Ведомость по планируемым работам

С 01.01.19 по 31.12.19
По Строение "15мк-н - 10". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "Договор подряда №2/ДП-2016 от 01.07.2016". По Работам из группы "Электронный паспорт МКД". По всем .

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		***6763.214***	***288.542***	***39627.85***		***9150.63***	***48778.48***
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		***21.084***	***21.012***	***3114.03***			***3114.03***
	Осмотр внутренней отделки стен	**1000 м**	**1.082**	**2.164**	**343.25**			**343.25**
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	**1000 м**	**2.319**	**6.029**	**956.38**			**956.38**
	Осмотр покрытий полов	**1000 м**	**0.598**	**0.670**	**106.24**			**106.24**
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	**1000 м**	**4.709**	**7.322**	**1029.54**			**1029.54**
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	**1000 м**	**12.376**	**4.827**	**678.62**			**678.62**
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		***7.160***	***5.864***	***814.27***		***681.39***	***1495.66***
	Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	**шт**	**2.000**	**1.820**	**255.89**		**1.86**	**257.75**
	Шуруп 30*3	**кг**				**0.046**	**1.86**	
	Смена дверных приборов: пружины	**шт**	**4.000**	**2.640**	**371.18**		**242.50**	**613.68**
	Пружина дверная (на подъезд)	**шт**				**4**	**230.32**	
	Шуруп 25*2,5	**кг**				**0.32**	**12.18**	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2	**м2**	**1.160**	**1.404**	**187.20**		**437.03**	**624.23**
	Гвозди 1,6*25	**кг**				**0.0035**	**0.18**	
	Стекло 4мм	**м2**				**1.2064**	**408.45**	
	Штапик оконный	**м**				**4.7328**	**28.40**	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		***2583.700***	***27.440***	***3645.99***			***3645.99***
	Очистка подвалов от мусора	**м2**	**801.700**	**9.620**	**1140.50**			**1140.50**
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	**м2**	**1782.000**	**17.820**	**2505.49**			**2505.49**
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов		***0.690***	***1.987***	***304.38***		***61.70***	***366.08***
	Ремонт штукатурки столбов, прямоугольных колонн и пиляст с земли и лесов по камню и бетону	**м2**	**0.690**	**1.987**	**304.38**		**61.70**	**366.08**
	Известь	**кг**				**2.1252**	**39.78**	
	Цемент	**кг**				**3.0967**	**21.92**	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован		***108.790***	***23.119***	***3343.27***		***1094.21***	***4437.48***
	Окраска клеевыми составами: простая	м2	31.360	5.018	681.69		111.56	793.25
	Шпаклевка	кг				7.2442	111.56	
	Окраска масляныим составами :плинтусов	м2	1.890	0.832	118.40		34.19	152.59
	Олифа	кг				0.0605	3.39	
	Шпаклевка	кг				0.2344	3.61	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				0.2589	27.19	
	Окраска масляныим составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раз	м2	2.790	2.595	374.05		56.28	430.33
	Олифа	кг				0.2511	14.06	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				0.4492	42.22	
	Перетирка штукатурки:внутренних помещений	м2	11.000	3.520	501.18		35.99	537.17
	Штукатурка гипсовая	кг				2.09	35.99	
	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения:за 1 раз стен ,потолков	м2	31.360	2.352	373.07		283.34	656.41
	Грунтовка	кг				4.0768	283.34	
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей:без подг с расчисткой старой краски до 10%	м2	29.390	6.172	901.41		483.47	1384.88
	Олифа	кг				0.5878	32.92	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				4.2909	450.55	
	Ремонт штук внутр стен по камню и бетону цем-изв р-ром, площадью отдел мест: до 1м2 толщ сл до 20мм	м2	1.000	2.630	393.47		89.38	482.85
	Известь	кг				3.08	57.66	
	Цемент	кг				4.48	31.72	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		***280.360***	***67.971***	***9333.54***		***4778.98***	***14112.52***
	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит,плит козырьк над балк и подъезд к стенам	м	12.800	6.400	899.84		524.55	1424.39
	Мастика "ТЭПСАН"	кг				4.352	383.24	
	Стеклоткань	м				3.84	141.31	
	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками:простых с лестниц	м2	82.960	4.978	676.26		1153.14	1829.40
	Грунтовка	кг				16.592	1153.14	
	Окраска перхлорвинил красками по подготовл поверхн фасадов,цоколей:простых за 2 р с лестниц	м2	82.960	17.422	2366.90		2755.52	5122.42
	Краска фасадная белая	кг				41.48	2755.52	
	Очистка вручную поверхности фасадов от пенхлорвиниловых и маслянных красок: с лестниц	м2	29.000	8.700	1181.98			1181.98

