

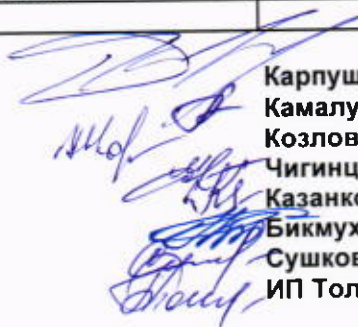
Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2014 г.

Строение: Мк-н Новый-4 - 4

| | |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2 | 366.3 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2014 год) | 20 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 45852.84 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО | 45852.84 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 41681.52 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО | 41681.52 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, % | 90.90 % |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | Мк-н Новый-4 - 4 |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | |
| Ведомость по выполненным работам | 5327,88 |
| Аварийное обслуживание | 513,82 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 990,49 |
| Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома | 6832,19 |
| Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам) | 18390,28 |
| Всего затрат по разделам № 1,2: | 25222,47 |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне | 2876,15 |
| Сбор и вывоз отходов на полигон | 6051,35 |
| Транспортные услуги | 0,59 |
| Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы) | 11038,75 |
| Управленческое вознаграждение | 4585,28 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 49774,59 |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом


 Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Толлок О.С.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.14 по 31.12.14

По Строению "Мк-н Новый-4 - 4". По Подрядчику "ИП Толлок О.С.". По всем договорам.
По всем Работам. По всем

| Дата выполнения | Строение / Работа / Материалы | Ед. | Объем работ | Кол-во чел/часов | Стоимость работ | Кол-во материалов | Стоимость материалов | Всего |
|-----------------|---|---------|--------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------|
| | Мк-н Новый-4 - 4 | | 357,522 | 45,312 | 22961,63 | 2,22 | 756,53 | 23718,16 |
| | Благоустройство | | | | 17806,00 | | 584,28 | 18390,28 |
| | Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы) | руб | | | | | 584,28 | 584,28 |
| | Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами) | руб | | | 17806,00 | | | 17806,00 |
| | Инженерное оборудование | | 0,228 | 0,912 | 117,15 | | | 117,15 |
| | Содержание инженерного оборудования | | 0,228 | 0,912 | 117,15 | | | 117,15 |
| | Осмотр системы центр отоплен., водопровода, канализац и горяч. водоснаб. в чердач. и подвал.помещен | 1000 м2 | 0,228 | 0,912 | 117,15 | | | 117,15 |
| | Конструктивные элементы | | 2,000 | 0,192 | 18,43 | | | 18,43 |

| | | | | | | | |
|--|--|---------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | Содержание конструктивных элементов | | 2,000 | 0,192 | 18,43 | | 18,43 |
| | Очистка козырьков от снега (слой, толщиной до 30см) | м2 | 2,000 | 0,192 | 18,43 | | 18,43 |
| | Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов | | 3,494 | 8,574 | 1035,94 | | 1035,94 |
| | Осмотр внутренней отделки стен | 1000 м2 | 0,160 | 0,640 | 82,21 | | 82,21 |
| | Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год) | 1000 м2 | 1,304 | 3,390 | 435,50 | | 435,50 |
| | Осмотр перекрытий (2 раза в год) | 1000 м2 | 0,970 | 1,328 | 151,30 | | 151,30 |
| | Осмотр покрытий полов | 1000 м2 | 0,040 | 0,044 | 5,75 | | 5,75 |
| | Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год) | 1000 м2 | 1,020 | 3,172 | 361,19 | | 361,19 |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремон. индивидуальных тепловых узлов | | 2,000 | 1,000 | 128,45 | | 128,45 |
| | Перевод ГВС по телефонограмме | шт | 2,000 | 1,000 | 128,45 | | 128,45 |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройст, зеленых насажд | | 324,000 | 5,480 | 606,04 | 37,30 | 643,34 |

| | | | | | | | | |
|--|--|----------------|---------------|---------------|----------------|-------|---------------|----------------|
| | Выкашивание газонов: газонокосилкой | м2 | 320,000 | 3,200 | 336,38 | | 14,06 | 350,44 |
| | Леска 3,0 | м | | | | 0,32 | 1,90 | |
| | Масло SHTIL | л | | | | 0,032 | 12,16 | |
| | Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров | м2 | 4,000 | 2,280 | 269,66 | | 23,24 | 292,90 |
| | Лак БТ (кузбаслак) | кг | | | | 0,624 | 14,82 | |
| | Олифа | кг | | | | 0,16 | 8,42 | |
| | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед | | 25,800 | 29,154 | 3249,62 | | 134,95 | 3384,57 |
| | Запуск системы отопления | 1000 м3 здания | 1,600 | 2,336 | 300,06 | | | 300,06 |
| | Очистка канализационной сети: дворовой | м | 15,000 | 18,600 | 2028,52 | | | 2028,52 |
| | Ремонт вентилей ГВС,,ХВС,отопления | шт | 4,000 | 1,920 | 218,61 | | 17,36 | 235,97 |
| | Лен сантехнический | кг | | | | 0,08 | 17,36 | |

