

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2014 г.

Строение: 219 квартал - 13

Общая площадь квартир и нежилых помещений жилого дома, м2	18153.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2014 год)	853
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2772411.56
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	2737968.36
Начислено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	34443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2401433.71
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз ТБО	2388376.51
Получено за аренду и долевое участие, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13057.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	87.23 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 13
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	616240,88
Аварийное обслуживание	25422,34
Госповерка, замена и прочие работы по приборам учета тепловой энергии	27388,00
Материалы для сварочных работ	3514,92
Обслуживание и содержание электрооборудования	49006,04
Ремонт балконных козырьков	62007,74
Текущий ремонт лестничных клеток	607911,00
Тех. обслуживание (содержание, снятие показаний) приборов учета тепловой энергии	6300,00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД	10196,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	1407986,93
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	375194,66
Всего затрат по разделам № 1,2:	1783181,59
Дератизация, дезинсекция	12100,50
Размещение, захоронение отходов на полигоне	142301,84
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	398755,00
Сбор и вывоз отходов на полигон	299405,51
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	32728,18
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	37828,96
Транспортные услуги	704,19
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	519179,29
Управленческое вознаграждение	277241,16
ВСЕГО РАСХОДОВ	3503426,21

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпуценко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Шахматова Е.С.
 Веретнова М.В.
 ИП Козьмина А. А.

Ведомость по выполненным работам

С 01.01.14 по 31.12.14

По Строеие "219 квартал - 13". По Подрядчику "ИП Козьмина А. А.". По договору "ДОГОВОР ПОДРЯДА №18п/2009на содержание и ремонт жилищного фонда и придомовых террит". По всем Работам. По всем .

Дата выполнения	Строение / Работа / Материалы	Ед.	Объем работ	Кол-во чел/часов	Стоимость работ	Кол-во материалов	Стоимость материалов	Всего
	219 квартал - 13		9418,082	1953,882	583474,34	2406,15	421295,20	1004769,54
	Благоустройство				310044,00		65150,66	375194,66
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории (затраты на материалы)	руб					65150,66	65150,66
	Расходы на содержание помещений и придомовой территории(затраты на з/пл работников РКУ с налогами)	руб			310044,00			310044,00
	Инженерное оборудование		138,130	117,885	14552,97		3750,10	18303,07
	горячее водоснабжение		1,000	1,100	141,29		100,52	241,81
	Установка спускников ГВС	шт	1,000	1,100	141,29		100,52	241,81
	Бочата ду 15	шт				1	15,00	
	Лен сантехнический	кг				0,007	1,52	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				1	84,00	

отопление			7,500	10,171	1238,76		2047,84	3286,60
	Смена вентилей ц/о	шт	4,000	3,974	473,41		646,03	1119,44
	Лен сантехнический	кг				0,028	6,08	
	Унипак	кг				0,056	29,95	
	Шаров. кран-ручка ду25	шт				1	250,00	
	Шаровый кран ду 20	шт				3	360,00	
	Смена задвижек ц/о	шт	1,000	3,484	422,09		1150,00	1572,09
	Заслонка поворотная Ру 16 Ду80	шт				1	1150,00	
	Смена отдельных участков трубопроводов ц/о	м	0,500	0,513	60,67		43,80	104,47
	Лен сантехнический	кг				0,0002	0,05	
	Резьба Ду20	шт				1	15,00	
	Труба 20	т				0,0009	28,75	

	Установка спускников ц/о	шт	2,000	2,200	282,59		208,01	490,60
	Лен сантехнический	кг				0,014	3,04	
	Унипак	кг				0,028	14,97	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	190,00	
	Содержание инженерного оборудования		125,630	102,046	12603,44		650,69	13254,13
	Замеры параметров теплоносителя	замер	60,000	15,000	1926,75			1926,75
	Осмотр системы центр отоплен., водопровода, канализац и горяч. водоснаб. в чердач. и подвал.помещен	1000 м2	13,830	55,320	7105,85			7105,85
	Подчеканка раструбов канализационных труб	1 раструб	9,000	5,220	594,35		9,36	603,71
	Цемент	кг				2,34	9,36	
	Прочистка внутренней канализационной сети	м	20,000	7,400	807,04		27,42	834,46
	Резина листовая	кг				0,4	27,42	
	Прочистка дворовой канализационной сети	м	8,000	9,920	1081,87			1081,87

