

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Строение: 15мк-н - 19

Дата начала отчетного периода: 01.01.2016


Дата конца отчетного периода: 31.12.2016

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2  | 4536.2                               |
| в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2   | 4536.2                               |
| - площадь нежилых помещений жилого дома, м2  | 0                                    |
| Количество зарегистрированных в МКД, чел (на 31.12.2016 год)   | 216                                  |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.   | 0.00                                 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.   | 0.00                                 |
| Задолженность потребителей (на начало периода), руб.   | 187178.69                            |
| <b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>  | <b>493292.26</b>                     |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО  | 485995.14                            |
| Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) | 7297.12                              |
| <b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>   | <b>457106.07</b>                     |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО   | 449841.87                            |
| Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)  | 7264.20                              |
| Прочие поступления   | 0.00                                 |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |                                      |
| Наименование работ   | 15мк-н - 19<br>Стоимость работ, руб. |
| <b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>                                       |                                      |
| Ведомость по выполненным работам   | 128099.07                            |
| Аварийное обслуживание   | 6377.03                              |
| Госповерка, замена и прочие работы по приборам учета тепловой энергии  | 17300.00                             |
| Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)  | 319.83                               |
| Обслуживание и содержание электрооборудования  | 12152.82                             |
| Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД  | 10499.24                             |
| <b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>                               | <b>174747.99</b>                     |
| <b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>  |                                      |
| Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)  | 126697.33                            |
| <b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>   | <b>301445.32</b>                     |
| Дератизация, дезинсекция   | 711.00                               |
| Размещение отходов на полигоне   | 35050.04                             |
| Расходы на содержание придомовой территории  | 1315.79                              |
| Сбор и вывоз отходов на полигон  | 73116.96                             |
| Транспортные услуги  | 4385.65                              |
| <b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеексплуатационные расходы)</b>   | <b>190981.77</b>                     |
| <b>Управленческое вознаграждение</b>   | <b>49329.23</b>                      |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>  | <b>656335.75</b>                     |
| Всего денежных средств с учетом остатков, руб.   | 269927.38                            |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.  | 0.00                                 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.  | 0.00                                 |
| Задолженность потребителей (на конец периода), руб.  | 386408.37                            |

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

|  |   |
|--|---|
| Количество поступивших претензий, ед.                        | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий, ед.                    | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед. | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета, руб.                       | 0 |

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Директор ООО "ЖЭО № 15"  
Инженер ООО "ЖЭО № 15"  
Управдом

  
 Карпушенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Викулов В.Д.  
 Давыденко Ю.К.  
 ИП Вяткина Л.У

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.16 по 31.12.16

По Строению "15мк-н - 19". По Подрядчику "ИП Вяткина Л.У". По договору "договор-подряда №242-П/2004 от 01.07.04". По всем Работам. По всем .

