Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19
По Строение "178 квартал - 9". По Подрядчику "ИП Маньков В.А. ЖЭО№2". По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016 ЖЭО №2". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	178 квартал - 9		**3258.880**	**335.678**	**41782.58**	**113.2986**	**10582.04**	**52364.62**
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		***3126.810***	***187.505***	***23189.18***		***3253.81***	***26442.99***
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		***9.860***	***23.164***	***2805.87***			***2805.87***
	Осмотр внутренней отделки стен	**1000 м**	**1.020**	**4.080**	**524.08**			**524.08**
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	**1000 м**	**2.318**	**6.027**	**774.14**			**774.14**
	Осмотр покрытий полов	**1000 м**	**0.488**	**0.547**	**70.21**			**70.21**
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	**1000 м**	**3.734**	**11.613**	**1322.22**			**1322.22**
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	**1000 м**	**2.300**	**0.897**	**115.22**			**115.22**
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		***10.500***	***11.095***	***1256.18***		***1317.95***	***2574.13***
	Смена дверных приборов: пружины	**шт**	**3.000**	**1.980**	**225.44**		**249.18**	**474.62**
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				3	237.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.32	12.18	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	**шт**	**3.000**	**5.100**	**580.69**		**62.70**	**643.39**
	Шпингалет	шт				3	46.50	
	Шуруп 30*3	кг				0.4	16.20	
	Смена притворов дверных проемов с укреплением шурупами	**м**	**2.000**	**0.480**	**54.65**		**45.73**	**100.38**
	Притвор.планка 2000мм	шт				2.26	45.20	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.014	0.53	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	**м2**	**1.500**	**2.325**	**264.72**		**579.06**	**843.78**
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0075	0.38	
	Стекло 4мм	м2				1.545	541.96	
	Штапик оконный	м				9.18	36.72	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	**м2**	**1.000**	**1.210**	**130.68**		**381.28**	**511.96**
	Гвозди 1,6*25	кг				0.003	0.15	
	Стекло 4мм	м2				1.04	364.81	
	Штапик оконный	м				4.08	16.32	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		***335.180***	***3.352***	***381.64***			***381.64***

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	335.180	3.352	381.64			381.64
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		***124.000***	***23.560***	***3211.70***		***174.10***	***3385.80***
	Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором	м	124.000	23.560	3211.70		174.10	3385.80
	Цемент	кг				32.24	174.10	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		***12.480***	***3.594***	***505.34***			***505.34***
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	12.480	3.594	505.34			505.34
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		***2309.350***	***27.151***	***2881.99***		***295.36***	***3177.35***
	Выкашивание газонов	м2	2300.000	23.000	2417.76			2417.76
	Заполнение песочницы песком	песочн	0.050	0.005	0.64		54.56	55.20
	Песок раств.	т				0.0727	54.56	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.300	0.726	104.67		106.89	211.56
	Олифа	кг				0.212	11.87	
	Уайт-спирит	л				0.2385	18.13	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8268	76.89	
	Омоложение одиночных кустарников	куст	2.000	0.120	15.19			15.19
	Ремонт деревянных скамеек без спинки и со спинкой с металлич. опорами с окраской(замена досок)	шт	2.000	3.300	343.73		133.91	477.64
	Доска обрезная 40 мм	м3				0.024	133.10	
	Шуруп 30*3	кг				0.02	0.81	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		***321.440***	***89.989***	***11359.11***		***468.57***	***11827.68***
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	26.440	2.115	240.84			240.84
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	288.000	82.944	10552.96			10552.96
	Переновеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	м	4.000	2.760	318.23		1.81	320.04
	Проволока вязальная	кг				0.04	1.81	
	Ремонт оконных переплётов слуховых окон	створо	1.000	0.950	108.17		2.40	110.57
	Саморез 3,5*16	шт				20	2.40	
	Смена :отливов(отметов)водосточных труб	шт	2.000	1.220	138.91		464.36	603.27
	Отметы водосточные	шт				2	464.00	
	Проволока вязальная	кг				0.008	0.36	
	Ремонт и изготовление инвентаря		***4.000***	***5.600***	***787.35***		***997.83***	***1785.18***

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Изготовление лопат для уборки снега	**шт**	**1.000**	**2.240**	**314.94**		**366.64**	**681.58**
	Болт 6*60	кг				0.014	1.15	
	Гайка М6	кг				0.003	0.28	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.5	273.21	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенки д/лопат	шт				1	46.10	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Изготовление скребков для уборки снега	**шт**	**1.000**	**1.490**	**209.49**		**248.86**	**458.35**
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.3	207.98	
	Черенок	шт				1	38.00	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	**шт**	**1.000**	**1.120**	**157.47**		**133.18**	**290.65**
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0005	28.60	
	Саморез 3,5*16	шт				7	0.91	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	**шт**	**1.000**	**0.750**	**105.45**		**249.15**	**354.60**
	Болт 6*30	кг				0.028	2.93	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.3	163.93	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.003	0.27	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		***132.070***	***148.173***	***18593.40***		***7328.23***	***25921.63***
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		***36.000***	***30.340***	***3927.34***			***3927.34***
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1027.60			1027.60
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону.	шт	1.000	20.340	2612.67			2612.67
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	1.000	1.000	128.45			128.45
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		***0.100***	***0.501***	***77.87***			***77.87***
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	77.87			77.87

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		***95.970***	***117.332***	***14588.19***		***7328.23***	***21916.42***
	Запуск системы отопления	**1000 м**	**9.233**	**13.480**	**1731.53**			**1731.53**
	Изоляция трубопроводов отопления	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ГВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ХВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	**1000 м**	**14.222**	**56.888**	**7307.26**			**7307.26**
	Очистка канализационной сети: внутренней	**м**	**45.000**	**16.650**	**1815.85**			**1815.85**
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 150мм	**1 раст**	**2.000**	**1.400**	**158.06**		**3.94**	**162.00**
	Цемент	кг				0.58	3.94	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	**м3**	**6.500**	**9.516**	**1083.49**			**1083.49**
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	**шт**	**2.000**	**2.360**	**303.14**		**2818.17**	**3121.31**
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				2	2812.96	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	**шт**	**2.000**	**2.360**	**303.14**		**355.21**	**658.35**
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				2	350.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	**шт**	**2.000**	**2.360**	**303.14**		**2818.17**	**3121.31**
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				2	2812.96	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	**шт**	**3.000**	**2.790**	**358.37**		**259.59**	**617.96**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	252.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	**шт**	**3.000**	**2.790**	**358.37**		**319.56**	**677.93**
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	315.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	**шт**	**3.000**	**2.790**	**358.37**		**256.56**	**614.93**
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	252.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	**шт**	**4.000**	**3.720**	**477.83**		**426.08**	**903.91**
	Лен сантехнический	кг				0.028	6.08	
	Шаровый кран ду 20	шт				4	420.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
		Итого:	3258.88	335.678	41782.58	113.30	10582.04	52364.62

Сдал: управдом В.А. Маньков

Н.В. Биклухаметова

Принял: собственник кв.№ 1 Осипенко И.Ю.

9