Прочистка и промывка трубопроводов	м	2,000	2,484	270,90			270,90
Слив и наполнение стояков	1000 м3 здания	1,800	2,628	299,22			299,22
Смена сгонов	шт	11,000	4,074	517,44		613,91	1131,35
Контрогайка Ду 20	шт				6	44,00	
Контрогайка ду 32	шт				3	57,30	
Контрогайка ф15	шт				2	12,00	
Лен сантехнический	кг				0,022	4,78	
Муфта ду 15	шт				2	28,00	
Муфта ду 32	шт				1	18,00	
Муфта Ду20	шт				6	132,00	
Сгон 32	шт				3	99,60	
Сгон д 20	шт				6	174,00	

	Сгон д-15	шт				2	16,00	
	Унипак	кг				0,0528	28,23	
	холодное водоснабжение		4,000	4,568	569,47		951,05	1520,52
	Смена вентилей ХВС	шт	2,000	2,368	286,88		743,04	1029,92
	Лен сантехнический	кг				0,014	3,04	
	Шаровый кран ручка ду 32	шт				2	740,00	
	Установка спускников ХВС	шт	2,000	2,200	282,59		208,01	490,60
	Лен сантехнический	кг				0,014	3,04	
	Унипак	кг				0,028	14,97	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	190,00	
	Конструктивные элементы		1555,880	223,105	22891,56		2705,01	25596,57
	Внешнее благоустройство территории		4,000	4,480	510,09		133,41	643,50

Ремонт лопат к=0,5	шт	4,000	4,480	510,09		133,41	643,50
Болт 8*50	кг				0,056	4,40	
Гайка М 8	кг				0,12	10,12	
Гвозди 2,5*50	кг				0,144	6,85	
Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0,4	74,10	
Шайба ду 8	кг				0,4	37,94	
Содержание конструктивных элементов		1496,750	159,126	15552,76		389,86	15942,62
Малый ремонт дверных полотен	м2	14,400	7,488	779,95		288,00	1067,95
Притвор-планка 50*25*2100	шт				8	269,60	
Саморез 3,5*45	шт				46	18,40	
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	м2	1477,800	141,869	13619,40			13619,40
Ремонт мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1 прибор	4,000	9,088	1074,84			1074,84

	Ремонт надворного оборудования	м2	0,550	0,681	78,56		101,86	180,42
	Брусok д/скам.50*50*2100	шт				2	100,00	
	Гвозди 4*100	кг				0,055	1,86	
	Текущий ремонт конструктивных элементов		55,130	59,499	6828,71		2181,74	9010,45
	Герметизация швов и трещин стеновых панелей	м	9,000	3,276	427,09		327,29	754,38
	Пена монтажная Проф. 750мл/0,9 кг	шт				1,881	327,29	
	Остекление оконных переплётов	м2	2,130	4,679	532,82		841,20	1374,02
	Гвозди 20*1,2	кг				0,0149	0,54	
	Стекло 4мм	м2				2,1939	771,17	
	Штапик оконный	м				17,372	69,49	
	Перенавеска дверного полотна	полотно	8,000	15,360	1748,89		152,62	1901,51
	Гвозди 60*2,5	кг				0,64	26,62	

Петля 130 мм (навес)	шт					4	126,00	
Смена дверных приборов: пружин	шт	1,000	0,658	74,92			3,24	78,16
Саморез 4,2*75	шт					6	3,24	
Смена дверных приборов: ручек-скоб	шт	8,000	3,008	342,49			296,00	638,49
Ручка-скоба	шт					8	288,00	
Саморез 3,5*25	шт					32	8,00	
Смена дверных приборов: шпингалет	шт	8,000	13,576	1545,76			132,00	1677,76
Саморез 3,5*25	шт					32	8,00	
Шпингалет	шт					8	124,00	
Смена оконных приборов: петель	шт	6,000	6,786	772,65			60,60	833,25
Петля накладная 40 мм	шт					6	48,60	
Саморез 3,5*25	шт					48	12,00	

