

## Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 15мк-н - 41а

Дата начала отчетного периода: 01.01.2019

Дата конца отчетного периода: 31.12.2019

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2   | <b>4253</b>                           |
| <i>в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2</i>   | <i>4253.00</i>                        |
| <i>- площадь нежилых помещений жилого дома, м2</i>  | <i>0.00</i>                           |
| Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2019 год)  | 152                                   |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.  | 0.00                                  |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.  | 0.00                                  |
| Задолженность потребителей (на начало периода), руб.  | 765786.05                             |
| <b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>   | <b>700585.94</b>                      |
| Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб. | 699006.74                             |
| Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)  | 1579.20                               |
| <b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>  | <b>663258.17</b>                      |
| Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.  | 661678.97                             |
| Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)   | 1579.20                               |
| Прочие поступления  | 0.00                                  |
| <b>РАСХОДЫ</b>  |                                       |
| Наименование работ  | 15мк-н - 41а<br>Стоимость работ, руб. |
| <b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>  |                                       |
| Ведомость по выполненным работам  | 136910.07                             |
| Аварийное обслуживание  | 6431.04                               |
| Материалы для сварочных работ   | 2402.35                               |
| Обслуживание и содержание электрооборудования   | 15360.75                              |
| Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии  | 21600.00                              |
| Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД   | 8424.00                               |
| <b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>  | <b>191128.21</b>                      |
| <b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>   |                                       |
| Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)   | 206495.32                             |
| <b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>  | <b>397623.53</b>                      |
| Дератизация, дезинсекция  | 1263.96                               |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией  | -61127.37                             |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией  | 8842.09                               |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией  | 4386.11                               |

|  |                  |
|--|------------------|
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия), предъявленные Ресурсоснабжающей организацией                                      | -67258.17        |
| Ремонт, приобретение и заточка бензопил, бензокос  | 500.53           |
| Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт, диагностирование ВДГО   | 54334.38         |
| Транспортные услуги  | 1100.00          |
| Резерв для расчетов с Ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС) по состоянию на 31.12.2019        | 61127.37         |
| Резерв для расчетов с Ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия) по состоянию на 31.12.2019 | 67258.17         |
| <b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общексплуатационные расходы)</b>  | <b>161325.58</b> |
| <b>Управленческое вознаграждение</b>   | <b>70058.59</b>  |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>  | <b>699434.78</b> |

|   |            |
|---|------------|
| Всего денежных средств с учетом остатков, руб.                | -102527.88 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.       | 0.00       |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб. | 0.00       |
| Задолженность потребителей (на конец периода), руб.           | 801962.66  |

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

|  |   |
|--|---|
| Количество поступивших претензий, ед.                        | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий, ед.                    | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед. | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета, руб.                       | 0 |

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 15"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 15"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Богачева В.С.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Викулов В.Д.  
 Давыденко Ю.К.  
 ИП Викулов Д.В.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.19 по 31.12.19

По Строению "15мк-н - 41а". По Подрядчику "ИП Викулов Д.В.". По договору "Договор-подряда №6/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем .

| Дата выполнения | Работа / Материалы   | Ед.     | Объем работ     | Кол-во чел/часов | Стоимость работ  | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего            |
|-----------------|--|---------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|
|                 | <b>Благоустройство</b>   |         |                 |                  | <b>201479.00</b> |                   | <b>5016.32</b>       | <b>206495.32</b> |
|                 | Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)                             | руб     |                 |                  |                  |                   | 5016.32              | 5016.32          |
|                 | Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)         | руб     |                 |                  | 201479.00        |                   |                      | 201479.00        |
|                 | <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>   |         | <b>4388.416</b> | <b>366.115</b>   | <b>53688.72</b>  |                   | <b>40296.26</b>      | <b>93984.98</b>  |
|                 | <b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>  |         | <b>197.276</b>  | <b>29.954</b>    | <b>4586.29</b>   |                   |                      | <b>4586.29</b>   |
|                 | Осмотр внутренней отделки стен   | 1000 м2 | 1.970           | 3.940            | 624.96           |                   |                      | 624.96           |
|                 | Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)   | 1000 м2 | 2.914           | 7.576            | 1201.77          |                   |                      | 1201.77          |
|                 | Осмотр покрытий полов  | 1000 м2 | 1.202           | 1.346            | 213.53           |                   |                      | 213.53           |
|                 | Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)   | м       | 180.000         | 7.920            | 1256.27          |                   |                      | 1256.27          |
|                 | Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)  | 1000 м2 | 4.128           | 6.418            | 902.51           |                   |                      | 902.51           |
|                 | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)  | 1000 м2 | 7.062           | 2.754            | 387.24           |                   |                      | 387.24           |
|                 | <b>Работы выполняемые для надлежащего содержания жилого многоквартирного дома</b>                          |         | <b>6.000</b>    | <b>3.930</b>     | <b>609.39</b>    |                   | <b>4047.30</b>       | <b>4656.69</b>   |
|                 | Демонтаж групповых металлических почтовых ящиков   | шт      | 3.000           | 1.350            | 209.33           |                   |                      | 209.33           |
|                 | Установка групповых металлических почтовых ящиков  | шт      | 3.000           | 2.580            | 400.05           |                   | 4047.30              | 4447.35          |
|                 | Почтовый ящик 5 секций   | шт      |                 |                  |                  | 3                 | 4041.30              |                  |
|                 | Саморез  | шт      |                 |                  |                  | 12                | 6.00                 |                  |
|                 | <b>Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов</b> |         | <b>145.660</b>  | <b>142.235</b>   | <b>21953.76</b>  |                   | <b>27447.16</b>      | <b>49400.92</b>  |
|                 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах                                | коробок | 1.000           | 2.060            | 277.42           |                   |                      | 277.42           |
|                 | Малый ремонт дверных полотен в зимний период   | м2      | 1.000           | 0.390            | 50.17            |                   | 2.45                 | 52.62            |
|                 | Гвозди 3*70  | кг      |                 |                  |                  | 0.06              | 2.45                 |                  |
|                 | Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок  | шт      | 3.000           | 2.490            | 350.09           |                   | 2.63                 | 352.72           |
|                 | Шуруп 25*2,5   | кг      |                 |                  |                  | 0.069             | 2.63                 |                  |
|                 | Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и дверей(пенной монтажной)                               | м       | 10.000          | 3.190            | 537.00           |                   | 462.30               | 999.30           |
|                 | Пена монтажная Проф. 750мл/0,9 кг  | шт      |                 |                  |                  | 1.34              | 462.30               |                  |

| Дата выполнения | Работа / Материалы   | Ед.     | Объем работ    | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|--|---------|----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------|
|                 | Смена дверных приборов: замков навесных  | шт      | 8.000          | 0.640            | 81.03           |                   | 1978.93              | 2059.96         |
|                 | Замок навесной   | шт      |                |                  |                 | 8                 | 1978.93              |                 |
|                 | Смена дверных приборов: проушин  | шт      | 2.000          | 0.752            | 105.73          |                   | 103.84               | 209.57          |
|                 | Гвозди 5*150   | кг      |                |                  |                 | 0.004             | 0.24                 |                 |
|                 | Проушина д/замка   | шт      |                |                  |                 | 2                 | 103.60               |                 |
|                 | Смена дверных приборов: пружины  | шт      | 1.000          | 0.660            | 92.80           |                   | 89.04                | 181.84          |
|                 | Пружина дверная (на подъезд)   | шт      |                |                  |                 | 1                 | 86.00                |                 |
|                 | Шуруп 25*2,5   | кг      |                |                  |                 | 0.08              | 3.04                 |                 |
|                 | Смена оконных приборов: завертки форточные   | шт      | 24.000         | 9.120            | 1282.27         |                   | 662.89               | 1945.16         |
|                 | Завертки форточные   | шт      |                |                  |                 | 24                | 624.00               |                 |
|                 | Шуруп 30*3   | кг      |                |                  |                 | 0.96              | 38.89                |                 |
|                 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площ стекол до 1 м2       | м2      | 31.560         | 38.188           | 5093.08         |                   | 10480.07             | 15573.15        |
|                 | Гвозди 1,6*25  | кг      |                |                  |                 | 0.0947            | 4.77                 |                 |
|                 | Стекло 4мм   | м2      |                |                  |                 | 32.8224           | 9187.65              |                 |
|                 | Штапик оконный   | м       |                |                  |                 | 128.7648          | 1287.65              |                 |
|                 | Снятие оконных переплетов: остекленных   | м2      | 38.250         | 20.272           | 2679.62         |                   |                      | 2679.62         |
|                 | Установка блоков в наружных и внутр дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2             | м2      | 1.850          | 2.553            | 386.50          |                   | 13626.12             | 14012.62        |
|                 | Дверной блок металлический   | шт      |                |                  |                 | 1                 | 13300.00             |                 |
|                 | Пена монтажная Проф. 750мл/0,9 кг  | шт      |                |                  |                 | 0.925             | 319.12               |                 |
|                 | Цемент   | кг      |                |                  |                 | 1.0101            | 7.00                 |                 |
|                 | Установка неостекленных оконных переплетов: створных   | створок | 24.000         | 61.920           | 11018.04        |                   | 38.89                | 11056.93        |
|                 | Шуруп 30*3   | кг      |                |                  |                 | 0.96              | 38.89                |                 |
|                 | <i>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</i>  |         | <b>4.000</b>   | <b>5.840</b>     | <b>852.93</b>   |                   | <b>3452.11</b>       | <b>4305.04</b>  |
|                 | Ремонт бетонной отмостки   | м2      | 4.000          | 5.840            | 852.93          |                   | 3452.11              | 4305.04         |
|                 | Песок раств.   | т       |                |                  |                 | 4.6               | 3450.00              |                 |
|                 | Цемент   | кг      |                |                  |                 | 9.16              | 2.11                 |                 |
|                 | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован</i> |         | <b>300.860</b> | <b>86.335</b>    | <b>12367.58</b> |                   | <b>2765.70</b>       | <b>15133.28</b> |
|                 | Окраска клеевыми составами: улучшенная   | м2      | 129.600        | 31.363           | 4335.33         |                   | 671.22               | 5006.55         |
|                 | Шпатлевка универсальная  | кг      |                |                  |                 | 32.2704           | 671.22               |                 |
|                 | Окраска масляным составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раз                           | м2      | 5.100          | 4.743            | 683.75          |                   | 122.11               | 805.86          |
|                 | Уайт-спирит  | л       |                |                  |                 | 0.459             | 41.64                |                 |
|                 | Эмаль ПФ-115 желтая  | кг      |                |                  |                 | 0.8211            | 80.47                |                 |
|                 | Окраска масляным составами: плитусов   | м2      | 3.240          | 1.426            | 202.98          |                   | 56.02                | 259.00          |

