

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 225а квартал - 1

Дата начала отчетного периода: 01.01.2018

Дата конца отчетного периода: 31.12.2018

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	9110.4
<i>в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2</i>	<i>9110.40</i>
<i>- площадь нежилых помещений жилого дома, м2</i>	<i>0.00</i>
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2018 год)	396
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	349097.60
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1618076.77
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	1542722.45
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	1132.80
Начислено за установку ОДПУ по тепловой энергии (Решение Арбитражного суда Иркутской области от 27.02.2018 по делу № А19-12671/2017)	74221.52
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1549938.24
Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	1548711.04
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	1227.20
Прочие поступления	0.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	225а квартал - 1 Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	348388.06
Аварийное обслуживание	12818.44
Госповерка, замена и прочие работы по приборам учета тепловой энергии	45450.00
Материалы для сварочных работ	825.05
Обслуживание и содержание электрооборудования	34650.87
Расходы за установку ОДПУ по тепловой энергии (Решение арбитражного суда Иркутской области от 27.02.2018 по делу № А19-12671/2017)	74221.52
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии	12800.00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	18305.00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	547458.94
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	279606.74
Всего затрат по разделам № 1,2:	827065.68
Дератизация, дезинсекция	9235.71
Изготовление табличек, трафаретов, досок объявлений, нумераций на жилой дом	2100.00

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (ГВС)	36594.09
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	18924.48
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	9411.15
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия)	149371.81
Размещение (захоронение) отходов на полигоне	60439.00
Сбор и вывоз отходов на полигон	146335.06
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт, диагностирование ВДГО	39962.86
Транспортные услуги	19450.00
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеэксплуатационные расходы)	339606.54
Управленческое вознаграждение	154385.52
ВСЕГО РАСХОДОВ	1812881.90

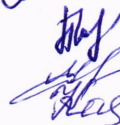
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1200840.64
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	612041.26

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом






Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Богачева В.С.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Шахматова Е.С.
 Веретнова М.В.
 ИП Козьмина А. А.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.18 по 31.12.18

По Строению "225а квартал - 1". По Подрядчику "ИП Козьмина А. А.". По договору "Договор подряда №З/ДП-2016 от 01.07.2016". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	225а квартал - 1		14733.978	1293.011	450540.52	1750.1353	181893.28	632433.80
	Благоустройство				249132.00		30474.74	279606.74
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					30474.74	30474.74
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			249132.00			249132.00
	Ремонт системы водоотведения МКД, в том числе:				11095.00		8418.00	19513.00
	Ремонт системы водоотведения МКД материалы	руб					8418.00	8418.00
	Ремонт системы водоотведения МКД машины	руб			152.00			152.00
	Ремонт системы водоотведения МКД накладные ***	руб			4439.00			4439.00
	Ремонт системы водоотведения МКД сметная прибыль	руб			763.00			763.00
	Ремонт системы водоотведения МКД ФОТ	руб			5741.00			5741.00
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД		14287.296	822.818	117605.09		122503.23	240108.32
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		444.126	69.934	10626.90			10626.90
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	2.520	5.040	799.44			799.44
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м2	7.060	18.356	2911.63			2911.63
	Осмотр покрытий полов	1000 м2	2.738	3.066	486.42			486.42
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	400.000	17.600	2791.71			2791.71
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	11.560	17.976	2527.40			2527.40
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	20.248	7.896	1110.29			1110.29
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		224.250	208.675	29991.39		87343.98	117335.37
	Замена двухстворных дверей(входные,тамбурные)	полотно	2.000	6.080	818.79		6592.95	7411.74
	Дверное полотно 1,95*0,88	шт				1	3500.00	
	Дверное полотно 1,98*0,52	шт				1	2956.71	
	Петля 130 мм (навес)	шт				4	126.00	
	Саморез 3,8*64	шт				16	10.24	
	Зашивка оконных и дверных проемов фанерой	м2	1.200	0.607	78.10		231.28	309.38
	Саморез 3,8*64	шт				12	7.68	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				1.224	223.60	
	Малый ремонт дверных полотен в зимний период	м2	3.750	1.462	188.12		70.68	258.80