| Дата выпол<br>нения | Строение / Работа / Материалы  | Ед.     | Объем работ | Кол-во<br>чел/часов | Стоимость<br>работ | Кол-во ма-<br>териалов | Стоимость<br>материалов | Всего     |
|---------------------|--|---------|-------------|---------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|-----------|
| ..                  | 15мк-н - 19  |         | 5332.342    | 476.115             | 231278.08          | 344.2503               | 41978.15                | 273256.23 |
| ..                  | <b>Благоустройство</b>   |         |             |                     | 124277.00          |                        | 2420.33                 | 126697.33 |
| ..                  | Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)                             | руб     |             |                     |                    |                        | 2420.33                 | 2420.33   |
| ..                  | Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)         | руб     |             |                     | 124277.00          |                        |                         | 124277.00 |
| ..                  | <b>Ремонт подъезда, в том числе:</b>   |         |             |                     | 50407.00           |                        | 9152.00                 | 59559.00  |
| ..                  | Ремонт подъезда материалы  | руб     |             |                     |                    |                        | 9152.00                 | 9152.00   |
| ..                  | Ремонт подъезда накладные ***  | руб     |             |                     | 18140.00           |                        |                         | 18140.00  |
| ..                  | Ремонт подъезда сметная прибыль  | руб     |             |                     | 3953.00            |                        |                         | 3953.00   |
| ..                  | Ремонт подъезда ФОТ  | руб     |             |                     | 28314.00           |                        |                         | 28314.00  |
| ..                  | <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>   |         | 5176.208    | 337.349             | 39504.51           |                        | 26559.12                | 66063.63  |
| ..                  | <b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>  |         | 20.720      | 22.618              | 2745.71            |                        |                         | 2745.71   |
| ..                  | Осмотр внутренней отделки стен   | 1000 м2 | 1.696       | 3.392               | 435.70             |                        |                         | 435.70    |
| ..                  | Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)   | 1000 м2 | 2.830       | 7.358               | 945.14             |                        |                         | 945.14    |
| ..                  | Осмотр покрытий полов  | 1000 м2 | 0.830       | 0.930               | 119.41             |                        |                         | 119.41    |
| ..                  | Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)  | 1000 м2 | 4.246       | 6.602               | 751.77             |                        |                         | 751.77    |
| ..                  | Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)  | 1000 м2 | 11.118      | 4.336               | 493.70             |                        |                         | 493.70    |
| ..                  | <b>Работы выполняемые для надлежащего содержания жилого многоквартирного дома</b>                          |         | 10.000      | 5.200               | 652.96             |                        | 5895.00                 | 6547.96   |
| ..                  | Демонтаж групповых металлических почтовых ящиков   | шт      | 5.000       | 1.950               | 244.86             |                        |                         | 244.86    |
| ..                  | Установка групповых металлических почтовых ящиков  | шт      | 5.000       | 3.250               | 408.10             |                        | 5895.00                 | 6303.10   |
| ..                  | Почтовый ящик 4х секций  | шт      |             |                     |                    | 5                      | 5890.00                 |           |
| ..                  | Саморез  | шт      |             |                     |                    | 10                     | 5.00                    |           |
| ..                  | <b>Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов</b> |         | 35.378      | 37.267              | 4283.23            |                        | 15375.27                | 19658.50  |
| ..                  | Зашивка оконных и дверных проемов фанерой  | м2      | 0.840       | 0.425               | 44.27              |                        | 384.27                  | 428.54    |
| ..                  | Гвозди 40*2  | кг      |             |                     |                    | 0.0084                 | 0.37                    |           |
| ..                  | Обналичка 20*50*2000   | шт      |             |                     |                    | 2                      | 144.00                  |           |
| ..                  | Фанера 2440*1220 9 мм  | м2      |             |                     |                    | 0.8568                 | 239.90                  |           |
| ..                  | Малый ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами                          | шт      | 5.000       | 4.550               | 518.06             |                        | 4.66                    | 522.72    |
| ..                  | Шуруп 30*3   | кг      |             |                     |                    | 0.115                  | 4.66                    |           |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы  | Ед.     | Объем работ     | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего          |
|-----------------|--|---------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------|
| ..              | Остекление новых окон стеклом толщ 4 мм со спаренным переплетом  | м2      | 1.846           | 2.830            | 322.21          |                   | 1049.51              | 1371.72        |
| ..              | Гвозди 1,6*25  | кг      |                 |                  |                 | 0.0092            | 0.47                 |                |