	Смена оконных приборов: ручек-скоб	шт	7,000	1,974	224,76		266,79	491,55
	Ручка-скоба	шт				7	259,99	
	Саморез 3,5*25	шт				24	6,00	
	Саморез 3,5*32	шт				4	0,80	
	Смена оконных приборов: шпингалет	шт	6,000	10,182	1159,32		102,00	1261,32
	Саморез 3,5*25	шт				36	9,00	
	Шпингалет	шт				6	93,00	
	Ремонт кровли в том числе:				40053,00		59954,00	100007,00
	Ремонт кровли материалы	руб					59954,00	59954,00
	Ремонт кровли машины и механизмы	руб			1673,00			1673,00
	Ремонт кровли накладные ***	руб			13334,00			13334,00
	Ремонт кровли сметная прибыль	руб			7186,00			7186,00

Ремонт кровли ФОТ	руб				17860,00			17860,00
Весенний и осенний осмотр МКД с составлением актов			491,322	165,406	20168,05			20168,05
Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2		10,560	42,240	5425,73			5425,73
Осмотр всех элементов крыши, водостоков(2 раза в год)	1000 м2		5,172	13,448	1727,29			1727,29
Осмотр перекрытий (2 раза в год)	1000 м2		5,378	7,368	892,65			892,65
Осмотр покрытий полов	1000 м2		7,084	7,934	1019,12			1019,12
Осмотр системы мусороудаления (2 раза в год)	м		400,000	17,600	2260,72			2260,72
Осмотр стен, перегородок, фасадов(2 раза в год)	1000 м2		19,190	59,680	6795,26			6795,26
Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала(2 раза в год)	1000 м2		43,938	17,136	2047,28			2047,28
Работы выполняемые для надлежащего содержания жилого многоквартирного дома			6,000	0,354	40,31			40,31
Выправка почтовых ящиков	шт		6,000	0,354	40,31			40,31
Работы, выполн в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта дверн и окон запол помещен общ пользов			204,481	225,765	25659,14		16361,36	42020,50

	Малый ремонт дверных полотен в зимний период	м2	3,600	1,404	146,24		0,37	146,61
	Гвозди 3*80	кг				0,0108	0,37	
	Смена дверных приборов: замков навесных	шт	8,000	0,640	65,62		1906,40	1972,02
	Замок навесной	шт				8	1906,40	
	Смена дверных приборов: петли	шт	2,000	2,300	261,88		90,18	352,06
	Петля навесн. 60мм	шт				2	86,98	
	Саморез 3,5*45	шт				8	3,20	
	Смена дверных приборов: проушин	шт	3,000	1,128	128,43		156,57	285,00
	Проушина д/замка	шт				3	155,40	
	Саморез 3,5*16	шт				9	1,17	
	Смена дверных приборов: ручки-скобы	шт	6,000	2,280	259,60		218,34	477,94
	Ручка-скоба	шт				6	216,00	

Саморез 3,5*16	шт					18	2,34	
Смена оконных приборов: петли	шт	81,000	91,530	10421,61			2207,89	12629,50
Петля навесн. 60мм	шт					41	1783,09	
Петля накладная 40 мм	шт					40	324,00	
Саморез 3,5*45	шт					252	100,80	
Смена оконных приборов: ручки	шт	28,000	7,840	892,66			1022,56	1915,22
Ручка-скоба	шт					28	1008,00	
Саморез 3,5*16	шт					112	14,56	
Смена оконных приборов : шпингалет	шт	47,000	79,759	9081,36			781,14	9862,50
Саморез 3,5*32	шт					188	52,64	
Шпингалет	шт					47	728,50	
Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: при площади стекол до 0,5 м2	м2	22,261	34,504	3928,68			8599,45	12528,13

