

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19

По Строению "178 квартал - 7". По Подрядчику "ИП Маньков В.А. ЖЭО№2". По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016 ЖЭО №2". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	178 квартал - 7		3093.921	264.559	32593.02	100.8233	8980.70	41573.72
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		2951.896	113.051	13590.93		2971.71	16562.64
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		10.596	23.528	2851.42			2851.42
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.022	4.088	525.10			525.10
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	2.318	6.027	774.14			774.14
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.480	0.538	69.05			69.05
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	3.762	11.700	1332.14			1332.14
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	3.014	1.175	150.99			150.99
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		8.000	8.130	922.12		1060.53	1982.65
	Смена дверных приборов: пружины	шт	2.000	1.320	150.29		164.09	314.38
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				2	158.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.16	6.09	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	2.000	3.400	387.12		39.10	426.22
	Шпингалет	шт				2	31.00	
	Шуруп 30*3	кг				0.2	8.10	
	Смена притворов дверных проемов с укреплением шурупами	м	2.000	0.480	54.65		40.53	95.18
	Притвор.планка 2000мм	шт				2	40.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.014	0.53	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	1.500	2.325	264.72		626.16	890.88
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0075	0.38	
	Стекло 4мм	м2				1.545	589.06	
	Штапик оконный	м				9.18	36.72	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	0.500	0.605	65.34		190.65	255.99
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0015	0.08	
	Стекло 4мм	м2				0.52	182.41	
	Штапик оконный	м				2.04	8.16	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		473.780	4.738	539.45			539.45

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	473.780	4.738	539.45			539.45
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		42.480	9.954	1361.84		102.21	1464.05
	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов (входов)	м2	30.000	6.360	856.50		102.21	958.71
	Известь	кг				5.46	102.21	
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	12.480	3.594	505.34			505.34
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		2317.350	36.851	4365.99		507.04	4873.03
	Выкашивание газонов	м2	2300.000	23.000	2417.76			2417.76
	Заполнение песочницы песком	песочн	0.050	0.005	0.57		30.78	31.35
	Песок раств.	т				0.0727	30.78	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.300	0.726	104.67		106.89	211.56
	Олифа	кг				0.212	11.87	
	Уайт-спирит	л				0.2385	18.13	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8268	76.89	
	Омоложение одиночных кустарников	куст	2.000	0.120	15.19			15.19
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	1 п.м.	10.000	13.000	1827.80		369.37	2197.17
	Брусok 50*50*6000	м3				0.05	319.25	
	Гвозди 2,5*50	кг				1.2	50.12	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		96.690	26.490	3077.70		670.51	3748.21
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	26.440	2.115	297.40			297.40
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	60.000	17.280	1967.50			1967.50
	Переновка водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	м	5.000	3.450	397.78		2.27	400.05
	Проволока вязальная	кг				0.05	2.27	
	Ремонт оконных переплетов слуховых окон	створо	2.000	1.900	216.33		4.80	221.13
	Саморез 3,5*16	шт				40	4.80	
	Смена :отливов(отметов)водосточных труб	шт	2.000	1.220	138.91		464.36	603.27
	Отметы водосточные	шт				2	464.00	
	Проволока вязальная	кг				0.008	0.36	
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	м	1.250	0.525	59.78		199.08	258.86
	Проволока вязальная	кг				0.0062	0.28	
	Труба в/сточная L 1250	шт				1	198.80	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Ремонт и изготовление инвентаря		3.000	3.360	472.41		631.42	1103.83
	Изготовление скребков для уборки снега	шт	1.000	1.490	209.49		249.09	458.58
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.3	207.98	
	Черенок	шт				1	38.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	шт	1.000	1.120	157.47		133.18	290.65
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0005	28.60	
	Саморез 3,5*16	шт				7	0.91	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	1.000	0.750	105.45		249.15	354.60
	Болт 6*30	кг				0.028	2.93	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.3	163.93	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.003	0.27	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		142.025	151.508	19002.09		6008.99	25011.08
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		36.000	30.340	3927.34			3927.34
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1027.60			1027.60
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	20.340	2612.67			2612.67
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	1.000	1.000	128.45			128.45
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		0.100	0.501	77.87			77.87
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	77.87			77.87
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС, ХВС, отопления и водоотвед		105.925	120.667	14996.88		6008.99	21005.87
	Запуск системы отопления	1000 м	9.322	13.610	1748.22			1748.22
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.005	0.076	9.88		27.16	37.04
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.90	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3						
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.005	0.076	9.88	0.0062	22.26	
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.90	37.04
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	22.26	
	Изоляция трубопроводов ХВС	1 м3	0.005	0.076	9.88		27.16	37.04
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.90	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	22.26	
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	13.888	55.552	7135.65			7135.65
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	45.000	16.650	1815.85			1815.85
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	9.000	2.250	316.35			316.35
	Подчеканка растресбыв канализационных труб: диаметром 150мм	1 раст	2.000	1.400	158.06		3.94	162.00
	Цемент	кг				0.58	3.94	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	8.700	12.737	1450.21			1450.21
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	1.000	1.180	151.57		1409.08	1560.65
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				1	1406.48	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	3.000	3.540	454.71		538.02	992.73
	Лен сантехнический	кг				0.06	13.02	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				3	525.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	303.14		2818.17	3121.31
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				2	2812.96	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	3.000	2.790	358.37		256.56	614.93
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	252.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	3.000	2.790	358.37		322.59	680.96
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	315.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	шт	3.000	2.790	358.37		259.59	617.96
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	252.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	3.000	2.790	358.37		319.56	677.93
	Лен сантехнический	кг				0.021	4.56	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	315.00	
	Итого:		3093.92	264.559	32593.02	100.82	8980.70	41573.72

Сдал: управдом

Принял: собственник МКД кв.н 22

Мешкова

В.А. Маньков

Н.В. Бикмухаметова

О.Н. Маньков

7