Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19
По Строение "177 квартал - 18". По Подрядчику "ИП Маньков В.А.
ЖЭО№2". По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016
ЖЭО №2". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	177 квартал - 18		9580.278	552.348	66369.58	271.8066	12002.57	78372.15
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		*9336.690*	*307.019*	*35409.32*		*5297.85*	*40707.17*
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		*168.830*	*49.136*	*6026.80*			*6026.80*
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.670	10.680	1371.85			1371.85
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	3.102	8.065	1035.97			1035.97
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.282	1.436	184.43			184.43
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	148.000	6.512	836.47			836.47
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м	6.276	19.518	2222.36			2222.36
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	7.500	2.925	375.72			375.72
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		***14.000***	***12.514***	***1489.42***		***708.78***	***2198.20***
	Смена дверных приборов: пружины	**шт**	**2.000**	**1.320**	**150.29**		**164.09**	**314.38**
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				2	158.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.16	6.09	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	**шт**	**4.000**	**6.800**	**774.25**		**78.20**	**852.45**
	Шпингалет	шт				4	62.00	
	Шуруп 30*3	кг				0.4	16.20	
	Смена оконных приборов: ручки	**шт**	**2.000**	**0.560**	**63.76**		**35.22**	**98.98**
	Ручка-скоба (цинк)	шт				2	33.60	
	Шуруп 30*3	кг				0.04	1.62	
	Смена притворов дверных проемов с укреплением шурупами	**м**	**2.000**	**0.480**	**54.65**		**20.53**	**75.18**
	Притвор.планка 2000мм	шт				1	20.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.014	0.53	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	**м2**	**0.500**	**0.775**	**88.24**		**193.02**	**281.26**
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0025	0.13	
	Стекло 4мм	м2				0.515	180.65	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Штапик оконный	м				3.06	12.24	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	м2	0.500	0.605	80.69		217.72	298.41
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0015	0.08	
	Стекло 4мм	м2				0.52	199.28	
	Штапик оконный	м				2.04	18.36	
	Установка пружин (б/у)	шт	3.000	1.974	277.54			277.54
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		*1435.140*	*93.551*	*10237.04*		*2479.08*	*12716.12*
	Окраска известковыми составами стен, потолков подвальных помещений	м2	720.000	86.400	9422.78		2479.08	11901.86
	Известь	кг				165.6	1407.60	
	Шл.шкурка	м2				5.76	1071.48	
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	715.140	7.151	814.26			814.26
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		*56.660*	*17.378*	*2376.51*		*238.00*	*2614.51*
	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит,плит козырьк над балк и подъезд к стенам	м	5.000	2.500	284.65		238.00	522.65
	Мастика "ТЭПСАН"	кг				1.7	238.00	
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	51.660	14.878	2091.86			2091.86
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		*7519.260*	*94.041*	*10499.99*		*726.83*	*11226.82*
	Выкашивание газонов	м2	7500.000	75.000	7884.00			7884.00
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	4.000	5.320	684.31		267.15	951.46
	Олифа	кг				0.28	15.68	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				2.4	251.47	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.260	0.721	103.88		90.31	194.19
	Олифа	кг				0.2104	11.78	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8206	78.53	
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	1 п.м.	10.000	13.000	1827.80		369.37	2197.17
	Брусок 50*50*6000	м3				0.05	319.25	
	Гвозди 2,5*50	кг				1.2	50.12	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		*135.800*	*33.614*	*3839.21*		*7.84*	*3847.05*
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	52.800	4.224	480.94			480.94
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	70.000	20.160	2295.42			2295.42
	Переновеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	м	12.000	8.280	954.68		5.44	960.12
	Проволока вязальная	кг				0.12	5.44	
	Ремонт оконных переплётов слуховых окон	створс	1.000	0.950	108.17		2.40	110.57
	Саморез 3,5*16	шт				20	2.40	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов		***2.000***	***0.440***	***52.67***		***30.80***	***83.47***
	Ремонт загрузочных люков мусоропроводов	шт	2.000	0.440	52.67		30.80	83.47
	Болт 10*80	шт				4	2.80	
	Гайка	шт				4	28.00	
	Ремонт и изготовление инвентаря		***5.000***	***6.345***	***887.68***		***1106.52***	***1994.20***
	Изготовление лопат для уборки снега	**шт**	**1.000**	**2.240**	**314.94**		**407.54**	**722.48**
	Болт 6*60	кг				0.014	1.15	
	Гайка М6	кг				0.003	0.28	
	Лист оцинков. 0,55 мм	т				0.0005	25.00	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.5	273.21	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенки д/лопат	шт				1	62.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Изготовление скребков для уборки снега	**шт**	**1.000**	**1.490**	**209.49**		**257.06**	**466.55**
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.3	172.50	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	**шт**	**1.000**	**1.120**	**157.47**		**133.77**	**291.24**
	Гвозди 2,5*50	кг				0.036	1.50	
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0005	28.60	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.25	45.67	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт ручного инструмента	**шт**	**1.000**	**0.745**	**100.33**		**59.00**	**159.33**