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
..	Притвор.планка 2000мм	шт				1	63.00	
..	Саморез 3,8*64	шт				12	7.68	
..	Малый ремонт дверных полотен в летний период	м2	3.600	1.224	157.44		306.12	463.56
..	Обналичка 2000	шт				2	303.60	
..	Саморез	шт				12	2.52	
..	Остекление новых окон стеклом толщ 4 мм с одинарным переплетом	м2	23.220	16.950	2383.25		8172.40	10555.65
..	Гвозди 20*1,2	кг				0.0619	2.25	
..	Стекло 4мм	м2				18.1116	6891.19	
..	Штапик оконный	м				142.1064	1278.96	
..	Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах без снятия полотен	коробок	1.000	5.400	798.28		163.22	961.50
..	Брусok 40*50*4000	шт				1	160.00	
..	Саморез 3,5*51	шт				7	3.22	
..	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и дверей(пеной монтажной)	м	20.000	6.380	1074.01		924.60	1998.61
..	Пена монтажная Проф. 750мл/0,9 кг	шт				2.68	924.60	
..	Смена дверных приборов: замков навесных	шт	6.000	0.480	60.77		2280.20	2340.97
..	Замок навесной	шт				6	2280.20	
..	Смена дверных приборов: пружины	шт	1.000	0.660	92.80		57.40	150.20
..	Пружина дверная (на подъезд)	шт				1	55.92	
..	Саморез 3,5*41	шт				4	1.48	
..	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	1.000	1.700	239.02		53.11	292.13
..	Саморез 3,5*41	шт				3	1.11	
..	Шпингалет	шт				1	52.00	
..	Смена оконных приборов: петли	шт	44.000	49.720	6990.63		629.56	7620.19
..	Петля навесн. 60мм	шт				44	530.20	
..	Саморез 3,5*51	шт				216	99.36	
..	Смена оконных приборов: ручки	шт	22.000	6.160	866.10		628.12	1494.22
..	Ручка-скоба	шт				12	432.00	
..	Ручка-скоба (цинк)	шт				10	168.00	
..	Саморез 3,5*51	шт				40	18.40	
..	Шуруп 30*3	кг				0.24	9.72	
..	Смена оконных приборов : шпингалет	шт	44.000	74.668	10498.32		1877.96	12376.28
..	Саморез 3,5*51	шт				176	80.96	
..	Шпингалет	шт				44	1797.00	
..	Снятие оконных переплетов: остекленных	м2	29.480	15.624	2065.23			2065.23
..	Установка неостекленных оконных переплетов:глухих	створок	22.000	21.560	3680.51		65356.38	69036.89
..	Рама оконная 2,02*0,63	шт				5	13835.50	
..	Рама оконная 2,02*0,69	шт				17	51520.88	
..	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1925.000	23.100	2738.50			2738.50