| ..              | Стекло 4мм   | м2      |                 |                  |                 | 2.8982            | 981.25               |                |
| ..              | Штапик оконный   | м       |                 |                  |                 | 11.2975           | 67.79                |                |
| ..              | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замазке при площ стекол до 1 м2        | м2      | 16.240          | 19.651           | 2122.24         |                   | 6125.12              | 8247.36        |
| ..              | Гвозди 1,6*25  | кг      |                 |                  |                 | 0.0487            | 2.47                 |                |
| ..              | Стекло 4мм   | м2      |                 |                  |                 | 16.8896           | 5725.09              |                |
| ..              | Штапик оконный   | м       |                 |                  |                 | 66.2592           | 397.56               |                |
| ..              | Снятие дверных пружин  | шт      | 3.000           | 0.591            | 75.91           |                   |                      | 75.91          |
| ..              | Снятие оконных переплетов: остекленных   | м2      | 1.452           | 0.770            | 82.38           |                   |                      | 82.38          |
| ..              | Установка неостекленных оконных переплетов:створных  | створок | 2.000           | 5.160            | 743.56          |                   | 7803.24              | 8546.80        |
| ..              | Оконн. блок спаренный 1,32*0,55 с форточкой  | шт      |                 |                  |                 | 2                 | 7800.00              |                |
| ..              | Шуруп 30*3   | кг      |                 |                  |                 | 0.08              | 3.24                 |                |
| ..              | Установка пружин (б/у)   | шт      | 5.000           | 3.290            | 374.60          |                   | 8.47                 | 383.07         |
| ..              | Гвозди 3*70  | кг      |                 |                  |                 | 0.08              | 3.27                 |                |
| ..              | Гвозди 40*2  | кг      |                 |                  |                 | 0.08              | 3.49                 |                |
| ..              | Шуруп 15*2   | кг      |                 |                  |                 | 0.08              | 1.71                 |                |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами</b>   |         | <b>1073.100</b> | <b>18.696</b>    | <b>2063.28</b>  |                   | <b>154.76</b>        | <b>2218.04</b> |
| ..              | Очистка подвалов от мусора   | м2      | 402.000         | 4.824            | 463.10          |                   |                      | 463.10         |
| ..              | Проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений(осмотр с открыт и закрыт.подв.окон)       | м2      | 668.000         | 6.680            | 760.58          |                   |                      | 760.58         |
| ..              | Ремонт штукатурки стен входов в подвал   | м2      | 3.100           | 7.192            | 839.59          |                   | 154.76               | 994.35         |
| ..              | Известь  | кг      |                 |                  |                 | 9.548             | 79.63                |                |
| ..              | Цемент   | кг      |                 |                  |                 | 13.9128           | 75.13                |                |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</b>  |         | <b>210.000</b>  | <b>39.900</b>    | <b>5439.17</b>  |                   | <b>294.84</b>        | <b>5734.01</b> |
| ..              | Заделка трещин в местах примыкания цоколю к отмостке раствором   | м       | 210.000         | 39.900           | 5439.17         |                   | 294.84               | 5734.01        |
| ..              | Цемент   | кг      |                 |                  |                 | 54.6              | 294.84               |                |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован</b> |         | <b>9.500</b>    | <b>8.835</b>     | <b>954.18</b>   |                   | <b>140.34</b>        | <b>1094.52</b> |
| ..              | Окраска масляным составом ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа:за 2 раза             | м2      | 9.500           | 8.835            | 954.18          |                   | 140.34               | 1094.52        |
| ..              | Олифа  | кг      |                 |                  |                 | 0.665             | 37.24                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая   | кг      |                 |                  |                 | 1.292             | 103.10               |                |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов</b>  |         | <b>71.000</b>   | <b>26.975</b>    | <b>3072.34</b>  |                   | <b>209.96</b>        | <b>3282.30</b> |
| ..              | Окраска цементным молочком ранее окр цоколей простых :по штукатурке с земли и лесов                        | м2      | 27.700          | 5.817            | 634.40          |                   | 29.92                | 664.32         |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы  | Ед.       | Объем работ     | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|--|-----------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------|
| ..              | Цемент   | кг        |                 |                  |                 | 5.54              | 29.92                |                 |
| ..              | Очистка козырьков от снега при толщине слоя до 30 см.  | м2        | 32.000          | 9.216            | 1049.33         |                   |                      | 1049.33         |
| ..              | Перетирка штукатурки :фасадов гладких с люлек  | м2        | 7.800           | 3.822            | 440.68          |                   | 5.31                 | 445.99          |
| ..              | Известь  | кг        |                 |                  |                 | 0.3276            | 2.73                 |                 |
