

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 219 квартал - 1

Дата начала отчетного периода: 01.01.2019

Дата конца отчетного периода: 31.12.2019

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	5629.2
<i>в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2</i>	<i>5304.70</i>
<i>- площадь нежилых помещений жилого дома, м2</i>	<i>324.50</i>
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2019 год)	251
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	222141.25
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	0.00
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	740766.86
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	715360.88
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	25405.98
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	786297.79
Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	750947.58
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	35350.21
Прочие поступления	0.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 1 Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	231466.56
Аварийное обслуживание	8512.08
Госповерка, замена и прочие работы по приборам учета тепловой энергии	3325.00
Материалы для сварочных работ	1708.97
Обслуживание и содержание электрооборудования	18476.99
Промывка трубопроводов систем центрального отопления МКД	14498.00
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии	21600.00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	11083.00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	310670.60
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	124664.63
Всего затрат по разделам № 1,2:	435335.23
Дератизация, дезинсекция	3438.25
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	92413.48
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией	8826.38