	Гвозди 20*1,2	кг				0,0396	1,44	
	Гвозди 32	кг				0,0049	0,24	
	Стекло 4мм	м2				22,9288	7943,89	
	Штапик оконный	м				136,2333	653,88	
	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках:по замаске при площ стекол до 1 м2	м2	3,620	4,380	473,06		1378,46	1851,52
	Гвозди 32	кг				0,0109	0,55	
	Стекло 4мм	м2				3,7648	1289,29	
	Штапик оконный	м				14,7696	88,62	
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		30,000	3,600	392,62		58,65	451,27
	Окраска известковыми составами стен, потолков подвальных помещений	м2	30,000	3,600	392,62		58,65	451,27
	Известь	кг				6,9	58,65	
	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		386,000	73,340	9997,71		541,94	10539,65

Заделка трещин в местах примыкания отмостки к цоколю	м	386,000	73,340	9997,71		541,94	10539,65
Цемент	кг				100,36	541,94	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонт. индивидуальных тепловых узлов		85,000	123,500	15863,31		2841,69	18705,00
Замеры параметров теплоносителя и воды в ИТП в период отопительного сезона	шт	65,000	16,250	2087,31			2087,31
Перевод ГВС по телефонограмме	шт	5,000	2,500	321,12			321,12
Подготовка ИТП к отопительному сезону	шт	5,000	101,700	13063,36		130,84	13194,20
Паранит 3мм	кг				1,26	130,84	
Установка манометров	комплект	5,000	1,250	165,49		1960,85	2126,34
Лен сантехнический	кг				0,05	10,85	
Манометр техн.МП100 0-1,6 мПа	шт				5	1950,00	
Установка термометров	комплект	5,000	1,800	226,03		750,00	976,03
Термометр ТТЖ-М	шт				5	750,00	

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержан. и текущ ремонта внутр отделки помещ общ пользован		213,530	66,772	7825,56		2812,56	10638,12
	Окраска клеевыми составами: простая	м2	38,400	6,144	675,96		90,71	766,67
	Шпаклевка	кг				5,8905	90,71	
	Окраска масляным составами :плнтусов	м2	6,170	2,715	313,02		86,59	399,61
	Шпаклевка	кг				0,7651	11,78	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				0,8453	74,81	
	Окраска масляным составами ранее окрашенных металлических дверей:за 2 раза	м2	38,000	8,360	975,95		446,61	1422,56
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				6,118	446,61	
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей:без подг с расчисткой старой краски до 10%	м2	72,930	15,315	1811,34		905,03	2716,37
	Эмаль ПФ-115 серая	кг				2,4061	175,64	
	Эмаль ПФ-266 желто-коричневая	кг				8,2417	729,39	
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен:за 2р с расчисткой старой краски до 35%	м2	58,030	34,238	4049,29		1283,62	5332,91

Шпаклевка	кг					23,212	357,46	
Эмаль ПФ-115 голубая	кг					12,1863	926,16	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления			7,759	16,294	1855,22			1855,22
Осмотр оголовков вент. каналов с целью предотвр их замерзан и закупорки в зимн время с запис в журн	1000 м2		7,759	16,294	1855,22			1855,22
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов			599,080	152,109	16773,07		1133,57	17906,64
Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов (входов)	м2		180,080	42,679	4695,54		618,43	5313,97
Шпаклевка	кг					40,1578	618,43	
Окраска цементным молочком ранее окр цоколей простых :по штукатурке с земли и лесов	м2		363,000	76,230	8386,82		392,04	8778,86
Цемент	кг					72,6	392,04	
Перетирка штукатурки :фасадов гладких с лестниц	м2		54,000	27,540	3029,95		23,17	3053,12
Известь	кг					1,428	12,14	
Цемент	кг					2,0808	11,03	

Ремонт штукатурки гладких фасадов, цоколей по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым р-ром	м2	2,000	5,660	660,75		99,93	760,68
Известь	кг				6,16	52,36	
Цемент	кг				8,976	47,57	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта объектов благоустройств, зеленых насажд		4248,740	211,320	24058,64		218453,58	242512,22
Выкашивание газонов: газонокосилкой	м2	4200,000	42,000	4415,04		160,85	4575,89
Леска 2,7	м				15	65,85	
Масло SHTIL	л				0,25	95,00	
Монтаж металлоконструкций урн	урна	1,000	0,920	104,75		2329,30	2434,05
Урна металлическая	шт				1	2329,30	
Окраска деревянной скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	9,000	5,580	581,21		353,54	934,75
Олифа	кг				0,27	14,20	
Эмаль ПФ-115 желтая	кг				2,7	339,34	

