

## Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 221 квартал - 8

Дата начала отчетного периода: 01.01.2019

Дата конца отчетного периода: 31.12.2019

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	<b>915.4</b>
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	915.40
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0.00
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2019 год)	36
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	145711.15
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	0.00
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>140934.96</b>
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	140934.96
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>128473.81</b>
Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	128473.81
Прочие поступления	0.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	221 квартал - 8 Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	9745.75
Аварийное обслуживание	1384.20
Материалы для сварочных работ	407.04
Обслуживание и содержание электрооборудования	2768.40
Откачка ливневых стоков, отопев трубопровода	8758.36
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>23063.75</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	30404.47
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>53468.22</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	-3848.98
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт, диагностирование ВДГО	11064.56
Транспортные услуги	1452.50
Резерв для расчетов с Ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия) по состоянию на 31.12.2019	3848.98
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общезксплуатационные расходы)</b>	<b>34723.08</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>14093.50</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>114801.86</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	274184.96
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	159383.10
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	0.00

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 3"

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом







Карпущенко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Богачева В.С.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Шахматова Е.С.

Веретнова М.В.

ИП Козьмина А. А.