| ..              | Цемент   | кг        |                 |                  |                 | 0.4774            | 2.58                 |                 |
| ..              | Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с земли : цементно-извест. р-ром              | м2        | 3.500           | 8.120            | 947.93          |                   | 174.73               | 1122.66         |
| ..              | Известь  | кг        |                 |                  |                 | 10.78             | 89.91                |                 |
| ..              | Цемент   | кг        |                 |                  |                 | 15.708            | 84.82                |                 |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд</b> |           | <b>3408.320</b> | <b>111.637</b>   | <b>12008.99</b> |                   | <b>2831.87</b>       | <b>14840.86</b> |
| ..              | Выкашивание газонов: газонокосилкой  | м2        | 3300.000        | 33.000           | 3468.96         |                   | 172.81               | 3641.77         |
| ..              | Леска 3,0  | м         |                 |                  |                 | 9.57              | 95.32                |                 |
| ..              | Масло SHTIL  | л         |                 |                  |                 | 0.126             | 77.49                |                 |
| ..              | Заполнение песочницы песком  | песочница | 1.000           | 0.100            | 10.42           |                   |                      | 10.42           |
| ..              | Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами  | шт        | 5.000           | 3.100            | 322.90          |                   | 141.14               | 464.04          |
| ..              | Олифа  | кг        |                 |                  |                 | 0.15              | 8.40                 |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая   | кг        |                 |                  |                 | 0.275             | 24.34                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 желтая  | кг        |                 |                  |                 | 0.25              | 22.75                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 оранжевая   | кг        |                 |                  |                 | 0.75              | 66.75                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая   | кг        |                 |                  |                 | 0.225             | 18.90                |                 |
| ..              | Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров  | м2        | 9.360           | 1.282            | 149.71          |                   | 145.40               | 295.11          |
| ..              | Олифа  | кг        |                 |                  |                 | 0.3744            | 20.97                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 зеленая   | кг        |                 |                  |                 | 0.228             | 20.29                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 оранжевая   | кг        |                 |                  |                 | 0.1277            | 11.36                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая   | кг        |                 |                  |                 | 1.1045            | 92.78                |                 |
| ..              | Окраска поверхности песочницы  | песочница | 1.000           | 0.660            | 68.75           |                   | 45.85                | 114.60          |
| ..              | Олифа  | кг        |                 |                  |                 | 0.03              | 1.68                 |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 белая   | кг        |                 |                  |                 | 0.1               | 9.60                 |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая   | кг        |                 |                  |                 | 0.05              | 4.42                 |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 оранжевая   | кг        |                 |                  |                 | 0.15              | 13.35                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая   | кг        |                 |                  |                 | 0.2               | 16.80                |                 |
| ..              | Окраска ранее окрашенных деревянных ограждений   | м         | 26.000          | 5.720            | 595.79          |                   | 423.02               | 1018.81         |
| ..              | Олифа  | кг        |                 |                  |                 | 0.26              | 14.56                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая   | кг        |                 |                  |                 | 1.04              | 92.04                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 желтая  | кг        |                 |                  |                 | 0.65              | 59.15                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 зеленая   | кг        |                 |                  |                 | 0.65              | 57.85                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая   | кг        |                 |                  |                 | 0.78              | 65.52                |                 |
| ..              | Эмаль ПФ-266 желто-коричневая  | кг        |                 |                  |                 | 1.3               | 133.90               |                 |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы   | Ед.              | Объем работ   | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего          |
|-----------------|---|------------------|---------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------|
| ..              | <b>Окраска ранее окрашенных металлических ограждений</b>  | <b>м</b>         | <b>18.300</b> | <b>23.790</b>    | <b>2477.97</b>  |                   | <b>487.24</b>        | <b>2965.21</b> |
