Масло	шт		9		0.07	42.00	
	Масло SHTIL	Л		+ 10		0.023	12.88	

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	14.000	18.200	2341.07		206.59	2547.66
	Олифа	л.				0.49	50.35	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	КГ				1.68	156.24	*
	Смена отдельных частей металлического ограждения мусорных стоянок: сетки рабицы	м2	1.400	1.120	159.47		95.31	254.78
	Проволока ду 1,2 мм	кг				0.0448	2.43	
	Сетка	м2				1.428	92.88	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		125.990	37.569	5282.16		2.92	5285.08
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	124.000	35.712	5021.11			5021.11
	Ремонт шиферной кровли(поднятие сползших листов шифера)	м2	1.990	1.857	261.05		2.92	263.97
	Гвозди шиферные светл. оц. 5*120	кг				0.0378	2.92	
	Ремонт и изготовление инвентаря		3.000	2.615	363.25		280.74	643.99
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	шт	1.000	1.120	157.47		104.66	262.13
	Гайка М6	ШТ				3	0.72	
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	Т				0.0005	31.95	
	Фанера 2440*1220 9 мм	м2		a.		0.25	71.99	
	Ремонт ручного инструмента	шт	1.000	0.745	100.33		3.36	103.69
	Гайка	ШТ				3	3.36	9
. ,	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	1.000	0.750	105.45		172.72	278.17
	Гайка М6	шт				3	0.72	167
	Заготовка для скребка	шт				1	172.00	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		79.627	94.785	14767.43		1351.76	16119.19
w as sight	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		35.000	27.010	4284.33		45.30	4329.63
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62	j s		158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		45.30	2902.05
	Гайка М6	ШТ			2 2	3	0.72	
	Лен сантехнический	КГ				0.01	12.06	
	Прокладки паранитовые 80	ШТ	1 1			1	21.00	a language
	Унипак	КГ				0.01	11.52	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		17.600	15.312	2290.83			2290.83

P

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Bcero
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3 здания	17.600	15.312	2290.83			2290.83
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		27.027	52.463	8192.28		1306.46	9498.74
	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	6.006	8.769	1390.91			1390.91
	Осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральн отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.	1000 м2	9.021	36.084	5723.65			5723.65
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	11.000	4.070	548.11			548.11
	Смена задвижек ГВС диаметром: 50 мм	шт	1.000	3.540	529.62		1306.46	1836.08
	Шаровый кран навал ду 50 под приварку	шт				1	1306.46	
		Итого:	1609.65	198.817	63103.58	34.3641	5800.25	68903.83

Объемы выполненных работ подтверждаю:

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 189 квартал - 4

Дата начала отчетного периода: 01.01.2020 Дата конца отчетного периода: 31.12.2020

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	3530.5
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	3530.50
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0.00
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2020 год)	159
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	93556.40
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	360791.24
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	300791:24
(МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *
коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и	
содержании общего имущества в МКД, руб.	360508.04
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение	
функционирования оборудования связи (денежных средств от	000.00
использования общего имущества)	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	353081.78
(МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за	
коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и	
содержании общего имущества в МКД, руб.	352773.90
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение	
функционирования оборудования связи (денежных средств от	
использования общего имущества)	307.88
Прочие поступления	0.00
РАСХОДЫ	100
Наименование работ	189 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инжене конструктивных элементов зданий	рного оборудования и
Ведомость по выполненным работам	47851.56
Аварийное обслуживание	5340.18
Материалы для сварочных работ	402.91
Обслуживание и содержание электрооборудования	11443.09
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета	11445.05
тепловой энергии	10800.00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	6575.00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание	
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого	
	82412.74
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой	
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории	территории
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	территории 83110.85
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2:	территории 83110.85 165523.59
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев	территории 83110.85
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	территории 83110.85 165523.59
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей	83110.85 165523.59 8592.93
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	территории 83110.85 165523.59
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей	83110.85 165523.59 8592.93
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	83110.85 165523.59 8592.93
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего	83110.85 165523.59 8592.93 -48385.08
инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам) Всего затрат по разделам № 1,2: Валка деревьев Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	83110.85 165523.59 8592.93 -48385.08

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия), предъявленные Ресурсоснабжающей	
организацией	14592.30
Резерв для расчетов с Ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС) по состоянию на 31.12.2020	48385.08
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и	40000.00
ремонт, диагностирование ВДГО	16738.24
Транспортные услуги	4565.04
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеэксплуатационные расходы)	128900.22
Управленческое вознаграждение	36079.12
ВСЕГО РАСХОДОВ	381816.14

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	259525.38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	122290.76

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

secent

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 3"

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Богачева В.С.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Шахматова Е.С.

Веретнова М.В.

иП Камалутдинова Т.H.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.20 по 31.12.20

По Строение "189 квартал - 4". По Подрядчику "ИП Камалутдинова Т.Н.". По всем договорам. По всем Работам. По всем .