	Окраска качелей - маяников	качели	1,000	1,450	151,03		50,65	201,68
	Олифа	кг				0,09	4,73	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				0,4	45,92	
	Окраска качели-балансира	качеля	1,000	1,450	151,03		39,93	190,96
	Олифа	кг				0,09	4,73	
	Эмаль ПФ-115 салатная	кг				0,4	35,20	
	Окраска металлических поверхностей урн, контейнеров	м2	7,500	1,027	119,95		150,11	270,06
	Олифа	кг				0,3	15,78	
	Эмаль ПФ-115 красная	кг				1,17	134,33	
	Окраска по металлу вновь установленных ограждений	м2	4,000	2,960	319,68		43,30	362,98
	Эмаль ПФ-115 салатная	кг				0,492	43,30	
	Окраска поверхности теннисного стола	м2	4,620	0,924	106,54		56,12	162,66

Олифа	кг				0,0924	4,86	
Эмаль ПФ-115 голубая	кг				0,6745	51,26	
Окраска шведских стенок, лестниц	лестница	3,000	4,590	478,09		138,19	616,28
Олифа	кг				0,27	14,20	
Эмаль ПФ-115 ярко-зеленая	кг				1,08	123,99	
Приготовление бетона: на гравии для устройства фундаментов-столбов для стоек и столбов элем.благоуст	1 м3	1,000	3,310	344,77		1902,60	2247,37
Песок дробленый	т				1,54	693,00	
Цемент	кг				224	1209,60	
Ремонт теннисных столов	м2	4,620	8,039	892,15		683,07	1575,22
Гвозди 32	кг				0,462	23,20	
Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				4,0379	659,87	
Сборка игровых комплексов	шт	3,000	36,000	4098,96		227,55	4326,51

	Болт 8*20	кг				3	227,55	
	Установка детских столиков	малая форма	2,000	1,780	194,13		47284,99	47479,12
	Уголок отдыха 0605/2	шт				1	19838,22	
	Уголок отдыха с навесом 0602/2	шт				1	27446,77	
	Установка качели-маятника, карусели	качеля	1,000	26,710	3041,20		19496,22	22537,42
	Качели с жесткой подвеской	шт				1	19496,22	
	Установка лиан 3-х секц., спортивных комплексов, игровых комплексов	шт	1,000	26,430	3009,32		79821,22	82830,54
	Спортивный комплекс 0724	шт				1	79821,22	
	Устройство горки	м2	4,000	38,960	5004,41		40871,22	45875,63
	Горка 0906	шт				1	40871,22	
	Устройство песочницы с засыпкой песка	песочница	1,000	9,190	1046,37		24844,72	25891,09
	Песочница с навесом 0202	шт				1	24844,72	

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш			908,000	14,520	1653,25			1653,25
Очистка крыши и ее элементов от мусора, листьев	м2	900,000	9,000	1024,74				1024,74
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока в теплый период	шт	8,000	5,520	628,51				628,51
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосн)			44,500	62,745	8914,40			8914,40
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения	100 м	8,500	42,585	6618,99				6618,99
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	1 стояк	36,000	20,160	2295,42				2295,42
Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущ ремонта систем ГВС,ХВС,отопления и водоотвед			472,410	483,257	61127,07		45803,12	106930,19
Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ГВС	м2	1,300	1,677	218,63				218,63
Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов отопления	м2	8,200	10,578	1379,05		235,20		1614,25
Скотч 50мм/66 м	шт				4,8	235,20		
Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопроводов ХВС	м2	1,200	1,548	201,81				201,81
Запуск системы отопления	1000 м3 здания	61,830	90,272	11595,41				11595,41