| ..              | Олифа   | кг               |               |                  |                 | 1.281             | 71.74                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая  | кг               |               |                  |                 | 0.915             | 80.98                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 желтая   | кг               |               |                  |                 | 0.6405            | 58.29                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 зеленая  | кг               |               |                  |                 | 0.6405            | 57.00                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая  | кг               |               |                  |                 | 0.366             | 30.74                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-266 желто-коричневая   | кг               |               |                  |                 | 1.83              | 188.49               |                |
| ..              | <b>Окраска спортивных комплексов, игровых комплексов</b>  | <b>м2</b>        | <b>1.660</b>  | <b>2.706</b>     | <b>281.84</b>   |                   | <b>69.13</b>         | <b>350.97</b>  |
| ..              | Олифа   | кг               |               |                  |                 | 0.166             | 9.30                 |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 белая  | кг               |               |                  |                 | 0.3154            | 30.28                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 зеленая  | кг               |               |                  |                 | 0.332             | 29.55                |                |
| ..              | <b>Окраска элементов благоустройства (покрышек)</b>   | <b>м2</b>        | <b>10.400</b> | <b>3.692</b>     | <b>384.56</b>   |                   | <b>361.61</b>        | <b>746.17</b>  |
| ..              | Эмаль ПФ-115 белая  | кг               |               |                  |                 | 0.52              | 49.92                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая  | кг               |               |                  |                 | 1.04              | 92.04                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 желтая   | кг               |               |                  |                 | 0.312             | 28.39                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 зеленая  | кг               |               |                  |                 | 0.52              | 46.28                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 оранжевая  | кг               |               |                  |                 | 1.04              | 92.56                |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 серая  | кг               |               |                  |                 | 0.624             | 52.42                |                |
| ..              | <b>Разборка штакета</b>   | <b>м2</b>        | <b>13.600</b> | <b>8.337</b>     | <b>949.23</b>   |                   |                      | <b>949.23</b>  |
| ..              | <b>Ремонт деревянных ограждений с заменой отдельных элементов</b>                                     | <b>1 п.м.</b>    | <b>20.000</b> | <b>26.000</b>    | <b>2960.36</b>  |                   | <b>50.12</b>         | <b>3010.48</b> |
| ..              | Гвозди 2,5*50   | кг               |               |                  |                 | 1.2               | 50.12                |                |
| ..              | <b>Ремонт деревянных скамеек без спинки и со спинкой с металлич. опорами с окраской(замена досок)</b> | <b>шт</b>        | <b>1.000</b>  | <b>1.650</b>     | <b>171.86</b>   |                   | <b>493.51</b>        | <b>665.37</b>  |
| ..              | Доска строг.40*150*2200   | шт               |               |                  |                 | 2                 | 440.00               |                |
| ..              | Шуруп 30*3  | кг               |               |                  |                 | 0.01              | 0.41                 |                |
| ..              | Эмаль ПФ-115 голубая  | кг               |               |                  |                 | 0.6               | 53.10                |                |
| ..              | <b>Ремонт песочницы</b>   | <b>песочница</b> | <b>1.000</b>  | <b>1.600</b>     | <b>166.66</b>   |                   | <b>442.04</b>        | <b>608.70</b>  |
| ..              | Гвозди 3*70   | кг               |               |                  |                 | 0.05              | 2.04                 |                |
| ..              | Доска строг.40*150*2200   | шт               |               |                  |                 | 2                 | 440.00               |                |
| ..              | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</b>                     |                  | <b>60.250</b> | <b>20.733</b>    | <b>2402.78</b>  |                   | <b>2.19</b>          | <b>2404.97</b> |
| ..              | <b>Очистка кровли от снежных навесов. Скалывание сосулек.</b>   | <b>м2</b>        | <b>56.000</b> | <b>16.128</b>    | <b>1836.33</b>  |                   |                      | <b>1836.33</b> |
| ..              | <b>Ремонт чердачных люков</b>   | <b>шт</b>        | <b>1.000</b>  | <b>3.032</b>     | <b>389.46</b>   |                   | <b>1.23</b>          | <b>390.69</b>  |
| ..              | Гвозди 3*70   | кг               |               |                  |                 | 0.03              | 1.23                 |                |
| ..              | <b>Установка и укрепление водосточных труб ( б/у)</b>   | <b>м</b>         | <b>1.250</b>  | <b>0.529</b>     | <b>60.20</b>    |                   | <b>0.28</b>          | <b>60.48</b>   |
| ..              | Проволока вязальная   | кг               |               |                  |                 | 0.0062            | 0.28                 |                |
| ..              | <b>Установка и укрепление отливов б/у ( отметов б/у ) водосточных труб</b>                            | <b>шт</b>        | <b>1.000</b>  | <b>0.610</b>     | <b>69.45</b>    |                   | <b>0.50</b>          | <b>69.95</b>   |
| ..              | Саморез 3,5*25  | шт               |               |                  |                 | 2                 | 0.50                 |                |

