

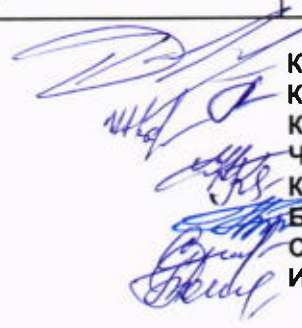
**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2014 г.

Строение: Мк-н Новый-4 - 3а

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	145.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2014 год)	9
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>13288.68</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	13288.68
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>5797.53</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	5797.53
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>43.63 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Мк-н Новый-4 - 3а
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	798,29
Аварийное обслуживание	204,66
Обслуживание и содержание электрооборудования	394,52
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>1397,47</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	8459,28
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>9856,75</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	1145,59
Сбор и вывоз отходов на полигон	2410,30
Транспортные услуги	0,23
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>4396,81</b>
Управленческое вознаграждение	1328,87
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>19138,55</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 2"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"  
 Управдом


 Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Толоч О.С.

**Ведомость по выполненным работам**

С 01.01.14 по 31.12.14

По Строению "Мк-н Новый-4 - За". По Подрядчику "ИП Толок О.С.". По всем договорам.  
По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	Мк-н Новый-4 - За		149,664	6,185	8610,88	2,48	646,69	9257,57
	<b>Благоустройство</b>				<b>7875,00</b>		<b>584,28</b>	<b>8459,28</b>
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					584,28	584,28
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			7875,00			7875,00
	<b>Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов</b>		<b>1,244</b>	<b>3,112</b>	<b>375,19</b>			<b>375,19</b>
	Осмотр всех элементов крыши, водостоков( 2 раза в год)	1000 м2	0,548	1,424	183,02			183,02
	Осмотр перекрытий (2 раза в год)	1000 м2	0,274	0,376	42,74			42,74
	Осмотр стен, перегородок,фасадов(2 раза в год)	1000 м2	0,422	1,312	149,43			149,43

<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов</b>			2,000	1,000	128,45			128,45
Перевод ГВС по телефонограмме	шт		2,000	1,000	128,45			128,45
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд</b>			146,000	1,460	153,47		62,41	215,88
Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2		146,000	1,460	153,47		62,41	215,88
Леска 3,0	м					2,336	11,31	
Масло SHTIL	л					0,146	51,10	
<b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед</b>			0,420	0,613	78,77			78,77
Запуск системы отопления	1000 м3 здания		0,420	0,613	78,77			78,77
<b>Итого:</b>			149,66	6,185	8610,88	2,48	646,69	9257,57

Управдом

Сдал:

*Ольга Сергеевна Толук*  
 подпись  
 Директор  
 Объединения  
 Строительных  
 Трестов  
 МУП «Толок»  
 304380 МП  
 К. Ангарск

*объем подтвержден*

Принял:

*Карпущенко Д. В.*  
 подпись  
 МП

Карпущенко Д. В.