Ведомость по планируемым работам

С 01.01.20 по 31.12.20
По Строение "177 квартал - 6". По Подрядчику "ИП Маньков В.А. ЖЭО№2".
По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016 ЖЭО №2". По
Работам из группы "Электронный паспорт МКД". По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	177 квартал - 6		**14034.101**	**645.483**	**80279.52**	**170.8075**	**20578.26**	**100857.78**
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		***13744.343***	***321.712***	***38675.81***		***8294.31***	***46970.12***
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		***29.996***	***39.268***	***5882.39***			***5882.39***
	Осмотр внутренней отделки стен	**1000 м**	**2.854**	**5.708**	**905.40**			**905.40**
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	**1000 м**	**4.990**	**12.974**	**2057.94**			**2057.94**
	Осмотр покрытий полов	**1000 м**	**1.226**	**1.373**	**217.80**			**217.80**
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	**1000 м**	**9.486**	**14.751**	**2073.95**			**2073.95**
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	**1000 м**	**11.440**	**4.462**	**627.30**			**627.30**
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		***12.000***	***11.690***	***1354.63***		***1494.21***	***2848.84***
	Смена дверных приборов: пружины	**шт**	**2.000**	**1.320**	**150.29**		**164.09**	**314.38**
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				2	158.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.16	6.09	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	**шт**	**3.000**	**5.100**	**580.69**		**78.93**	**659.62**
	Шпингалет	шт				3	66.78	
	Шуруп 30*3	кг				0.3	12.15	
	Смена притворов дверных проемов с укреплением шурупами	**м**	**2.000**	**0.480**	**54.65**		**45.73**	**100.38**
	Притвор.планка 2000мм	шт				2.26	45.20	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.014	0.53	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	**м2**	**2.000**	**3.100**	**352.97**		**772.07**	**1125.04**
	Гвозди 1,6*25	кг				0.01	0.50	
	Стекло 4мм	м2				2.06	722.61	
	Штапик оконный	м				12.24	48.96	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	**м2**	**1.000**	**1.210**	**161.38**		**433.39**	**594.77**
	Гвозди 1,6*25	кг				0.003	0.15	
	Стекло 4мм	м2				1.04	396.52	
	Штапик оконный	м				4.08	36.72	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Укрепление дверных коробок: без конопатки	**1 коро**	**2.000**	**0.480**	**54.65**			**54.65**
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		***1846.510***	***18.465***	***2102.44***			***2102.44***
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	**м2**	**1846.510**	**18.465**	**2102.44**			**2102.44**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		***70.000***	***20.160***	***2834.50***			***2834.50***
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	**м2**	**70.000**	**20.160**	**2834.50**			**2834.50**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		***11487.337***	***144.312***	***15786.16***		***932.30***	***16718.46***
	Выкашивание газонов	**м2**	**11440.000**	**114.400**	**12025.73**			**12025.73**
	Вырезка сухих ветвей деревьев лиственных пород диамет: более350 мм при кол-ве срезанных ветвей до15	**дерев**	**2.000**	**2.560**	**356.89**			**356.89**
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	**шт**	**8.000**	**4.960**	**516.63**		**216.99**	**733.62**
	Олифа	кг				0.11	5.79	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				2.4	211.20	
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	**шт**	**3.000**	**3.990**	**415.60**		**79.20**	**494.80**
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.9	79.20	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	**м2**	**12.300**	**1.685**	**242.92**		**192.57**	**435.49**
	Олифа	кг				0.492	27.55	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1.9188	165.02	
	Окраска шведских стенок, лестниц	**лестни**	**2.037**	**3.117**	**324.62**		**74.17**	**398.79**
	Олифа	кг				0.1833	9.64	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.7333	64.53	
	Омоложение одиночных кустарников	**куст**	**10.000**	**0.600**	**75.97**			**75.97**
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	**1 п.м.**	**10.000**	**13.000**	**1827.80**		**369.37**	**2197.17**
	Брусок 50*50*6000	м3				0.05	319.25	
	Гвозди 2,5*50	кг				1.2	50.12	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		***265.500***	***69.237***	***7930.04***		***2553.70***	***10483.74***
	Очистка желобов от грязи и листьев	**м2**	**90.000**	**7.200**	**819.79**			**819.79**
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	**м2**	**160.000**	**46.080**	**5246.67**			**5246.67**
	Переновеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	**м**	**2.500**	**1.725**	**198.89**		**1.13**	**200.02**
	Проволока вязальная	кг				0.025	1.13	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Ремонт оконных переплётов слуховых окон	**створо**	**2.000**	**1.900**	**216.33**		**4.80**	**221.13**
	Саморез 3,5*16	шт				40	4.80	
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	**м2**	**10.000**	**9.300**	**1058.90**		**2546.73**	**3605.63**
	Гвозди шиферные светл. оц. 5*120	кг				0.19	11.73	
	Шифер 7-волновый	шт				13	2535.00	
	Ремонт чердачных люков	**шт**	**1.000**	**3.032**	**389.46**		**1.04**	**390.50**
	Гвозди 3*70	кг				0.03	1.04	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		***25.000***	***8.500***	***1368.41***		***1544.25***	***2912.66***
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стен панелей монтаж. пеной	**м**	**25.000**	**8.500**	**1368.41**		**1544.25**	**2912.66**
	Пена монтажная Проф. 750мл/0,9 кг	шт				5	1486.25	
	Цемент	кг				10	58.00	
	Ремонт и изготовление инвентаря		***8.000***	***10.080***	***1417.24***		***1769.85***	***3187.09***
	Изготовление лопат для уборки снега	**шт**	**1.000**	**2.240**	**314.94**		**366.64**	**681.58**
	Болт 6*60	кг				0.014	1.15	
	Гайка М6	кг				0.003	0.28	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.5	273.21	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенки д/лопат	шт				1	46.10	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Изготовление скребков для уборки снега	**шт**	**2.000**	**2.980**	**418.98**		**505.92**	**924.90**
	Болт 6*60	кг				0.056	4.62	
	Гайка М6	кг				0.012	1.14	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.6	380.48	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				2	96.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	**шт**	**3.000**	**3.360**	**472.42**		**399.54**	**871.96**
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0015	85.80	
	Саморез 3,5*16	шт				21	2.73	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.75	137.01	
	Черенок	шт				3	174.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	**шт**	**2.000**	**1.500**	**210.90**		**497.75**	**708.65**
	Болт 6*30	кг				0.056	5.86	
	Гайка М6	кг				0.012	1.14	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.6	327.85	
	Труба ду 32	т				0.001	46.90	
	Черенок	шт				2	116.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Текущий ремонт подъезда		***3.000***	***3.000***	***60000.00***			***60000.00***
	Текущий ремонт подъезда	**подъе**	**3.000**	**3.000**	**60000.00**			**60000.00**
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		***289.758***	***323.771***	***41603.71***		***18138.24***	***59741.95***
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		***72.000***	***63.620***	***8864.09***			***8864.09***
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	**шт**	**64.000**	**16.000**	**2537.92**			**2537.92**
	Перевод ГВС по телефонограмме	**шт**	**4.000**	**2.000**	**317.24**			**317.24**
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	**шт**	**2.000**	**40.680**	**5225.35**			**5225.35**
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	**1 узел**	**1.000**	**3.940**	**624.96**			**624.96**
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	**шт**	**1.000**	**1.000**	**158.62**			**158.62**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		***0.200***	***1.002***	***155.74***			***155.74***
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	**100 м**	**0.200**	**1.002**	**155.74**			**155.74**
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		***217.558***	***259.149***	***32583.88***		***18138.24***	***50722.12***
	Запуск системы отопления	**1000 м**	**27.800**	**40.588**	**5213.53**			**5213.53**
	Изоляция трубопроводов отопления	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**			**32.87**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.0835	22.99	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	3.37	
	Изоляция трубопроводов ГВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		19.62	
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.0835	22.99	**32.87**
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	3.37	
	Изоляция трубопроводов ХВС	**1 м3**	**0.010**	**0.152**	**19.78**		19.62	
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.5	59.39	**79.17**
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0124	20.15	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	**1000 м**	**32.938**	**131.752**	**16923.54**		39.24	
	Очистка канализационной сети: внутренней	**м**	**80.000**	**29.600**	**3228.18**			**16923.54**
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке	**шт**	**32.000**	**8.000**	**1124.80**			**3228.18**
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 150мм	**1 раст**	**2.000**	**1.400**	**158.06**			**1124.80**
	Цемент	кг				0.58	3.94	**162.00**

