

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: Б квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3538.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	132
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>492256.76</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	479516.64
Начислено за аренду и долевое участие	4786.92
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>459360.89</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	446889.18
Получено за аренду и долевое участие	4787.01
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>93.20 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Б квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	73649,64
Аварийное обслуживание	4501,85
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	726,94
Обслуживание и содержание электрооборудования	8736,87
Ремонт козырьков спусков в подвал	1343,25
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>88958,55</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	90696,18
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>179654,73</b>
Охрана территории "Викинги"	1500,62
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27669,78
Ремонт,заточка бензопил	93,60
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13641,46
Сбор и вывоз отходов на полигон	43345,75
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>87718,02</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>49225,68</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>402849,65</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Камалутдинова Т.Н.