

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19

По Строеанию "15мк-н - 43". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "Электронный паспорт МКД". По всем .

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		7338.913	435.680	60609.66		22355.33	82964.99
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		181.943	32.015	4830.21			4830.21
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	1.643	3.286	521.22			521.22
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	2.637	6.856	1087.53			1087.53
	Осмотр покрытий полов	1000 м	0.952	1.066	169.12			169.12
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	160.000	7.040	1116.68			1116.68
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	6.223	9.677	1360.56			1360.56
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	10.488	4.090	575.10			575.10
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		17.000	18.280	2543.92		1551.01	4094.93
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт	5.000	4.550	639.73		4.66	644.39
	Шуруп 30*3	кг				0.115	4.66	
	Смена дверных приборов: пружины	шт	5.000	3.300	463.98		303.12	767.10
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				5	287.90	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.4	15.22	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	4.000	6.800	956.08		113.00	1069.08
	Шпингалет	шт				4	96.80	
	Шуруп 30*3	кг				0.4	16.20	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	3.000	3.630	484.13		1130.23	1614.36
	Гвозди 1,6*25	кг				0.009	0.45	
	Стекло 4мм	м2				3.12	1056.34	
	Штапик оконный	м				12.24	73.44	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		2877.400	30.473	4059.73			4059.73
	Очистка подвалов от мусора	м2	849.400	10.193	1208.36			1208.36
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	2028.000	20.280	2851.37			2851.37
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован		310.830	73.034	10550.77		3738.93	14289.70

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Окраска клеевыми составами: простая	м2	72.170	11.547	1568.80		256.74	1825.54
	Шпаклевка	кг				16.6713	256.74	
	Окраска масляными составами :плинтусов	м2	3.800	1.672	238.06		63.01	301.07
	Олифа	кг				0.1216	6.81	
	Шпаклевка	кг				0.4712	7.26	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				0.5206	48.94	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических дверей:за 2 раза	м2	38.440	8.457	1219.13		797.01	2016.14
	Олифа	кг				3.844	215.26	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				6.1888	581.75	
	Перетирка штукатурки:внутренних помещений	м2	25.300	8.096	1152.71		73.50	1226.21
	Штукатурка гипсовая	кг				4.807	73.50	
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения:за 1 раз стен ,потолков	м2	72.170	5.413	858.56		643.61	1502.17
	Грунтовка	кг				9.3821	643.61	
	Простая масляная окраска ранее окр стен:с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	м2	39.200	14.896	2120.89		855.93	2976.82
	Олифа	кг				1.6464	92.20	
	Шпаклевка	кг				11.76	181.10	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				6.5464	582.63	
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей:без подг с расчисткой старой краски до 10%	м2	55.450	11.644	1700.68		823.10	2523.78
	Олифа	кг				1.109	62.10	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				8.0957	761.00	
	Ремонт штук внутр стен по камню и бетону цем-изв р-ром, площадью отдел мест: до 1м2 толщ сл до 20мм	м2	4.300	11.309	1691.94		226.03	1917.97
	Известь	кг				13.244	110.45	
	Цемент	кг				19.264	115.58	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		808.990	202.350	27859.99		15848.56	43708.55
	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит,плит козырьк над балк и подъезд к стенам	м	42.000	21.000	2952.60		1721.18	4673.78
	Мастика "ТЭПСАН"	кг				14.28	1257.50	
	Стеклоткань	м				12.6	463.68	
	Огрунтовка ранее окр фасадов,цоколей под окраску перхлорвиниловыми красками:сложных с лестниц	м2	239.400	16.758	2276.74		3327.66	5604.40
	Грунтовка	кг				47.88	3327.66	
	Окраска масляными составами ранее окр метал ограждений балконов,лоджий,козырьков,окон без рельефа за 2р	м2	19.300	17.949	2587.53		310.73	2898.26
	Олифа	кг				1.93	108.08	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				1.93	202.65	
	Окраска перхлорвинил красками по подготовл поверхн фасадов,цоколей:простых за 2 р с лестниц	м2	239.400	50.274	6830.23		9571.67	16401.90
	Колер	шт				15	1620.00	
	Краска фасадная белая	кг				119.7	7951.67	
	Очистка вручную поверхности фасадов от пенхлорвиниловых и маслянных красок: с лестниц	м2	83.790	25.137	3415.11			3415.11
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	64.000	18.432	2591.54			2591.54
	Перетирка штукатурки :фасадов гладких с лестниц	м2	47.880	24.419	3317.54		239.10	3556.64
	Штукатурка гипсовая	кг				13.8852	239.10	
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым р-ром	м2	1.400	3.962	571.16		125.21	696.37
	Известь	кг				4.312	80.72	
	Цемент	кг				6.2832	44.49	
	Шпатлевка ранее окр фасадов по окр перхлорвиниловыми кр: простых с лестниц	м2	71.820	24.419	3317.54		553.01	3870.55
	Шпаклевка	кг				35.91	553.01	
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд</i>		3029.000	41.860	5419.85		1208.63	6628.48
	Выкашивание газонов	м2	3000.000	30.000	3894.30		233.10	4127.40
	Леска 3,0	м				12	180.00	
	Масло SHTIL	л				0.09	53.10	
	Окраска бельевой стойки	стоек	3.000	2.100	270.12		54.65	324.77
	Олифа	кг				0.12	6.72	
	Эмаль ПФ-115 бирюза	кг				0.1701	16.16	
	Эмаль ПФ-115 морск. волна	кг				0.1701	16.63	
	Эмаль ПФ-115 оранжевая	кг				0.1701	15.14	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	2.000	1.240	159.50		66.00	225.50
	Олифа	кг				0.06	3.36	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.3	28.20	
	Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				0.3	34.44	
	Окраска элементов благоустройства (покрывшек, бет.клумб)	м2	24.000	8.520	1095.93		854.88	1950.81
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				3.12	277.68	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				3.12	293.28	
	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				3.12	283.92	
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</i>		113.750	37.668	5345.19		8.20	5353.39

