

**Договор управления  
многоквартирным домом №9, 177 квартала, города Ангарска.**

город Ангарск

29 мая 2014 года.

Региональное строительно-промышленное открытое акционерное общество «Дирекция Объединенных Строительных Трестов», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Карпущенко Дмитрия Владиславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственники помещений в многоквартирном доме №9, квартала 177, города Ангарска, именуемые в дальнейшем «Собственники или Собственник», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор управления многоквартирным домом (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий Договор заключен на основании решения общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме, отраженного в протоколе №б/н внеочередного общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме №9, квартала 177, города Ангарска от 29 мая 2014г.
- 1.2. Условия настоящего Договора устанавливаются одинаковыми для всех Собственников помещений в многоквартирном доме.
- 1.3. Управление многоквартирным домом осуществляется Управляющей организацией в интересах Собственников в период срока действия настоящего Договора и с учётом его положений.

**2. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

- 2.1. Цель настоящего Договора – обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставление коммунальных услуг Собственникам помещений и иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме на условиях п.7<sup>1</sup> ст.155 ЖК РФ.
- 2.2. Управляющая организация по заданию Собственников помещений в многоквартирном доме, в течение согласованного срока за плату оказывает услуги и выполняет работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предоставляет коммунальные услуги Собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме на условиях п.7<sup>1</sup> ст.155 ЖК РФ, осуществляет иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность. Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме указан в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 2.3. В состав общего имущества многоквартирного дома включаются:
  - 2.3.1. помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование;
  - 2.3.2. крыши;
  - 2.3.3. ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции);
  - 2.3.4. ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила и иные ограждающие ненесущие конструкции);
  - 2.3.5. земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
  - 2.3.6. внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения и газоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно-регулировочных кранов на отводах внутридомовой разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях;



- 2.3.7. внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях;
- 2.3.8. внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.
- 2.4. Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, информационно-телекоммуникационных сетей (в том числе сетей проводного радиовещания, кабельного телевидения, оптоволоконной сети, линий телефонной связи и других подобных сетей), входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, является внешняя граница стены многоквартирного дома, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением Сторон, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.
- 2.5. Внешней границей сетей газоснабжения, входящих в состав общего имущества, является место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

#### 3.1. Управляющая организация обязуется:

- 3.1.1. Осуществлять надлежащее содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предоставлять коммунальные услуги Собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме на условиях п.7<sup>1</sup> ст.155 ЖК РФ, осуществлять иную деятельность, связанную с управлением многоквартирного дома в соответствии с условиями настоящего Договора. Управляющая организация предоставляет следующие коммунальные услуги: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение), при этом плата за указанные коммунальные услуги вносится Собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в данном доме ресурсоснабжающим организациям.
- 3.1.2. В случае привлечения подрядчиков (исполнителей) для выполнения работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по управлению многоквартирным домом, осуществлять контроль над соблюдением последними состава, объема и качества работ и услуг в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, условиями заключенных договоров и условиями настоящего договора, в том числе, представлять интересы Собственников перед подрядчиками (исполнителями) услуг (работ); осуществлять контроль, оценку качества, объемов и сроков предоставления услуг (работ), с правом подписания актов выполненных работ; уведомлять подрядчиков (исполнителей) услуг (работ) о нарушениях их обязательств по качеству, объемам и срокам оказания услуг (работ); фиксировать выявленные нарушения в установленном порядке.
- 3.1.3. Организовать аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома в целях оперативного приема заявок и своевременного устранения аварий и иных неисправностей.
- 3.1.4. Рассматривать устные и письменные обращения Собственников, нанимателей и иных пользователей помещений в многоквартирном доме, вести их учет, принимать возможные меры, необходимые для устранения указанных в них недостатков в установленные сроки, предоставлять заявителям письменный ответ в срок, не превышающий 20 (двадцати) рабочих дней.
- 3.1.5. Во исполнение обязательств по настоящему Договору:
  - вести учет доходов и расходов по данному многоквартирному дому, а также в установленном порядке необходимую документацию по содержанию и ремонту общего имущества;
  - производить ежемесячное начисление платы за жилое помещение по настоящему Договору;
  - принимать плату за содержание и ремонт жилого помещения от Собственников, нанимателей, арендаторов и иных законных пользователей, а также в соответствии с п. 3 ст. 155 ЖК РФ от нанимателей плату за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и перечислять плату за наем Собственнику жилых помещений муниципального жилищного фонда;
  - открывать и вести лицевые счета помещений, выдавать выписки из них, выписки из домовых книг,

выдавать необходимые справки, в том числе справку о проживании, движении, о наличии задолженности по оплате за жилое помещение, осуществлять все необходимые действия, связанные с предоставлением государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства;

- проводить комиссионные обследования помещений, в т.ч. после затопления, пожара в многоквартирном доме по заявлению Собственников, нанимателей или иных пользователей помещений в многоквартирном доме;
- контролировать своевременность внесения установленных платежей Собственниками, нанимателями, арендаторами и иными пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
- своевременно информировать жителей, проживающих в многоквартирном доме, путем размещения соответствующих объявлений на подъездах дома:
  - о проведении планового отключения инженерных сетей от водоснабжения, отопления;
  - о проведении плановых работ на инженерных сетях жилого дома не позднее 3 календарных дней до даты проведения работ;
  - о произошедших авариях на инженерных сетях дома.

В объявлениях указывать срок отключения инженерных сетях при проведении плановых работ или ликвидации аварийной ситуации.

- 3.1.6. Осуществлять расчеты с подрядчиками, исполнителями и прочими контрагентами по договорам, заключенным в целях исполнения Управляющей организацией настоящего Договора из денежных средств, поступающих в качестве платы за жилое помещение и других платежей.
- 3.1.7. Информировать Собственников об изменении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за наем путем размещения соответствующей информации на информационных стендах (досках) в доме или опубликования на сайте Управляющей организации в сети Интернет.
- 3.1.8. Ежегодно в течение первого квартала текущего года предоставлять Собственникам отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год путем размещения указанного отчета на информационных стенах (досках) в подъездах многоквартирного дома или опубликования на сайте Управляющей организации в сети Интернет.
- 3.1.9. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

### 3.2. Управляющая организация имеет право:

- 3.2.1. Осуществлять контроль за целевым использованием помещений в многоквартирном доме и придомовой территории, требовать от Собственников помещений соблюдения Правил пользования жилыми помещениями, утв. Постановлением Правительства РФ от 21.01.2006г. №25, а, также, иных обязательных для Собственников, нанимателей и иных пользователей жилых помещений санитарно-гигиенических, экологических, архитектурно-градостроительных, противопожарных и иных требований. В случае выявления нарушений принимать меры в рамках действующего законодательства РФ.
- 3.2.2. Ограничить или приостановить выполнение работ, регулировать очередность, сроки и объемы предоставляемых услуг и выполняемых работ с учетом уровня платежей Собственников многоквартирного дома или нанимателей.
- 3.2.3. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору, регулировать очередь, сроки и объемы работ, оказания услуг. Действуя в интересах Собственников, определять круг организаций и иных лиц, осуществляющих содержание, текущий ремонт многоквартирного дома.
- 3.2.4. Заключать и сопровождать договоры с третьими лицами, необходимые для качественного выполнения работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, управлению многоквартирным домом, в том числе самостоятельно проводить выбор подрядных, в том числе специализированных организаций, заключать договоры подряда или услуг, агентские договоры, в том числе на начисление платы и сбор денежных средств от населения, на осуществление всех необходимых действий, связанных с предоставлением государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства и т.д.
- 3.2.5. Обращаться по вопросам связанным с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома в судебные и иные инстанции, представляя интересы Собственников перед третьими лицами.