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
	189 квартал - 4		7932.272	302.607	123733.94	75.1747	7228.47	130962.41
	Благоустройство				79308.00		3802.85	83110.85
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб				-	3802.85	3802.85
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			79308.00			79308.00
	ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ МКД	in agrice of the	7932.272	302.607	44425.94	HORBE A	3425.62	47851.56
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		7820.350	146.235	19999.76		1920.16	21919.92
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		19.300	36.058	5450.25			5450.25
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	4.184	8.368	1327.33			1327.33
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м2	4.644	12.074	1915.24			1915.24
	Осмотр покрытий полов	1000 м2	0.598	0.670	106.24			106.24
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	9.524	14.810	2082.26			2082.26
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	0.350	0.136	19.18			19.18
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		5.000	9.498	1314.54		717.07	2031.61
	Перенавеска дверного полотна	полотно	1.000	1.920	269.95		E .	269.95
	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки: вертикальных с числом сопряжений 2	шт	1.000	3.520	474.04	=	656.49	1130.53
	Брусок 40*50*2000	шт				1	102.50	
	Вагонка 25*150*4000	ШТ			V	1	247.04	
	Фанера 2440*1220 9 мм	м2				1.066		
	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	2.000	3.400	478.04		60.58	538.62
	Шпингалет	ШТ			20.51	2	60.58	92.51
	Установка пружин (б/у)	ШТ	1.000	0.658	92.51			92.51
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		10.000	2.880	404.93			404.93
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	10.000	2.880	404.93			404.93
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		7752.800	87.374	11371.24		1090.81	12462.05

Дата выпол	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
нения		м2	7740.300	77.403	10047.68		682.89	10730.57
	Выкашивание газонов	M				16	70.24	
	Леска 2,4	M				35	269.85	
	Леска 3,0	ШТ				0.45	270.00	
	Масло	л				0.13	72.80	
	Масло SHTIL Вырезка сухих ветвей деревьев лиственных пород диаметром: до 350 мм при кол-ве срезан ветвей до 15	дерево	2.000	2.160	301.13			301.13
• •	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	5.000	3.100	398.75	0.45	140.82	539.57
	Олифа	л.				0.15		
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.75		
	Эмаль ПФ-115 синяя	КГ				0.75	69.00	
• •	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	1.000	1.330	171.08		59.23	230.31
	Олифа	л.				0.07	7.19	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	КГ	A 1 1 2			0.2		
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.2		
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.2		
	Окраска качелей - маятников	качели	1.000	1.450	186.51		46.05	232.56
		л.				0.09		
	Олифа Эмаль ПФ-115 синяя	КГ				0.4	36.80	
	Окраска металлических поверхностей урн,	м2	1.100	0.151	21.72	*	17.43	39.15
	контейнеров	л.		2242		0.044		
	Олифа	КГ				0.1716	12.91	
	Эмаль ПФ-115 красная Окраска поверхности песочницы	песочни	1.000	0.660	84.90		49.08	133.98
	O-udes	л.				0.03		
	Олифа Эмаль ПФ-115 синяя	кг				0.5	46.00	
	Смена отдельных частей металлического	м2	1.400	1.120	159.47		95.31	254.78
	ограждения мусорных стоянок: сетки рабицы	КГ				0.0448		
	Проволока ду 1,2 мм	м2				1.428	92.88	
	Сетка		24 250	8.560	1200.99		4.26	1205.25
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		31.250		2. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.			191.22
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	17.000	1				464.07
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	4.000	1.152				161.97
	Переновеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	М	6.250	4.312	614.0	0.062	3.39 5 3.39	617.40
· ·	Проволока ду 1,2 мм	КГ				0.062	3.39	1 1

Дата выпол	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во ма- териалов	Стоимость материалов	Всего
нения	Установка и укрепление ухватов б/у для	шт	4.000	1.736	233.79		0.87	234.66
	водосточных труб	КГ				0.016		
	Проволока ду 1,2 мм		2.000	1.865	257.80	Market A. Co.	108.02	365.82
	Ремонт и изготовление инвентаря	шт	1.000	1.120	157.47		104.66	262.13
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	шт	11000			3	0.72	
	Гайка М6	ш1				0.0005	31.95	
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	м2				0.25	71.99	
	Фанера 2440*1220 9 мм		1.000	0.745	100.33		3.36	103.69
	Ремонт ручного инструмента	шт	1.000	0.140		3	3.36	
	Гайка	ШТ						
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		111.922	156.372	24426.18		1505.46	25931.64
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон.		35.000	27.010	4284.33		38.52	4322.85
	<u>индивидуальных тепловых узлов</u> Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	период отопительного сезона	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	1.000	18.010	2856.75		38.52	2895.27
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	ШТ				3		
	Гайка М6	л.	34			0.15		
	Лак Битумный	КГ				0.01		
	Лен сантехнический	кг				0.01	11.52	
	Унипак Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения		22.540	19.610	2933.82			2933.82
	(отопление, горячее водосн) Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3 здания	22.540	19.610	2933.82			2933.82
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем		54.382	109.752	17208.03		1466.94	18674.97
	ГВС,ХВС,отопления и водоотвед Запуск системы отопления	1000 м3 здания	12.450	18.177				2883.24
	Осмотр инженерного оборудования в квартире	квартира	2.000	1.200	190.34	1		190.34
• •	Осмотр инженерного осорудствия по осорудствия осмотр систем водоснабжения, водоотвед., центральн отоплен. в чердачн.,	1000 м2	19.03	76.128	12075.42	2		12075.42
	подвальн, помещ, и на л/клет.			5.000	797.25			797.25
	Очистка канализационной сети: внутренней	М	16.00					185.25
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	0.90	0 1.317	185.25	1		
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 15 мм	М	1.00	0.890	125.13	3	77.68	202.81
	Резьба Д15	ШТ					1 6.00	

Дата выпол нения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	ма-	Стоимость материалов	Всего
	Труба ду 15	Т				0.0013	71.68	
	Смена задвижек ГВС диаметром: 50 мм	шт	1.000	3.540	529.62		1306.46	1836.08
	Шаровый кран навал ду 50 под приварку	ШТ				1	1306.46	
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100мм	шт	2.000	2.580	421.78		82.80	504.58
	Заглушка Ду 15	шт				2	82.80	
	outry and Hy	7932.27	302.607	123733.94	75.1747	7228.47	130962.41	

Объемы выполненных работ подтверждаю:

Камалутдинова Татьина Николаевна 🍮

подпись

ФИО