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	100.000	28.800	4049.28			4049.28
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	3.000	3.150	499.65		4.58	504.23
	Гвозди 40*2	кг				0.105	4.58	
	Установка и укрепление воронок	шт	1.000	1.000	140.60		0.73	141.33
	Проволока вязальная	кг				0.016	0.73	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	3.750	1.586	223.02		0.85	223.87
	Проволока вязальная	кг				0.0187	0.85	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	3.000	1.830	257.30		1.50	258.80
	Саморез 3,5*25	шт				6	1.50	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	3.000	1.302	175.34		0.54	175.88
	Проволока вязальная	кг				0.012	0.54	
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</i>		305.024	246.633	37411.82		7223.05	44634.87
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</i>		72.200	62.902	10010.89		1179.19	11190.08
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.200	1.002	192.31			192.31
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	4.000	2.000	317.24			317.24
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		1179.19	6892.68
	Болт 16*70	кг				0.6	38.10	
	Гайка М 16	кг				0.1	10.26	
	Лен сантехнический	кг				0.02	3.20	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				2	700.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.02	1.27	
	Прокладки паранитовые ду 100	шт				6	186.36	
	Термометр	шт				2	240.00	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	2.000	7.880	1249.93			1249.93
	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i>		232.824	183.731	27400.93		6043.86	33444.79
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	3.800	4.902	789.17		861.20	1650.37
	Скотч 50мм/66 м	шт				3.04	148.96	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.19	712.24	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	2.800	3.612	581.50		634.57	1216.07

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Скотч 50мм/66 м	шт				2.24	109.76	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.14	524.81	
	Запуск системы отопления	1000 м	14.709	21.475	3406.38			3406.38
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.140	2.124	341.91		765.32	1107.23
	Скотч 50мм/66 м	шт				2.338	114.56	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.1736	650.76	
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.110	1.669	268.64		601.32	869.96
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.837	90.01	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.1364	511.31	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления :стальных за 2 раза	м2	3.200	2.976	429.02		74.86	503.88
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.5152	58.73	
	Олифа	кг				0.288	16.13	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза	м2	3.200	2.976	418.43		74.86	493.29
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.5152	58.73	
	Олифа	кг				0.288	16.13	
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	14.475	57.900	9184.10			9184.10
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	160.000	59.200	7972.46			7972.46
	Очистка канализационной сети: дворовой	м	6.000	7.440	1001.94			1001.94
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	10.000	2.500	351.50			351.50
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	1.890	2.767	389.04			389.04
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	1.000	1.180	187.17		499.55	686.72
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				1	494.07	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	2.000	2.360	374.34		976.39	1350.73
	Лен сантехнический	кг				0.024	18.79	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				2	957.60	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	2.000	1.860	295.03		384.76	679.79
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Шаровый кран ду 20	шт				2	373.80	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.000	1.090	172.90		111.09	283.99
	Труба 25	т				0.0024	111.09	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	2.500	3.300	539.48		354.74	894.22
	Труба ду 32	т				0.0077	354.74	
	Установка кранов для спуска воздуха , диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	1.000	1.100	174.48		139.22	313.70

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	117.74	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		139.22	313.70
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	117.74	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	2.000	2.200	348.96		426.76	775.72
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Сгон д 20	шт				2	42.00	
	Шаровый кран ду 20	шт				2	373.80	
	Итого:		7643.94	682.313	98021.48	467.08	29578.38	127599.86

Сдал: Васильев - Вяткина Л.Л. Исполнитель Ю.К. Давыденко
подпись МП

Принял: _____
подпись МП

Представитель собственников МКД № 43
№ 6-д/1 Дудинек Е.М. Рязань