- 3.2.6. Обращаться в судебные и иные инстанции по вопросам взыскания платежей, предусмотренных настоящим Договором, а также за взысканием причиненного ущерба:
- Собственниками, арендаторами и иными пользователями помещений в многоквартирном доме;
  - нанимателями помещений в многоквартирном доме, относящихся к муниципальному жилищному фонду.
- 3.2.7. Вскрывать помещения в аварийных ситуациях в случае отсутствия сведений о местонахождении Собственников, нанимателей или иных пользователей в присутствии Собственников, нанимателей или иных пользователей других помещений многоквартирного дома, правоохранительных органов, Управляющей организации, с составлением соответствующего акта.
- 3.2.8. Осуществлять беспрепятственный вход в места общего пользования для осмотра и производства работ.
- 3.2.9. Производить осмотры технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования, относящихся к составу общего имущества в жилых помещениях Собственников, извещая о дате и времени осмотра.
- 3.2.10. Своевременно и в полном объёме получать оплату на условиях настоящего Договора.
- 3.2.11. Готовить предложения Собственникам по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения путем размещения указанных Предложений на информационных стенах (досках) в подъездах многоквартирного дома или опубликования на сайте Управляющей организации в сети Интернет.
- 3.2.12. Получать вознаграждение в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.2.13. Сдавать в аренду места общего пользования в многоквартирном доме (подвалы, проходные подъезды и т. д.) на основании решения общего собрания Собственников помещений в жилом доме по распоряжению местами общего пользования. Полученную плату от аренды общего имущества использовать на оказание услуг и работ по управлению многоквартирным домом, работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- 3.2.14. Размещать информацию Управляющей организации на информационных стенах (досках) в подъездах многоквартирного дома или на сайте Управляющей организации в сети «Интернет».
- 3.2.15. Взыскивать с Собственников, нанимателей, арендаторов и иных пользователей помещений в многоквартирном доме задолженности в судебном порядке.
- 3.2.16. Оказывать иные виды услуг, не связанные с содержанием и текущим ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, за дополнительную плату, согласно прейскуранту на оказываемые услуги, утвержденному Управляющей организацией и поступающую в самостоятельное распоряжение Управляющей организации.
- 3.2.17. Реализовывать иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

**Собственник обязан:**

- 3.3.1 Своевременно, т.е. ежемесячно, до 20 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, вносить плату за содержание и ремонт жилого помещения Управляющей организации и плату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям, а также иные платежи.
- 3.3.2 Обеспечивать доступ в занимаемое помещение:
- представителям Управляющей организации для осмотра технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования, относящихся к составу общего имущества, находящихся в помещении;
  - работникам организаций, осуществляющим техническое обслуживание и ремонт многоквартирного дома, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварии либо неисправности внутренних инженерных систем и оборудования, относящихся к составу общего имущества, находящихся в жилом помещении, создающих угрозу нанесения ущерба иным помещениям, с целью предотвращения ущерба либо уменьшения его объёма.
- 3.3.3 Своевременно сообщать Управляющей организации обо всех замеченных неисправностях общего имущества в многоквартирном доме, в том числе конструктивных элементов многоквартирного дома и придомовой территории, а также других существенных обстоятельствах, которые могут

отразиться на качестве выполнения работ по настоящему Договору или причинить вред общему имуществу в многоквартирном доме, имуществу Собственников, нанимателей, арендаторов и иных пользователей помещений в многоквартирном доме.

- 3.3.4. Устранять за свой счёт все повреждения жилого помещения, а также производить оплату ремонта или замены поврежденного электрооборудования и инженерного оборудования, если указанные повреждения произошли по вине Собственника, либо других лиц, совместно с ним проживающих.
- 3.3.5. Не допускать загрязнения домашними животными мест общего пользования многоквартирного дома. Загрязнения указанных мест немедленно должны устраниться владельцами животных.
- 3.3.6. Не допускать выполнения в помещениях дома работ или совершения иных действий, приводящих к порче помещений, либо создающих повышенный шум или вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других жилых помещениях. С 23.00 часов до 7.00 часов соблюдать тишину.
- 3.3.7. Бережно относиться к общему имуществу собственников в многоквартирном доме, объектам благоустройства и зеленым внутридомовым насаждениям.
- 3.3.8. Соблюдать требования пожарной безопасности, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.1994г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» и др. нормативными актами. Не допускать загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток, запасных выходов.
- 3.3.9. Парковать свои автотранспортные средства только в установленных для этого местах, не создавать препятствий для подъезда к дому специального транспорта: скорой помощи, органов правопорядка, пожарных и аварийных машин, машин, вывозящих мусор с контейнерных площадок и т.д.
- 3.3.10. Соблюдать следующие требования:
  - использовать помещения в многоквартирном доме в соответствии с их назначением;
  - соблюдать правила пользования жилыми помещениями;
  - соблюдать чистоту и порядок в подъездах, на лестничных клетках и в других местах общего пользования, выносить мусор, пищевые и бытовые отходы в специально установленные для этих целей места;
  - не допускать сбрасывания в санитарный узел мусора и отходов, засоряющих канализацию;
  - не производить слив воды из системы и приборов отопления;
  - не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления;
  - не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или его конструкций, не производить переустройства или перепланировки помещений без согласования в установленном порядке;
  - не допускать производства в помещении работ или совершения других действий, приводящих к порче общего имущества многоквартирного дома;
  - при отсутствии собственника в помещении на период отпуска, командировок и т.п. сообщать контактные телефоны лиц, с которыми можно связаться в случае необходимости (например, при возникновении аварийной ситуации). Указанная информация будет являться конфиденциальной.
- 3.3.11. Ежегодно проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.3.12. Инициатор проведения годового или внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме обязан своевременно уведомить Управляющую организацию о дате и времени проведения общего собрания с указанием повестки дня и предоставить информацию и материалы, необходимые для принятия решения по вопросам повестки дня.
- 3.3.13. Собственнику запрещается:
  - 3.3.13.1.Производить перепланировку, переоборудование помещений без предварительного разрешения, получаемого в установленном законодательством РФ порядке.
  - 3.3.13.2.Находиться в техническом подвале, техническом этаже и на крыше без разрешения Управляющей организации, кроме случаев оперативного решения вопросов аварийных ситуаций.
  - 3.3.13.3.Без письменного разрешения Управляющей организации производить переоборудование, расширение и прокладку инженерных сетей и оборудования, прокладку кабельных и иных коммуникационных сетей, линий и оборудования.
  - 3.3.13.4.Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным сетям или присоединяться к ним в обход коллективных (общедомовых) или индивидуальных приборов учета.
- 3.3.14. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.4. **Собственник имеет право:**

- 3.4.1. Получать услуги и работы по настоящему Договору надлежащего качества, безопасных для жизни и здоровья, не причиняющих вреда имуществу, в соответствии с соблюдением условий настоящего Договора.
- 3.4.2. Требовать от Управляющей организации в части взятых ею обязательств, устранения выявленных Сторонами недостатков в предоставлении услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома. Факт выявления недостатков определяется в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 3.4.3. Подавать Управляющей организации свои предложения и замечания по поводу качества предоставления услуг и выполнения работ, требовать в установленном порядке от Управляющей организации перерасчета платежей в связи с некачественным или несвоевременным предоставлением услуг и выполнением работ, исходя из положений настоящего Договора и действующих нормативных актов.
- 3.4.4. Участвовать в комиссиях по проверке заявлений или жалоб по качеству предоставляемых услуг и работ, с последующим подписанием двухсторонних актов.
- 3.4.5. Участвовать в плановых осмотрах технического состояния общего имущества в многоквартирном доме и в планировании работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 3.4.6. Реализовывать иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

#### 4. ПЛАТЕЖИ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

- 4.1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Собственника помещения в многоквартирном доме по настоящему Договору, включает в себя:
- 1) плату за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
  - 2) плату за коммунальные услуги.
- 4.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда по настоящему Договору, включает в себя:
- 1) плату за пользование жилым помещением (плата за наем);
  - 2) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
  - 3) плату за коммунальные услуги.
- 4.3. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение). Собственники помещений в многоквартирном доме и наниматели жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме вносят плату за все коммунальные услуги, указанные в настоящем пункте Договора ресурсоснабжающим организациям.
- 4.4. Для Собственников помещений в многоквартирном доме плата за содержание и ремонт жилого помещения по настоящему Договору составляет: **11,12 рублей** за один кв.м. общей площади помещения Собственника в месяц (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 4.5. Для нанимателя помещений муниципального жилищного фонда плата за содержание и ремонт жилого помещения по настоящему Договору составляет: **11,12 рублей** за один кв.м общей площади занимаемого помещения в месяц (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 4.6. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) определяется на основании нормативных актов органов местного самоуправления. Плата за наем изменяется в соответствии с принимаемыми нормативными актами органов местного самоуправления.