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
..	Очистка подвалов от мусора	м2	1925.000	23.100	2738.50			2738.50
..	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		392.800	55.385	9054.31		1450.22	10504.53
..	Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором	м	392.800	55.385	9054.31		1450.22	10504.53
..	Цемент	кг				204.256	1450.22	
..	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		417.800	94.778	12747.45		4224.42	16971.87
..	Железнение цементных покрытий крылец	м2	2.000	0.280	36.68		8.52	45.20
..	Цемент	кг				1.2	8.52	
..	Заделка и гермет швов и стыков в местах примык балкон плит, плит козырьк над балк и подъезд к стенам	м	6.000	3.000	421.80		420.83	842.63
..	Праймер битумный	кг				6.3	406.35	
..	Цемент	кг				2.04	14.48	
..	Окраска цементным молочком ранее окр цоколей простых :по штукатурке с земли и лесов	м2	392.800	82.488	11108.66		1680.98	12789.64
..	Известь	кг				60	1123.20	
..	Цемент	кг				78.56	557.78	
..	Устройство покрытий крылец:бетонных толщиной 30 мм	м2	17.000	9.010	1180.31		2114.09	3294.40
..	Бетон М-200	м3				0.5202	2114.09	
..	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройт, зеленых насажд		10084.120	129.837	16957.78		1942.20	18899.98
..	Выкашивание газонов	м2	10000.000	100.000	12981.00			12981.00
..	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	9.000	5.580	717.75		272.64	990.39
..	Олифа	кг				0.24	13.44	
..	Эмаль ПФ-115 бирюза	кг				2.7	259.20	
..	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	4.000	5.320	684.31		246.08	930.39
..	Олифа	кг				0.28	15.68	
..	Эмаль ПФ-115 бирюза	кг				2.4	230.40	
..	Окраска карусели	шт	1.000	1.450	186.51		43.44	229.95
..	Олифа	кг				0.09	5.04	
..	Эмаль ПФ-115 бирюза	кг				0.4	38.40	
..	Окраска качелей - маятников	качели	2.000	2.900	373.03		84.48	457.51
..	Олифа	кг				0.18	10.08	
..	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.8	74.40	
..	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	60.120	8.237	1187.37		1062.98	2250.35
..	Уайт-спирит	л				2.7054	165.93	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
..	Эмаль ПФ-115 красная	кг				3.0888	296.52	
..	Эмаль ПФ-115 серая	кг				6.2899	600.53	
..	Окраска поверхности песочницы	песочница	1.000	0.660	84.90		48.18	133.08
..	Олифа	кг				0.03	1.68	
..	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.5	46.50	
..	Окраска поверхности теннисного стола	м2	4.000	0.800	113.90		58.79	172.69
..	Олифа	кг				0.08	4.48	
..	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				0.584	54.31	
..	Окраска спортивных комплексов, игровых комплексов	м2	3.000	4.890	629.00		125.61	754.61
..	Олифа	кг				0.3	16.80	
..	Эмаль ПФ-115 зеленая	кг				1.17	108.81	
..	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		289.200	154.059	21650.56		24029.79	45680.35
..	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	58.950	4.716	663.07			663.07
..	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	100.000	28.800	4049.28			4049.28