| Дата выполнения | Работа / Материалы  | Ед.  | Объем работ   | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего          |
|-----------------|---|------|---------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------|
|                 | Уайт-спирит   | л    |               |                  |                 | 0.1037            | 9.41                 |                |
|                 | Эмаль ПФ-266 желто-коричневая   | кг   |               |                  |                 | 0.4439            | 46.61                |                |
|                 | Перетирка штукатурки:внутренних помещений   | м2   | 38.880        | 12.442           | 1771.43         |                   | 127.21               | 1898.64        |
|                 | Штукатурка гипсовая   | кг   |               |                  |                 | 7.3872            | 127.21               |                |
|                 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения:за 1 раз стен ,потолков                          | м2   | 42.000        | 3.150            | 499.65          |                   | 379.47               | 879.12         |
|                 | Грунтовка   | кг   |               |                  |                 | 5.46              | 379.47               |                |
|                 | Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей:без подг с расчисткой старой краски до 10%               | м2   | 31.500        | 6.615            | 966.12          |                   | 510.15               | 1476.27        |
|                 | Уайт-спирит   | л    |               |                  |                 | 0.63              | 57.15                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 белая  | кг   |               |                  |                 | 2.2995            | 236.85               |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 голубая  | кг   |               |                  |                 | 2.2995            | 216.15               |                |
|                 | Простая масляная окраска ранее окрашенных окон :без подг с расчисткой старой краски до 10%                | м2   | 47.780        | 17.201           | 2512.18         |                   | 652.84               | 3165.02        |
|                 | Лак Битумный  | л.   |               |                  |                 | 0.43              | 40.77                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 белая  | кг   |               |                  |                 | 5.8291            | 612.07               |                |
|                 | Ремонт штук внутр стен по камню и бетону цем-изв р-ром, площадью отдел мест: до 1м2 толщ сл до 20мм       | м2   | 1.560         | 4.103            | 613.82          |                   | 139.43               | 753.25         |
|                 | Известь   | кг   |               |                  |                 | 4.8048            | 89.95                |                |
|                 | Цемент  | кг   |               |                  |                 | 6.9888            | 49.48                |                |
|                 | Ремонт штук откосов внутри здания по камню и бетону цем-изв р-ром:прямолинейных                           | м2   | 1.200         | 5.292            | 782.32          |                   | 107.25               | 889.57         |
|                 | Известь   | кг   |               |                  |                 | 3.696             | 69.19                |                |
|                 | Цемент  | кг   |               |                  |                 | 5.376             | 38.06                |                |
|                 | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта полов помещен общего пользования</i> |      | <b>25.000</b> | <b>19.550</b>    | <b>2769.09</b>  |                   | <b>72.01</b>         | <b>2841.10</b> |
|                 | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,25 м2   | мест | 9.000         | 4.230            | 594.74          |                   | 42.34                | 637.08         |
|                 | Цемент  | кг   |               |                  |                 | 5.9922            | 42.34                |                |
|                 | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2  | мест | 12.000        | 9.600            | 1349.76         |                   | 16.93                | 1366.69        |
|                 | Цемент  | кг   |               |                  |                 | 2.4               | 16.93                |                |
|                 | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2  | мест | 4.000         | 5.720            | 824.59          |                   | 12.74                | 837.33         |
|                 | Цемент  | кг   |               |                  |                 | 1.8               | 12.74                |                |
|                 | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов</i>   |      | <b>84.300</b> | <b>25.868</b>    | <b>3637.10</b>  |                   | <b>218.46</b>        | <b>3855.56</b> |
|                 | Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит,плит козырьк над балк и подъезд к стенам       | м    | 7.500         | 3.750            | 527.25          |                   | 218.46               | 745.71         |
|                 | Мастика "ТЭПСАН"  | кг   |               |                  |                 | 2.55              | 218.46               |                |