- 4.7. Платежи по настоящему Договору вносятся Собственниками, нанимателями, иными пользователями помещений в полном объеме ежемесячно до 20-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. За Собственника муниципального жилищного фонда платежи вносятся нанимателями и иными пользователями помещений.
- 4.8. Размер вознаграждения Управляющей организации за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет 10 (десять) процентов от суммы начисленных платежей за содержание и ремонт жилого помещения, а, также, платежей от использования общего имущества третьими лицами (аренда, размещение оборудования связи, рекламы и т.п.) в месяц. Управляющая организация самостоятельно ежемесячно удерживает сумму причитающегося ей вознаграждения. Сумма вознаграждения Управляющей организации в месяц определяется от суммы начисленных платежей за содержание и ремонт жилого помещения, а, также, платежей от использования общего имущества третьими лицами (аренда, размещение оборудования связи, рекламы и т.п.) в месяц.
- 4.9. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение (должники), обязаны уплатить Управляющей организации пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно (пункт 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ). Если в период действия настоящего Договора, размер пени, установленный пунктом 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ, будет изменен в соответствии с нормативными актами, то с момента вступления в законную силу нового размера пени, автоматически, без дополнительного согласования Сторонами, применяется новый размер пени за просрочку платежей по настоящему Договору.
- 4.10. В случае оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанных в настоящем Договоре, ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, стоимость этих работ/услуг подлежит перерасчету в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006г. № 491.
- 4.11. Собственник не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 4.12. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальные услуги изменяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354.
- 4.13. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством. В случае изменения в установленном законом порядке тарифов на коммунальные услуги, новые тарифы применяются со дня установления органом регулирования соответствующих тарифов.
- 4.14. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется на общем собрании Собственников помещений в многоквартирном доме с учетом предложений Управляющей организации в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства. При этом, в случае установления Собственниками на общем собрании иного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по сравнению с действующим и начисляющимся размером платы за содержание и ремонт жилого помещения, новый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения подлежит согласованию с Управляющей организацией.
- 4.15. Цена настоящего Договора определяется суммой платежей по настоящему Договору.

## 5. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

- 5.1. Управляющая организация ежемесячно в срок до 15 числа месяца следующего за расчетным месяцем представляет Собственнику или нанимателю платежные документы.
- 5.2. Собственники, наниматели и иные лица обязаны вносить платежи по настоящему Договору в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.
- 5.3. Неиспользование Собственником, нанимателем и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение.

## 6. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ.

- 6.1. Собственник осуществляет контроль за выполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору.
- 6.2. Управляющая организация предоставляет Собственникам отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год в течение первого квартала текущего года.
- 6.3. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны ежегодно в текущем году проводить общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по рассмотрению и утверждению отчета Управляющей организации о выполнении договора управления многоквартирным домом за предыдущий год. Собственники обязаны передать Управляющей организации решение общего собрания собственников помещений в доме по результатам рассмотрения отчета Управляющей организации не позднее 10 календарных дней с момента принятия решения общим собранием собственников помещений в доме. В случае, если от Собственников не поступят мотивированные возражения по отчету за предыдущий год до 01 июля текущего года, например, в случае не проведения общего собрания Собственников помещений или не поступления в Управляющую организацию протокола общего собрания или в случае утверждения отчета Собственниками в полном объеме или по др. причинам, отчет Управляющей организации о выполнении настоящего договора считается принятым Собственниками в полном объеме и услуги и работы Управляющей организации по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме считаются выполненными надлежащим образом.
- 6.4. Управляющая организация предоставляет информацию в соответствии со Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г. №731.
- 6.5. Управляющая организация несет ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 7.2. Собственник вправе потребовать возмещения убытков, причиненных ему в связи с недостатками оказанных услуг (выполненных работ). Управляющая организация отвечает за реальный ущерб, причиненный Собственнику ее виновными действиями по настоящему Договору в объеме взятых обязательств (в границах эксплуатационной ответственности) с момента вступления Договора в силу.
- 7.3. При повреждении строительных конструкций, сетей и инженерного оборудования, общих для всего многоквартирного дома, по вине Собственника и лиц, проживающих в квартире, Собственник несет расходы по выполнению ремонтно- восстановительных работ. Факт повреждения указанных конструкций, сетей и оборудования Собственником устанавливается комиссией с участием представителей Собственника и Управляющей организации.
- 7.4. Собственник несёт ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

- 8.1. Изменение и (или) расторжение настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ.
- 8.2. Расторжение Договора не является основанием для Собственника для прекращения обязательств по оплате произведенных Управляющей организацией затрат по услугам и работам во время действия настоящего Договора.
- 8.3. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон.
- 8.4. Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (Приложение №1) может быть изменен по соглашению Сторон Договора.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с 01 сентября 2014 года и заключен на срок 5 (пять) лет. В случае, если за один месяц до окончания действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении в связи с окончанием срока его действия, настоящий Договор считается продленным на тот же срок на прежних условиях.
- 9.2. При переходе прав собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязанность по исполнению и подписанию настоящего Договора.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 10.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при невозможности достижения соглашения в судебном порядке.



Ф.И.О.: Бицюров Владислав Николаевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №69  
паспорт: 2501 691389 АИ-2 УФМС 09.08.01.  
общая площадь помещения: 55,3  
доля в праве собственности: 55,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/028/2008-878 от 18.06.08.  
✓ Бицюров В.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Бицюрина Башара Николаевича  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №31  
паспорт: 2501 577550 АИ-2 УФМС 15.06.01  
общая площадь помещения: 43,7  
доля в праве собственности: 43,7  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/028/2008-878 от 18.06.08.  
✓ Башар Б.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Макаровец Михаил Николаевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №70  
паспорт: 2500 467 465947 АИ-1 УФМС 09.03.01  
общая площадь помещения: 45,8  
доля в праве собственности: 45,8  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/023/2008-905 от 08.01.06.  
✓ Макаровец М.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Бессикова Анастасия Евгеньевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №111  
паспорт: 2503 059484 АИ-2 УФМС 06.05.02  
общая площадь помещения: 48,3  
доля в праве собственности: 48,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/023/2008-905 от 08.01.06.  
✓ Бессикова А.Е.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Карпушкина Юлия Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №76  
паспорт: 2509 045521 УФМС РФ по Иркутской об. Ангарск.  
общая площадь помещения: 48,3  
доля в праве собственности: 48,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/023/2008-905 от 08.01.06.  
✓ Карпушкина Ю.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Бирюкова Любовь Евгеньевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №109  
паспорт: 2505 433968 УФМС 24.08.05  
общая площадь помещения: 49  
доля в праве собственности: 49  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 38-38-02/023/2008-905 от 08.01.06.  
✓ Бирюкова Л.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Корсичева Зинаида Анисеевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 41

паспорт: 1503 929040 04-1 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 48,5

доля в праве собственности: 45,5

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 58-0101-111999-1736 от 23.09.99

Кор/ Кор/ корсичева ЗА

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шарух Индила Дмитрий

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 47

паспорт: 1503 993428 04-2 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 55,1

доля в праве собственности: 55,1

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 0924 Депт 05.08.80

Шарух И.Д.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Онисимов Валерий Ильинович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 55

паспорт: 1501 730124 04-2 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 55,5

доля в праве собственности: 55,5

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 14159 14.03.02. ВЗУ

Они/ Они/ ВЗУ

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Богачук Даниил Геннадьевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 36

паспорт: 1504 187972 04-2 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 44,7

доля в праве собственности: 44,7

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 1898а/ от 19.10.95

Богачук Д.И.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Реджекова Оксана Валерьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 58

паспорт: 1504 284787 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 45,2

доля в праве собственности: 45,2

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 1120 1120

Реджекова О.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чепетова Валентина Ильинична

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 50

паспорт: 1503 768229 УФМС Амурская Орк. об.

общая площадь помещения: 45,1

доля в праве собственности: 45,1

документ, подтверждающий права собственности:

КЧПР 396 # от 12.04.94

Чепетова В.И.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чистяков Валерий Леонидович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №86  
паспорт: 2504 001082 00-2 УФМС г. Ангарск 30.12.03  
общая площадь помещения: 45  
доля в праве собственности: 45  
документ, подтверждающий права собственности:  
*чистяков в.л. 45 от 06.02.97.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Нердята Валентина Ильинская  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №80  
паспорт: 2504 061354 00-2 УФМС г. Ангарск  
общая площадь помещения: 45,2  
доля в праве собственности: 45,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
*приказ ЧПКН 13.16.95*  
*н. нердята в.и.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шестакова Ольга Борисовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №83  
паспорт: 2510 518000 000000 РРФ по Крх. об г. Ангарск  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
*о.б.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ерофеева Алексей Иванович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №68  
паспорт: 2503 000246 00-2 УФМС г. Ангарск 15.08.02  
общая площадь помещения: 44,9  
доля в праве собственности: 44,9  
документ, подтверждающий права собственности:  
*Ерофеева А.И. приказ 164 от 31.01.07.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Мирзоян Гарегин Николаевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №70  
паспорт: 2503 318517 00-2 УФМС г. Ангарска 24.04.03  
общая площадь помещения: 45,5  
доля в праве собственности: 45,5  
документ, подтверждающий права собственности:  
*мирзоян Г.Н. 38-58-02/046/203-690 от 26.09.13*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Гросекина Григорий Гильдулович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №82  
паспорт: 2501 642341 00-2 УФМС г. Ангарск 07.09.01  
общая площадь помещения: 44,1  
доля в праве собственности: 44,1  
документ, подтверждающий права собственности:  
*Григорий Г.Г. 38-01/01-3/1999-1453 от 30.06.99*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Жарникова Ирина Васильевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 112  
паспорт: 2513 853890 044786 от 10.07.13  
общая площадь помещения: 58,8  
доля в праве собственности: 58,8  
документ, подтверждающий права собственности:  
Р. Жарникова дд.3 от 03.02.98  
(подпись) Жарникова ИВ  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Вяткина Елена Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 73  
паспорт: 2597 062349 УФМС г. Ангарска от 22.10.98.  
общая площадь помещения: 55,6  
доля в праве собственности: 55,6  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр. Кир 38-38-02/02/035/2010-7891 от 21.07.10.  
(подпись) Вяткина ЕЛ  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ильинова Елизавета  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 65  
паспорт: 2503 060171 044-2 УФМС г. Ангарск от 13.05.02.  
общая площадь помещения: 55  
доля в праве собственности: 55  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр. Кир 38-38-02/02/035/2006-002 от 31.05.06.  
(подпись) Ильинова ЕЛ  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Соловьева Наталья Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 29  
паспорт: 2503 058156 044-2 УФМС г. Ангарск от 24.04.02  
общая площадь помещения: 48,2  
доля в праве собственности: 48,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Сол. Соловьева Н.Н.  
(подпись) Соловьева Н.Н.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Куденкова Марина Ивановна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 53  
паспорт: 2503 050684 044-2 УФМС г. Ангарск от 14.07.03  
общая площадь помещения: 45,2  
доля в праве собственности: 45,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр. Кир 74 3890 от 22.09.08  
(подпись) Куденкова МИ  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сапронова Лариса Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 101.  
паспорт: 2504 283482 044-2 УФМС г. Ангарск от 15.04.2004.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
СБ-6 о привилегии на наследство по закону N 940 от 29.01.05.  
(подпись) Сапронова ЛН  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Бончеко́й Борис Генрих  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 133  
паспорт: И-СТ 328492 Чувашия 26.10.78  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
к/п 1316 от 24.02.98  
Бончеко́й Б.Г. / Бончеко́й Б.Г.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Соколова Елена Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 36  
паспорт: 8503 298505 Амур 2 УФМС Амурск 29.08.02  
общая площадь помещения: 45,4  
доля в праве собственности: 45,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
к/п 38-38-02/026/2008-768 от 22.12.08  
Соколова Е.Н. / Соколова Е.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Абдулхаков Антон Валентин  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 61  
паспорт: 2501 908508 Амур 2 УФМС Амурск 26.12.01  
общая площадь помещения: 79,2  
доля в праве собственности: 79,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
А.В. приказ 289 от 29.06.93  
Абдулхаков А.В. / Абдулхаков А.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Окунишев Михаил Викторович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 62  
паспорт: 2503 884649 Амур 2 УФМС Амурск 08.03.03  
общая площадь помещения: 45,4  
доля в праве собственности: 45,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
О.В. приказ 1264 от 29.09.94  
Окунишев М. В. / Окунишев М. В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Жиганов Всеволод Григорьевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 99  
паспорт: 2501 892401 Амур 2 УФМС Амурск 13.09.01  
общая площадь помещения: 45  
доля в праве собственности: 45  
документ, подтверждающий права собственности:  
Р.И. к/п 9 от 11.01.91  
Жиганов В.Г. / Жиганов В.Г.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Смирнов Сергей Сергеевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 87  
паспорт: 2504 200864 Амур 2 УФМС Амурск 24.12.03  
общая площадь помещения: 48,5  
доля в праве собственности: 48,5  
документ, подтверждающий права собственности:  
С.С. к/п 1-1657 от 22.06.99  
Смирнов С.С. / Смирнов С.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)



Ф.И.О.: Колокольчикова Ольга Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 48  
паспорт: 2509 139056 дата срока ист. 01.08.2014 г. Ангарск

общая площадь помещения: 45,1

доля в праве собственности: 45,1

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 3005 от 01.08.06

(подпись) Колокольчикова ОН  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Кривошегова Галина Федоровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 42  
паспорт: 2502 929512 дата срока ист. 01.04.2014 г. Ангарск

общая площадь помещения: 45,0

доля в праве собственности: 45

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 25 от 05.10.98

(подпись) Кривошегов Г.Ф.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Звонкова Любовь Федотовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 22  
паспорт: 2501 912 950 дата срока ист. 28.06.03.08

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 2577 от 24.11.08

(подпись) Звонкова Л.Ф.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Каверина Надежда Александровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 6  
паспорт: 2503 458235 дата срока ист. 01.04.2014 г. Ангарск

общая площадь помещения: 59,2

доля в праве собственности: 59,2

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 93 от 08.10.96

(подпись) Каверина Н.Р.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Гайворонова Галина Евгеньевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 15

паспорт: 2501 908408 дата срока ист. 01.04.2014 г. Ангарск

общая площадь помещения: 45,8

доля в праве собственности: 45,8

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 648 от 06.05.08

(подпись) Гайворонова  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чечеткин Константин Эдуардович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 8

паспорт: 2598 121861 дата срока ист. 01.05.05.02.99

общая площадь помещения: 45,6

доля в праве собственности: 45,6

документ, подтверждающий права собственности:

загран прил 38-38-02/1024/2010-860 от 25.05.10.

(подпись) Чечеткин К.Э.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Онислай Гаврила Юрьевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116  
паспорт: 2505 589540 УФМС Амурска 24.01.06  
общая площадь помещения: 58,6  
доля в праве собственности: 1/3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Onislay Gavril / Онислай Г.Ю.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О. Онислай Вадим Васильевич.  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116  
паспорт: 2503 346719 Амур-1 УФМС г.Амурск 12.09.08  
общая площадь помещения: 58,6  
доля в праве собственности: 1/3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Onislay VV / Онислай В.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О. Онислай Юрий Вадимович.  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116  
паспорт: Св оронец 1-ст 882477 УФМС Зима 21.03.06  
общая площадь помещения: 58,6  
доля в праве собственности: 1/3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Onislay YO B / Онислай Ю.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О. Бранешкина Татьяна Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 16  
паспорт: 2501 042494 Амур-2 УФМС г.Амурск 22.10.01  
общая площадь помещения: 48,4  
доля в праве собственности: 45,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Branshikina T.2 / Бранешкина Т.2  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зарубина Нина Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 18  
паспорт: 2503 668336 Амур-2 УФМС г.Амурск 11.04.08  
общая площадь помещения: 59  
доля в праве собственности: 59  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Зарубина НН. / Зарубина Н.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чеговцева Александра Радченовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 17  
паспорт: 2503 581528 Амур-2 УФМС г.Амурск 04.03.03  
общая площадь помещения: 49,5  
доля в праве собственности: 49,5  
документ, подтверждающий права собственности:  
Укр 38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13  
Чеговцева АР / Чеговцева АР  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Беласова Наталья Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 88  
паспорт: 2503 587321 011-2 УФМС Амурской обл. 07.03.03  
общая площадь помещения: 45,9  
доля в праве собственности: 45,9  
документ, подтверждающий права собственности:  
Беласова Н.Н. 38-38-02/039/2013-911 от 30.07.13  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Баранов Анатолий Артемович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 90  
паспорт: 2509 226492 088-1 Байкал При. об 01.01.00  
общая площадь помещения: 45,2  
доля в праве собственности: 45,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Баранов А.А. 38-38-02/058/2008-238 от 21.10.08  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Лаштева Галина Иосифовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 99  
паспорт: 2501 529757 011-2 УФМС Амурской обл. 26.11.01  
общая площадь помещения: 45,4  
доля в праве собственности: 45,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
Лаштева Г.И. 38-38-02/032/2009-416 от 19.04.94  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Калеш национальность  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 98  
паспорт: 2509 064862 099-1 При. об. и Ам.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Калеш Н.В. 38-38-02/032/2009-416 от 14.10.09  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Мухомор Ольга Михайловна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 28  
паспорт: 2503 438348 011-2 УФМС Амурской обл. 03.12.02  
общая площадь помещения: 45,2  
доля в праве собственности: 45,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Мухомор О.М. 38-38-02/032/2009-416 от 23.04.02  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Новоселова Елена Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 103  
паспорт: 2503 865449 011-2 УФМС Амурской обл. 11.04.03  
общая площадь помещения: 45,6  
доля в праве собственности: 45,6  
документ, подтверждающий права собственности:  
Новоселова Е.Г. 38-38-02/032/2014-19.04.2014  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Маслова Татьяна Александровна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 43  
паспорт: 2503 824737 аи-2 УФЛГ Ангарск 30.06.03  
общая площадь помещения: 55,3  
доля в праве собственности: 55,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл 887 А 02.08.93  
✓ Маслова Т. А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чуцекова Татьяна Викторовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 46  
паспорт: 2503 992044  
общая площадь помещения: 45,1  
доля в праве собственности: 45,1  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл N 4104 от 24.10.06.  
✓ Чуцекова Т. В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сричак Анна Гершельевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 64.  
паспорт: 2503 665983 аи-2 УФЛГ Ангарск 17.04.03  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 72  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл 13 А 05.01.94.  
✓ Сричак А. А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Андаев Мирз Барисзанович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 64  
паспорт: 2500 388605 аи-2 УФЛГ Ангарска 14.12.00.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 72  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл 13 А 08.01.94  
✓ Андаев М. Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Будущенко Андрей Юрьевич  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 108  
паспорт: 2506 294811  
общая площадь помещения: 59,4  
доля в праве собственности: 59,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл 3982 от 29.08.94.  
✓ Будущенко А. Ю.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чарево Галина Феликсовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 91  
паспорт: 2503 851639 аи-2 УФЛГ Ангарск 21.07.03.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
Дог. управл 1485 А 21.12.94.  
✓ Чарево Г. Ф.  
(подпись) (расшифровка подписи)

