

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.17 по 31.12.17

По Строению "225а квартал - 1". По Подрядчику "ИП Козьмина А. А.". По договору "ДОГОВОР ПОДРЯДА №18п/2009на содержание и ремонт жилищного фонда и придомовых террит". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		472.345	81.461	12353.11			12353.11
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	4.942	9.884	1567.80			1567.80
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м	7.060	18.356	2911.63			2911.63
	Осмотр покрытий полов	1000 м	2.858	3.201	507.74			507.74
	Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м	420.000	18.480	2931.30			2931.30
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	14.525	22.586	3175.65			3175.65
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	22.960	8.954	1258.99			1258.99
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		63.700	47.503	6609.29		6640.53	13249.82
	Малый ремонт дверных полотен в зимний период	м2	7.200	2.808	361.19		17.67	378.86
	Гвозди 3*70	кг				0.432	17.67	
	Малый ремонт дверных полотен в летний период	м2	7.200	2.448	314.89		17.67	332.56
	Гвозди 3*70	кг				0.432	17.67	
	Смена дверных приборов: замков навесных	шт	6.000	0.480	60.77		1532.40	1593.17
	Замок навесной	шт				6	1532.40	
	Смена дверных приборов: проушин	шт	12.000	4.512	634.39		626.28	1260.67
	Проушина д/замка	шт				12	621.60	
	Саморез 3,5*16	шт				36	4.68	
	Смена дверных приборов: пружины	шт	14.000	9.240	1299.14		825.50	2124.64
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				14	782.88	
	Шуруп 25*2,5	кг				1.12	42.62	
	Смена дверных приборов: шпингалеты	шт	8.000	13.600	1912.16		226.01	2138.17
	Шпингалет	шт				8	193.60	
	Шуруп 30*3	кг				0.8	32.41	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	9.300	14.415	2026.75		3395.00	5421.75
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0156	0.79	
	Стекло 4мм	м2				9.672	3392.74	
	Штапик оконный	м				0.3672	1.47	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		5174.100	56.689	7315.85			7315.85
	Очистка подвалов от мусора	м2	2474.100	29.689	3519.65			3519.65

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	2700.000	27.000	3796.20			3796.20
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов		177.000	147.641	23191.39		7371.04	30562.43
	Демонтаж: терморегулятора на системе ГВС в ИТП	шт	1.000	1.830	257.30			257.30
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	144.000	36.000	5710.32			5710.32
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	8.000	4.000	634.48			634.48
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	4.000	72.040	11426.98		398.20	11825.18
	Болт 16*70	кг				0.9	58.17	
	Гайка М 16	кг				0.15	15.39	
	Прокладки паранитовые 80	шт				8	226.88	
	Прокладки паранитовые д-50	шт				4	87.48	
	Резина листовая	кг				0.15	10.28	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (один ввод)	1 узел	4.000	15.760	2499.85			2499.85
	Ревизия и ремонт терморегулятора на системе ГВС в ИТП	шт	3.000	10.431	1466.60			1466.60
	Регулировка терморегулятора ГВС в отопительный период	шт	4.000	4.000	634.48			634.48
	Установка манометров	компл	4.000	1.000	163.48		1363.20	1526.68
	Лен сантехнический	кг				0.02	3.20	
	Манометр техн.МП100 0-1,6 мПа	шт				4	1360.00	
	Установка термометров	компл	4.000	1.440	223.29		609.64	832.93
	Термометр ТТЖ-М	шт				4	609.64	
	Установка терморегулятора на системе ГВС в ИТП диаметром: 50 мм	шт	1.000	1.140	174.61		5000.00	5174.61
	Терморегулятор РТЕ-21М	шт				1	5000.00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления		3.378	7.094	997.39			997.39
	Проверка исправности канализационных вытяжек (1раз в год)	1000 м	3.378	7.094	997.39			997.39
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		84.000	24.192	3401.39			3401.39
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	84.000	24.192	3401.39			3401.39
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		10046.800	128.433	16716.28		1429.70	18145.98
	Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	10000.000	100.000	12981.00			12981.00