| Дата выполнения | Работа / Материалы  | Ед.    | Объем работ     | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего          |
|-----------------|---|--------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------|
|                 | Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.   | м2     | 76.800          | 22.118           | 3109.85         |                   |                      | 3109.85        |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд</b> |        | <b>3616.220</b> | <b>44.109</b>    | <b>5752.98</b>  |                   | <b>1039.91</b>       | <b>6792.89</b> |
|                 | Выкашивание газонов   | м2     | 3600.000        | 36.000           | 4673.16         |                   | 506.16               | 5179.32        |
|                 | Леска 3,0   | м      |                 |                  |                 | 36                | 304.56               |                |
|                 | Масло SHTIL   | л      |                 |                  |                 | 0.36              | 201.60               |                |
|                 | Окраска бельевой стойки   | стоек  | 4.000           | 2.800            | 360.16          |                   | 79.46                | 439.62         |
|                 | Уайт-спирит   | л      |                 |                  |                 | 0.16              | 14.52                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 желтая   | кг     |                 |                  |                 | 0.34              | 33.32                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 зеленая  | кг     |                 |                  |                 | 0.34              | 31.62                |                |
|                 | Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами   | шт     | 2.000           | 1.240            | 159.50          |                   | 63.44                | 222.94         |
|                 | Уайт-спирит   | л      |                 |                  |                 | 0.06              | 5.44                 |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 белая  | кг     |                 |                  |                 | 0.2               | 20.60                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 голубая  | кг     |                 |                  |                 | 0.2               | 18.80                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 серая  | кг     |                 |                  |                 | 0.2               | 18.60                |                |
|                 | Окраска качели-балансира  | качеля | 1.000           | 1.450            | 186.51          |                   | 49.36                | 235.87         |
|                 | Уайт-спирит   | л      |                 |                  |                 | 0.09              | 8.16                 |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 белая  | кг     |                 |                  |                 | 0.4               | 41.20                |                |
|                 | Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров   | м2     | 3.000           | 0.411            | 59.25           |                   | 55.77                | 115.02         |
|                 | Уайт-спирит   | л      |                 |                  |                 | 0.135             | 12.25                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 серая  | кг     |                 |                  |                 | 0.468             | 43.52                |                |
|                 | Окраска спортивных комплексов, игровых комплексов   | м2     | 6.220           | 2.208            | 314.39          |                   | 285.72               | 600.11         |
|                 | Уайт-спирит   | л      |                 |                  |                 | 0.622             | 56.42                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 желтая   | кг     |                 |                  |                 | 0.741             | 72.62                |                |
|                 | Эмаль ПФ-115 зеленая  | кг     |                 |                  |                 | 1.6848            | 156.68               |                |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</b>                           |        | <b>4.100</b>    | <b>3.224</b>     | <b>454.00</b>   |                   | <b>724.80</b>        | <b>1178.80</b> |
|                 | Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля                               | м2     | 2.920           | 2.716            | 381.81          |                   | 664.60               | 1046.41        |
|                 | Гвозди шиферные светл. оц. 5*120  | кг     |                 |                  |                 | 0.0555            | 3.80                 |                |
|                 | Шифер 8-волн. 1,13*1,75   | м2     |                 |                  |                 | 3.955             | 660.80               |                |
|                 | Ремонт примыканий кровли к вентиляционным каналам, канализационным вытяжкам                                 | м2     | 0.180           | 0.085            | 12.72           |                   | 17.58                | 30.30          |
|                 | Мастика "ТЭПСАН"  | кг     |                 |                  |                 | 0.2052            | 17.58                |                |
|                 | Установка отливов (отметов) водосточных труб  | шт     | 1.000           | 0.423            | 59.47           |                   | 42.62                | 102.09         |
|                 | Отметы водосточные  | шт     |                 |                  |                 | 1                 | 42.00                |                |
|                 | Саморез 3,5*32  | шт     |                 |                  |                 | 2                 | 0.62                 |                |