250,4

Ф.И.О.: Меркушина Галина Михайловна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №25  
паспорт: 2503 044013 АИ-ГУВД г. Ангарска 07-05-02.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
приобрет 13.87 д 23.09.93  
(подпись) Галина Меркушина 2.11  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №\_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_  
общая площадь помещения: \_\_\_\_\_  
доля в праве собственности: \_\_\_\_\_  
документ, подтверждающий права собственности:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №\_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_  
общая площадь помещения: \_\_\_\_\_  
доля в праве собственности: \_\_\_\_\_  
документ, подтверждающий права собственности:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №\_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_  
общая площадь помещения: \_\_\_\_\_  
доля в праве собственности: \_\_\_\_\_  
документ, подтверждающий права собственности:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №\_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_  
общая площадь помещения: \_\_\_\_\_  
доля в праве собственности: \_\_\_\_\_  
документ, подтверждающий права собственности:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №\_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_  
общая площадь помещения: \_\_\_\_\_  
доля в праве собственности: \_\_\_\_\_  
документ, подтверждающий права собственности:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Седунова Светлана Петровна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 75  
паспорт: 2500 329445 10-3 089 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 45,0  
доля в праве собственности: Ч5,0  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 1806 от 17.05.06.  
Седунова Светлана  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Смирнова Елена Анатольевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 49  
паспорт: 2503 437343 00-2 789 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 45,1  
доля в праве собственности: Ч5,1  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 93 а от 18.09.95  
Смирнова Елена  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Демкина Татьяна Фёдоровна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 1  
паспорт: 2501 732 982 00-2 789 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 49,2  
доля в праве собственности: Ч9,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Удостоверение 12 а от 04.01.98.  
Демкина Татьяна  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зеленова Елена Николаевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 39  
паспорт: 2512 731022 00-2 789 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 56,1  
доля в праве собственности: Ч56,1  
документ, подтверждающий права собственности:  
Книжка 38-01/01-236001-387 от 29.06.01  
Зеленова Е.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сорокинова Гаджида Денисберговна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 52  
паспорт: 2502 991493 00-2 789 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 44,8  
доля в праве собственности: Ч44,8  
документ, подтверждающий права собственности:  
Книжка 38-01/01-116000-389 от 18.06.00  
Сорокина Гаджида Денисберговна  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Гордеева Мария Олеговна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 9  
паспорт: 2504 317235 00-2 789 г. Амурск Иркутской об.  
общая площадь помещения: 49,9  
доля в праве собственности: Ч49,9  
документ, подтверждающий права собственности:  
Книжка 38-02/02/000-338 от 30.04.01  
Гордеева М.О.  
(подпись) (расшифровка подписи)

289,6  
55,8/63166,7

**Приложение № 1**  
**от 29 мая 2014г.**

к договору управления  
от 29 мая 2014г. многоквартирным  
домом, расположенного по адресу:  
г.Ангарск, 177 квартал, дом № 9

**Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, 177 квартал, дом № 9**

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ	стоимость руб./ 1 кв.м	Периодичность работ
I	<b>Содержание помещений общего пользования</b>	0,39	
	Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования	0,39	Уборка лестничных площадок и маршей (влажное подметание) -1 раз в неделю; Мытье лестничных площадок и маршей - 1 раз в месяц
II	<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	2,29	
	Подметание земельного участка в летний период	0,33	Подметание земельного участка в летний период в дни сильными осадками - 1 раз в трое суток
	Уборка мусора с газона	0,46	Уборка мусора с газона, в том числе - уборка газонов от листвьев, сучьев, мусора - 1 раз в месяц
	Очистка урн	0,07	Очистка урн - 1 раз в сутки
	Уборка мусора на контейнерных площадках	0,01	Уборка мусора на контейнерных площадках - 1 раз в сутки
	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	0,19	1) территория 1 класса - 1 раз в 3 суток; 2) территория 2 класса - 1 раз в 2 суток; 3) территория 3 класса - 1 раз в сутки.
	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	0,88	Сдвижка снега при снегопаде: территория 1 класса - 1 раз в шесть часов; территория 2 класса - 1 раз в четыре часа; территория 3 класса - 1 раз в 2 часа
	Транспортные расходы (вывоз листвы, смет)	0,35	
	<b>Всего по благоустройству и обеспечению сан.состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	2,68	
III	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт</b>	2,08	
	Обслуживание и содер.эл/оборудования	0,25	
	Аварийное обслуживание	0,12	
	Дератизация, дезинсекция	0,04	
	Проведение технического диагностирования внутренних газопроводов МД	0,22	1 раз в 5 лет
	<b>Всего</b>	<b>5,39</b>	

	Вывоз твердых бытовых отходов (с учетом захоронения ТБО)	1,88	
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,29	1 раз в год
IV	<b>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения</b>	7,56	
	Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД	2,45	
	Управленческое вознаграждение (10% от тарифа)	1,11	
V	<b>Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения</b>	11,12	

Управляющая организация РСП ОАО "ДОСТ":

Генеральный директор РСИ ОАО "ДОСТ"



Д.В. Карпушенко

МП

Собственники:

Ф.И.О.: Карпушко Юлия Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 46  
паспорт: 2509 045521 офиц РР по кир. об. г. Ан.

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

приказ № 007 от 24.12.99.  
Карпушко Юлия Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Песашков Федор Степанович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 111  
паспорт: 2503 059254 офи-2 УФМС г. Ангарск. 08.05.02.

общая площадь помещения: 48,3

доля в праве собственности: 48,3

документ, подтверждающий права собственности:

приказ № 58-58-зб/123/дог5 № 93 от 05.01.06.  
Карпушко Ф.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Морозова Екатерина Евгеньевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 109  
паспорт: 2505 435968 УФМС г. Ангарск.

общая площадь помещения: 49,0

доля в праве собственности: 49,0

документ, подтверждающий права собственности:

приказ № 141 от 11.03.00.  
Морозова Е.Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Меркушина Галина Михайловна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 25

паспорт: 2503 047013 04-1 УБД г. Ангарск 07.05.02.

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 38-38-02/023/2013 - 399 от 16.04.13  
(подпись) / Меркушина Г. М.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Мельникова Надежда Борисовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 35

паспорт: 2501 020031 Уе-Сиб ГоВД Ирх. об. 05.07.01.

общая площадь помещения: 53,8

доля в праве собственности: 53,8

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 38-38-02/023/2013 - 399 от 16.04.13  
(подпись) / Мельникова Н.В.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Янкович Галина Сергеевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 34

паспорт: 2503 454398 04-1 УБД г. Ангарск 11.12.02.

общая площадь помещения: 45,7

доля в праве собственности: 45,7

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 38-38-02/015/2007 - 121 от 19.04.07  
(подпись) / Янкович Г. С.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Макаровец Елена Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 70

паспорт: 2500 465927 04-1 УБД г. Ангарск 20.03.01.

общая площадь помещения: 43,8

доля в праве собственности: 45,8

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 521 от 19.03.04.ч/п  
(подпись) / Макаровец Е.Н.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Гровицкая Александра Ивановна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 68

паспорт: 2503 060286 04-2 УБД г. Ангарск 13.05.02.