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Саморез	шт				2	1.00	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	1.000	0.750	105.45		249.15	354.60
	Болт 6*30	кг				0.028	2.93	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.3	163.93	
	Труба ду 32	т				0.0005	23.45	
	Черенок	шт				1	58.00	
	Шайба М6	кг				0.003	0.27	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		***243.588***	***245.329***	***30960.26***		***6704.72***	***37664.98***
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		***70.000***	***59.400***	***7649.60***			***7649.60***
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	**шт**	**64.000**	**16.000**	**2055.20**			**2055.20**
	Перевод ГВС по телефонограмме	**шт**	**2.000**	**1.000**	**158.62**			**158.62**
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	**шт**	**2.000**	**40.680**	**5225.35**			**5225.35**
	Ревизия и ремонт терморегулятора на системе ГВС в ИТП	**шт**	**1.000**	**0.720**	**81.98**			**81.98**
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	**шт**	**1.000**	**1.000**	**128.45**			**128.45**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)		***0.100***	***0.501***	***77.87***			***77.87***
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	**100 м**	**0.100**	**0.501**	**77.87**			**77.87**
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		***173.488***	***185.428***	***23232.79***		***6704.72***	***29937.51***
	Запуск системы отопления	**1000 м**	**15.468**	**22.583**	**2900.82**			**2900.82**
	Изоляция трубопроводов отопления	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ГВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Изоляция трубопроводов ХВС	**1 м3**	**0.005**	**0.076**	**9.88**		**23.65**	**33.53**
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.1	4.03	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0062	19.62	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	19.705	78.820	**10124.43**			**10124.43**
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	60.000	22.200	**2421.13**			**2421.13**
	Очистка от наледи и льда труб канализационного **стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)**	шт	24.000	6.000	**843.60**			**843.60**
	Подчеканка раструбов канализационных труб: **диаметром 150мм**	1 раст	2.000	1.400	**158.06**		**3.94**	**162.00**
	Цемент	кг				0.58	3.94	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	12.300	18.007	**2050.30**			**2050.30**
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	**шт**	**1.000**	**1.180**	**151.57**		**1409.08**	**1560.65**
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				1	1406.48	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	**шт**	**7.000**	**8.260**	**1061.00**		**1243.23**	**2304.23**
	Лен сантехнический	кг				0.084	18.23	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				7	1225.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	**шт**	**1.000**	**1.180**	**151.57**		**1409.08**	**1560.65**
	Лен сантехнический	кг				0.012	2.60	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				1	1406.48	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	**шт**	**6.000**	**5.580**	**716.75**		**513.11**	**1229.86**
	Лен сантехнический	кг				0.042	9.11	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				6	504.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	**шт**	**7.000**	**6.510**	**836.21**		**745.63**	**1581.84**
	Лен сантехнический	кг				0.049	10.63	
	Шаровый кран ду 20	шт				7	735.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**427.59**	**1024.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				5	420.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	**шт**	**5.000**	**4.650**	**597.29**		**532.59**	**1129.88**
	Лен сантехнический	кг				0.035	7.59	
	Шаровый кран ду 20	шт				5	525.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :15 мм	**шт**	**3.000**	**0.990**	**155.27**		**48.00**	**203.27**
	Сгон д-15	шт				3	48.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :20 мм	**шт**	**3.000**	**0.990**	**155.27**		**63.00**	**218.27**
	Сгон д 20	шт				3	63.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15.20 мм из системы отопления	шт	2.000	2.200	282.59		238.52	521.11
	Лен сантехнический	кг				0.014	3.04	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	235.48	
		Итого:	9580.28	552.348	66369.58	271.81	12002.57	78372.15

Сдал: управдом В.А. Маньков.

Н.В. Биккулухаметова

Принял: собственник МКД кв.№6 В.В. Самусенко

18