| Дата<br>выпол<br>нения | Строение / Работа / Материалы   | Ед.   | Объем работ    | Кол-во<br>чел/часов | Стоимость<br>работ | Кол-во<br>ма-<br>териалов | Стоимость<br>материалов | Всего           |
|------------------------|---|-------|----------------|---------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------|
|                        | Установка и укрепление ухватов б/у для водосточных труб   | шт    | 1.000          | 0.434               | 47.33              |                           | 0.18                    | 47.51           |
|                        | Проволока вязальная   | кг    |                |                     |                    | 0.004                     | 0.18                    |                 |
|                        | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц</b>                      |       | <b>1.000</b>   | <b>2.162</b>        | <b>246.16</b>      |                           | <b>553.24</b>           | <b>799.40</b>   |
|                        | Ремонт металлических перильных ограждений: л/кл   | м2    | 1.000          | 2.162               | 246.16             |                           | 553.24                  | 799.40          |
|                        | Полоса перильного ограждения  | шт    |                |                     |                    | 6                         | 535.50                  |                 |
|                        | Электроды МР-3 дуд  | кг    |                |                     |                    | 0.2                       | 17.74                   |                 |
|                        | <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен</b>                             |       | <b>268.500</b> | <b>37.590</b>       | <b>4976.54</b>     |                           | <b>260.76</b>           | <b>5237.30</b>  |
|                        | Устройство чеканки и расшивка швов цокольных, стеновых панелей раствором                                  | м     | 268.500        | 37.590              | 4976.54            |                           | 260.76                  | 5237.30         |
|                        | Песок раств.  | т     |                |                     |                    | 0.0429                    | 28.77                   |                 |
|                        | Цемент  | кг    |                |                     |                    | 42.96                     | 231.99                  |                 |
|                        | <b>Ремонт и изготовление инвентаря</b>  |       | <b>8.440</b>   | <b>5.736</b>        | <b>659.15</b>      |                           | <b>840.89</b>           | <b>1500.04</b>  |
|                        | Изготовление досок объявлений вручную: из ДВП и фанеры  | м2    | 1.440          | 0.806               | 103.58             |                           | 468.94                  | 572.52          |
|                        | Гвозди 1,8*32   | кг    |                |                     |                    | 0.0374                    | 1.68                    |                 |
|                        | Притвор.планка 2000мм   | шт    |                |                     |                    | 2.8                       | 56.00                   |                 |
|                        | Фанера 2440*1220 9 мм   | м2    |                |                     |                    | 1.4688                    | 411.26                  |                 |
|                        | Изготовление скребков для уборки снега  | шт    | 1.000          | 1.490               | 169.65             |                           | 265.71                  | 435.36          |
|                        | Болт 6*60   | кг    |                |                     |                    | 0.028                     | 2.31                    |                 |
|                        | Гайка М6  | кг    |                |                     |                    | 0.006                     | 0.57                    |                 |
|                        | Пила двуручная 1250 мм  | шт    |                |                     |                    | 0.3                       | 207.98                  |                 |
|                        | Труба ду 32   | т     |                |                     |                    | 0.0005                    | 16.62                   |                 |
|                        | Черенок   | шт    |                |                     |                    | 1                         | 38.00                   |                 |
|                        | Шайба М6  | кг    |                |                     |                    | 0.0025                    | 0.23                    |                 |
|                        | Ремонт лопат для уборки снега к=0,5   | шт    | 2.000          | 2.240               | 255.05             |                           | 95.28                   | 350.33          |
|                        | Фанера 4мм 1,52*1,52  | м2    |                |                     |                    | 0.5                       | 95.28                   |                 |
