

## Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"


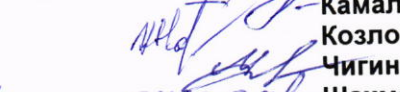


Строение: 221 квартал - 5

Дата начала отчетного периода: 01.01.2015

Дата конца отчетного периода: 31.12.2015

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	134.6
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	134.6
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2015 год)	4
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	153974,05
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>17961.12</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	17961.12
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>17211.98</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	17211.98
Прочие поступления	0.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	221 квартал - 5 Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	10994,89
Аварийное обслуживание	185,54
Материалы для сварочных работ	143,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	386,34
Ремонт систем водоотведения, хвс, гвс	6,40
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>11716,28</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	27745,53
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>39461,81</b>
Размещение отходов на полигоне	1029,85
Сбор и вывоз отходов на полигон	2192,54
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>4203,12</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>1796,11</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>48683,44</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	-136762,07
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	185445,51
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):</b>	
Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Директор ООО "ЖЭО № 3"  
Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Шахматова Е.С.  
Веретнова М.В.  
ИП Козьмина А. А.

## Ведомость по выполненным работам

С 01.01.15 по 31.12.15

По Строению "221 квартал - 5". По Подрядчику "ИП Козьмина А. А.". По всем договорам. По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	221 квартал - 5		357,178	55,712	33635,65	47,87	5104,77	38740,42
	<b>Благоустройство</b>				<b>26940,00</b>		<b>805,53</b>	<b>27745,53</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					805,53	805,53
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			26940,00			26940,00
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>		<b>348,700</b>	<b>25,062</b>	<b>2811,73</b>		<b>1647,00</b>	<b>4458,73</b>
	<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст. зеленых насажд</b>		<b>348,700</b>	<b>25,062</b>	<b>2811,73</b>		<b>1647,00</b>	<b>4458,73</b>
	Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	300,000	3,000	315,36		207,64	523,00
	Леска 2,4	м				12	56,04	
	Леска 3,0	м				10	56,60	
	Масло SHTIL	л				0,25	95,00	
	Написание и окрашивание букв или цифр на контейнерах маслян.составами: по трафарету	1 буква, цифра	12,000	0,336	49,74		10,98	60,72



	Эмаль ПФ-115 белая	кг				0,12	10,98	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	10,500	1,438	167,93		154,23	322,16
	Олифа	кг				0,42	23,52	
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1,638	130,71	
	Окраска по металлу вновь установленных ограждений	м2	11,200	8,288	895,10		109,93	1005,03
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				1,3776	109,93	
	Смена отдельных частей металлического ограждения мусорных стоянок: сетки рабицы	м2	15,000	12,000	1383,60		1164,22	2547,82
	Проволока вязальная	кг				0,48	21,77	
	Сетка рабица 1,5*10м	м2				15,3	1142,45	
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКП</i>		8,478	30,650	3883,92		2652,24	6536,16
	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов</i>		8,000	29,952	3794,27		2652,24	6446,51
	Врезка в тепловой узел под предохранительный клапан	врезка	1,000	1,692	192,65		227,00	419,65
	Бочата ду 20	шт				1	17,00	

Резьба Ду20	шт					1	15,00	
Шаровый кран ду 20	шт					1	195,00	
Перевод ГВС по телефонограмме	шт	3,000	1,500	192,67				192,67
Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	1,000	20,340	2612,67			36,91	2649,58
Паранит 3мм	кг					0,252	26,17	
Сальниковая набивка 8*8 мм	кг					0,035	10,74	
Установка клапанов предохранительных	шт	3,000	6,420	796,27			2388,33	3184,60
Клапан предохранительный ду20	шт					3	2388,33	
<b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС.ХВС.отопления и водоотвед</b>			<b>0,478</b>	<b>0,698</b>	<b>89,64</b>			<b>89,64</b>
Запуск системы отопления	1000 м3 здания		0,478	0,698	89,64			89,64
<b>Итого:</b>			<b>357,18</b>	<b>55,712</b>	<b>33635,65</b>	<b>47,87</b>	<b>5104,77</b>	<b>38740,42</b>

Объем подтвержден *А.А. Козымова*

