

Ведомость по планируемым работам

С 01.01.17 по 31.12.17

По Строению "15мк-н - 27". По Подрядчику "ИП Викулов Д.В.". По договору "Договор-подряда №244-П/2004 за содержание и ремонт жилого фонда". По Работам из группы "Электронный паспорт МКД". По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материало в	Стоимость материалов	Всего
	15мк-н - 27		11011.948	536.394	80376.86	86.4563	9037.69	89414.55
	Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов		47.603	46.061	6837.38			6837.38
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м	2.710	5.420	859.72			859.72
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков (2 раза в год)	1000 м	5.042	13.109	2079.38			2079.38
	Осмотр покрытий полов	1000 м	1.349	1.511	239.66			239.66
	Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м	9.447	14.690	2065.43			2065.43
	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м	29.055	11.331	1593.19			1593.19
	Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов		17.300	15.339	2142.01		2594.47	4736.48
	Малый ремонт дверных полотен в летний период	м2	3.600	1.224	157.44			157.44
	Смена дверных приборов: пружины	шт	8.000	5.280	742.37		373.15	1115.52
	Пружина дверная (на подъезд)	шт				8	348.80	
	Шуруп 25*2,5	кг				0.64	24.35	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	5.700	8.835	1242.20		2221.32	3463.52
	Гвозди 1,6*25	кг				0.0285	1.44	
	Стекло 4мм	м2				5.871	2010.58	
	Штапик оконный	м				34.884	209.30	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		5590.400	59.397	7889.09			7889.09
	Очистка подвалов от мусора	м2	1746.400	20.957	2484.43			2484.43
	Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)	м2	3844.000	38.440	5404.66			5404.66
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов		74.000	92.100	15943.96		238.68	16182.64
	Гидравлическое испытание ИТП	100 м	8.000	40.080	7692.55		25.60	7718.15
	Лен сантехнический	кг				0.16	25.60	
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	64.000	16.000	2537.92			2537.92
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	2.000	36.020	5713.49		213.08	5926.57
	Болт 16*70	кг				0.6	38.78	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Гайка М 16	кг				0.1	10.26	
	Прокладки паранитовые 80	шт				4	113.44	
	Прокладки паранитовые д-50	шт				2	43.74	
	Резина листовая	кг				0.1	6.86	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		51.200	14.746	2073.23			2073.23
	Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.	м2	51.200	14.746	2073.23			2073.23
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		4811.670	49.572	6453.07		1141.64	7594.71
	Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	4800.000	48.000	6230.88			6230.88
	Заполнение песочницы песком	песочн	1.000	0.110	11.46		974.38	985.84
	Песок раств.	т				1.455	974.38	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	10.670	1.462	210.73		167.26	377.99
	Олифа	кг				0.4268	22.45	
	Эмаль ПФ-115 белая	кг				1.6645	144.81	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		131.700	31.850	4586.49		442.84	5029.33
	Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.	м2	55.000	15.840	2227.10			2227.10
	Очистка крыши и ее элементов от мусора, листьев	м2	51.200	0.512	71.99			71.99
	Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	6.000	6.300	999.31			999.31
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	м	2.500	1.050	147.63		440.57	588.20
	Проволока вязальная	кг				0.0125	0.57	
	Труба в/сточная L 1250	шт				2	440.00	
	Установка и укрепление водосточных труб (б/у)	м	10.000	4.230	594.74		2.27	597.01
	Проволока вязальная	кг				0.05	2.27	
	Установка и укрепление отливов б/у (отметов б/у) водосточных труб	шт	5.000	3.050	428.83			428.83
	Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб	шт	2.000	0.868	116.89			116.89
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		245.075	221.309	33467.48		4577.41	38044.89
	Запуск системы отопления	1000 м	26.761	39.071	6197.46			6197.46
	Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0.250	3.792	610.55		1473.79	2084.34
	Скотч 50мм/66 м	шт				4.175	204.57	
	Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0.31	1269.22	

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество чел / часов	Стоимость работ	Количество материалов	Стоимость материалов	Всего
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м	23.064	92.256	14633.65			14633.65
	Очистка канализационной сети: внутренней	м	150.000	55.500	7474.18			7474.18
	Очистка канализационной сети: дворовой	м	6.000	7.440	1001.94			1001.94
	Очистка от наледи и льда труб канализационного стояка над кровлей, в чердаке (состоит из 2 труб)	шт	20.000	5.000	703.00			703.00
	Смена вентилей ХВС диаметром : 32 мм	шт	1.000	1.180	187.17		429.40	616.57
	Лен сантехнический	кг				0.012	9.40	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				1	420.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	3.000	2.790	442.55		505.96	948.51
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				3	495.00	
	Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	3.000	2.790	442.55		1063.96	1506.51
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	1053.00	
	Смена вентилей отопления диаметром : 15 мм	шт	1.000	0.930	147.52		175.96	323.48
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	165.00	
	Смена внутренних трубопроводов ГВС из стальных труб диаметром до 15 мм	м	2.500	2.225	352.93		82.77	435.70
	Труба 20	т				0.0025	82.77	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 15 мм	м	3.000	2.670	375.40		88.11	463.51
	Труба ду 15	т				0.0026	88.11	
	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	3.500	3.465	549.62		165.54	715.16
	Труба 20	т				0.005	165.54	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	1.000	1.100	174.48		207.96	382.44
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Сгон д-15	шт				2	32.00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	165.00	
	Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	1.000	1.100	174.48		383.96	558.44
	Лен сантехнический	кг				0.014	10.96	
	Сгон д 20	шт				1	22.00	
	Шаровый кран ду 20	шт				1	351.00	
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		43.000	6.020	984.15		42.65	1026.80
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных, стеновых панелей раствором	м	43.000	6.020	984.15		42.65	1026.80
	Песок раств.	т				0.0069	2.75	
	<i>Шпатель</i>	<i>кг</i>				<i>6,88</i>	<i>39,90</i>	

Дата выполнения	Работа / Строение / Материалы	Ед.	Объем работ	Количество о чел / часов	Стоимость работ	Количество материала в	Стоимость материалов	Всего
		шт	1011,95	536,394	80376,88	86,76	9037,69	19114,55

Итого 1011,95 536,394 80376,88 86,76 9037,69 19114,55
 Инженер: А.И. Давыдов

Сдал: _____ МП

Принял: _____ МП

Дополнения

1. В Тамбурае (крае Знобуев) установить нагромы с ламинатом и выключателем - 7 розеток.
2. Установить новые нагромы с ламинатом из светлых панелей (т.к. многие нагромы из 40 лет прошли в негодность, ламинат висит на проводах).
3. Провести осмотр канализации, выявить причину засоров и принять меры по их устранению (сильнее всего по 2-3 засора).
4. При осмотре герметов сделать охватные руины.

Председатель совета дач 15-27

Астремков 22. - Дач -

2.02.2017г.