

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19

По Строение "177 квартал - 7". По Подрядчику "ИП Маньков В.А. ЖЭО№2".

По договору "Договор подряда №9/ДП-2016 от 01.07.2016 ЖЭО №2". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	177 квартал - 7		7272.062	523.112	64729.70	131.4235	13760.78	78490.48
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		7058.381	276.940	33852.67		4573.52	38426.19
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		21.201	50.214	6122.02			6122.02
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.760	11.040	1418.09			1418.09
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	5.237	13.616	1749.00			1749.00
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.012	1.133	145.58			145.58
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м	7.232	22.491	2560.88			2560.88
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	4.960	1.934	248.47			248.47
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		8.400	10.800	1229.69		1228.51	2458.20
	Смена дверных приборов: пружины	шт	3.000	1.980	225.44		246.13	471.57
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				3	237.00	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.24	9.13	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	3.000	5.100	580.69		58.65	639.34
	Шпингалет	шт				3	46.50	
	Шуруп 30*3	кг				0.3	12.15	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	2.400	3.720	423.56		923.73	1347.29
	Гвозди 1,6*25	кг				0.012	0.60	
	Стекло 4мм	м2				2.472	867.13	
	Штапик оконный	м				14	56.00	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1594.020	15.940	1814.95			1814.95
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	1594.020	15.940	1814.95			1814.95
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован		84.000	16.680	2354.53		701.53	3056.06
	Окраска известковыми составами: по штукатурке	м2	39.000	6.240	840.34		146.02	986.36
	Известь	кг				7.8	146.02	
	Перетирка штукатурки:внутренних помещений	м2	9.000	2.880	410.05		31.64	441.69

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Цемент	кг				0.8874	6.28	
	Штукатурка гипсовая	кг				1.71	25.36	
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: без подг с расчисткой старой краски до 10%	м2	36.000	7.560	1104.14		523.87	1628.01
	Олифа	кг				0.72	40.32	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				5.256	483.55	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		118.500	29.112	4010.17		224.86	4235.03
	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов (входов)	м2	66.000	13.992	1884.30		224.86	2109.16
	Известь	кг				12.012	224.86	
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	52.500	15.120	2125.87			2125.87
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насаждений		5003.260	86.878	10197.45		377.03	10574.48
	Выкашивание газонов	м2	4960.000	49.600	5213.95			5213.95
	Окраска бельевой стойки	стоек	6.000	4.200	540.25		120.32	660.57
	Олифа	кг				0.24	13.44	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				1.02	106.88	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	6.000	3.720	387.47		169.67	557.14
	Олифа	кг				0.18	9.47	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				1.8	160.20	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.260	2.998	354.60		87.04	441.64
	Уайт-спирит	л				0.1912	8.51	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8206	78.53	
	Омолождение одиночных кустарников	куст	6.000	0.360	45.58			45.58
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	1 п.м.	20.000	26.000	3655.60			3655.60
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		219.000	54.996	6400.51		2.72	6403.23
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	90.000	7.200	819.79			819.79
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	120.000	34.560	3935.00			3935.00
	Переноска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	м	6.000	4.140	477.34		2.72	480.06
	Проволока вязальная	кг				0.06	2.72	
	Ремонт чердачных люков	шт	3.000	9.096	1168.38			1168.38
	Ремонт и изготовление инвентаря		10.000	12.320	1723.35		2038.87	3762.22
	Изготовление лопат для уборки снега	шт	2.000	4.480	629.88		773.95	1403.83
	Болт 6*60	кг				0.028	2.30	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Гайка М6	кг				0.006	0.56	
	Лист оцинков. 0,55 мм	т				0.0005	25.00	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				1	546.42	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.5	91.34	
	Черенки д/лопат	шт				2	108.10	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Изготовление скребков для уборки снега	шт	1.000	1.490	209.49		249.09	458.58
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.3	207.98	
	Черенок	шт				1	38.00	
	Шайба М6	кг				0.0025	0.23	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	шт	3.000	3.360	472.42		399.54	871.96
	Лист 0,55 оцинков. 1250*2500	т				0.0015	85.80	
	Саморез 3,5*16	шт				21	2.73	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.75	137.01	
	Черенок	шт				3	174.00	
	Ремонт ручного инструмента	шт	2.000	1.490	200.66		118.00	318.66
	Саморез	шт				4	2.00	
	Черенок	шт				2	116.00	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	2.000	1.500	210.90		498.29	709.19
	Болт 6*30	кг				0.056	5.86	
	Гайка М6	кг				0.012	1.14	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0.6	327.85	
	Труба ду 32	т				0.001	46.90	
	Черенок	шт				2	116.00	
	Шайба М6	кг				0.006	0.54	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		213.681	246.172	30877.03		9187.26	40064.29
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		36.000	30.340	3927.34			3927.34
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1027.60			1027.60
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	20.340	2612.67			2612.67
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	1.000	1.000	128.45			128.45
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		0.100	0.501	77.87			77.87

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	77.87			77.87
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		177.581	215.331	26871.82		9187.26	36059.08
	Запуск системы отопления	1000 м	20.383	29.759	3822.57			3822.57
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.009	0.136	17.80		55.47	73.27
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.5	20.15	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0112	35.32	
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.009	0.136	17.80		55.47	73.27
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.5	20.15	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0112	35.32	
	Изоляция трубопроводов ХВС	1 м3	0.008	0.121	15.83		51.54	67.37
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.5	20.15	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0099	31.39	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	23.872	95.488	12265.43			12265.43
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	60.000	22.200	2421.13			2421.13
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	18.000	4.500	632.70			632.70
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 150мм	1 раст	2.000	1.400	158.06		3.94	162.00
	Цемент	кг				0.58	3.94	
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	18.300	26.791	3050.45			3050.45
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	303.14		2818.17	3121.31
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				2	2812.96	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	5.000	5.900	757.85		888.02	1645.87
	Лен сантехнический	кг				0.06	13.02	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				5	875.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	303.14		2818.17	3121.31
	Лен сантехнический	кг				0.024	5.21	
	Шаров. кран ду32 навал	шт				2	2812.96	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	7.000	6.510	836.21		598.63	1434.84
	Лен сантехнический	кг				0.049	10.63	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				7	588.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	7.000	6.510	836.21		745.63	1581.84
	Лен сантехнический	кг				0.049	10.63	
	Шаровый кран ду 20	шт				7	735.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	шт	6.000	5.580	716.75		513.11	1229.86
	Лен сантехнический	кг				0.042	9.11	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
		шт				6	504.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт	6.000	5.580	716.75		639.11	1355.86
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт				0.042	9.11	
	Лен сантехнический	кг				6	630.00	
	Шаровый кран ду 20	шт						
	Итого:		7272.06	523.112	64729.70	131.42	13760.78	78490.48

Сдал: управдом

Принял: ответственный МКД кв. №2

Leosh

В.А. Маньков

В.А. Маньков
Н.В. Бикмухаметов
Казанова А.М.