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	8.000	4.960	638.00		228.56	866.56
	Олифа	кг				0.33	17.36	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				2.4	211.20	
	Окраска деревянной скамьи со спинкой с металлическими опорами	шт	3.000	3.990	513.23		165.77	679.00
	Олифа	кг				0.14	7.37	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				1.8	158.40	
	Окраска качелей - маятников	качели	2.000	2.900	373.03		86.88	459.91
	Олифа	кг				0.18	10.08	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.8	76.80	
	Окраска качели-балансира	качеля	1.000	1.450	186.51		43.44	229.95
	Олифа	кг				0.09	5.04	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.4	38.40	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	18.200	2.493	359.45		313.33	672.78
	Олифа	кг				0.728	40.77	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				2.8392	272.56	
	Окраска поверхности теннисного стола	м2	4.600	0.920	130.99		54.49	185.48
	Олифа	кг				0.072	4.03	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.5256	50.46	
	Окраска шведских стенок, лестниц	лестниц	2.000	3.060	393.61		79.20	472.81
	Олифа	кг				0.18	10.08	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0.72	69.12	
	Ремонт деревянных скамеек	шт	6.000	2.460	342.95		136.14	479.09
	Брусok 30*40*2000	шт				6	111.60	
	Гвозди 3*80	кг				0.6	24.54	
	Ремонт качели-балансира с заменой повреждённых досок и последующей окраской	качели	2.000	6.200	797.51		321.89	1119.40
	Доска обрешечная 40 мм	м3				0.04	221.84	
	Шуруп 30*3	кг				0.1	4.05	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				1	96.00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		2587.250	67.554	9195.85		796.50	9992.35
	Очистка желобов от грязи и листьев	м2	36.000	2.880	404.93			404.93
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	32.000	9.216	1295.77			1295.77
	Очистка чердаков от мусора	м2	2498.000	29.976	3553.65			3553.65
	Переноска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	м	6.250	4.312	614.01		2.83	616.84
	Проволока вязальная	кг				0.0625	2.83	
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	7.000	7.350	1165.86			1165.86

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Ремонт чердачных люков	шт	4.000	12.128	1923.74		4.91	1928.65
	Гвозди 3*70	кг				0.12	4.91	
	Установка отливов (отметов) водосточных труб	шт	4.000	1.692	237.89		788.76	1026.65
	Отметы водосточные	шт				4	786.04	
	Саморез для ГКЛ 3,5*41	шт				8	2.72	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)		0.400	2.004	317.87			317.87
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.400	2.004	317.87			317.87
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС, ХВС, отопления и водоотвед		567.870	635.409	98174.43		47569.32	145743.75
	Запуск системы отопления	1000 м	36.910	53.889	8547.81			8547.81
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.300	4.551	732.66		1580.82	2313.48
	Скотч 50мм/66 м	шт				5.01	245.49	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.372	1335.33	
	Изоляция трубопроводов ГВС	1 м3	0.600	9.102	1465.33		2834.32	4299.65
	Скотч 50мм/66 м	шт				3.34	163.66	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.744	2670.66	
	Изоляция трубопроводов ХВС	1 м3	0.600	9.102	1465.33		3116.29	4581.62
	Скотч 50мм/66 м	шт				6.68	327.32	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.744	2788.97	
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	45.960	183.840	29160.70			29160.70
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	104.000	38.480	5182.10			5182.10
	Очистка канализационной сети: дворовой	м	48.000	59.520	8015.56			8015.56
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке(состоит из 2 труб)	шт	8.000	2.000	281.20			281.20
	Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 100 мм	1 раст	32.000	18.560	3034.19			3034.19
	Ремонт вентилей ГВС,,ХВС,отопления	шт	19.000	9.120	1282.27		177.38	1459.65
	Лен сантехнический	кг				0.38	60.80	
	Сальниковая набивка 8*8 мм	кг				0.38	116.58	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм	шт	4.000	4.720	748.69		1983.96	2732.65
	Лен сантехнический	кг				0.048	7.68	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				4	1976.28	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 25мм	шт	8.000	9.440	1497.37		3003.22	4500.59
	Лен сантехнический	кг				0.0976	15.62	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				8	2987.60	
	Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	4.000	4.720	748.69		1497.64	2246.33