| Дата выполнения | Работа / Материалы  | Ед. | Объем работ    | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|---|-----|----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------|
|                 | <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов</b>                   |     | <b>1.000</b>   | <b>0.220</b>     | <b>32.52</b>    |                   | <b>1.66</b>          | <b>34.18</b>    |
|                 | Ремонт загрузочных люков мусоропроводов   | шт  | 1.000          | 0.220            | 32.52           |                   | 1.66                 | 34.18           |
|                 | Гайка М 8   | шт  |                |                  |                 | 2                 | 1.66                 |                 |
|                 | <b>Ремонт и изготовление инвентаря</b>  |     | <b>4.000</b>   | <b>4.850</b>     | <b>673.07</b>   |                   | <b>527.15</b>        | <b>1200.22</b>  |
|                 | Изготовление лопат для уборки снега   | шт  | 1.000          | 2.240            | 314.94          |                   | 386.75               | 701.69          |
|                 | Болт 6*60   | кг  |                |                  |                 | 0.014             | 1.15                 |                 |
|                 | Гайка М6  | кг  |                |                  |                 | 0.003             | 0.28                 |                 |
|                 | Гвозди 1,8*32   | кг  |                |                  |                 | 0.036             | 1.62                 |                 |
|                 | Пила двуручная 1000 мм  | шт  |                |                  |                 | 0.5               | 273.21               |                 |
|                 | Саморез 3,5*45  | шт  |                |                  |                 | 7                 | 2.59                 |                 |
|                 | Фанера 4мм 1,52*1,52  | м2  |                |                  |                 | 0.25              | 45.67                |                 |
|                 | Черенки д/лопат   | шт  |                |                  |                 | 1                 | 62.00                |                 |
|                 | Шайба М6  | кг  |                |                  |                 | 0.0025            | 0.23                 |                 |
|                 | Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5  | шт  | 1.000          | 1.120            | 157.47          |                   | 132.40               | 289.87          |
|                 | Лист 0,55 оцинков. 1250*2500  | т   |                |                  |                 | 0.0005            | 34.45                |                 |
|                 | Саморез 3,5*32  | шт  |                |                  |                 | 7                 | 2.17                 |                 |
|                 | Фанера 2440*1220 9 мм   | м2  |                |                  |                 | 0.25              | 95.78                |                 |
|                 | Ремонт ручного инструмента  | шт  | 2.000          | 1.490            | 200.66          |                   | 8.00                 | 208.66          |
|                 | Саморез   | шт  |                |                  |                 | 16                | 8.00                 |                 |
|                 | <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>        |     | <b>159.459</b> | <b>207.286</b>   | <b>32330.21</b> |                   | <b>10594.89</b>      | <b>42925.10</b> |
|                 | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</b> |     | <b>69.440</b>  | <b>55.214</b>    | <b>8727.73</b>  |                   | <b>562.44</b>        | <b>9290.17</b>  |
|                 | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона                                | шт  | 64.000         | 16.000           | 2537.92         |                   |                      | 2537.92         |
|                 | Изоляция трубопроводов ГВС в ИТП  | м3  | 0.030          | 0.455            | 73.27           |                   | 167.85               | 241.12          |
|                 | Скотч прозрачный  | шт  |                |                  |                 | 0.501             | 30.21                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)   | м3  |                |                  |                 | 0.0372            | 137.64               |                 |
|                 | Изоляция трубопроводов отопления в ИТП  | м3  | 0.030          | 0.455            | 73.27           |                   | 167.20               | 240.47          |
|                 | Скотч зеленый   | шт  |                |                  |                 | 0.501             | 29.56                |                 |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)   | м3  |                |                  |                 | 0.0372            | 137.64               |                 |
|                 | Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС: стальных за 2 раз                    | м2  | 0.840          | 0.782            | 104.19          |                   | 15.92                | 120.11          |
|                 | Лак Битумный  | л.  |                |                  |                 | 0.168             | 15.92                |                 |
|                 | Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 2 раз              | м2  | 0.540          | 0.502            | 66.98           |                   | 10.24                | 77.22           |
|                 | Лак Битумный  | л.  |                |                  |                 | 0.108             | 10.24                |                 |
|                 | Перевод ГВС по телефонограмме   | шт  | 2.000          | 1.000            | 158.62          |                   |                      | 158.62          |