общая площадь помещения: 44,9

доля в праве собственности: 44,9

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 187 от 31.01.04.  
(подпись) / Гровицкая А.И.  
(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Миронов Тимофей Николаевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 79

паспорт: 2503 418517 04-2 УБД г. Ангарск 24.04.03

общая площадь помещения: 45,5

доля в праве собственности: 45,5

документ, подтверждающий права собственности:

Укр 38-38-02/046/2013 - 690 от 26.09.13  
(подпись) / Миронов Т.Н.  
(расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

Ф.И.О.: Бирюсекина Магисиз Николаевна  
адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 81  
паспорт: 2501 642341 04-2 ЧУДА Амурск 07.09.01  
общая площадь помещения: 44,1

доля в праве собственности: 44,1

документ, подтверждающий права собственности:

Укр. 38-02/01-3/1999-1753 от 30.08.99

Бирюсекиной МНГ

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Власова Наталья Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 88  
паспорт: 2503 587221 04-2 ЧУДА Амурск 07.03.03

общая площадь помещения: 45,9

доля в праве собственности: 45,9

документ, подтверждающий права собственности:

Укр. 38-38-02/039/2013-911 от 30.07.13

Власова НН

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Баранов Илья Артемович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 90  
паспорт: 2599 226492 04-2 ЧУДА Амурск 06.01.00.

общая площадь помещения: 45,2

доля в праве собственности: 45,2

документ, подтверждающий права собственности:

Укр. 38-38-02/038/2008-2/38 от 21.10.08

Баранов

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ламбета Галина Иосифовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 94  
паспорт: 2501 729251 04-2 ЧУДА Амурск 06.11.01

общая площадь помещения: 45,9

доля в праве собственности: 45,9

документ, подтверждающий права собственности:

Ламбета ГИ от 19.04.94

Ламбета ГИ

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Камиль Кадиевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 98  
паспорт: 2509 084862 04-2 ЧУДА Амурск 06.11.01

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

Укр. 38-38-02/082/2009-416 от 14.10.09

Камиль Кадиевна

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Мухоморова Ольга Семеновна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 25  
паспорт: 2503 438345 04-2 ЧУДА Амурск 03.12.02

общая площадь помещения: 45,2

доля в праве собственности: 45,2

документ, подтверждающий права собственности:

Мухоморовой Ольге Семеновне

Мухоморова Ольга Семеновна

(подпись) (расшифровка подписи)

*Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»*

Ф.И.О.: Денисова Бориса Борисовича

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 33

паспорт: 3503 288492 Черных. 06.09.26.09.78

общая площадь помещения: 48,3

доля в праве собственности: 48,3

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 1316 от 24.02.98

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Соцковы Николай Николаевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 36

паспорт: 2503 298503 Асеев. Ульяна Анатольевна 29.08.02.

общая площадь помещения: 48,4

доля в праве собственности: 48,4

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 38-38-02/036/2008-063 от 22.12.08

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Макарова Ани Васильевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 4

паспорт: 2510 421810 Рудимов РР по Ирк. об. с Ангарск.

общая площадь помещения: 48,7

доля в праве собственности: 48,7

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 112 от 12.03.98

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Гранкина Татьяна Геннадьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 16

паспорт: 2501 672499 Асеев. Ульяна Анатольевна 20.10.01.

общая площадь помещения: 48,4

доля в праве собственности: 48,4

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 87 от 06.03.96

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зарубина Елена Геннадьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 18

паспорт: 2503 665336 Асеев. Ульяна Анатольевна 11.04.03

общая площадь помещения: 59,0

доля в праве собственности: 59,0

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 112 от 29.09.00

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чигубчева Александра Рафаиловна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 17

паспорт: 2503 381528 Асеев. Ульяна Анатольевна 04.03.03

общая площадь помещения: 49,5

доля в праве собственности: 49,5

документ, подтверждающий права собственности:

Кир. 112 от 06.03.03

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по*

*адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»*

Ф.И.О.: Баранова Марселя Олеговна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 60

паспорт: 2504 045253

общая площадь помещения: 45

доля в праве собственности: 45

документ, подтверждающий права собственности:

1-3362 от 18.04.93

(подпись)

Баранова М. О.

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сокин Евгений Евгеньевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 87

паспорт: 2504 100864

общая площадь помещения: 45,5

доля в праве собственности: 45,5

документ, подтверждающий права собственности:

1-1657 от 22.06.99

(подпись)

Сокин Е. Е.

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Читвинцев Валерий Леонидович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 86

паспорт: 2504 201082

общая площадь помещения: 45,0

доля в праве собственности: 45,0

документ, подтверждающий права собственности:

4500 06.02.97

(подпись)

Читвинцев В. Л.

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чердева Валентина Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 80

паспорт: 2504 061384

общая площадь помещения: 45,2

доля в праве собственности: 45,2

документ, подтверждающий права собственности:

1-1657 от 13.06.95

(подпись)

Чердева В.Н.

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шегакова Ольга Борисовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 83

паспорт: 2510 575000

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

ОИ

(подпись)

Шегакова

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Баранов Антоний Артемович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт:

общая площадь помещения:

доля в праве собственности:

документ, подтверждающий права собственности:

1

(подпись)

Баранов А.А.

(расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Староверова Ольга Григорьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 49

паспорт: 2803 437823 04-д УФМС г. Ангарск

общая площадь помещения: 48,1

доля в праве собственности: 48,1

документ, подтверждающий права собственности:

приказ ЧГа от 18.01.98

Староверова О.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Жаринова Ирина Васильевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 112

паспорт: 2813 853390 049.дс ГФР по Ирк об. г. Ангарск 10.07.13

общая площадь помещения: 58,8

доля в праве собственности: 58,8

документ, подтверждающий права собственности:

Адресецов 223 от 03.01.98

Жаринова И.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Лебедева Елена Ивановна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 65

паспорт: 2803 060121 04-д УФМС г. Ангарск Ирк об. 13.08.02

общая площадь помещения: 55

доля в праве собственности: 55

документ, подтверждающий права собственности:

ДК Кир 38-38-02/02/1/006-002 от 21.05.06

Лебедева Е.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Соловьева Наталья Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 29

паспорт: 2803 058186 04-д УФМС г. Ангарск 24.04.02

общая площадь помещения: 48,2

доля в праве собственности: 48,2

документ, подтверждающий права собственности:

Приказ 266 от 27.10.09.

Соловьева Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Кузнецова Мария Ивановна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 53

паспорт: 2803 880684 04-д УФМС г. Ангарск 14.04.03

общая площадь помещения: 48,4

доля в праве собственности: 48,2

документ, подтверждающий права собственности:

Приказ 3790 от 22.09.05

Кузнецова М.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сапронова Лариса Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 102

паспорт: 2804 283482 049. Амурская от 15.04.2004г.

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 1

документ, подтверждающий права собственности:

СБ-6 о праве не наследство по закону N 940 от 29.01.05

Сапронова Л.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по*

*адресу Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»*

Ф.И.О.: Тоняева Мария Давыдовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт: 2504 312235 УФМС по Иркутской обл. 08.08.04.

общая площадь помещения:

доля в праве собственности: 1/3

документ, подтверждающий права собственности:

Договор 38-38-02/028/дог-338 от 30.04.10.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О. Смирнов Сергей Николаевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт: 2506 796438 УФМС по Иркутской обл. 08.04.10.

общая площадь помещения: 59,8

доля в праве собственности: 59,8

документ, подтверждающий права собственности:

Договор 38-38-02/028/дог-449 от 31.12.10.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Камалутдинов Радион Ганнесханович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт: 2506 815937 УФМС по Иркутской обл. 08.04.10.

общая площадь помещения: 48,5

доля в праве собственности: 48,5

документ, подтверждающий права собственности:

Договор 38-38-02/028/дог-921 от 28.11.11.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зленко Степаник Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт: 2500 N 505158 ОИУ-2 от 10.05.2001.

общая площадь помещения: 55,3

доля в праве собственности: 1/3

документ, подтверждающий права собственности:

дог. прив. N 445 от 29.01.02.

Зленко

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зленко Зоя Адольфовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт: 2500 N 503358 ОИУ-2 от 16.04.2001.

общая площадь помещения: 55,3

доля в праве собственности: 1/3

документ, подтверждающий права собственности:

дог. прив. N 445 от 29.01.02.

Зленко

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зленко Евгения Степановна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

паспорт:

общая площадь помещения: 55,3

доля в праве собственности: 1/3

документ, подтверждающий права собственности:

дог. прив. N 445 от 29.01.02.