..	Переноска водосточных труб: с люлек	м	13.750	17.187	2447.16		2863.44	5310.60
..	Проволока вязальная	кг				0.1375	6.24	
..	Саморез	шт				34	17.00	
..	Труба в/сточная L 1250	шт				11	2840.20	
..	Смена :отливов(отметов)водосточных труб	шт	16.000	9.760	1372.26		2801.09	4173.35
..	Отметы водосточные	шт				16	2800.00	
..	Проволока вязальная	кг				0.024	1.09	
..	Смена воронки с люлек	шт	2.000	2.752	386.93		200.36	587.29
..	Воронка	шт				2	200.00	
..	Проволока вязальная	кг				0.008	0.36	
..	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	шт	16.000	6.880	926.53		2087.38	3013.91
..	Проволока вязальная	кг				0.064	2.90	
..	Ухваты д/водосточных труб	шт				16	2084.48	
..	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек	м	77.500	79.050	11114.43		16072.52	27186.95
..	Проволока вязальная	кг				0.6	27.22	
..	Саморез	шт				85	42.50	
..	Труба в/сточная L 1250	шт				62	16002.80	
..	Установка и укрепление колен б/у водосточных труб с люлек	шт	2.000	3.084	433.61		2.00	435.61
..	Саморез	шт				4	2.00	
..	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	3.000	1.830	257.30		3.00	260.30
..	Саморез	шт				6	3.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов		3.000	0.770	108.84			108.84
	Установка хомута на ствол мусоропровода	мест	1.000	0.690	97.01			97.01
	Устранение мелких неисправностей мусоропровода	м	2.000	0.080	11.83			11.83
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		499.000	69.860	11420.71		626.74	12047.45
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных, стеновых панелей раствором	м	499.000	69.860	11420.71		626.74	12047.45
	Песок раств.	т				0.0798	59.88	
	Цемент	кг				79.84	566.86	
	Ремонт и изготовление инвентаря		8.000	16.420	2308.65		2885.88	5194.53
	Изготовление лопат для уборки снега	шт	6.000	13.440	1889.66		2418.68	4308.34
	Болт 6*60	кг				0.028	2.31	
	Болт 8*40	шт				8	33.76	
	Гайка М 8	кг				0.006	0.51	
	Гайка М6	кг				0.006	0.57	
	Пила двуручная 1000 мм	шт				2	1092.84	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				1	575.00	
	Саморез 3,5*45	шт				14	5.18	
	Саморез 3,5*51	шт				14	6.44	
	Фанера 1,525*1,525*6мм	м2				1	236.68	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0.5	91.34	
	Черенки д/лопат	шт				4	248.00	
	Черенок	шт				2	116.00	
	Шайба	шт				8	9.60	
	Шайба М6	кг				0.005	0.45	
	Изготовление скребков для уборки снега	шт	2.000	2.980	418.99		467.20	886.19
	Болт 6*60	кг				0.056	4.61	
	Гайка М6	кг				0.012	1.14	
	Пила двуручная 1250 мм	шт				0.6	345.00	
	Черенок	шт				2	116.00	
	Шайба М6	кг				0.005	0.45	
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД		446.682	470.193	72708.43		20497.31	93205.74
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых узлов		147.400	121.634	19112.63		1503.84	20616.47
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	0.400	2.004	384.63			384.63
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	120.000	30.000	4758.60			4758.60