Изоляция трубопроводов отопления	1 м3	0,330	5,007	652,64		1265,92	1918,56
Теплоизоляция УРСА(0,75-1,08)	м3				0,4	1265,92	
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления:стальных за 1 раз	м2	4,000	2,880	336,21		14,72	350,93
Лак БТ (кузбаслак)	кг				0,62	14,72	
Окраска масляными составами ранее окр поверхностей труб канализации,внутр водостока:чугунных за 1раз	м2	6,000	3,060	357,22		22,09	379,31
Лак БТ (кузбаслак)	кг				0,93	22,09	
Осмотр систем водоснабжения,центрального отопления в чердачных, подвальных помещениях и на л/клетках	1000 м2	23,050	92,200	11843,09			11843,09
Очистка внутреннего водостока	м	32,000	11,840	1291,27			1291,27
Очистка канализационной сети: внутренней	м	36,000	13,320	1452,68			1452,68
Очистка канализационной сети: дворовой	м	8,000	9,920	1081,87			1081,87
Подчеканка раструбов канализационных труб: диаметром 100 мм	1 раструб	29,000	16,820	2226,80		47,22	2274,02
Цемент	кг				7,83	47,22	

Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	шт	12,000	2,160	298,60			298,60
Смена вентилей отопления диаметром : 25мм	шт	17,000	20,060	2576,71		5296,08	7872,79
Лен сантехнический	кг				0,204	44,27	
Шаров. кран-ручка ду25	шт				17	5251,81	
Смена вентилей отопления диаметром : 32 мм	шт	4,000	4,720	606,28		1986,70	2592,98
Лен сантехнический	кг				0,048	10,42	
Шаровый кран ручка ду 32	шт				4	1976,28	
Смена вентилей ГВС диаметром : 15 мм	шт	2,000	1,860	238,92		171,04	409,96
Лен сантехнический	кг				0,014	3,04	
Шаров. кран-ручка ду15	шт				2	168,00	
Смена вентилей ГВС диаметром : 20мм	шт	2,000	1,860	238,92		213,04	451,96
Лен сантехнический	кг				0,014	3,04	

Шаровый кран ду 20	шт					2	210,00	
Смена вентилей отопления диаметром : 20 мм	шт	35,000	32,550	4181,05			5874,24	10055,29
Лен сантехнический	кг					0,245	53,16	
Шаровый кран ду 20	шт					35	5821,08	
Смена внутренних трубопроводов ГВСиз стальных труб диаметром до 15 мм	м	3,000	2,670	342,96			159,50	502,46
Лен сантехнический	кг					0,0015	0,33	
Резьба Д15	шт					3	27,00	
Труба ду 15	т					0,0038	132,17	
Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 15 мм	м	2,000	1,780	202,67			101,28	303,95
Лен сантехнический	кг					0,001	0,22	
Резьба Д15	шт					2	18,00	
Труба ду 15	т					0,0026	83,06	

	Смена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб диаметром до 20 мм	м	3,500	3,465	445,08		258,58	703,66
	Лен сантехнический	кг				0,0015	0,33	
	Резьба Ду20	шт				4	60,00	
	Труба 20	т				0,0058	198,25	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :15 мм	шт	5,000	5,000	635,05		170,17	805,22
	Контрогайка ф15	шт				5	30,00	
	Лен сантехнический	кг				0,01	2,17	
	Муфта ду 15	шт				5	70,00	
	Сгон д-15	шт				5	40,00	
	Тройник Ду15	шт				1	28,00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :20 мм	шт	56,000	18,480	2347,14		2679,90	5027,04
	Контрогайка Ду 20	шт				54	432,00	

	Лен сантехнический	кг				0,108	23,44	
	Муфта Ду20	шт				54	1188,00	
	Сгон д 20	шт				29	841,00	
	Труба 20	т				0,0058	195,46	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :25 мм	шт	26,000	12,480	1585,08		1865,78	3450,86
	Контрогайка Ду 25	шт				26	226,20	
	Лен сантехнический	кг				0,0936	20,30	
	Муфта ду 25	шт				26	371,28	
	Сгон 25	шт				26	1248,00	
	Смена сгонов у трубопровода ХВС,ГВС,отопления диаметром :32 мм	шт	4,000	1,920	243,86		253,12	496,98
	Контрогайка ду 32	шт				4	45,20	
	Лен сантехнический	кг				0,0144	3,12	