Зленко

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Левчук Ольга Петровна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 95  
паспорт: 2503 384497 04-2 УФМС г. Амурск Чрк. об.  
общая площадь помещения: 45,3  
доля в праве собственности: 45,3  
документ, подтверждающий права собственности:  
З. приват 1108 от 23.08.93  
Левчук / Левчук Ольга Петровна.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Синчико Елена Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 69  
паспорт: 2503 300303 04-2 УФМС г. Амурск Чрк. об.  
общая площадь помещения: 45,0  
доля в праве собственности: 45  
документ, подтверждающий права собственности:

Зелен / Синчико Е.Г..  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Н.Будзинская Валентина Кондратьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 101  
паспорт: 2503 994599 04-2 УФМС г. Амурск Чрк. об.  
общая площадь помещения: 45,4  
доля в праве собственности: 45,4  
документ, подтверждающий права собственности:  
наслед 975 от 28.04.10.  
Н.Будзинская В.К.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Кабаков Олег Родерикович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 104  
паспорт: 2509 207493 04-2 УФМС по Чрк. об. г. Амурск.  
общая площадь помещения: 59,2  
доля в праве собственности: 59,2  
документ, подтверждающий права собственности:  
З. приват 4123 от 06.06.04.  
О.Кабаков О.Р.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сиреневская Надежда Дмитриевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 152  
паспорт: 2502 991493 04-2 УФМС г. Амурск Чрк. об.  
общая площадь помещения: 44,8  
доля в праве собственности: 44,8  
документ, подтверждающий права собственности:  
Зар.р. 38-01/01-11/2000-389 от 15.06.2000.  
Сиреневская Н.Д.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шебакова Марина Юрьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 88  
паспорт: 2500 467538 04-1 УФМС г. Амурск Чрк. об.  
общая площадь помещения: 45,6  
доля в праве собственности: 45,6  
документ, подтверждающий права собственности:  
Книж.р. 38-38-02/055/2000-346 от 15.12.10.  
Шебакова М.Ю.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Горлов Владимир Николаевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 69

паспорт: 2501 641 389 от-2 УЧД Ангарска 29.08.01

общая площадь помещения: 55,3

доля в праве собственности: 55,3

документ, подтверждающий права собственности:

Горлов В.Н., Горлов В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Биатурова Галина Ивановна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 71

паспорт: 2501 577 750 от-2 УЧД Ангарска 15.06.01

общая площадь помещения: 48,7

доля в праве собственности: 48,7

документ, подтверждающий права собственности:

Галина Биатурова Г.И., Галина Биатурова Г.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Вяткин Елена Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 73

паспорт: 2597 062 349 УОЗА - Ангарск от. 10.98.

общая площадь помещения: 55,6

доля в праве собственности: 55,6

документ, подтверждающий права собственности:

Галина Елена Вяткина Е.Н., Галина Елена Вяткина Е.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Бодулхаков Антон Витальевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 61

паспорт: 2501 903 508 от-2 УЧД Ангарска 06.12.01

общая площадь помещения: 79,2

доля в праве собственности: 79,2

документ, подтверждающий права собственности:

Антон Бодулхаков А.В., Антон Бодулхаков А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Окунивич Любовь Викторовна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 62

паспорт: 2503 684 649 от-2 УЧД Ангарск. 07.03.03

общая площадь помещения: 48,4

доля в праве собственности: 48,4

документ, подтверждающий права собственности:

Любовь Окунивич Любовь Окунивич, Любовь Окунивич Любовь Окунивич

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Киселев Виктор Тихонович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 99

паспорт: 2501 642 902 от-2 УЧД Ангарск 13.09.01

общая площадь помещения: 45

доля в праве собственности: 45

документ, подтверждающий права собственности:

Виктор Киселев Виктор Киселев, Виктор Киселев Виктор Киселев

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Бончук Татьяна Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №56

паспорт: 2503 535687 АН-2 УФМС Ангарск 06.02.03

общая площадь помещения: 44,7

доля в праве собственности: 44,7

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 13.10.93  
✓ Бончук Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Реджисса Оксана Валерьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №58

паспорт: 2504 284757 УФМС г. Ангарск

общая площадь помещения: 45,2

доля в праве собственности: 45,2

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 11.10.00  
✓ Реджисса О.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шепелева Елена Петровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №50

паспорт: 2503 362323 УФМС г. Ангарск 08.06.03

общая площадь помещения: 45,1

доля в праве собственности: 45,1

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 08.06.03  
✓ Шепелева Е.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Смирнова Надежда Александровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №52

паспорт: 2502 991493 АН-2 УФМС г. Ангарск 10.04.02

общая площадь помещения: 44,8

доля в праве собственности: 44,8

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 15.06.02  
✓ Смирнова Н.Д.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шелакова Марина Юрьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №38

паспорт: 2500 464538 АН-1 УФМС г. Ангарск 19.04.01

общая площадь помещения: 45,6

доля в праве собственности: 45,6

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 15.12.00  
✓ Шелакова М.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Золотухина Любовь Зиновьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №33

паспорт: 2502 2501 912950 Ч-ицеменок РОВД 08.03.02

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделки с ним от 24.11.08  
✓ Золотухина Любовь Зиновьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

адресу Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Сиучко Елена Геннадьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №63

паспорт: 2503 300303 041-2 ЧУДА Амарова Ирх об.

общая площадь помещения: 45

доля в праве собственности: 45

документ, подтверждающий права собственности:

✓ Зелёный, Сиучко Ел.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Левчук Ольга Геннадьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №95

паспорт: 2503 357497 041-2 ЧУДА Амаров Ирх об.

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности:

✓ Куприянов 108 от 29.08.93

✓ Левчук О.Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Каверина Наталья Александровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №6

паспорт: 2503 438235 041-2 ЧУДА Амаров Ирх об.

общая площадь помещения: 59,2

доля в праве собственности: 59,2

документ, подтверждающий права собственности:

Купр 93 от 28.10.96

✓ Зелёный, Каверина Н.А.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Засекина Елена Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №50

паспорт: 2512 731022 БУРДОС РР по Ирх об. п. Амарск.

общая площадь помещения: 36,1

доля в праве собственности: 36,1

документ, подтверждающий права собственности:

Купр 38-01/01-23/0001-387 от 29.06.01

✓ Зелёный, Засекина Е.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Байдукрин Галина Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №69

паспорт: \_\_\_\_\_

общая площадь помещения: \_\_\_\_\_

доля в праве собственности: \_\_\_\_\_

документ, подтверждающий права собственности:

✓, Байдукрин Г.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Байдукрин Галина Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №71

паспорт: \_\_\_\_\_

общая площадь помещения: \_\_\_\_\_

доля в праве собственности: \_\_\_\_\_

документ, подтверждающий права собственности:

✓, Байдукрин Г.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

Ф.И.О.: Кабаков Олег Родерикович  
адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 64  
паспорт: 2509 207493 ОУФМС РФ по Ирк. об. г. Ангарск.

общая площадь помещения: 59,2  
доля в праве собственности: 59,2

документ, подтверждающий права собственности:  
Упр. приставов УФЗ от 28.06.07.  
1 Кабаков ОР.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Маслова Татьяна Александровна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 43  
паспорт: 2503 824787 АИ-2 УФМС г. Ангарск 30.06.03  
общая площадь помещения: 55,3  
доля в праве собственности: 55,3  
документ, подтверждающий права собственности:

✓ Татьяна Маслова  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чуднова Елизавета Всеволодовна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 46  
паспорт: 2503 992009  
общая площадь помещения: 45,1  
доля в праве собственности: 45,1  
документ, подтверждающий права собственности:  
Упр. приставов УФЗ от 24.10.06  
1 Чуднова ЕВ  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ерессак Ольга Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 64  
паспорт: 2503 685983 АИ-2 УФМС г. Ангарск 17.04.03  
общая площадь помещения:  
доля в праве собственности: 1/2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Упр. приставов УФЗ от 05.01.94.  
1 Ольга Ерессак  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Дубаев Игорь Гаригуллович  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 64  
паспорт: 2500 358605 АИ-2 УФМС г. Ангарск.  
общая площадь помещения:  
доля в праве собственности: 1/2  
документ, подтверждающий права собственности:  
Упр. приставов УФЗ от 08.01.94.  
1 Игорь Дубаев  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Новоселова Елена Геннадьевна  
г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 103  
паспорт: 2503 685441 АИ-2 УФМС г. Ангарск 11.04.03  
общая площадь помещения: 45,6  
доля в праве собственности: 45,6  
документ, подтверждающий права собственности:  
Упр. Зарегистр. от 19.04.2014г.  
1 Новоселова ЕГ.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Седунова Светлана Петровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 75

паспорт: 2500 329445 10-3 089 г. Ангарск Чрк. об.

