

## Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: Мк-н Новый-4 - 17

Дата начала отчетного периода: 01.01.2016


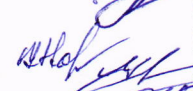


Дата конца отчетного периода: 31.12.2016

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	0
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	0
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2016 год)	9
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	210549.56
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>39986.25</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	39986.25
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>5460.44</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	5460.44
Прочие поступления	0.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Мк-н Новый-4 - 17 Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	1859.23
Аварийное обслуживание	256.80
Обслуживание и содержание электрооборудования	474.04
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>2590.07</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	13189.75
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>15779.82</b>
Размещение отходов на полигоне	1294.63
Сбор и вывоз отходов на полигон	2944.44
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>3055.29</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>3998.62</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>27072.81</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	-205089.12
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	232161.93

### Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Директор ООО "ЖЭО №2"  
Инженер ООО "ЖЭО №2"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Акулова Е.В.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.16 по 31.12.16

По Строеию "Мк-н Новый-4 - 17". По Подрядчику "ИП Толок О.С.". По договору "договор-подряда №32/2005 от 01.03.05г.". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	<b>Мк-н Новый-4 - 17</b>		<b>29.286</b>	<b>15.463</b>	<b>14716.53</b>	<b>1.8653</b>	<b>332.45</b>	<b>15048.98</b>
	<b>Благоустройство</b>				<b>12973.00</b>		<b>216.75</b>	<b>13189.75</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					216.75	216.75
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			12973.00			12973.00
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>		<b>9.600</b>	<b>3.261</b>	<b>362.16</b>		<b>84.38</b>	<b>446.54</b>
	<b>Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов</b>		<b>4.800</b>	<b>1.990</b>	<b>215.99</b>		<b>1.85</b>	<b>217.84</b>
	Малый ремонт дверных полотен в зимний период	м2	2.800	1.092	113.74			113.74
	Укрепление дверных коробок: без конопатки	1 коробка	1.000	0.240	27.33		0.14	27.47
	Саморез 3,5*19	шт				1	0.14	
	Установка пружин (б/у)	шт	1.000	0.658	74.92		1.71	76.63
	Шуруп 15*2	кг				0.08	1.71	
	<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд</b>		<b>3.800</b>	<b>0.521</b>	<b>60.77</b>		<b>65.91</b>	<b>126.68</b>
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	3.800	0.521	60.77		65.91	126.68
	Эмаль ПФ-115 голубая	кг				0.7448	65.91	
	<b>Ремонт и изготовление инвентаря</b>		<b>1.000</b>	<b>0.750</b>	<b>85.39</b>		<b>16.62</b>	<b>102.01</b>
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	1.000	0.750	85.39		16.62	102.01
	Труба ду 32	т				0.0005	16.62	
	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>		<b>19.686</b>	<b>12.202</b>	<b>1381.37</b>		<b>31.32</b>	<b>1412.69</b>
	<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</b>		<b>3.000</b>	<b>1.500</b>	<b>192.67</b>			<b>192.67</b>
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	3.000	1.500	192.67			192.67
	<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)</b>		<b>13.000</b>	<b>7.280</b>	<b>828.90</b>			<b>828.90</b>
	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	1 стояк	13.000	7.280	828.90			828.90

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	<b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b>		<b>3.686</b>	<b>3.422</b>	<b>359.80</b>		<b>31.32</b>	<b>391.12</b>
	Ремонт вентилей ГВС,,ХВС,отопления	шт	2.000	0.960	109.31		31.32	140.63
	Лен сантехнический	кг				0.04	31.32	
	Слив и наполнение водой систем:водоснабжения, отопления ,стояков : с осмотром системы	1000 м3 здания	1.686	2.462	250.49			250.49
	<b>Итого:</b>		<b>29.29</b>	<b>15.463</b>	<b>14716.53</b>	<b>1.8653</b>	<b>332.45</b>	<b>15048.98</b>

Объемы выполненных работ подтверждаю:

*Сергеева*  
подпись