|                        | Установка готовых досок объявлений  | шт    | 4.000          | 1.200               | 130.87             |                           | 10.96                   | 141.83          |
|                        | Дюбель гвоздь 4,5*40  | шт    |                |                     |                    | 8                         | 10.96                   |                 |
|                        | <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>        |       | <b>156.134</b> | <b>138.766</b>      | <b>17089.57</b>    |                           | <b>3846.70</b>          | <b>20936.27</b> |
|                        | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</b> |       | <b>42.100</b>  | <b>21.041</b>       | <b>2545.80</b>     |                           | <b>98.51</b>            | <b>2644.31</b>  |
|                        | Гидравлическое испытание ИТП  | 100 м | 0.100          | 0.501               | 77.87              |                           |                         | 77.87           |
|                        | Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона                                | шт    | 30.000         | 7.500               | 963.37             |                           |                         | 963.37          |
|                        | Перевод ГВС по телефотограмме   | шт    | 1.000          | 0.500               | 64.22              |                           |                         | 64.22           |
|                        | Проверка обратного клапана в ИТП  | шт    | 1.000          | 1.740               | 200.62             |                           |                         | 231.77          |
|                        | Паранит 3мм   | кг    |                |                     |                    | 0.3                       | 31.15                   |                 |
|                        | Прочистка и промывка грязевиков, фильтров в ИТП   | шт    | 2.000          | 6.960               | 802.49             |                           | 62.30                   | 864.79          |
|                        | Паранит 3мм   | кг    |                |                     |                    | 0.6                       | 62.30                   |                 |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы  | Ед.            | Объем работ    | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего           |
|-----------------|--|----------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------|
| ..              | Прочистка термокарманов с заливкой масла   | шт             | 8.000          | 3.840            | 437.22          |                   | 5.06                 | 442.28          |
| ..              | Масло гидравл. ТНК   | кг             |                |                  |                 | 0.08              | 5.06                 |                 |
| ..              | <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b> |                | <b>114.034</b> | <b>117.725</b>   | <b>14543.77</b> |                   | <b>3428.36</b>       | <b>17972.13</b> |
| ..              | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления                                       | м2             | 1.000          | 1.290            | 168.18          |                   | 243.91               | 412.09          |
| ..              | Скотч 50мм/66 м  | шт             |                |                  |                 | 0.8               | 39.20                |                 |
| ..              | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)  | м3             |                |                  |                 | 0.05              | 204.71               |                 |
| ..              | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках ГВС,,ХВС,отопления:диаметром до 50 мм              | мест           | 2.000          | 1.060            | 120.69          |                   |                      | 120.69          |
| ..              | Запуск системы отопления   | 1000 м3 здания | 15.606         | 22.785           | 2926.71         |                   |                      | 2926.71         |
| ..              | Изоляция трубопроводов отопления   | 1 м3           | 0.150          | 2.275            | 296.66          |                   | 884.27               | 1180.93         |
| ..              | Скотч 50мм/66 м  | шт             |                |                  |                 | 2.505             | 122.74               |                 |
| ..              | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)  | м3             |                |                  |                 | 0.186             | 761.53               |                 |
| ..              | Изоляция трубопроводов ГВС   | 1 м3           | 0.110          | 1.669            | 217.55          |                   | 648.47               | 866.02          |
| ..              | Скотч 50мм/66 м  | шт             |                |                  |                 | 1.837             | 90.01                |                 |
