

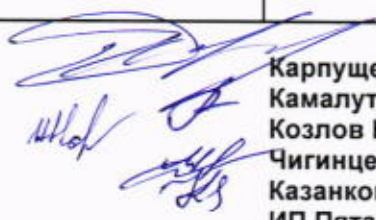
**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2014 г.

Строение: Ю-Вост.кв.9 - 3

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	367.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2014 год)	17
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>48806.93</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	48806.93
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>33025.56</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	33025.56
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>67.67 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Ю-Вост.кв.9 - 3
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	8447,26
Аварийное обслуживание	515,50
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	317,57
Обслуживание и содержание электрооборудования	993,73
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>10274,06</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	18183,95
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>28458,01</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	2885,58
Сбор и вывоз отходов на полигон	6071,17
Транспортные услуги	0,59
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>25393,87</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>4880,69</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>67689,92</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
ИП Пятаева Т.Г.

### Ведомость по выполненным работам

С 01.01.14 по 31.12.14

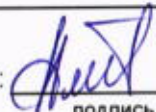
По Строеанию "Ю-Вост.кв.9 - 3". По Подрядчику "ИП Пятаева Т.Г.". По договору "дог-подряда N241-П/2004 от 01.07.04". По всем Работам. По всем.

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Ю-Вост.кв.9 - 3		1281,924	61,397	23805,91	7,59	3142,87	26948,78
	<b>Благоустройство</b>				16627,56		1556,39	18183,95
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					1556,39	1556,39
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			16627,56			16627,56
	<b>Инженерное оборудование</b>		4,000	0,520	59,21		317,57	376,78
	<b>Содержание инженерного оборудования</b>		4,000	0,520	59,21			59,21
	Уплотнение резьбовых соединений	шт	4,000	0,520	59,21			59,21
	Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	руб					317,57	317,57
	<b>Конструктивные элементы</b>		17,000	33,790	3979,26		1239,34	5218,60

	<i>Прочие работы</i>		5,000	30,334	3585,76		1239,34	4825,10
	Разборка деревянного крыльца	1 м2 горизонт альной прое	2,500	5,927	628,79			628,79
	Устройство деревянного крыльца	1 м2 горизонт альной проект	2,500	24,407	2956,97		1239,34	4196,31
	Брус 100*100*4000	м3				0,1	460,00	
	Гвозди 5*150	кг				1,975	116,94	
	Доска обреш.40*150*4000	м3				0,144	662,40	
	<i>Содержание конструктивных элементов</i>		12,000	3,456	393,50			393,50
	Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	12,000	3,456	393,50			393,50
	<i>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</i>		3,296	7,560	923,28			923,28
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	0,240	0,960	123,31			123,31
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)	1000 м2	1,252	3,256	418,13			418,13

Осмотр перекрытий (2 раза в год)	1000 м2	0,984	1,348	153,48			153,48
Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м2	0,616	1,916	218,13			218,13
Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	0,204	0,080	10,22			10,22
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов</i>		3,000	1,500	192,67			192,67
Перевод ГВС по телефонограмме	шт	3,000	1,500	192,67			192,67
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд</i>		1250,000	12,500	1314,00		25,41	1339,41
Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	1250,000	12,500	1314,00		25,41	1339,41
Леска 3,0	м				5,25	25,41	
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</i>		3,000	3,150	404,62		4,16	408,78
Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	3,000	3,150	404,62		4,16	408,78
Гвозди 3*70	кг				0,12	4,16	

	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед		1,628	2,377	305,31			305,31
	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	1,628	2,377	305,31			305,31
Итого:			1281,92	61,397	23805,91	7,59	3142,87	26948,78

Сдал:   
подпись



*объемы подтверждено*

Принял:

подпись



МП

Карлущенко Д. В.