Ведомость по планируемым работам

С 01.01.20 по 31.12.20
По Строение "177 квартал - 18". По Подрядчику "ИП Маньков В.А. ЖЭО№2".
По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016 ЖЭО №2". По
Работам из группы "Электронный паспорт МКД". По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	177 квартал - 18		8819.078	426.860	52276.49	76.657	7580.02	59856.51
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		*8594.790*	*202.994*	*23948.00*		*2298.75*	*26246.75*
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		*168.830*	*49.136*	*6026.80*			*6026.80*
	Осмотр внутренней отделки стен	**1000 м**	2.670	10.680	1371.85			1371.85
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	**1000 м**	3.102	8.065	1035.97			1035.97
	Осмотр покрытий полов	**1000 м**	1.282	1.436	184.43			184.43
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	**м**	148.000	6.512	836.47			836.47
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	**1000 м**	6.276	19.518	2222.36			2222.36
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	**1000 м**	7.500	2.925	375.72			375.72
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		*6.600*	*3.944*	*491.32*		*431.07*	*922.39*
	Смена дверных приборов: пружины	**шт**	2.000	1.320	150.29		164.09	314.38
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				2	158.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.16	6.09	
	Смена притворов дверных проемов с укреплением шурупами	**м**	2.000	0.480	54.65		20.53	75.18
	Притвор.планка 2000мм	шт				1	20.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.014	0.53	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	**м2**	0.300	0.465	52.94		115.81	168.75
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0015	0.08	
	Стекло 4мм	м2				0.309	108.39	
	Штапик оконный	м				1.836	7.34	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	**м2**	0.300	0.363	48.41		130.64	179.05
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0009	0.05	
	Стекло 4мм	м2				0.312	119.57	
	Штапик оконный	м				1.224	11.02	
	Установка пружин (б/у)	**шт**	2.000	1.316	185.03			185.03
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		*715.140*	*7.151*	*814.26*			*814.26*

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	**м2**	**715.140**	**7.151**	**814.26**			**814.26**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		***51.660***	***14.878***	***2091.86***			***2091.86***
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	**м2**	**51.660**	**14.878**	**2091.86**			**2091.86**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		***7519.260***	***94.041***	***10499.99***		***726.83***	***11226.82***
	Выкашивание газонов	**м2**	**7500.000**	**75.000**	**7884.00**			**7884.00**
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	**шт**	**4.000**	**5.320**	**684.31**		**267.15**	**951.46**
	Олифа	кг				0.28	15.68	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				2.4	251.47	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	**м2**	**5.260**	**0.721**	**103.88**		**90.31**	**194.19**
	Олифа	кг				0.2104	11.78	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8206	78.53	
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	**1 п.м.**	**10.000**	**13.000**	**1827.80**		**369.37**	**2197.17**
	Брусок 50*50*6000	м3				0.05	319.25	
	Гвозди 2,5*50	кг				1.2	50.12	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		***126.300***	***27.059***	***3083.42***		***3.53***	***3086.95***
	Очистка желобов от грязи и листьев	**м2**	**52.800**	**4.224**	**480.94**			**480.94**
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	**м2**	**70.000**	**20.160**	**2295.42**			**2295.42**
	Переновеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	**м**	**2.500**	**1.725**	**198.89**		**1.13**	**200.02**
	Проволока вязальная	кг				0.025	1.13	
	Ремонт оконных переплётов слуховых окон	**створо**	**1.000**	**0.950**	**108.17**		**2.40**	**110.57**
	Саморез 3,5*16	шт				20	2.40	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов		***2.000***	***0.440***	***52.67***		***30.80***	***83.47***
	Ремонт загрузочных люков мусоропроводов	**шт**	**2.000**	**0.440**	**52.67**		**30.80**	**83.47**
	Болт 10*80	шт				4	2.80	
	Гайка	шт				4	28.00	
	Ремонт и изготовление инвентаря		***5.000***	***6.345***	***887.68***		***1106.52***	***1994.20***
	Изготовление лопат для уборки снега	**шт**	**1.000**	**2.240**	**314.94**		**407.54**	**722.48**
	Болт 6*60	кг				0.014	1.15	
	Гайка М6	кг				0.003	0.28	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Лист оцинков. 0,55 мм	т				0.0005	25.00	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.5	273.21	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенки д/лопат	шт				1	62.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Изготовление скребков для уборки снега	**шт**	**1.000**	**1.490**	**209.49**		**257.06**	**466.55**
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.3	172.50	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	**шт**	**1.000**	**1.120**	**157.47**		**133.77**	**291.24**
	Гвозди 2,5*50	кг				0.036	1.50	
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0005	28.60	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт ручного инструмента	**шт**	**1.000**	**0.745**	**100.33**		**59.00**	**159.33**
	Саморез	шт				2	1.00	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	**шт**	**1.000**	**0.750**	**105.45**		**249.15**	**354.60**
	Болт 6*30	кг				0.028	2.93	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.3	163.93	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.003	0.27	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		***224.288***	***223.866***	***28328.49***		***5281.27***	***33609.76***
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		***70.000***	***59.400***	***7649.60***			***7649.60***
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	**шт**	**64.000**	**16.000**	**2055.20**			**2055.20**
	Перевод ГВС по телефонограмме	**шт**	**2.000**	**1.000**	**158.62**			**158.62**
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	**шт**	**2.000**	**40.680**	**5225.35**			**5225.35**
	Ревизия и ремонт терморегулятора на системе ГВС в ИТП	**шт**	**1.000**	**0.720**	**81.98**			**81.98**
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	**шт**	**1.000**	**1.000**	**128.45**			**128.45**