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	25.600	7.373	1036.62			1036.62
	Перетирка штукатурки :фасадов гладких с лестниц	м2	20.700	10.557	1434.27		25.25	1459.52
	Известь	кг				0.8694	16.28	
	Цемент	кг				1.2668	8.97	
	Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым р-ром	м2	1.440	4.075	587.48		128.79	716.27
	Известь	кг				4.4352	83.03	
	Цемент	кг				6.4627	45.76	
	Шпатлевка ранее окр фасадов по окр перхлорвиниловыми кр: простых с лестниц	м2	24.900	8.466	1150.19		191.73	1341.92
	Шпаклевка	кг				12.45	191.73	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд		*3563.930*	*79.295*	*10345.52*		*2526.88*	*12872.40*
	Выкашивание газонов	м2	3500.000	35.000	4543.35		271.95	4815.30
	Леска 3,0	м				14	210.00	
	Масло SHTIL	л				0.105	61.95	
	Заполнение песочницы песком	песочн	1.000	0.100	12.86		582.00	594.86
	Песок раств.	т				1.455	582.00	
	Окраска бельевой стойки	стоек	6.000	4.200	540.25		108.89	649.14
	Олифа	кг				0.24	13.44	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.51	48.49	
	Эмаль ПФ-115 синяя	кг				0.51	46.96	
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	2.000	1.240	159.50		65.42	224.92
	Олифа	кг				0.06	3.36	
	Эмаль ПФ-115 синяя	кг				0.3	27.62	
	Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				0.3	34.44	
	Окраска металлических ограждений мусорных стоянок	1 п.м.	2.790	3.627	466.54		67.19	533.73
	Олифа	кг				0.1953	10.94	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.6696	56.25	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	5.240	0.718	103.49		80.40	183.89
	Олифа	кг				0.2096	11.74	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				0.8174	68.66	
	Окраска поверхности песочницы	песочн	1.000	0.660	84.90		49.87	134.77
	Олифа	кг				0.03	1.68	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.25	26.19	
	Эмаль ПФ-115 салатная	кг				0.25	22.00	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Окраска ранее окрашенных деревянных ограждений	м	24.000	5.280	679.17		442.91	1122.08
	Олифа	кг				1.113	62.33	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				2.4	213.60	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				0.84	78.96	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0.84	88.02	
	Окраска ранее окрашенных металлических ограждений	м	15.900	20.670	2658.78		411.49	3070.27
	Олифа	кг				1.113	62.33	
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				1.908	169.81	
	Эмаль ПФ-115 желтая	кг				1.908	179.35	
	Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов	1 п.м.	6.000	7.800	1096.68		446.76	1543.44
	Брусок 50*50*6000	м3				0.03	191.55	
	Гвозди 2,5*50	кг				0.72	30.07	
	Доска обрезн.25*4000	м3				0.036	225.14	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		*197.500*	*61.854*	*8726.85*		*7.47*	*8734.32*
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	180.000	51.840	7288.70			7288.70
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	2.000	2.100	333.10		3.05	336.15
	Гвозди 40*2	кг				0.07	3.05	
	Установка и укрепление воронок	шт	1.000	1.000	140.60		0.18	140.78
	Проволока вязальная	кг				0.004	0.18	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	7.500	3.172	446.05		1.70	447.75
	Проволока вязальная	кг				0.0375	1.70	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	4.000	2.440	343.06		2.00	345.06
	Саморез 3,5*25	шт				8	2.00	
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	3.000	1.302	175.34		0.54	175.88
	Проволока вязальная	кг				0.012	0.54	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		*222.337*	*175.605*	*26493.90*		*4003.68*	*30497.58*
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		*36.100*	*31.451*	*5005.45*		*590.95*	*5596.40*
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.100	0.501	96.16		1.36	97.52
	Лен сантехнический	кг				0.002	1.36	
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	32.000	8.000	1268.96			1268.96
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	2.000	1.000	158.62			158.62
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1.000	18.010	2856.75		589.59	3446.34

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Болт 16*70	кг				0.3	19.05	
	Гайка М 16	кг				0.05	5.13	
	Лен сантехнический	кг				0.01	1.60	
	Манометр ДМ 0,5 до 1,6МПа 100мм	шт				1	350.00	
	Масло гидравл. ТНК	кг				0.01	0.63	
	Прокладки паранитовые ду 100	шт				3	93.18	
	Термометр	шт				1	120.00	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	1.000	3.940	624.96			624.96
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		*186.237*	*144.154*	*21488.45*		*3412.73*	*24901.18*
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1.650	2.128	342.67		373.94	716.61
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.32	64.68	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.0825	309.26	
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	1.200	1.548	249.21		271.96	521.17
	Скотч 50мм/66 м	шт				0.96	47.04	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.06	224.92	
	Запуск системы отопления	1000 м	12.307	17.968	2850.12			2850.12
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.170	2.579	415.18		929.32	1344.50
	Скотч 50мм/66 м	шт				2.839	139.11	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.2108	790.21	
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.100	1.517	244.22		546.66	790.88
	Скотч 50мм/66 м	шт				1.67	81.83	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.124	464.83	
	Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопление :стальных за 2 раза	м2	0.800	0.744	107.25		18.71	125.96
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.1288	14.68	
	Олифа	кг				0.072	4.03	
	Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза	м2	0.700	0.651	91.53		16.38	107.91
	Лак БТ (кузбаслак)	кг				0.1127	12.85	
	Олифа	кг				0.063	3.53	
	Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	12.310	49.240	7810.45			7810.45
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	135.000	49.950	6726.77			6726.77
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	8.000	2.000	281.20			281.20
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	3.500	5.124	720.43			720.43
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	1.000	0.930	147.52		192.38	339.90

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Шаровый кран ду 20	шт				1	186.90	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 20 мм	шт	1.000	0.930	147.52		192.38	339.90
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Шаровый кран ду 20	шт				1	186.90	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	1.500	1.485	235.55		82.77	318.32
	Труба 20	т				0.0025	82.77	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	2.500	2.725	407.69		277.49	685.18
	Труба 25	т				0.006	277.49	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	1.500	1.335	187.70		93.08	280.78
	Труба ду 15	т				0.0019	93.08	
	Установка кранов для спуска воздуха , диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	1.000	1.100	174.48		139.22	313.70
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	117.74	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		139.22	313.70
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	117.74	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	1.000	1.100	174.48		139.22	313.70
	Лен сантехнический	кг				0.007	5.48	
	Сгон д-15	шт				1	16.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	117.74	
		Итого:	6985.55	464.147	66121.75	194.38	13154.31	79276.06

Сдал: Вяткина Н.Я.
подпись МП

Представитель собственников МКД №10 кв. 25 Смалеха И.Т.

Принял:
подпись МП

Инженер Ю.К. Завгородько