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	**м3**	**6.800**	**9.955**	**1133.50**			**1133.50**
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	**шт**	**3.000**	**3.540**	**454.71**		**4227.25**	**4681.96**
	Лен сантехнический	кг				0.036	7.81	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				3	4219.44	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	**шт**	**5.000**	**5.900**	**757.85**		**888.02**	**1645.87**
	Лен сантехнический	кг				0.06	13.02	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				5	875.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	**шт**	**3.000**	**3.540**	**454.71**		**4227.25**	**4681.96**
	Лен сантехнический	кг				0.036	7.81	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				3	4219.44	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**427.59**	**1024.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				5	420.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**532.59**	**1129.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаровый кран ду 20	шт				5	525.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**427.59**	**1024.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				5	420.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**532.59**	**1129.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаровый кран ду 20	шт				5	525.00	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 20 мм	**м**	**2.000**	**1.980**	**225.44**		**106.05**	**331.49**
	Труба 20	т				0.0033	106.05	
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 150 мм	**шт**	**2.000**	**3.120**	**352.25**		**30.00**	**382.25**
	Прокладки паранитовые	шт				2	30.00	
	Установка радиаторов :чугунных(1 секция)	**квт**	**1.000**	**0.870**	**128.61**		**6630.00**	**6758.61**
	Радиатор чуг. 7 секц.	шт				1	6630.00	
		Итого:	**14037.10**	**648.483**	**140279.52**	**170.81**	**26432.55**	**166712.07**

Принял кв №123 Н.Н. Винокурова

Сдал В.А. Нанков.

Инженер ООО ЖЭО №2 О.В. Сункова