

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Строение: 212 квартал - 14

Дата начала отчетного периода: 01.01.2015

Дата конца отчетного периода: 31.12.2015

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	10423.7
в том числе: - площадь квартир жилого дома, м2	10423.7
- площадь нежилых помещений жилого дома, м2	0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2015 год)	480
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	759015,37
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1573825.71
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	1559382.51
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1565679.36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	1551236.16
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества)	14443.20
Прочие поступления	0.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 14
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	171097,87
Аварийное обслуживание	14365,20
Госповерка, замена и прочие работы по приборам учета тепловой энергии	20400,00
Материалы для сварочных работ	1167,86
Обслуживание и содержание электрооборудования	29912,55
Обслуживание насосного оборудования	29757,66
Ремонт систем водоотведения, хвс ,гвс	495,54
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии	21600,00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	18336,55
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	307133,23
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов по содержанию помещений и придомовой территории МКД (ведомость по выполненным работам)	235732,24
Всего затрат по разделам № 1,2:	542865,47
Дератизация, дезинсекция	5297,60
Размещение отходов на полигоне	79736,67
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	186981,25
Сбор и вывоз отходов на полигон	169759,23
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	12568,16
Транспортные услуги	337,50
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общексплуатационные расходы)	335303,39
Управленческое вознаграждение	157382,57
ВСЕГО РАСХОДОВ	1490231,84
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	806663,99
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	683567,85

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	1
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	1
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Директор ООО "ЖЭО № 3"
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Шахматова Е.С.
Веретнова М.В.
ИП Матвеева Е.В.