общая площадь помещения:

45,0

доля в праве собственности:

45,0

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 1006 от 17.05.06

Седунова С.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ольга Николаевна Бычко

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 61

паспорт: 2503 1167 01-2 499 г. Ангарск Чрк. об. дд. 05.02

общая площадь помещения:

55,1

доля в праве собственности:

55,1

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 1006 от 17.05.06

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Дениса Валентина Петровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 1

паспорт: 2501 432 932 01-2 499 г. Ангарск Чрк. об.

общая площадь помещения:

49,2

доля в праве собственности:

49,2

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 1006 от 17.05.06

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Ковришко Надежда Александровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 6

паспорт: 2503 438255 01-2 499 г. Ангарск Чрк. об.

общая площадь помещения:

59,2

доля в праве собственности:

59,2

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 93 от 08.10.96

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Байгородова Галина Читорьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 15

паспорт: 2501 908408 01-2 499 г. Ангарск

общая площадь помещения:

48,8

доля в праве собственности:

45,8

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 678 от 06.05.08

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чижевенко К.Э.

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 8

паспорт: 2598 121861 Чижевенко К.Э. Чит. Чрк. об. 05.02.99

общая площадь помещения:

45,6

доля в праве собственности:

45,6

документ, подтверждающий права собственности:

приказ 38-38-02/02/2010-360 от 25.05.10

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Крикоценко Галина Федоровна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 42

паспорт: 2502 929572 00-1 УФМС Амурск 23.02.02

общая площадь помещения: 48

доля в праве собственности: 48

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №78 от 05.04.95

✓ Галина Крикоценко / Крикоценко Г.Ф.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Онисакт Гаврина Юрьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116

паспорт: 2503 589540 УФМС Амурск 24.01.06

общая площадь помещения: 58,6

доля в праве собственности: 43

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13

✓ Онисакт Г.Ю. / Онисакт Г.Ю.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Онисакт Вадим Васильевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116

паспорт: 2503 346319 00-1 УФМС Амурск 12.09.03

общая площадь помещения: 58,6

доля в праве собственности: 43

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13

✓ Онисакт В.В. / Онисакт В.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Онисакт Юрий Вадимович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 116

паспорт: СВ ОРОНЕД Р-СБ 892472 Чир Засе Амур 21.03.06

общая площадь помещения: 58,6

доля в праве собственности: 43

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №38-38-02/014/2013-612 от 13.02.13

✓ Онисакт Ю.В. / Онисакт Ю.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Коростинёва Зинаида Анатольевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 41

паспорт: 2502 929090 00-1 УФМС Амурск Црк.

общая площадь помещения: 48,5

доля в праве собственности: 48,5

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №1/01/1/1999-1486 от

✓ Роза Коростинёва З.А. / Коростинёва З.А.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Шаргутух Инесса Геннадьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 47

паспорт: 2503 998478 00-2 УФМС Амурск Црк. об.

общая площадь помещения: 55,1

доля в праве собственности: 55,1

документ, подтверждающий права собственности:

БУРГУНДИЯ №08/08/80.

✓ Шаргутух И.Г. / Шаргутух И.Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

Инесса

Приложение №1 от 29.05.2014г. к договору управления от 29.05.2014г. многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Ангарск, 177 квартал, дом №9 «Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по

адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 177 квартал, дом №9»

Ф.И.О.: Букичуков Андрей Юрьевич

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 108

паспорт: 2506 894711

общая площадь помещения: 59,4

доля в праве собственности: 59,4

документ, подтверждающий права собственности: Договор купли-продажи № 3982 от 09.08.99.

✓ Букичуков А.Ю.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Чарева Галина Риминьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 91

паспорт: 2503 851639 ОУ-2 УФД г. Ангарск 21.07.03

общая площадь помещения: 45,3

доля в праве собственности: 45,3

документ, подтверждающий права собственности: Гражданский паспорт № 118544 21.12.94.

✓ Чарева Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Зеленова Елена Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 39

паспорт: 2512 931042 ОУ-2 УФД г. Ангарск

общая площадь помещения: 56,1

доля в праве собственности: 56,1

документ, подтверждающий права собственности: Купля-продажа № 38-01/01-23/2001-387 от 29.06.01

✓ Елена Зеленова Е.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Сидоров Василий Иванович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 53

паспорт: 2501 930127 ОУ-2 УФД г. Ангарск

общая площадь помещения: 55,5

доля в праве собственности: 55,5

документ, подтверждающий права собственности: Гражданский паспорт № 14.03.02

✓ Сидоров В.И.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Абдуллина Валентина Кондратьевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № 101

паспорт: 205 2503 994599 ОУ-2 УФД г. Ангарск.

общая площадь помещения: 45,4

доля в праве собственности: 45,4

документ, подтверждающий права собственности: Гражданский паспорт № 945 от 28.04.10.

✓ Абдуллина В.К.

(подпись) (расшифровка подписи)

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира № \_\_\_\_\_

паспорт: \_\_\_\_\_

общая площадь помещения: \_\_\_\_\_

доля в праве собственности: \_\_\_\_\_

документ, подтверждающий права собственности: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

	Вывоз твердых бытовых отходов (с учетом захоронения ТБО)	1,88	
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,29	1 раз в год
IV	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	7,56	
	Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД	2,45	
	Управленческое вознаграждение (10% от тарифа)	1,11	
V	Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	11,12	

Управляющая организация РСП ОАО "ДОСТ":

Генеральный директор РСП ОАО "ДОСТ"



Д.В. Карпушенко

МП

Собственники:

Ф.И.О.: Карпушена Юлия Николаевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

76

паспорт: 1509 043521 выдан РР по кир. об. г. Анн.

общая площадь помещения:

45,3

доля в праве собственности:

45,3

документ, подтверждающий права собственности:

документ №007 от 24.12.99  
Карпушена Юлия Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Посашков Евгений Степанович

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

109

паспорт: 2503 059254 выдан Амурской обл. 08.05.02.

общая площадь помещения:

48,3

доля в праве собственности:

48,3

документ, подтверждающий права собственности:

документ №8-58-702/029/дек57 от 05.01.06.  
Посашков Е.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О.: Биоринич Надежда Евгеньевна

г. Ангарск, 177 квартал, дом №9, квартира №

109

паспорт: 1505 433968 выдан Ангарском

общая площадь помещения:

49,0

доля в праве собственности:

49,0

документ, подтверждающий права собственности:

документ №1471 от 11.09.00.  
Биоринич Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

**Приложение № 1  
от 29 мая 2014г.**

к договору управления  
от 29 мая 2014г. многоквартирным  
домом, расположенного по адресу:  
г.Ангарск, 177 квартал, дом № 9

**Перечень и периодичность услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, 177 квартал, дом № 9**

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ	стоимость руб./ 1 кв.м	Периодичность работ
I	<b>Содержание помещений общего пользования</b>	<b>0,39</b>	
	Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования	0,39	Уборка лестничных площадок и маршей (влажное подметание) - 1 раз в неделю; Мытье лестничных площадок и маршей - 1 раз в месяц
II	<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>2,29</b>	
	Подметание земельного участка в летний период	0,33	Подметание земельного участка в летний период в дни сильными осадками - 1 раз в трое суток
	Уборка мусора с газона	0,46	Уборка мусора с газона, в том числе - уборка газонов от листвьев, сучьев, мусора - 1 раз в месяц
	Очистка урн	0,07	Очистка урн - 1 раз в сутки
	Уборка мусора на контейнерных площадках	0,01	Уборка мусора на контейнерных площадках - 1 раз в сутки
	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	0,19	1) территория 1 класса - 1 раз в 3 суток; 2) территория 2 класса - 1 раз в 2 суток; 3) территория 3 класса - 1 раз в сутки.
	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	0,88	Сдвижка снега при снегопаде: территория 1 класса - 1 раз в шесть часов; территория 2 класса - 1 раз в четыре часа; территория 3 класса - 1 раз в 2 часа
	Транспортные расходы (вывоз листвы, смет)	0,35	
	<b>Всего по благоустройству и обеспечению сан.состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	<b>2,68</b>	
III	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт</b>	<b>2,08</b>	
	Обслуживание и содер.эл/оборудования	0,25	
	Аварийное обслуживание	0,12	
	Дератизация, дезинсекция	0,04	
	Проведение технического диагностирования внутренних газопроводов МД	0,22	1 раз в 5 лет
	<b>Всего</b>	<b>5,39</b>	