| Дата выполнения | Работа / Материалы   | Ед.            | Объем работ | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего     |
|-----------------|--|----------------|-------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------|
|                 | Подготовка ИТП к отопительному сезону  | шт             | 2.000       | 36.020           | 5713.49         |                   | 201.23               | 5914.72   |
|                 | Лен сантехнический   | кг             |             |                  |                 | 0.02              | 13.60                |           |
|                 | Масло гидравл. ТНК   | кг             |             |                  |                 | 0.02              | 1.27                 |           |
|                 | Прокладки паранитовые ду 100   | шт             |             |                  |                 | 6                 | 186.36               |           |
|                 | <i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i> |                | 90.019      | 152.072          | 23602.48        |                   | 10032.45             | 33634.93  |
|                 | Запуск системы отопления   | 1000 м3 здания | 16.081      | 23.478           | 3724.13         |                   |                      | 3724.13   |
|                 | Изоляция трубопроводов отопления   | 1 м3           | 0.490       | 7.433            | 1196.67         |                   | 2129.04              | 3325.71   |
|                 | Скотч прозрачный   | шт             |             |                  |                 | 4.5316            | 277.87               |           |
|                 | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)  | м3             |             |                  |                 | 0.6076            | 1851.17              |           |
|                 | Масляная окраска метал поверхностей трубопроводов, отопления ,:диаметром более 50 мм, за 2 раза            | м2             | 3.371       | 1.585            | 228.41          |                   | 78.62                | 307.03    |
|                 | Лак Битумный   | л.             |             |                  |                 | 0.8292            | 78.62                |           |
|                 | Осмотр систем водоснабжения, водоотвед.,центральный отоплен. в чердачн., подвальн. помещ. и на л/клет.     | 1000 м2        | 18.477      | 73.908           | 11723.29        |                   |                      | 11723.29  |
|                 | Очистка канализационной сети: внутренней   | м              | 3.000       | 1.110            | 149.48          |                   |                      | 149.48    |
|                 | Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке                               | шт             | 28.000      | 7.000            | 984.20          |                   |                      | 984.20    |
|                 | Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС  | м3             | 0.600       | 0.878            | 123.50          |                   |                      | 123.50    |
|                 | Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 80 мм                               | м              | 16.000      | 32.160           | 4811.46         |                   | 7336.74              | 12148.20  |
|                 | Отвод 76   | шт             |             |                  |                 | 5                 | 440.00               |           |
|                 | Труба ду 89*3,5 эл. сварн.   | т              |             |                  |                 | 0.0559            | 2618.86              |           |
|                 | Труба ду76*3,5   | т              |             |                  |                 | 0.0932            | 4277.88              |           |
|                 | Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 50 мм                               | м              | 2.000       | 3.100            | 432.17          |                   | 457.35               | 889.52    |
|                 | Лен сантехнический   | кг             |             |                  |                 | 0.0004            | 0.27                 |           |
|                 | Труба 50*3,5   | т              |             |                  |                 | 0.0098            | 457.08               |           |
|                 | Уплотнение резьбовых соединений с применением льняной пряди или асбест шнура                               | соединение     | 1.000       | 0.130            | 18.28           |                   | 13.60                | 31.88     |
|                 | Лен сантехнический   | кг             |             |                  |                 | 0.02              | 13.60                |           |
|                 | Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100мм   | шт             | 1.000       | 1.290            | 210.89          |                   | 17.10                | 227.99    |
|                 | Заглушка д 100   | шт             |             |                  |                 | 1                 | 17.10                |           |
|                 | Итого  |                | 187         | 573.401          | 287497.92       | 426.7038          | 55907.47             | 343405.39 |

Объемы выполненных работ подтверждаю:

*Викторов ДВ*



*Менеджер Ю.И. Давыденко*