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Лен сантехнический	кг				0.024	3.84	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				4	1493.80	
	Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	шт	4.000	4.720	748.69		1983.96	2732.65
	Лен сантехнический	кг				0.048	7.68	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				4	1976.28	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм	шт	4.000	4.720	748.69		1501.48	2250.17
	Лен сантехнический	кг				0.048	7.68	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				4	1493.80	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 32 мм	шт	2.000	2.360	374.34		991.98	1366.32
	Лен сантехнический	кг				0.024	3.84	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				2	988.14	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	14.000	13.020	2065.23		1664.04	3729.27
	Лен сантехнический	кг				0.098	15.68	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				14	1648.36	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	19.000	17.670	2802.81		2310.38	5113.19
	Лен сантехнический	кг				0.14	30.38	
	Шаровый кран ду 20	шт				19	2280.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	шт	18.000	16.740	2655.30		2139.48	4794.78
	Лен сантехнический	кг				0.126	20.16	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				18	2119.32	
	Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	12.000	11.160	1770.20		1485.57	3255.77
	Лен сантехнический	кг				0.21	45.57	
	Шаровый кран ду 20	шт				12	1440.00	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 15 мм	шт	32.000	29.760	4720.53		2712.30	7432.83
	Лен сантехнический	кг				0.112	24.30	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				32	2688.00	
	Смена вентилей ХВС диаметром : 20 мм	шт	8.000	7.440	1180.13		1504.16	2684.29
	Лен сантехнический	кг				0.056	8.96	
	Шаровый кран ду 20	шт				8	1495.20	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	2.500	3.300	539.48		277.00	816.48
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.22	
	Труба ду 32	т				0.0077	276.78	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	259.34		200.40	459.74
	Резьба ду25	шт				2	34.00	
	Труба 25	т				0.0036	166.40	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	3.000	2.670	423.51		210.16	633.67
	Резьба Д15	шт				3	24.00	
	Труба ду 15	т				0.0038	186.16	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 20 мм	м	4.000	3.960	628.13		212.27	840.40
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.16	
	Труба 20	т				0.0066	212.11	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 32 мм	м	1.500	1.980	314.07		256.25	570.32
	Резьба Д32	шт				2	40.12	
	Труба ду 32	т				0.0046	216.13	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 15 мм	м	3.500	3.115	437.97		241.19	679.16
	Резьба Д15	шт				3	24.00	
	Труба ду 15	т				0.0045	217.19	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2.000	1.980	314.07		106.27	420.34
	Лен сантехнический	кг				0.001	0.22	
	Труба 20	т				0.0033	106.05	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	229.88		200.40	430.28
	Резьба ду25	шт				2	34.00	
	Труба 25	т				0.0036	166.40	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 32 мм	м	2.000	2.640	431.59		328.30	759.89
	Резьба Д32	шт				2	40.12	
	Труба ду 32	т				0.0062	288.18	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 20 мм	м	2.000	1.980	278.39		132.36	410.75
	Резьба Ду20	шт				2	22.00	
	Труба 20	т				0.0033	110.36	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 25 мм	м	1.500	1.635	244.61		183.40	428.01
	Резьба ду25	шт				1	17.00	
	Труба 25	т				0.0036	166.40	
	Смена внутренних трубопроводов ХВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	4.500	4.005	563.10		187.80	750.90
	Лен сантехнический	кг				0.0012	0.27	
	Труба ду 15	т				0.0058	187.53	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС, ГВС, отопления диаметром :15 мм	шт	20.000	6.600	1035.14		806.40	1841.54
	Контрогайка ф15	шт				20	160.00	
	Лен сантехнический	кг				0.04	6.40	
	Муфта ду 15	шт				20	320.00	
	Сгон д-15	шт				20	320.00	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :20 мм	шт	16.000	5.280	828.11		869.12	1697.23
	Контрогайка Ду 20	шт				16	176.00	
	Лен сантехнический	кг				0.032	5.12	
	Муфта Ду20	шт				16	352.00	
	Сгон д 20	шт				16	336.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :25 мм	шт	8.000	3.840	602.27		530.21	1132.48
	Контрогайка Ду 25	шт				8	69.60	
	Лен сантехнический	кг				0.0288	4.61	
	Муфта ду 25	шт				8	184.00	
	Сгон 25	шт				8	272.00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :32 мм	шт	4.000	1.920	301.13		252.30	553.43
	Контрогайка ду 32	шт				4	45.20	
	Лен сантехнический	кг				0.0144	2.30	
	Муфта ду 32	шт				4	72.00	
	Сгон 32	шт				4	132.80	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	33.000	36.300	5757.91		5973.00	11730.91
	Сгон д-15	шт				33	528.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				33	5445.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	33.000	36.300	5757.91		6115.51	11873.42
	Лен сантехнический	кг				0.182	142.51	
	Сгон д-15	шт				33	528.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				33	5445.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов		20.000	11.760	1810.99		3546.14	5357.13
	Ремонт контейнеров ТБО	шт	8.000	6.720	1065.93		3546.14	4612.07
	Колесо опоры неповорот.	шт				8	3296.00	
	Уголок 25	т				0.0066	250.14	
	Ремонт шибрных устройств мусоропроводов	1 приб	6.000	4.800	709.58			709.58
	Устранение мелких неисправностей мусоропровода	м	6.000	0.240	35.48			35.48
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		280.000	156.800	23458.85		6971.76	30430.61
	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм",	м	280.000	156.800	23458.85		6971.76	30430.61
	Вилатерм Ду 20	м				381.1	6364.37	
	Цемент	кг				112.48	607.39	

Дата выполнения	Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего	
			Итого:	19476.84	1366.540	203542.69	1084.81	74324.99	277867.68

Сдал: Александр Александрович А.А.
подпись МП

225-1-155 Анохин С.В.
 Инж

Принял: _____
подпись МП

Инженер № 20-3
 Веретнова И.В. Инж