

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Строение: Мк-н Новый-4 - 23

Дата начала отчетного периода: 01.01.2017

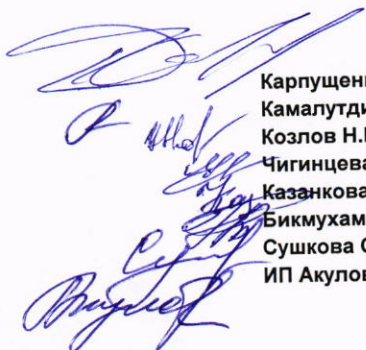
Дата конца отчетного периода: 18.01.2018

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	111.5
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	111.5
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 18.01.2018 год)	7
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	32044.20
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>18601.14</b>
Начислено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	18601.14
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>16460.90</b>
Получено за услуги, работы по управлению многоквартирным домом (МКД), за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб.	16460.90
Прочие поступления	0.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Мк-н Новый-4 - 23	
Стоимость работ, руб.	
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	451.64
Аварийное обслуживание	157.06
Обслуживание и содержание электрооборудования	333.69
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>942.39</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	7831.85
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>8774.24</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл.энергия)	-4115.74
Размещение (захоронение) отходов на полигоне	855.84
Сбор и вывоз отходов на полигон	1809.84
Транспортные услуги	6.89
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>4309.81</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>1860.11</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>13501.00</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	-15583.30
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	29084.30

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №2"  
 Инженер ООО "ЖЭО №2"  
 Управдом

  
 Карпушенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Акулова Е.В.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.17 по 18.01.18

По Строению "Мк-н Новый-4 - 23". По Подрядчику "ИП Акулова Е.В.". По всем договорам.

По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Мк-н Новый-4 - 23		1.962	3.008	8192.56		90.93	8283.49
	<b>Благоустройство</b>				<b>7740.92</b>		<b>90.93</b>	<b>7831.85</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					90.93	90.93
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			7740.92			7740.92
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>		<b>1.316</b>	<b>1.720</b>	<b>258.43</b>			<b>258.43</b>
	<b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>		<b>1.316</b>	<b>1.720</b>	<b>258.43</b>			<b>258.43</b>
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)	1000 м2	0.356	0.926	146.82			146.82
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	0.360	0.560	78.71			78.71
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	0.600	0.234	32.90			32.90
	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>		<b>0.646</b>	<b>1.288</b>	<b>193.22</b>			<b>193.22</b>
	<b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b>		<b>0.646</b>	<b>1.288</b>	<b>193.22</b>			<b>193.22</b>
	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	0.422	0.616	86.62			86.62
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в МКД	1000 м2	0.112	0.448	71.06			71.06
	Осмотр систем центрального отопления в МКД	1000 м2	0.112	0.224	35.53			35.53
	<b>Итого:</b>		<b>1.96</b>	<b>3.008</b>	<b>8192.56</b>		<b>90.93</b>	<b>8283.49</b>

Объемы выполненных работ подтверждаю:

*Владимирова*  
подпись



*Е.В. Акулова*