

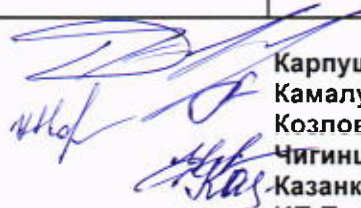
**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2014 г.

Строение: Ю-Вост.кв.8 - 9

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	374.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2014 год)	21
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>48029.28</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	48029.28
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>30572.91</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	30572.91
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>63.65 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Ю-Вост.кв.8 - 9
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	4455,63
Аварийное обслуживание	525,32
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	317,57
Обслуживание и содержание электрооборудования	1012,66
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>6311,18</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	18183,95
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>24495,13</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	2940,54
Сбор и вывоз отходов на полигон	6186,81
Транспортные услуги	0,60
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>25877,57</b>
Управленческое вознаграждение	4802,93
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>64303,59</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 ИП Пятаева Т.Г.

### Ведомость по выполненным работам

С 01.01.14 по 31.12.14

По Строению "Ю-Вост.кв.8 - 9". По Подрядчику "ИП Пятаева Т.Г.". По договору "дог-подряда N241-П/2004 от 01.07.04". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Ю-Вост.кв.8 - 9		2028,862	38,732	21026,53	0,27	1930,62	22957,15
	<b>Благоустройство</b>				16627,56		1556,39	18183,95
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					1556,39	1556,39
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			16627,56			16627,56
	<b>Инженерное оборудование</b>						317,57	317,57
	Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	руб					317,57	317,57
	<b>Конструктивные элементы</b>		12,000	3,456	393,50			393,50
	<b>Содержание конструктивных элементов</b>		12,000	3,456	393,50			393,50
	Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосуллек	м2	12,000	3,456	393,50			393,50
	<b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>		3,296	7,560	923,28			923,28
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2	0,240	0,960	123,31			123,31

Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)	1000 м2	1,252	3,256	418,13			418,13
Осмотр перекрытий (2 раза в год)	1000 м2	0,984	1,348	153,48			153,48
Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	0,616	1,916	218,13			218,13
Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2	0,204	0,080	10,22			10,22
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов</i>		3,000	1,500	192,67			192,67
Перевод ГВС по телефонограмме	шт	3,000	1,500	192,67			192,67
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд</i>		2000,000	20,000	2102,40		52,50	2154,90
Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	2000,000	20,000	2102,40		52,50	2154,90
Масло SHTIL	л				0,15	52,50	
<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш</i>		3,000	3,150	404,62		4,16	408,78
Ремонт жалюзи слуховых окон	шт	3,000	3,150	404,62		4,16	408,78
Гвозди 3*70	кг				0,12	4,16	
<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</i>		7,566	3,066	382,50			382,50

	Запуск системы отопления	1000 м3 здания	1,566	2,286	293,69			293,69
	Уплотнение резьбовых соединений с применением льняной пряди или асбест шнура(без разборки сгонов)	соединение	6,000	0,780	88,81			88,81
Итого:			2028,86	38,732	21026,53	0,27	1930,62	22957,15

Сдал: Татьяна Геннадьевна *Наши объемы подтверждены*

подпись

МП  
Татьяна Геннадьевна

Принял:

подпись

МП

Карпущенко Д. В.