| ..              | Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)  | м3             |                |                  |                 | 0.1364            | 558.46               |                 |
| ..              | Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопление :стальных за 2 раза              | м2             | 1.900          | 1.767            | 206.28          |                   | 44.45                | 250.73          |
| ..              | Лак БТ (кузбаслак)   | кг             |                |                  |                 | 0.3059            | 34.87                |                 |
| ..              | Олифа  | кг             |                |                  |                 | 0.171             | 9.58                 |                 |
| ..              | Окраска маслянными составами ранее окрашенных поверхностей труб ГВС :стальных за 2 раза                    | м2             | 1.700          | 1.581            | 180.01          |                   | 39.77                | 219.78          |
| ..              | Лак БТ (кузбаслак)   | кг             |                |                  |                 | 0.2737            | 31.20                |                 |
| ..              | Олифа  | кг             |                |                  |                 | 0.153             | 8.57                 |                 |
| ..              | Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках       | 1000 м2        | 13.368         | 53.472           | 6868.48         |                   |                      | 6868.48         |
| ..              | Очистка канализационной сети: внутренней   | м              | 69.000         | 25.530           | 2784.30         |                   |                      | 2784.30         |
| ..              | Слив и наполнение стояков отопления, ГВС, ХВС  | м3             | 1.200          | 1.756            | 200.03          |                   |                      | 200.03          |
| ..              | Смена вентилей ГВС диаметром : 32 мм   | шт             | 2.000          | 2.360            | 303.14          |                   | 1006.93              | 1310.07         |
| ..              | Лен сантехнический   | кг             |                |                  |                 | 0.024             | 18.79                |                 |
| ..              | Шаровый кран ручка ду 32   | шт             |                |                  |                 | 2                 | 988.14               |                 |
| ..              | Смена вентилей ХВС диаметром : 25мм  | шт             | 1.000          | 1.180            | 151.57          |                   | 429.40               | 580.97          |
| ..              | Лен сантехнический   | кг             |                |                  |                 | 0.012             | 9.40                 |                 |
| ..              | Шаров. кран-ручка ду25   | шт             |                |                  |                 | 1                 | 420.00               |                 |
| ..              | Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :25 мм   | шт             | 1.000          | 0.480            | 60.96           |                   | 68.52                | 129.48          |
| ..              | Контрогайка Ду 25  | шт             |                |                  |                 | 1                 | 8.70                 |                 |
| ..              | Лен сантехнический   | кг             |                |                  |                 | 0.0036            | 2.82                 |                 |
| ..              | Муфта ду 25  | шт             |                |                  |                 | 1                 | 23.00                |                 |
| ..              | Сгон 25  | шт             |                |                  |                 | 1                 | 34.00                |                 |
| ..              | Уплотнение резьбовых соединений с применением льняной пряди или асбест шнура                               | соединение     | 4.000          | 0.520            | 59.21           |                   | 62.64                | 121.85          |

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы                                     | Ед. | Объем работ | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего     |
|-----------------|---|-----|-------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------|
| ..              | Лен сантехнический  | кг  |             |                  |                 | 0.08              | 62.64                |           |
| ..              | Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам) | руб |             |                  |                 |                   | 319.83               | 319.83    |
|                 | Итого:  |     | 5332.34     | 476.115          | 231278.08       | 344.2503          | 41978.15             | 273256.23 |

\*\*\* Данная сумма включена в статью затрат "Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеексплуатационные расходы)"

Объемы выполненных работ подтверждаю:



*Вяткина Д.У.*

Ф.И.О.