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		***0.100***	***0.501***	***77.87***			***77.87***
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	**100 м**	**0.100**	**0.501**	**77.87**			**77.87**
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		***154.188***	***163.965***	***20601.02***		***5281.27***	***25882.29***
	Запуск системы отопления	**1000 м**	**15.468**	**22.583**	**2900.82**			**2900.82**
	Изоляция трубопроводов отопления	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ГВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ХВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	**1000 м**	**19.705**	**78.820**	**10124.43**			**10124.43**
	Очистка канализационной сети: внутренней	**м**	**60.000**	**22.200**	**2421.13**			**2421.13**
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке	**шт**	**24.000**	**6.000**	**843.60**			**843.60**
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 150мм	**1 раст**	**2.000**	**1.400**	**158.06**		**3.94**	**162.00**
	Цемент	кг				0.58	3.94	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	**м3**	**6.000**	**8.784**	**1000.15**			**1000.15**
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	**шт**	**1.000**	**1.180**	**151.57**		**1409.08**	**1560.65**
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				1	1406.48	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	**шт**	**4.000**	**4.720**	**606.28**		**710.42**	**1316.70**
	Лен сантехнический	кг				0.048	10.42	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				4	700.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	**шт**	**1.000**	**1.180**	**151.57**		**1409.08**	**1560.65**
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				1	1406.48	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	**шт**	**4.000**	**3.720**	**477.83**		**342.08**	**819.91**
	Лен сантехнический	кг				0.028	6.08	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				4	336.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	**шт**	**4.000**	**3.720**	**477.83**		**426.08**	**903.91**
	Лен сантехнический	кг				0.028	6.08	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Шаровый кран ду 20	шт				4	420.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	**шт**	**3.000**	**2.790**	**358.37**		**256.56**	**614.93**
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	252.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	**шт**	**3.000**	**2.790**	**358.37**		**319.56**	**677.93**
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	315.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :15 мм	**шт**	**2.000**	**0.660**	**103.51**		**32.00**	**135.51**
	Сгон д-15	шт				2	32.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :20 мм	**шт**	**3.000**	**0.990**	**155.27**		**63.00**	**218.27**
	Сгон д 20	шт				3	63.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20,25 мм из системы отопления	**шт**	**2.000**	**2.200**	**282.59**		**238.52**	**521.11**
	Лен сантехнический	кг				0.014	3.04	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	235.48	
		Итого:	8819.08	426.860	52276.49	76.66	7580.02	59856.51

Сдал В.А. Маньков

Принял кв. 13 А.А. Салтусенко

Инженер ООО ЖЭО №2 О.В. Сушкова