

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Строение: Мк-н Новый-4 - 6а

Дата начала отчетного периода: 01.01.2016








Дата конца отчетного периода: 31.12.2016

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	<b>118.7</b>
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	118.7
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0
Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2016 год)	9
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	48686.95
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1394.67</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	1394.67
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>3364.90</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	3364.90
Прочие поступления	0.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Мк-н Новый-4 - 6а
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	597.31
Аварийное обслуживание	184.00
Обслуживание и содержание электрооборудования	349.99
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>1131.30</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	9713.75
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>10845.05</b>
Размещение отходов на полигоне	1012.71
Сбор и вывоз отходов на полигон	2109.70
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>5269.62</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>139.47</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>19376.55</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	-45322.05
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	64698.60

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Директор ООО "ЖЭО №2"  
 Инженер ООО "ЖЭО №2"  
 Управдом

  
 Карпущенко Д.В.  
  
 Камалутдинова А.Ш.  
  
 Козлов Н.И.  
  
 Чигинцева М.И.  
  
 Бикмухаметова Н.В.  
  
 Сушкова О.В.  
  
 ИП Акулова Е.В.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.16 по 31.12.16

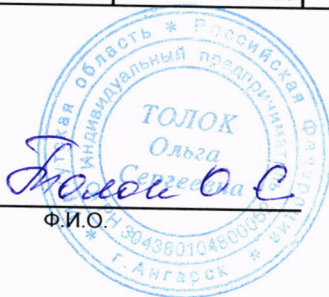
По Строению "Мк-н Новый-4 - 6а". По Подрядчику "ИП Толлок О.С.". По договору "договор-подряда №32/2005 от 01.03.05г.". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Мк-н Новый-4 - 6а		3.000	1.500	5352.67		216.75	5569.42
	<b>Благоустройство</b>				<b>5160.00</b>		<b>216.75</b>	<b>5376.75</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					216.75	216.75
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			5160.00			5160.00
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</i>		3.000	1.500	192.67			192.67
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</i>		3.000	1.500	192.67			192.67
	Перевод ГВС по телефонограмме	шт	3.000	1.500	192.67			192.67
	<b>Итого:</b>		<b>3.00</b>	<b>1.500</b>	<b>5352.68</b>		<b>216.75</b>	<b>5569.43</b>

Объемы выполненных работ подтверждаю:

  
\_\_\_\_\_

подпись



Ф.И.О.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.16 по 31.12.16

По Строению "Мк-н Новый-4 - 6а". По Подрядчику "ИП Акулова Е.В.". По договору "договору-подряда №34п/2009 от 01.11.2009г.". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Мк-н Новый-4 - 6а		3.379	3.180	4741.63			4741.63
	<b>Благоустройство</b>				<b>4337.00</b>			<b>4337.00</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			4337.00			4337.00
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</i>		3.379	3.180	404.63			404.63
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов</i>		2.000	0.500	64.22			64.22
	Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	2.000	0.500	64.22			64.22
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление,горячее водосн)</i>		0.700	1.023	127.59			127.59
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	0.100	0.501	64.35			64.35
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления,	100 м3 здания	0.600	0.522	63.24			63.24
	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i>		0.679	1.657	212.82			212.82
	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	0.417	0.609	78.20			78.20
	Осмотр систем водоснабжения, центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м2	0.262	1.048	134.62			134.62
	<b>Итого:</b>		<b>3.38</b>	<b>3.180</b>	<b>4741.63</b>			<b>4741.63</b>

Объемы выполненных работ подтверждаю:



*Акулов Е.В.*  
Ф.И.О.