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления: стальных за 1 раз	м2	12.000	8.640	1152.32		158.40	1310.72
	Лак Битумный	л.				2.4	158.40	
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	4.000	2.000	317.24			317.24
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	4.000	72.040	11426.98		496.28	11923.26
	Болт 16*70	кг				1.2	103.04	
	Гайка М 16	кг				0.2	20.52	
	Прокладки паранитовые ду 100	шт				12	372.72	
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	4.000	4.000	634.48			634.48
	Смена вентилей в ИТП диаметром 15 мм	шт	1.000	0.930	139.14		199.16	338.30
	Лен сантехнический	кг				0.007	4.76	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	194.40	
	Снятие клапанов обратных в ИТП: диаметром до 50 мм	шт	1.000	0.330	46.40			46.40
	Установка клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром :до 50мм	шт	1.000	1.690	252.84		650.00	902.84
	Клапан обратный ду50	шт				1	650.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		299.282	348.559	53595.80		18993.47	72589.27
	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	35.162	51.336	8143.00			8143.00
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.100	1.517	244.22		465.23	709.45
	Скотч прозрачный	шт				1.67	100.70	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.124	364.53	
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м2	36.130	144.520	22923.76			22923.76
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	90.000	33.300	4484.51			4484.51
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	14.000	3.500	492.10			492.10
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 100 мм	1 раструб	25.000	14.500	2370.46		40.50	2410.96
	Цемент	кг				6.75	40.50	
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 50 мм	1 раструб	5.000	2.300	376.00		8.36	384.36
	Цемент	кг				1.3	8.36	
	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110мм	м	2.000	1.420	232.14		932.40	1164.54
	Муфта ду 110	шт				2	108.00	
	Отвод 100*87,5	шт				3	143.10	
	Переход с чугуна на пл. 125*110	шт				2	309.60	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Тройник 100*100*45	шт				1	101.70	
	Труба 100*2000	шт				1	270.00	
	Прочистка и промывка: радиаторов отопления весом до 80кг внутри здания	шт	2.000	6.700	926.14		68.00	994.14
	Лен сантехнический	кг				0.1	68.00	
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром :100 мм	м	2.000	1.960	310.89			310.89
	Ремонт вентилей ГВС,,ХВС,отопления	шт	4.000	1.920	269.95			269.95
	Слив и наполнение водой систем:водоснабжения, отопления ,стояков : с осмотром системы	1000 м3 здания	8.790	12.833	1612.64			1612.64
	Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС	м3	0.600	0.878	123.50			123.50
	Смена радиаторной пробки	шт	1.000	0.310	49.17			83.17
	Прокладки радиаторные (шайба рез)	шт				1	5.00	
	Сгон д 20	шт				1	29.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	2.000	1.860	295.03		398.32	693.35
	Лен сантехнический	кг				0.014	9.52	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	388.80	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	2.000	1.860	295.03		626.92	921.95
	Лен сантехнический	кг				0.014	9.52	
	Шаровый кран ду 20	шт				2	617.40	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	12.000	11.160	1770.20		3761.52	5531.72
	Лен сантехнический	кг				0.084	57.12	
	Шаровый кран ду 20	шт				12	3704.40	
	Смена внутренних трубопроводов ГВСиз стальных труб диаметром до 15 мм	м	6.000	5.340	847.03		401.42	1248.45
	Резьба Д15	шт				4	32.00	
	Труба ду 15	т				0.0078	369.42	
	Смена внутренних трубопроводов ГВСиз стальных труб диаметром до 20 мм	м	1.000	0.990	157.03		98.65	255.68
	Резьба Ду20	шт				1	11.00	
	Труба 20	т				0.0017	87.65	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	0.500	0.495	78.52		54.82	133.34
	Резьба Ду20	шт				1	11.00	
	Труба 20	т				0.0008	43.82	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	1.000	0.890	125.13		61.57	186.70
	Труба ду 15	т				0.0013	61.57	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :15 мм	шт	16.000	5.280	828.11		651.32	1479.43
	Контрогайка ф15	шт				14	117.00	
	Лен сантехнический	кг				0.024	16.32	
	Муфта ду 15	шт				14	214.00	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
..	Сгон д-15	шт				16	304.00	
..	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :20 мм	шт	17.000	5.610	879.87		1074.12	1953.99
..	Контрогайка Ду 20	шт				16	206.00	
..	Лен сантехнический	кг				0.034	23.12	
..	Муфта Ду20	шт				16	352.00	
..	Сгон д 20	шт				17	493.00	
..	Снятие и установка при замене стояков канализации: унитазов типа "Компакт"	шт	2.000	9.500	1421.29			1421.29
..	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	12.000	13.200	2093.78		3161.16	5254.94
..	Лен сантехнический	кг				0.042	28.56	
..	Резьба Д15	шт				6	48.00	
..	Резьба Ду20	шт				6	66.00	
..	Шаров. кран-ручка ду15	шт				6	1166.40	
..	Шаровый кран ду 20	шт				6	1852.20	
..	Установка циркуляционных насосов на систему ГВС	узел	2.000	15.380	2246.25		7155.16	9401.41
..	Контрогайка Ду 25	шт				2	32.00	
..	Кран фильтр	шт				1	479.00	
..	Лен сантехнический	кг				0.05	34.00	
..	Муфта ду 25	шт				2	46.00	
..	Насос циркуляционный	шт				2	5486.40	
..	Сгон 25	шт				2	64.00	
..	Труба 25	т				0.0012	56.16	
..	Шаров. кран-ручка ду25	шт				2	957.60	
Итого:			14733.98	1293.011	450540.52	1750.1353	181893.28	632433.80

*** Данная сумма включена в статью затрат "Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеексплуатационные расходы)"

Объемы выполненных работ подтверждаю:



Журишвили А.С.
Ф.И.О.