

## Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 189 квартал - 6

Дата начала отчетного периода: 01.01.2019

Дата конца отчетного периода: 31.12.2019

|                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2                                                                                                                                                                           | <b>3510.8</b>         |
| в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2                                                                                                                                                                                      | 3510.80               |
| - площадь нежилых помещений жилого дома, м2                                                                                                                                                                                         | 0.00                  |
| Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2019 год)                                                                                                                                                                        | 161                   |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.                                                                                                                                                                            | 0.00                  |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.                                                                                                                                                                      | 131323.04             |
| Задолженность потребителей (на начало периода), руб.                                                                                                                                                                                | 0.00                  |
| <b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>                                                                                                                                                                                             | <b>602884.25</b>      |
| Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб. | 602601.05             |
| Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)                                                                            | 283.20                |
| <b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>                                                                                                                                                                                              | <b>560555.26</b>      |
| Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.  | 560272.06             |
| Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)                                                                             | 283.20                |
| Прочие поступления                                                                                                                                                                                                                  | 0.00                  |
| <b>РАСХОДЫ</b>                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| Наименование работ                                                                                                                                                                                                                  | 189 квартал - 6       |
|                                                                                                                                                                                                                                     | Стоимость работ, руб. |
| <b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>                                                                                                                  |                       |
| Ведомость по выполненным работам                                                                                                                                                                                                    | 50197.55              |
| Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                                                              | 5308.80               |
| Материалы для сварочных работ                                                                                                                                                                                                       | 727.00                |
| Обслуживание и содержание электрооборудования                                                                                                                                                                                       | 11997.88              |
| Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии                                                                                                                                                    | 10800.00              |
| Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД                                                                                                                                                                               | 6550.00               |
| <b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>                                                                                                          | <b>85581.23</b>       |
| <b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>                                                                                                                                                                     |                       |
| Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)                                                                                                                               | 80951.74              |
| <b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>                                                                                                                                                                                              | <b>166532.97</b>      |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией                                                                                                        | 38871.80              |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией                                                                                      | 4412.18               |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией                                                                                              | 2189.14               |