Муфта ду 32	шт					4	72,00	
Сгон 32	шт					4	132,80	
Установка кранов для спуска воды , диаметром 15,20 мм из системы ХВС	шт	9,000	9,900	1271,65			72,62	1344,27
Заглушка 15 внутренняя	шт					9	58,95	
Лен сантехнический	кг					0,063	13,67	
Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы ГВС	шт	10,000	11,000	1412,95			80,69	1493,64
Заглушка 15 внутренняя	шт					10	65,50	
Лен сантехнический	кг					0,07	15,19	
Установка кранов для спуска воздуха, диаметром 15,20 мм из системы отопления	шт	64,000	70,400	9042,88			4734,67	13777,55
Заглушка 15 внутренняя	шт					11	72,05	
Заглушка в трубу 1/2	шт					11	229,35	
Заглушка Ду 15	шт					10	250,00	

	Лен сантехнический	кг				0,378	82,03	
	Резьба Д15	шт				43	387,00	
	Шаров. кран-ручка ду15	шт				32	3714,24	
	Установка регистров из стальных сварных труб диаметром нитки 50 мм	м	4,000	0,760	92,07		3006,37	3098,44
	Лен сантехнический	кг				0,0088	1,91	
	Регистры отопления	шт				1	3004,46	
	Установка ручных циркуляционных насосов на систему ГВС	узел	3,000	23,070	2728,49		17294,19	20022,68
	Контрогайка Ду 25	шт				3	26,10	
	Кран/фильтр	шт				3	1218,24	
	Лен сантехнический	кг				0,15	32,55	
	Муфта ду 25	шт				3	42,84	
	Насос циркуляционный	шт				3	14558,25	

Отвод 25	шт					3	105,00	
Сгон 25	шт					3	144,00	
Труба 25	т					0,0036	117,21	
Шаров. кран-ручка ду25	шт					6	1050,00	
Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов			14,000	4,240	507,57		668,84	1176,41
Ремонт загрузочных люков мусоропроводов	шт		12,000	2,640	316,03		668,84	984,87
Болт 16*70	кг					4	258,52	
Гайка М 16	кг					4	410,32	
Ремонт шиберных устройств мусоропроводов	1 прибор		2,000	1,600	191,54			191,54
Ремонт и изготовление инвентаря			13,250	9,670	1096,89		1060,12	2157,01
Изготовление досок объявлений вручную: из ДВП и фанеры	м2		1,250	0,700	89,91		303,36	393,27
Фанера 4мм 1,52*1,52	м2					1,275	208,36	

	Штапик дверной	м				10	95,00	
	Изготовление лопат для уборки снега	шт	1,000	2,240	255,05		316,86	571,91
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0,5	273,21	
	Саморез 3,5*45	шт				7	2,80	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0,25	40,85	
	Ремонт лопат для уборки снега к= 0,5	шт	2,000	2,240	255,05		83,53	338,58
	Саморез 3,5*16	шт				14	1,82	
	Фанера 4мм 1,52*1,52	м2				0,5	81,71	
	Ремонт ручного инструмента	шт	2,000	1,490	162,50		1,12	163,62
	Саморез 3,5*32	шт				4	1,12	
	Ремонт скребков для уборки снега к = 0,5	шт	2,000	1,500	170,79		327,85	498,64
	Пила двуручная 1000 мм	шт				0,6	327,85	

Установка готовых досок объявлений	шт	5,000	1,500	163,59		27,40	190,99
Дюбель гвоздь 4,5*40	шт				20	27,40	
Итого:		9418,08	1953,882	583474,34	2406,15	421295,20	1004769,54

*** Данная сумма включена в статью затрат "Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МКД (общеексплуатационные расходы)"

Сдал:

подпись

МП

Принял:

подпись

МП

Карпущенко Д. В.



Исполнитель: Козьмина Елена Алексеевна

Принят: Карпущенко Д. В.